

**Кому: Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Черёмушки», ИНН 1831181982**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

**Куда: 426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**

его почтовый индекс

**ул. М. Горького, дом 152**

и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ на строительство**

**13 июня 2018 года**

**N18-ru18303000-34-2018**

### **Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный жилой дом по ул. Бабушкина в Первомайском районе г. Ижевска №2»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Союза Строителей Удмуртии» ИНН 1841029514</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 18-2-1-3-0028-18 от 15 мая 2018г.</b>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:050052:62		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:050052		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000011846, выдан 09.04.2018 г. главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 526/18 разработана обществом с ограниченной ответственностью ПСК «ЛиК», ИНН 1831080938.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв.м.):	12656,84	Площадь участка (кв. м):	4110,00
	Объем (куб.м.):	38759,20	в том числе подземной части (куб.м):	1484,80
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	48,36
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	----
	Площадь застройки (кв.м.):	760,00		
	Иные показатели:	Количество квартир 148 шт. Общая площадь квартир S=7915,42 м2.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Первомайский район, ул. Академика Павлова		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **13 июня 2020 года**,  
в соответствии с проектом организации строительства

**Министр**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**И.В.Ястреб**

(расшифровка подписи)

**"13" июня 2018 г.**

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено  
до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Разрешение на строительство  
На 3 листах  
М.П. «В» июль 2018г.



Внести в разрешение на строительство №18-гу18303000-34-2018 от 13 июня 2018 года следующие изменения:

1. Строку 2 пункта 2. изложить в следующей редакции:

«

2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Союза Строителей Удмуртии» ИНН 1841029514</b>  <b>Общество с ограниченной ответственностью «Центр инжиниринга и менеджмента «Профессионал»</b>
----	--	--

»;

2. Строку 2 пункта 2. изложить в следующей редакции:

«

2.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 18-2-1-3-0028-18 от 15 мая 2018г.</b>  <b>№ 18-2-1-2-009326-2019 от 23 апреля 2019г.</b>
----	--	---

»;

3. Строку 1 пункта 3. изложить в следующей редакции:

«

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>18:26:050052:65</b>
----	---	------------------------

»;

4. Пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU18303000-0000000000013445, подготовлен 25.04.2019 г. Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска</b>
------	---	--

»;

5. Строку 2 пункта 4. изложить в следующей редакции:

«

4.	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом состоит из одной секции со встроенными нежилыми помещениями – колясочные (68 шт.)</b>	
----	--	--

»;

6. Столбец 4 строку 1 пункта 4. изложить в следующей редакции:

«

Площадь участка (кв.м.):	<b>4 014,0</b>
--------------------------	----------------

»;

7. Строку 8 пункта 4. изложить в следующей редакции:

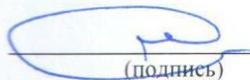
«

4.	Иные показатели:	Количество квартир – 148 шт. Общая площадь квартир – 7922,16 кв.м.
----	------------------	---

».

**Министр**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Д.Н. Сурнин**

(расшифровка подписи)

« 13 » мая 20 19 г.

М.П.



Разрешение на строительство

На 5 (пяти) листах

М.П. «13» мая 2019 года

