

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000238 от 21.06.2022

Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк 30 микрорайон, кадастровый номер земельного участка 48:20:0043601:28500. Позиция. 1

Дата первичного размещения: 03.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 513
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(473)255-76-86
	1.4.2	Адрес электронной почты: o.sukhorukova@instep36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep36.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep46.ru
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.instep48.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Каркешкин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3665047879
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ИНСТЕП
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665047879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1043600190424

	2.1.3	Дата регистрации: 21.12.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666164230
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,9 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шмыгалев
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 0,1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-834-080 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500143212

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шмыгалеv
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,05 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-834-080 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500143212
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение акциями АО "Аренда и недвижимость"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Время
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069446
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда Парк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666117222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600079720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инстеп.Энгельса"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263061
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600004100
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инстеп.Плевицкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666262727
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600001503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аренда и недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666164230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103668010236
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Липецк Центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824034816
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054800470141
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммерческая недвижимость
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664050822
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601560124

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666214272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668117128
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проект Оптима
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069453
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТоргСтройМатериалы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632165357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124632008600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инстеп.Бабяково"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666262710
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600001492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инстеп.Механизаторов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600004110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дело
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664069439
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1053600591285
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (2-й этап строительства-секция № 3)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2538-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рябиновая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Рябинки Парк
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в городе Курске. Позиция 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2601-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серебряный Век
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоквартирных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый Квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. II очередь строительства. Поз. 10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516312-117-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2569-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №1-№5)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2613-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 14
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2722-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2728-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая. Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. II очередь строительства. Позиция 9. 1-й этап строительства: (секции №6-№10)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2684-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом на Школьной
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. К.Маркса в г. Курске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2734-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск.II очередь строительства.Позиция 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2733-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: А.Г. Стаханова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Победа
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Застройка микрорайонов 30, 31 в г Липецке.Многоквартирное жилое здание строительный № 13 с нежилыми помещениями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-42701000-82-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры города Липецка
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г.Курск.II очередь строительства.Позиция 10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2790-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в г.Курск.II очередь строительства.Позиция 15
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2799-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск.II очередь строительства.Позиция 17
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2821-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона"Бабяково.Новый квартал"в с.Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области.II очередь строительства.Позиция 8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516312-060-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск.II очередь строительства.Позиция 16
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2829-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково.новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона"Бабяково.Новый квартал"в с.Новая Усмань Новоусманского района Воронежской области.II очередь строительства.Позиция 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 36516312-076-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Конорева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Конорева
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу:ул.Конорева, 20 в г.Курск
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-2837-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свиридова И.В.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 4

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Свиридова
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Застройка 30-31 микрорайонов в г.Липецке.Жилая группа III с отдельно стоящими наземными парковками.3 этап.Многоквартирное жилое здание строительный № 28
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.01.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-42701000-35-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Литера: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Торговый центр, расположенный по адресу:г.Курск, пр-кт Плевицкой, земельный участок с кадастровым номером 46:29:102216:25 в южной части микрорайона № 4а Юго-западного жилого района-II в г.Курске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-Ru46302000-4075-2020

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ВГАСУ- Межрегиональное объединение организаций в системе строительства
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3664082101
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 026104-2013-3665047879-С-136
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.05.2013
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 403,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 683 086,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 241 039,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Липецк
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 30 микрорайон
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 26 608,55 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: стеновые панели заводского изготовления по серии 111-ВП толщиной 120 мм из бетона класса В22,5 по ГОСТ 26633-2015, утеплитель — пенополистирольные плиты толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатной плиты, облицовка - тонкослойной декоративной штукатуркой. Каркас: панели, из тяжелого бетона класса В22,5 по ГОСТ 26633-2015, толщиной 160 мм.)
	9.2.23	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытия - сплошные плоские, толщиной 160 мм, из бетона класса В22,5 по ГОСТ 26633-2015, армированные рабочей арматурой класса А-III по ГОСТ 34028-2016 и конструктивной арматурой класса Вр1 по ГОСТ 6727-80*.)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 486,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 91,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 578,43 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

9.4.3

Общее количество грузопассажирских лифтов:
0

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:
1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Развитие-Липецк
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4802004021
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666117007
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-004231-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-1-001276-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкоПроектЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666215050
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ИНСТЕП.СВИРИДОВА

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Закрытое акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Машоптторг
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3663001942
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42701000-62-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42701000-62-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0043601:28500
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 352,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 156
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 127

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Северо-запад от проектируемого дома, Детский игровой комплекс «Фантазия»-1 шт, горка-труба 3,5 м — 1 шт, качели на металлических стойках с гибкой подвеской «Большие»-1 шт, качалка на пружине «Гномик»-1 шт, горка «Мини»-1 шт, карусель-1 шт, стол-песочница — 1 шт, песочница «Ромашка»-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Юго-запад от проектируемого дома, теннисный стол — 2 шт, комплекс №2 комплекс из 2-х турников, шведской стенки, скамьи для пресса, турников для отжимания и брусьев — 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 мусорных контейнера. Площадка для мусороконтейнеров расположена на расстоянии не менее 20 метров и не более 100 м до наиболее удаленного входа в жилое здание
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка кустарников и устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется, МБУ «Липецкгорсвет» № 34 от 27.04.2021г, действительны до 26.04.2023
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Газонная решетка «ГЕО ГАЗОН 50», комплектный контейнер SILO-Sitybin 5 (5000 л) — 2 шт, ограждение контейнерной площадки, велопарковки — 204 шт, тротуарная плитка «Экопарковка» ЭДД-4.10 (600*400*100), ограждение спортплощадки, ограждение детской площадки, калитка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Трест "Липецкстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4823038399
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Трест "Липецкстрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4823038399
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Э1138/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 407,20 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление главного смотрителя
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4822000427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1516
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Квадра-Генерирующая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 341/425-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 732 059,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкгорсвет
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4823076997
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Липецклифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4826030398
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Квант-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 339
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.67	1	12.01	2.64
2	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.64
3	Квартира	1	1	88.08	3	45.93	2.64
4	Квартира	1	1	58.57	2	22.94	2.64
5	Квартира	1	1	54.77	2	22.94	2.64
6	Квартира	1	1	37.09	1	12.01	2.64
7	Квартира	1	1	58.57	2	22.94	2.64
8	Квартира	1	1	88.07	3	39.73	2.64
9	Квартира	1	1	40.89	1	12.01	2.64
10	Квартира	1	1	39.67	1	12.01	2.64
11	Квартира	2	1	39.67	1	12.01	2.64
12	Квартира	2	1	40.89	1	12.01	2.64
13	Квартира	2	1	88.08	3	45.93	2.64
14	Квартира	2	1	58.57	2	22.94	2.64
15	Квартира	2	1	54.77	2	22.94	2.64
16	Квартира	2	1	37.09	1	12.01	2.64
17	Квартира	2	1	58.57	2	22.94	2.64
18	Квартира	2	1	88.07	3	39.73	2.64
19	Квартира	2	1	40.89	1	12.01	2.64
20	Квартира	2	1	39.67	1	12.01	2.64
21	Квартира	3	1	39.67	1	12.01	2.64
22	Квартира	3	1	40.89	1	12.01	2.64
23	Квартира	3	1	88.08	3	45.93	2.64
24	Квартира	3	1	58.57	2	22.94	2.64
25	Квартира	3	1	54.77	2	22.94	2.64
26	Квартира	3	1	37.09	1	12.01	2.64
27	Квартира	3	1	58.57	2	22.94	2.64

28	Квартира	3	1	88.07	3	39.73	2.64
29	Квартира	3	1	40.89	1	12.01	2.64
30	Квартира	3	1	39.67	1	12.01	2.64
31	Квартира	4	1	39.67	1	12.01	2.64
32	Квартира	4	1	40.89	1	12.01	2.64
33	Квартира	4	1	88.08	3	45.93	2.64
34	Квартира	4	1	58.57	2	22.94	2.64
35	Квартира	4	1	54.77	2	22.94	2.64
36	Квартира	4	1	37.09	1	12.01	2.64
37	Квартира	4	1	58.57	2	22.94	2.64
38	Квартира	4	1	88.07	3	39.73	2.64
39	Квартира	4	1	40.89	1	12.01	2.64
40	Квартира	4	1	39.67	1	12.01	2.64
41	Квартира	5	1	39.67	1	12.01	2.64
42	Квартира	5	1	40.89	1	12.01	2.64
43	Квартира	5	1	88.08	3	45.93	2.64
44	Квартира	5	1	58.57	2	22.94	2.64
45	Квартира	5	1	54.77	2	22.94	2.64
46	Квартира	5	1	37.09	1	12.01	2.64
47	Квартира	5	1	58.57	2	22.94	2.64
48	Квартира	5	1	88.07	3	39.73	2.64
49	Квартира	5	1	40.89	1	12.01	2.64
50	Квартира	5	1	39.67	1	12.01	2.64
51	Квартира	6	1	39.67	1	12.01	2.64
52	Квартира	6	1	40.89	1	12.01	2.64
53	Квартира	6	1	88.08	3	45.93	2.64
54	Квартира	6	1	58.57	2	22.94	2.64
55	Квартира	6	1	54.77	2	22.94	2.64
56	Квартира	6	1	37.09	1	12.01	2.64
57	Квартира	6	1	58.57	2	22.94	2.64
58	Квартира	6	1	88.07	3	39.73	2.64
59	Квартира	6	1	40.89	1	12.01	2.64
60	Квартира	6	1	39.67	1	12.01	2.64
61	Квартира	7	1	39.67	1	12.01	2.64
62	Квартира	7	1	40.89	1	12.01	2.64
63	Квартира	7	1	88.08	3	45.93	2.64
64	Квартира	7	1	58.57	2	22.94	2.64
65	Квартира	7	1	54.77	2	22.94	2.64
66	Квартира	7	1	37.09	1	12.01	2.64
67	Квартира	7	1	58.57	2	22.94	2.64
68	Квартира	7	1	88.07	3	39.73	2.64
69	Квартира	7	1	40.89	1	12.01	2.64
70	Квартира	7	1	39.67	1	12.01	2.64

71	Квартира	8	1	39.67	1	12.01	2.64
72	Квартира	8	1	40.89	1	12.01	2.64
73	Квартира	8	1	88.08	3	45.93	2.64
74	Квартира	8	1	58.57	2	22.94	2.64
75	Квартира	8	1	54.77	2	22.94	2.64
76	Квартира	8	1	37.09	1	12.01	2.64
77	Квартира	8	1	58.57	2	22.94	2.64
78	Квартира	8	1	88.07	3	39.73	2.64
79	Квартира	8	1	40.89	1	12.01	2.64
80	Квартира	8	1	39.67	1	12.01	2.64
81	Квартира	9	1	39.67	1	12.01	2.64
82	Квартира	9	1	40.89	1	12.01	2.64
83	Квартира	9	1	88.08	3	45.93	2.64
84	Квартира	9	1	58.57	2	22.94	2.64
85	Квартира	9	1	54.77	2	22.94	2.64
86	Квартира	9	1	37.09	1	12.01	2.64
87	Квартира	9	1	58.57	2	22.94	2.64
88	Квартира	9	1	88.07	3	39.73	2.64
89	Квартира	9	1	40.89	1	12.01	2.64
90	Квартира	9	1	39.67	1	12.01	2.64
91	Квартира	10	1	39.67	1	12.01	2.64
92	Квартира	10	1	40.89	1	12.01	2.64
93	Квартира	10	1	88.08	3	45.93	2.64
94	Квартира	10	1	58.57	2	22.94	2.64
95	Квартира	10	1	54.77	2	22.94	2.64
96	Квартира	10	1	37.09	1	12.01	2.64
97	Квартира	10	1	58.57	2	22.94	2.64
98	Квартира	10	1	88.07	3	39.73	2.64
99	Квартира	10	1	40.89	1	12.01	2.64
100	Квартира	10	1	39.67	1	12.01	2.64
101	Квартира	11	1	39.67	1	12.01	2.64
102	Квартира	11	1	40.89	1	12.01	2.64
103	Квартира	11	1	88.08	3	45.93	2.64
104	Квартира	11	1	58.57	2	22.94	2.64
105	Квартира	11	1	54.77	2	22.94	2.64
106	Квартира	11	1	37.09	1	12.01	2.64
107	Квартира	11	1	58.57	2	22.94	2.64
108	Квартира	11	1	88.07	3	39.73	2.64
109	Квартира	11	1	40.89	1	12.01	2.64
110	Квартира	11	1	39.67	1	12.01	2.64
111	Квартира	12	1	39.67	1	12.01	2.64
112	Квартира	12	1	40.89	1	12.01	2.64
113	Квартира	12	1	88.08	3	45.93	2.64

114	Квартира	12	1	58.57	2	22.94	2.64
115	Квартира	12	1	54.77	2	22.94	2.64
116	Квартира	12	1	37.09	1	12.01	2.64
117	Квартира	12	1	58.57	2	22.94	2.64
118	Квартира	12	1	88.07	3	39.73	2.64
119	Квартира	12	1	40.89	1	12.01	2.64
120	Квартира	12	1	39.67	1	12.01	2.64
121	Квартира	13	1	39.67	1	12.01	2.64
122	Квартира	13	1	40.89	1	12.01	2.64
123	Квартира	13	1	88.08	3	45.93	2.64
124	Квартира	13	1	58.57	2	22.94	2.64
125	Квартира	13	1	54.77	2	22.94	2.64
126	Квартира	13	1	37.09	1	12.01	2.64
127	Квартира	13	1	58.57	2	22.94	2.64
128	Квартира	13	1	88.07	3	39.73	2.64
129	Квартира	13	1	40.89	1	12.01	2.64
130	Квартира	13	1	39.67	1	12.01	2.64
131	Квартира	14	1	39.67	1	12.01	2.64
132	Квартира	14	1	40.89	1	12.01	2.64
133	Квартира	14	1	88.08	3	45.93	2.64
134	Квартира	14	1	58.57	2	22.94	2.64
135	Квартира	14	1	54.77	2	22.94	2.64
136	Квартира	14	1	37.09	1	12.01	2.64
137	Квартира	14	1	58.57	2	22.94	2.64
138	Квартира	14	1	88.07	3	39.73	2.64
139	Квартира	14	1	40.89	1	12.01	2.64
140	Квартира	14	1	39.67	1	12.01	2.64
141	Квартира	15	1	39.67	1	12.01	2.64
142	Квартира	15	1	40.89	1	12.01	2.64
143	Квартира	15	1	88.08	3	45.93	2.64
144	Квартира	15	1	58.57	2	22.94	2.64
145	Квартира	15	1	54.77	2	22.94	2.64
146	Квартира	15	1	37.09	1	12.01	2.64
147	Квартира	15	1	58.57	2	22.94	2.64
148	Квартира	15	1	88.07	3	39.73	2.64
149	Квартира	15	1	40.89	1	12.01	2.64
150	Квартира	15	1	39.67	1	12.01	2.64
151	Квартира	16	1	39.67	1	12.01	2.64
152	Квартира	16	1	40.89	1	12.01	2.64
153	Квартира	16	1	88.08	3	45.93	2.64
154	Квартира	16	1	58.57	2	22.94	2.64
155	Квартира	16	1	54.77	2	22.94	2.64
156	Квартира	16	1	37.09	1	12.01	2.64

157	Квартира	16	1	58.57	2	22.94	2.64
158	Квартира	16	1	88.07	3	39.73	2.64
159	Квартира	16	1	40.89	1	12.01	2.64
160	Квартира	16	1	39.67	1	12.01	2.64
161	Квартира	17	1	39.67	1	12.01	2.64
162	Квартира	17	1	40.89	1	12.01	2.64
163	Квартира	17	1	88.08	3	45.93	2.64
164	Квартира	17	1	58.57	2	22.94	2.64
165	Квартира	17	1	54.77	2	22.94	2.64
166	Квартира	17	1	37.09	1	12.01	2.64
167	Квартира	17	1	58.57	2	22.94	2.64
168	Квартира	17	1	88.07	3	39.73	2.64
169	Квартира	17	1	40.89	1	12.01	2.64
170	Квартира	17	1	39.67	1	12.01	2.64
171	Квартира	1	2	39.67	1	12.01	2.64
172	Квартира	1	2	40.89	1	12.01	2.64
173	Квартира	1	2	88.08	3	45.93	2.64
174	Квартира	1	2	58.57	2	22.94	2.64
175	Квартира	1	2	54.77	2	22.94	2.64
176	Квартира	1	2	37.13	1	11.08	2.64
177	Квартира	1	2	58.63	2	30.81	2.64
178	Квартира	1	2	40.89	1	12.01	2.64
179	Квартира	1	2	39.67	1	12.01	2.64
180	Квартира	2	2	39.67	1	12.01	2.64
181	Квартира	2	2	40.89	1	12.01	2.64
182	Квартира	2	2	88.08	3	45.93	2.64
183	Квартира	2	2	58.57	2	22.94	2.64
184	Квартира	2	2	54.77	2	22.94	2.64
185	Квартира	2	2	37.13	1	11.08	2.64
186	Квартира	2	2	58.63	2	30.81	2.64
187	Квартира	2	2	88.07	3	39.73	2.64
188	Квартира	2	2	40.89	1	12.01	2.64
189	Квартира	2	2	39.67	1	12.01	2.64
190	Квартира	3	2	39.67	1	12.01	2.64
191	Квартира	3	2	40.89	1	12.01	2.64
192	Квартира	3	2	88.08	3	45.93	2.64
193	Квартира	3	2	58.57	2	22.94	2.64
194	Квартира	3	2	54.77	2	22.94	2.64
195	Квартира	3	2	37.13	1	11.08	2.64
196	Квартира	3	2	58.63	2	30.81	2.64
197	Квартира	3	2	88.07	3	39.73	2.64
198	Квартира	3	2	40.89	1	12.01	2.64
199	Квартира	3	2	39.67	1	12.01	2.64

200	Квартира	4	2	39.67	1	12.01	2.64
201	Квартира	4	2	40.89	1	12.01	2.64
202	Квартира	4	2	88.08	3	45.93	2.64
203	Квартира	4	2	58.57	2	22.94	2.64
204	Квартира	4	2	54.77	2	22.94	2.64
205	Квартира	4	2	37.13	1	11.08	2.64
206	Квартира	4	2	58.63	2	30.81	2.64
207	Квартира	4	2	88.07	3	39.73	2.64
208	Квартира	4	2	40.89	1	12.01	2.64
209	Квартира	4	2	39.67	1	12.01	2.64
210	Квартира	5	2	39.67	1	12.01	2.64
211	Квартира	5	2	40.89	1	12.01	2.64
212	Квартира	5	2	88.08	3	45.93	2.64
213	Квартира	5	2	58.57	2	22.94	2.64
214	Квартира	5	2	54.77	2	22.94	2.64
215	Квартира	5	2	37.13	1	11.08	2.64
216	Квартира	5	2	58.63	2	30.81	2.64
217	Квартира	5	2	88.07	3	39.73	2.64
218	Квартира	5	2	40.89	1	12.01	2.64
219	Квартира	5	2	39.67	1	12.01	2.64
220	Квартира	6	2	39.67	1	12.01	2.64
221	Квартира	6	2	40.89	1	12.01	2.64
222	Квартира	6	2	88.08	3	45.93	2.64
223	Квартира	6	2	58.57	2	22.94	2.64
224	Квартира	6	2	54.77	2	22.94	2.64
225	Квартира	6	2	37.13	1	11.08	2.64
226	Квартира	6	2	58.63	2	30.81	2.64
227	Квартира	6	2	88.07	3	39.73	2.64
228	Квартира	6	2	40.89	1	12.01	2.64
229	Квартира	6	2	39.67	1	12.01	2.64
230	Квартира	7	2	39.67	1	12.01	2.64
231	Квартира	7	2	40.89	1	12.01	2.64
232	Квартира	7	2	88.08	3	45.93	2.64
233	Квартира	7	2	58.57	2	22.94	2.64
234	Квартира	7	2	54.77	2	22.94	2.64
235	Квартира	7	2	37.13	1	11.08	2.64
236	Квартира	7	2	58.63	2	30.81	2.64
237	Квартира	7	2	88.07	3	39.73	2.64
238	Квартира	7	2	40.89	1	12.01	2.64
239	Квартира	7	2	39.67	1	12.01	2.64
240	Квартира	8	2	39.67	1	12.01	2.64
241	Квартира	8	2	40.89	1	12.01	2.64
242	Квартира	8	2	88.08	3	45.93	2.64

243	Квартира	8	2	58.57	2	22.94	2.64
244	Квартира	8	2	54.77	2	22.94	2.64
245	Квартира	8	2	37.13	1	11.08	2.64
246	Квартира	8	2	58.63	2	30.81	2.64
247	Квартира	8	2	88.07	3	39.73	2.64
248	Квартира	8	2	40.89	1	12.01	2.64
249	Квартира	8	2	39.67	1	12.01	2.64
250	Квартира	9	2	39.67	1	12.01	2.64
251	Квартира	9	2	40.89	1	12.01	2.64
252	Квартира	9	2	88.08	3	45.93	2.64
253	Квартира	9	2	58.57	2	22.94	2.64
254	Квартира	9	2	54.77	2	22.94	2.64
255	Квартира	9	2	37.13	1	11.08	2.64
256	Квартира	9	2	58.63	2	30.81	2.64
257	Квартира	9	2	88.07	3	39.73	2.64
258	Квартира	9	2	40.89	1	12.01	2.64
259	Квартира	9	2	39.67	1	12.01	2.64
260	Квартира	10	2	39.67	1	12.01	2.64
261	Квартира	10	2	40.89	1	12.01	2.64
262	Квартира	10	2	88.08	3	45.93	2.64
263	Квартира	10	2	58.57	2	22.94	2.64
264	Квартира	10	2	54.77	2	22.94	2.64
265	Квартира	10	2	37.13	1	11.08	2.64
266	Квартира	10	2	58.63	2	30.81	2.64
267	Квартира	10	2	88.07	3	39.73	2.64
268	Квартира	10	2	40.89	1	12.01	2.64
269	Квартира	10	2	39.67	1	12.01	2.64
270	Квартира	11	2	39.67	1	12.01	2.64
271	Квартира	11	2	40.89	1	12.01	2.64
272	Квартира	11	2	88.08	3	45.93	2.64
273	Квартира	11	2	58.57	2	22.94	2.64
274	Квартира	11	2	54.77	2	22.94	2.64
275	Квартира	11	2	37.13	1	11.08	2.64
276	Квартира	11	2	58.63	2	30.81	2.64
277	Квартира	11	2	88.07	3	39.73	2.64
278	Квартира	11	2	40.89	1	12.01	2.64
279	Квартира	11	2	39.67	1	12.01	2.64
280	Квартира	12	2	39.67	1	12.01	2.64
281	Квартира	12	2	40.89	1	12.01	2.64
282	Квартира	12	2	88.08	3	45.93	2.64
283	Квартира	12	2	58.57	2	22.94	2.64
284	Квартира	12	2	54.77	2	22.94	2.64
285	Квартира	12	2	37.13	1	11.08	2.64

286	Квартира	12	2	58.63	2	30.81	2.64
287	Квартира	12	2	88.07	3	39.73	2.64
288	Квартира	12	2	40.89	1	12.01	2.64
289	Квартира	12	2	39.67	1	12.01	2.64
290	Квартира	13	2	39.67	1	12.01	2.64
291	Квартира	13	2	40.89	1	12.01	2.64
292	Квартира	13	2	88.08	3	45.93	2.64
293	Квартира	13	2	58.57	2	22.94	2.64
294	Квартира	13	2	54.77	2	22.94	2.64
295	Квартира	13	2	37.13	1	11.08	2.64
296	Квартира	13	2	58.63	2	30.81	2.64
297	Квартира	13	2	88.07	3	39.73	2.64
298	Квартира	13	2	40.89	1	12.01	2.64
299	Квартира	13	2	39.67	1	12.01	2.64
300	Квартира	14	2	39.67	1	12.01	2.64
301	Квартира	14	2	40.89	1	12.01	2.64
302	Квартира	14	2	88.08	3	45.93	2.64
303	Квартира	14	2	58.57	2	22.94	2.64
304	Квартира	14	2	54.77	2	22.94	2.64
305	Квартира	14	2	37.13	1	11.08	2.64
306	Квартира	14	2	58.63	2	30.81	2.64
307	Квартира	14	2	88.07	3	39.73	2.64
308	Квартира	14	2	40.89	1	12.01	2.64
309	Квартира	14	2	39.67	1	12.01	2.64
310	Квартира	15	2	39.67	1	12.01	2.64
311	Квартира	15	2	40.89	1	12.01	2.64
312	Квартира	15	2	88.08	3	45.93	2.64
313	Квартира	15	2	58.57	2	22.94	2.64
314	Квартира	15	2	54.77	2	22.94	2.64
315	Квартира	15	2	37.13	1	11.08	2.64
316	Квартира	15	2	58.63	2	30.81	2.64
317	Квартира	15	2	88.07	3	39.73	2.64
318	Квартира	15	2	40.89	1	12.01	2.64
319	Квартира	15	2	39.67	1	12.01	2.64
320	Квартира	16	2	39.67	1	12.01	2.64
321	Квартира	16	2	40.89	1	12.01	2.64
322	Квартира	16	2	88.08	3	45.93	2.64
323	Квартира	16	2	58.57	2	22.94	2.64
324	Квартира	16	2	54.77	2	22.94	2.64
325	Квартира	16	2	37.13	1	11.08	2.64
326	Квартира	16	2	58.63	2	30.81	2.64
327	Квартира	16	2	88.07	3	39.73	2.64
328	Квартира	16	2	40.89	1	12.01	2.64

329	Квартира	16	2	39.67	1	12.01	2.64
330	Квартира	17	2	39.67	1	12.01	2.64
331	Квартира	17	2	40.89	1	12.01	2.64
332	Квартира	17	2	88.08	3	45.93	2.64
333	Квартира	17	2	58.57	2	22.94	2.64
334	Квартира	17	2	54.77	2	22.94	2.64
335	Квартира	17	2	37.13	1	11.08	2.64
336	Квартира	17	2	58.63	2	30.81	2.64
337	Квартира	17	2	88.07	3	39.73	2.64
338	Квартира	17	2	40.89	1	12.01	2.64
339	Квартира	17	2	39.67	1	12.01	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	91.62	Нежилое помещение	91.62	2.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал			Техническое	7.31
2	Электрощитовая	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал			Техническое	7.19
3	Насосная хоз.питьевая	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал			Техническое	6.40
4	Венткамера	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал			Техническое	20.19
5	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал			Техническое	3.20
6	Водомерный узел, насосная пожаротушения	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал			Техническое	19.90
7	Подвал	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал			Техническое	584.92
8	Вентшахта №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
9	Вентшахта №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
10	Вентшахта №3	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
11	Вентшахта №4	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
12	Вентшахта №5	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
13	Вентшахта №6	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
14	Вентшахта №7	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
15	Вентшахта №8	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
16	Вентшахта №9	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
17	Вентшахта №10	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
18	Вентшахта №11	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
19	Вентшахта №12	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
20	Вентшахта №13	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
21	Вентшахта №14	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
22	Вентшахта №15	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26
23	Вентшахта №16	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж			Техническое	0.26

24	Вентшахта №17	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.26
25	Вентшахта №18	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.26
26	Вентшахта №19	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.26
27	Вентшахта №20	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.26
28	Лифтовая шахта №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	4.59
29	Лифтовая шахта №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	2.63
30	Венткамера №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.48
31	Венткамера №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.23
32	Венткамера №3	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.39
33	Помещение для прокладки коммуникаций №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.69
34	Помещение для прокладки коммуникаций №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.69
35	Тамбур №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	5.37
36	Тамбур №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.32
37	Тамбур №3	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.58
38	Тамбур №4	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	6.29
39	Тамбур №5	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.01
40	Тамбур №6	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	4.32
41	Коридор №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	12.58
42	Коридор №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	5.00
43	Коридор №3	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.47
44	Коридор №4	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	7.67
45	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.36
46	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.41
47	Лестничный марш №3	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	2.36
48	Коридор №5	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Общественное	47.00
49	Переходная лоджия	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	7.13
50	Тамбур №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	4.32
51	Коридор №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	12.58
52	Коридор №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	47.00
53	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	4.30
54	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	3.55
55	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	2.52
56	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Общественное	2.52
57	Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом, поз.1, секция 1, 2 этаж	Техническое	11.08
58	Переходная лоджия	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	7.13
59	Тамбур №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	4.32
60	Коридор №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	12.58
61	Коридор №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	47.00
62	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	4.30
63	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	3.55
64	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	2.52
65	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Общественное	2.52
66	Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом, поз.1, секция 1, 3 этаж	Техническое	11.08

196	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, технический чердак	Техническое	3.18
197	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, технический чердак	Техническое	2.52
198	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, технический чердак	Техническое	2.52
199	Лестничная площадка выхода на кровлю №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, технический чердак	Техническое	3.89
200	Лестничная площадка выхода на кровлю №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, технический чердак	Техническое	3.18
201	Лестничный марш выхода на кровлю №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, технический чердак	Техническое	2.52
202	Лестничный марш выхода на кровлю №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, технический чердак	Техническое	2.52
#REF!	Коридор	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал	Техническое	7.31
#REF!	Электрощитовая	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал	Техническое	7.19
#REF!	Венткамера	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал	Техническое	20.19
#REF!	ИТП №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал	Техническое	13.04
#REF!	ИТП №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал	Техническое	24.51
#REF!	Подвал	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал	Техническое	560.14
#REF!	Вентшахта №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №3	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №4	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №5	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №6	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №7	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №8	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №9	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №10	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №11	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №12	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №13	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №14	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №15	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №16	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №17	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №18	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №19	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №20	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Вентшахта №21	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.26
#REF!	Венткамера №3	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.48
#REF!	Венткамера №4	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.39
#REF!	Венткамера №5	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Техническое	0.23
#REF!	Помещение для прокладки коммуникаций №1	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.69
#REF!	Помещение для прокладки коммуникаций №2	Жилой дом, поз.1, секция 1, 1 этаж	Техническое	0.69
#REF!	Тамбур №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Общественное	5.37
#REF!	Тамбур №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.32
#REF!	Тамбур №3	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Общественное	6.29
#REF!	Тамбур №4	Жилой дом, поз.1, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.58

#REF!	Переходная лоджия	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	7.13
#REF!	Тамбур	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	4.32
#REF!	Коридор №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	12.58
#REF!	Коридор №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	47.00
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	4.30
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	3.55
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Общественное	2.52
#REF!	Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом, поз.1, секция 2, 15 этаж	Техническое	11.08
#REF!	Переходная лоджия	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	7.13
#REF!	Тамбур	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	4.32
#REF!	Коридор №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	12.58
#REF!	Коридор №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	47.00
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	4.30
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	3.55
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Общественное	2.52
#REF!	Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом, поз.1, секция 2, 16 этаж	Техническое	11.08
#REF!	Переходная лоджия	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	7.13
#REF!	Тамбур	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	4.32
#REF!	Коридор №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	12.58
#REF!	Коридор №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	47.00
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	4.30
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	3.55
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Общественное	2.52
#REF!	Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом, поз.1, секция 2, 17 этаж	Техническое	11.08
#REF!	Технический чердак	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	649.23
#REF!	Переходная лоджия	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	7.13
#REF!	Лестничная площадка №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	3.89
#REF!	Лестничная площадка №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	3.18
#REF!	Лестничный марш №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	2.52
#REF!	Лестничный марш №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	2.52
#REF!	Лестничная площадка выхода на кровлю №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	3.89
#REF!	Лестничная площадка выхода на кровлю №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	3.18
#REF!	Лестничный марш выхода на кровлю №1	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	2.52
#REF!	Лестничный марш выхода на кровлю №2	Жилой дом, поз.1, секция 2, технический чердак	Техническое	2.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал (электрощитовая)	Водные устройства	Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии в доме
2	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал (ИТП)	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учет тепла, распределение количества тепла для жилого дома
3	Жилой дом, поз.1, секция 2, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Жилой дом, поз.1, секция 2, подвал (венткамера)	Система вентиляции	Вентиляция
5	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал (электрощитовая)	Водные устройства	Электроснабжение, прием и распределение электроэнергии в доме
6	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал (насосная хоз. Питьевая)	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хозяйственно-бытовых нужд
7	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал (венткамера)	Система вентиляции	Вентиляция
8	Жилой дом, поз.1, секция 1, подвал (водомерный узел, насосная пожаротушения)	Водомерный узел, насосная установка для повышения давления	Учет расхода воды, повышение напора, обеспечивающего подачу воды для нужд пожаротушения
9	Жилой дом, поз.1, секция 1, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023	

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 711 676 735,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица

		Наименование банка: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810039250000032
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139
		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 49747905
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 824 300 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 567 814 154,63 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 256 485 845,37 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 169
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 655,23 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 734 431 764 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 150 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 73255418840012328903345796417825930751

Владелец: ООО СЗ "ИНСТЕП", Сухорукова Ольга
Александровна, Г. ВОРОНЕЖ

Действителен: с 01.03.2022 по 01.03.2023