

Эм Зол 3

Кому ООО «ТСУ Энгельсстрой»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Саратовская обл., г. Энгельс,  
полное наименование организации –  
проспект Строителей, 7а  
для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

Разрешение на строительство № РМ 64538101 - 44

Администрация Энгельсского муниципального района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает **строительство, реконструкцию**, (ненужное зачеркнуть) объекта капитального  
строительства «16-ти, 19-ти этажные каркасно-монолитные секционные  
жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения  
по ул. Маяковского, ул. Степная в г. Энгельсе Саратовской области.

2-ая очередь строительства.»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,  
Площадь застройки – 1401,0 кв. м, общая площадь здания – 20427,3 кв.м

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если  
общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 13410,9 кв. м,  
разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

общая жилая площадь квартир (без учета лоджий и балконов) –  
12578 кв. м, 16, 19 этажей, технический этаж, подвал,

строительный объем – 76119,0 куб. м, количество квартир – 198 шт.,  
2 блок - секции, площадь помещений

общественного назначения (офисы) – 917,0 кв.м,

площадь земельных участков – 7324,0 кв. м, 2489,0 кв.м

расположенного по адресу: Саратовская область, город Энгельс,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. Маяковского, д. 63/3, ул. Маяковского, д.63/1, ул. Маяковского, д.65,

ул. Маяковского, д. 67, 57, 63а, 55, 59, 61, 61б, 61а, ул. Пушкина, д.64, 60,

58, 56, 54, ул. Маяковского, д. 69, ул. Маяковского, д. 71а, ул. Маяковского,

д. 73, ул. Степная, д. 157, ул. Степная, д.159, ул. Степная, д. 161,

ул. Степная, д. 163, ул. Степная, д. 153, ул. Степная, д. 155, ул. Степная,

д. 157, ул. Степная, д. 159, ул. Степная, д. 161, ул. Степная, д. 163

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до

« 15 ноября 2017 г.

Заместитель главы администрации  
ЭМР по строительству ЖКХ, ТЭК,  
транспорту и связи

« 15 ноября 20 15 г.  
М.П.



*Добавленно, многоквартирные  
дома, влад. администрации ЭМР  
по строительству, ЖКХ, ТЭК, транс-  
порту и связи*

С.С. Пизунов

Действие настоящего разрешения  
продлено до

«    » \_\_\_\_\_ 20   г.

Заместитель главы администрации  
ЭМР по строительству, ЖКХ, ТЭК,  
транспорту и связи

«    » \_\_\_\_\_ 20   г.  
М.П.

\_\_\_\_\_ С.С. Пизунов

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «15» ноября 2018 г.

Заместитель главы администрации  
Энгельсского муниципального рай-  
она по строительству, ЖКХ, ТЭК,  
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«    » \_\_\_\_\_ 2018 г.  
М.П.



(подпись)

\_\_\_\_\_ В.Ю. Белов  
(расшифровка подписи)

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «15» ноября 2019 г.

И.о. первого заместителя главы  
администрации Энгельсского муни-  
ципального района

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«05» \_\_\_\_\_ 2018 г.  
М.П.



(подпись)

\_\_\_\_\_ А.М. Рудченко  
(расшифровка подписи)

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «15» ноября 2010 г.

И.о. заместителя главы  
администрации Энгельского  
муниципального района по  
архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешений на строительство)



*[Handwritten signature]*  
(подпись)

А.В. Смирнова  
(расшифровка подписи)

«16» сентября 2010 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до  
"15" ноября 2021 г.

Заместитель главы администрации Энгельсского  
муниципального района по *строительству*  
*С.В. Кочетков*  
"15" сентября 2020 г.



Действие настоящего разрешения продлено до  
"29" октября 2021 г.

Заместитель главы администрации Энгельсского  
муниципального района по *строительству*  
*С.В. Кочетков*  
"29" октября 2021 г.



Внесены изменения  
Распоряжение № *71* от *22.03.2020* г.  
Заместитель главы администрации Энгельсского  
муниципального района по *развитию*  
*аграрного сектора*  
*комплекс и взаимодействие*

*в отношении*  
*самоуправления*  
*С.В. Кочетков*





ЭНГЕЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭНГЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ,  
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ, ТРАНСПОРТУ И СВЯЗИ**

пл. Ленина, 30, 413100, г. Энгельс, Саратовская область, тел. (8453) 55-76-12, факс (8453) 55-96-09

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 22.09.2022 № 11

О внесении изменений в разрешение на строительство  
объекта капитального строительства  
«16-ти, 19-ти этажные каркасно-монолитные  
секционные жилые многоквартирные  
дома со встроенными помещениями  
общественного назначения по ул. Маяковского,  
ул. Степная в г. Энгельсе Саратовской области.  
2 – ая очередь строительства»  
от 14 мая 2015 года № RU64538101-47

Рассмотрев заявление Акционерного общества «Специализированный застройщик «Шэлдом», в соответствии с распоряжением администрации Энгельского муниципального района от 08.07.2019 года № 135 «Об отмене, приостановлении действия, изменении отдельных документов», статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Внести следующие изменения в разрешение на строительство от 14 мая 2015 года № RU64538101-47:

- изложив позицию «кому» в редакции: «Акционерному обществу «Специализированный застройщик «Шэлдом»; 410040, г. Саратов, Деловой тупик, 4»;

- позицию «Действие настоящего разрешения продлено до 29 октября 2022 года» читать в редакции «Действие настоящего разрешения продлено 15 декабря 2024 года».

2. Управлению обеспечения градостроительной деятельности (Е.П. Белякова):

- отразить сведения об издании настоящего распоряжения на оборотной стороне каждого экземпляра разрешения на строительство от 14 мая 2015 года № RU64538101-47;

- уведомить заявителя о принятом решении.

Заместитель главы администрации  
Энгельского муниципального района  
по развитию агропромышленного комплекса  
и взаимодействию  
с органами местного самоуправления поселений

КОПИЯ  
ВЕРНА



Егорский С.В.