

Кому Обществу  
(наименование застройщика)  
с ограниченной ответственностью  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ЖК «Видный»  
полное наименование организации - для  
392000, г. Тамбов,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Советская, 190  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

га 08.11.2019

№ 68-306000-062-2019

*I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

ответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

14-этажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тамбов, пр-д Запрудный, 10

(наименование объекта(этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, пр-д Запрудный, 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:20:3660003:89

почтовый адрес: г. Тамбов, пр-д Запрудный, 10

отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

68306000-2140-2017, дата выдачи 15.02.2017, орган, выдавший разрешение

строительство администрация города Тамбова Тамбовской области

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
строительный объем – всего	куб. м	118908,69	118908,69
в том числе надземной части	куб. м	-	-
общая площадь	кв. м	32699,05	31922,1
площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

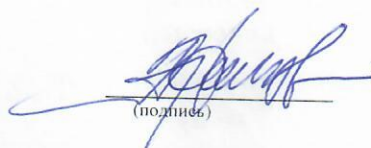
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20741,58	20738,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	11183,5
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	546 / 20741,58	546 / 20738,6
1-комнатные	шт./кв. м	504 / -	504 / 18126,1
2-комнатные	шт./кв. м	14 / -	14 / 774,0
3-комнатные	шт./кв. м	28 / -	28 / 1838,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	20765,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные, ж/б	монолитные, ж/б
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлич. кровля	металлич. кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	B + (высокий)	B + (высокий)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 06.11.2019, кадастровым инженером Разуваевым Олегом Владимировичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-10-87 от 27.12.2010, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 17.01.2011 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Первый заместитель начальника  
управления градостроительства и  
архитектуры,  
главный архитектор области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

А.А.Филатов  
(расшифровка подписи)

“ 08 ”

М.П.

