

Кому ООО «Специализированный
(наименование застройщика)
Застройщик «ИнвестСтрой»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
301650, Тульская область,
полное наименование организации —
Новомосковский район, г.Новомосковск,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул.Шахтеров, д.14/11, этаж 2, офис 208
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.04.2022

№ 71-RU71523102-1-2022

I. Администрация муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ясногорский район
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тульская область, Ясногорский район, МО город Ясногорск, город Ясногорск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Стародомского, д.5

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 71:23:010101:1046

строительный адрес: Тульская область, Ясногорский район, МО город Ясногорск,

город Ясногорск, ул.Стародомского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 71-RU71523102-5-2021, дата выдачи 14.05.2021, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования Ясногорский район.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	15835,22	15835
в том числе надземной части	куб. м	13915,32	13915
Общая площадь	кв. м	4451,77	4500,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	0	0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

Количество этажей, в том числе подземных	шт шт.	5 1	5 1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	мест		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	ед.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3037,39	2991,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	959,95	964,9
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	72/ 3037,39	72/ 2991,1
1-комнатные	шт./кв. м	26/826,24	26/ 812,7
2-комнатные	шт./кв. м	43/ 2024,4	43/ 1991,3
3-комнатные	шт./кв. м	3/ 186,75	3/ 187,1
4-комнатные	шт./кв. м	0	0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	0	0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3069,8	3023,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение Водоотведение Электроснабжение теплоснабжение	Водоснабжение Водоотведение Электроснабжение Теплоснабжение
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы стен		Газосиликатные блоки	Газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		пенополистирол	пенополистирол
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		2	2
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Двухкамерные блоки	Двухкамерные блоки

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план здания от 04.04.2022, кадастровый инженер – Новиков А.С..
Член СРО кадастровых инженеров, дата и номер внесения сведений 01.12.2016 № 1278

Глава администрации муниципального образования Ясногорский район

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 08 » апреля 2022 г.



В.В. Мухин

(расшифровка подписи)