

Кому ООО «Специализированный застройщик
(наименование застройщика)

«АльянсСтройСервисПлюс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

Тамбовская область, Тамбовский район,
д. Красненькая, ул. Совхозная, стр. 210

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.02.2022 г. <2>

N RU68507000-03-2022

I. Администрация Мичуринского района Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
<4>,

Многоквартирный жилой дом, расположенный в Мичуринском районе,

(наименование объекта (этапа)

поселок Мичурина, на земельном участке с кадастровым номером
68:07:2302003:313

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тамбовская область, муниципальный район
Мичуринский, сельское поселение Изосимовский сельсовет,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

п. Мичурина, ул. Энтузиастов, дом 17

государственным адресным реестром с указанием реквизитов

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: _____

68:07:2302003:313

строительный адрес <8>: Российская Федерация, Тамбовская область,
муниципальный район Мичуринский, сельское поселение
Изосимовский сельсовет, поселок Мичурина, участок № 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение

на строительство, № RU68507000-14-2021, дата выдачи 07.07.2021 г.,

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	15178,89	15178,0
в том числе надземной части	куб. м	15178,89	15178,0
Общая площадь	кв. м	2987,65	2989,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно - пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
Количество этажей:	шт.	4 в том числе 1 подземный	4 в том числе 1 подземный
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1801,8	1801,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1116,9	1116,9

Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	59	59
1-комнатные	шт./кв. м	59/1801,8	59/1801,8
квартира 1	кв. м	31,2	31,2
квартира 2	кв. м	29,9	29,9
квартира 3	кв. м	29,9	29,9
квартира 4	кв. м	31,2	31,2
квартира 5	кв. м	31,2	31,2
квартира 6	кв. м	29,9	29,9
квартира 7	кв. м	29,9	29,9
квартира 8	кв. м	31,2	31,2
квартира 9	кв. м	31,2	31,2
квартира 10	кв. м	29,9	29,9
квартира 11	кв. м	29,9	29,9
квартира 12	кв. м	31,2	31,2
квартира 13	кв. м	31,2	31,2
квартира 14	кв. м	29,9	29,9
квартира 15	кв. м	29,9	29,9
квартира 16	кв. м	31,2	31,2
квартира 17	кв. м	31,2	31,2
квартира 18	кв. м	29,9	29,9
квартира 19	кв. м	29,9	29,9
квартира 20	кв. м	31,2	31,2
квартира 21	кв. м	31,2	31,2
квартира 22	кв. м	29,9	29,9
квартира 23	кв. м	29,9	29,9
квартира 24	кв. м	31,2	31,2
квартира 25	кв. м	29,9	29,9
квартира 26	кв. м	29,9	29,9
квартира 27	кв. м	31,2	31,2
квартира 28	кв. м	31,2	31,2
квартира 29	кв. м	29,9	29,9
квартира 30	кв. м	29,9	29,9

квартира 31	КВ. М	31,2	31,2
квартира 32	КВ. М	31,2	31,2
квартира 33	КВ. М	29,9	29,9
квартира 34	КВ. М	29,9	29,9
квартира 35	КВ. М	31,2	31,2
квартира 36	КВ. М	31,2	31,2
квартира 37	КВ. М	29,9	29,9
квартира 38	КВ. М	29,9	29,9
квартира 39	КВ. М	31,2	31,2
квартира 40	КВ. М	31,2	31,2
квартира 41	КВ. М	29,9	29,9
квартира 42	КВ. М	29,9	29,9
квартира 43	КВ. М	31,2	31,2
квартира 44	КВ. М	31,2	31,2
квартира 45	КВ. М	29,9	29,9
квартира 46	КВ. М	29,9	29,9
квартира 47	КВ. М	31,2	31,2
квартира 48	КВ. М	31,2	31,2
квартира 49	КВ. М	29,9	29,9
квартира 50	КВ. М	29,9	29,9
квартира 51	КВ. М	31,2	31,2
квартира 52	КВ. М	31,2	31,2
квартира 53	КВ. М	29,9	29,9
квартира 54	КВ. М	29,9	29,9
квартира 55	КВ. М	31,2	31,2
квартира 56	КВ. М	31,2	31,2
квартира 57	КВ. М	29,9	29,9
квартира 58	КВ. М	29,9	29,9
квартира 59	КВ. М	31,2	31,2
2-комнатные	КВ. М	-	-
3-комнатные	КВ. М	-	-
4-комнатные	КВ. М	-	-
более чем 4-комнатные	КВ. М	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	1872,6	1872,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания			

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 24.01.2022 г., кадастровый инженер Заботнова Наталья Владимировна, СНИЛС 114-726-700-41, являющимся членом саморегулируемой организации Ассоциация "Союз кадастровых инженеров" (регистрационный номер в реестре А-1823 от 17.01.2018г., номер кадастрового инженера в госреестре № 29024 от 14.01.2014г). Сведения о СРО Ассоциация "Союз кадастровых инженеров" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 05.07.2016г №001). Технический план выполнен на основании договора подряда №69 от 06.12.2021г. Номер квалификационного аттестата №68-13-319 от 20.12.2013г.

Заместитель главы администрации
Мичуринского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



А.В. Кривошеев
(расшифровка подписи)

" 17 " февраля 2022 г.

М.П.