

**Главное управление архитектуры и
градостроительной деятельности Тверской области
П Р И К А З**

3 октября 2022

г. Тверь

№ 316

**О внесении изменений в
разрешение на строительство
№ 69-510316-034-2018 от 18.06.2018**

На основании заявления **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД РИЭЛТИ"** от 09.09.2022 (вх.№536-РС), руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 17 пункта 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», подпунктом я-8 пункта 11 раздела III Положения о Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2017 № 316-пп «О Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области», приказом Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области от 02.08.2021 № 64-од «О возложении отдельных полномочий», приказываю:

1 Внести изменения в разрешение на строительство № 69-510316-034-2018 от 18.06.2018 по объекту: **«Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино»**, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский р-н, Черногоубовское с/п, д. Батино (далее – Разрешение), изложив его в следующей редакции:

« (Вместо ранее выданного) »

Кому: **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ГОРОД РИЭЛТИ»**

(наименование застройщика)

ИНН 6950193270 ОГРН 1166952061913

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс и

адрес,
Россия, Тверская область, 170100,
адрес электронной почты)
г. Тверь, пер. Свободный, дом 9,
офис ХЛІХ, кабинет № 4

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.06.2018

№ 69-510316-034-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Администрация муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" (ИНН 7730255043)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0112-18 от 22.05.2018 № 69-2-1-2-065101-2022 от 09.09.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:10:0000013:3260
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:10:0000013

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU69510316-0031 от 18.05.2018 выдан Администрацией муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области № 134 от 18.12.2012 12.07.2012 «Об утверждении документации по планировке территории жилой и общественной застройки д. Батино Черногубовского сельского поселения»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>АНО ВО «Современный технический университет», объект 1165/22-14 (390048, Рязанская обл, г. Рязань, ул. Новоселов, д.35 А ИНН/КПП 6230093603/623001001 Ген.директор : Ширяев Алексей Георгиевич)</p> <p>ООО «Творческая Архитектурно-Проектная Мастерская ГРАД», объект 1165/22-14 (390046, Рязанская обл, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 21 ИНН/КПП 6230008140/623001001 Ген.директор: Желнов Николай Иванович)</p> <p>ООО «Аудит-Проект», объект 1165/22-14 (170001, г. Тверь, бул. Ногина, д.4,к.2, оф.12 ИНН/КПП 6950183353/695001001 Ген.директор: Буйлов Константин Геннадьевич)</p>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино»			
	Общая площадь здания (кв.м):	21054,92	Площадь участка (кв. м):	9780,0
	Объем (куб. м):	68636,19	в том числе подземной части (куб. м):	3582,78
	Количество этажей жилого дома (шт.):	20	Высота (м):	57,49
	Количество	1	Вместимость (чел.):	

	подземных этажей жилого дома (шт.):			-
	Площадь застройки (кв. м):	1332,99		
	Иные показатели:	Кол-во кв-р (1-ый этап: секция 2 в осях I-II, 2-ой этап: секция 1 в осях III-IV) = 421 шт., кол-во секций = 2, Собщ.кв-р с учетом балконов = 15871,09 кв.м, Собщ.кв-р без учета балконов = 14486,59 кв.м, Скомнат хранения уборочного инвентаря (индивидуальные) для жильцов = 405,10 кв.м, кол-во комнат: 150 шт.		
4.1	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино» 1-ый этап – секция 2 в осях I-II			
	Общая площадь здания (кв.м):	10490,55	Площадь участка (кв. м):	9780,0
	Объем (куб. м):	34151,2	в том числе подземной части (куб. м):	1791,39
	Количество этажей жилого дома (шт.):	20	Высота (м):	57,49
	Количество подземных этажей жилого дома (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	672,31		
	Иные показатели:	Кол-во кв-р = 206 шт., кол-во секций = 1, Собщ.кв-р с учетом балконов = 7903,02 кв.м, Собщ.кв-р без учета балконов = 7163,52 кв.м, Скомнат хранения уборочного инвентаря (индивидуальные) для жильцов = 192,99 кв.м, кол-во комнат: 72 шт.,		
4.2	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино» 2-ой этап – секция 1 в осях III-IV			
	Общая площадь здания (кв.м):	10564,37	Площадь участка (кв. м):	9780,0
	Объем (куб. м):	34484,99	в том числе подземной части (куб. м):	1791,39
	Количество этажей жилого дома (шт.):	20	Высота (м):	57,49


Количество подземных этажей жилого дома (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	660,68		
Иные показатели:	Кол-во кв-р = 215 шт., кол-во секций = 1, Собщ.кв-р с учетом балконов = 7968,07 кв.м, Собщ.кв-р без учета балконов = 7323,07 кв.м, Скомнат хранения уборочного инвентаря (индивидуальные) для жильцов = 212,11 кв.м, кол-во комнат: 78 шт.,		
Адрес (местоположение) объекта:	Тверская область, Калининский р-н, Черногубовское поселение, д.Батино		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)	-		
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

«Срок действия настоящего разрешения до 18 июня 2023 года» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».

- 2 Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
- 3 Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области

(должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на выдачу разрешений)


(подпись)

В.В. Михеев
(расшифровка подписи)

"03" октября 2022 г.



Кому ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ГОРОД РИЭЛТИ»
170100, г. Тверь, пер. Свободный, д.9, оф. 4
info@ngstroy.com

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18 июня 2018 г.

N 69510316-034-2018

Администрация муниципального образования «Черногубовское сельское поселение»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Калининского района Тверской области

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<input checked="" type="checkbox"/>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом № 14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Экспертных Решений»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77 – 2 – 1 – 3 – 0112 – 18 от 22 мая 2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	69:10:0000013:3260

	капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:10:0000013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 69510316-0031, выдан Администрацией муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области 18.05.2018 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области № 134 от 18.12.2012 г. об утверждении документации по планировке территории жилой и общественной застройки д. Батино Черногубовского сельского поселения.
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АНО ВО «Современный технический университет» 390048, г. Рязань, ул. Новосёлов, д.35А ИНН/КПП 6230093603/623001001 р/с 40703810302150000220 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Москва к/с 30101810100000000787, БИК 044525787 ОГРН 1156234021206 ОКПО 72701854 Директор: Ширяев Алексей Георгиевич Свидетельство 0017.04-2013-6230093603-П-171 от 03.02.2016 г. о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией Ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-171- 01062012.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

	Общая площадь (кв. м):	20740,56	Площадь участка (кв. м):	9780
	Объем (куб. м):	71141,1	в том числе подземной части (куб. м):	4464,0
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	57,490
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	580
	Площадь застройки (кв. м):	1316,8		
	Иные показатели:	Технический этаж: 1 шт. Цокольный этаж: 1 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Тверская область, Калининский р-н, Черногубовское с/п, д. Батино, ул. Сергея Есенина	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "18" июня 2022г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Глава Черногубовского с/п

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"18" июня 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "18" июня 2022 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"18" июня 2022 г.

М.П.

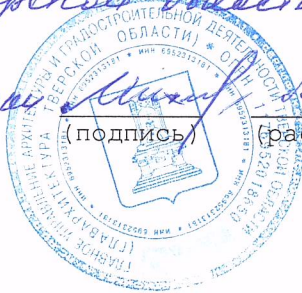
Глава администрации Черногубовского с/п

Плетнева
(подпись)

Плетнева Т. В.

(расшифровка подписи)

В настоящее разрешение внесено изменение приказа Главного управления архитектуры и градостроительной администрации Тверской области №49 от 12.09.2021



Мухомов
(подпись) (расшифровка подписи)

В настоящее разрешение внесены изменения приказом о внесении изменений Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области № 316 от 03.10.2022 г.

**Начальник отдела разрешительной
Документации Главного управления
архитектуры и градостроительной
деятельности Тверской области**

(должность уполномоченного лица органа,
уполномоченного на выдачу разрешений)


(подпись)

В.В. Михеев
(расшифровка подписи)

«03» октября 2022 г.

М.П.



Протипувано, пронумеровано и

прошито 3 (три)

листь

разовидно

и

**Главное управление архитектуры и
градостроительной деятельности Тверской области
П Р И К А З**

12 сентября 2022

г. Тверь

№ 279

**О внесении изменений в
разрешение на строительство
№ 69-510316-034-2018 от 18.06.2018**

На основании заявления **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРОД РИЭЛТИ"** от 09.09.2022 (вх.№489-РС), руководствуясь частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 17 пункта 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», подпунктом я-8 пункта 11 раздела III Положения о Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2017 № 316-пп «О Главном управлении архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области», приказом Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области от 02.08.2021 № 64-од «О возложении отдельных полномочий», приказываю:

1 Внести изменения в разрешение на строительство № 69-510316-034-2018 от 18.06.2018 по объекту: **«Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино»**, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский р-н, Черногоубовское с/п, д. Батино (далее – Разрешение), изложив его в следующей редакции:

«(Вместо ранее выданного)»

Кому: **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ГОРОД РИЭЛТИ»**

(наименование застройщика
ИНН 6950193270 ОГРН 1166952061913
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс и

адрес,
Россия, Тверская область, 170100,
адрес электронной почты)
г. Тверь, пер. Свободный, дом 9,
офис XLIX, кабинет № 4

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 18.06.2018

№ 69-510316-034-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Администрация муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ" (ИНН 7730255043)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0112-18 от 22.05.2018 № 69-2-1-2-065101-2022 от 09.09.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:10:0000013:3260
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:10:0000013

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU69510316-0031 от 18.05.2018 выдан Администрацией муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации муниципального образования «Черногубовское сельское поселение» Калининского района Тверской области № 134 от 18.12.2012 12.07.2012 «Об утверждении документации по планировке территории жилой и общественной застройки д. Батино Черногубовского сельского поселения»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>АНО ВО «Современный технический университет», объект 1165/22-14 (390048, Рязанская обл, г. Рязань, ул. Новоселов, д.35 А ИНН/КПП 6230093603/623001001 Ген.директор : Ширяев Алексей Георгиевич)</p> <p>ООО «Творческая Архитектурно-Проектная Мастерская ГРАД», объект 1165/22-14 (390046, Рязанская обл, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 21 ИНН/КПП 6230008140/623001001 Ген.директор: Желнов Николай Иванович)</p> <p>ООО «Аудит-Проект», объект 1165/22-14 (170001, г. Тверь, бул. Ногина, д.4,к.2, оф.12 ИНН/КПП 6950183353/695001001 Ген.директор: Буйлов Константин Геннадьевич)</p>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Комплексная жилая и общественная застройка (2 этап, 1 очередь строительства – многоквартирный жилой дом №14) по адресу: Тверская область, Калининский р-н, д. Батино»			
	Общая площадь здания (кв.м):	21035,84	Площадь участка (кв. м):	9780,0
	Объем (куб. м):	68636,19	в том числе подземной части (куб. м):	3582,78
	Количество этажей жилого дома (шт.):	20	Высота (м):	57,49
	Количество	1	Вместимость (чел.):	

	подземных этажей жилого дома (шт.):			-
	Площадь застройки (кв. м):	1332,99		
	Иные показатели:	Кол-во кв-р (секция в осях I-II, секция в осях III-IV) = 421 шт., кол-во секций = 2, Собщ.кв-р = 15871,09 кв.м, в том числе: секция в осях: I - II: Собщ.кв-р = 7903,02 кв.м секция в осях III-IV: Собщ.кв-р = 7968,07 кв.м; Скомнат хранения уборочного инвентаря (индивидуальные) для жильцов = 405,10 кв.м, кол-во комнат: 150 шт., в том числе: секция в осях: I – II: Скхи=192,99 кв.м; кол-во КХИ – 72 шт, секция в осях: I – II: Скхи=212,11 кв.м; кол-во КХИ – 78 шт,		
	Адрес (местоположение) объекта:	Тверская область, Калининский р-н, Черногоубовское поселение, д. Батино		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

«Срок действия настоящего разрешения до 18 июня 2023 года» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».

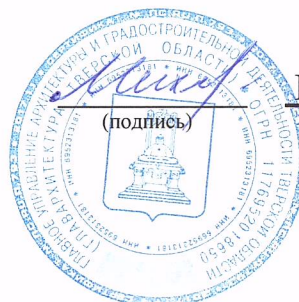
- 2 Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
- 3 Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области

(должность уполномоченного лица органа, уполномоченного на выдачу разрешений)

"12" сентября 2022 г.

М.П.



В.В. Михеев

(расшифровка подписи)