

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
**«Специализированный застройщик
«Строительная компания «Век»»**
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
185001, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д. 43
полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14 июля 2022

№ 10 - RU10301000 - 34 - 2022

Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом №12 с подземным паркингом и размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения в микрорайоне «Древлянка-9» в г. Петрозаводске».
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№10-2-1-3-046108-2022 от 12.07.2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120101:7277
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	10:01:0120101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU10301000-005616 от 16.06.2021
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Планировка территории «Древлянка-9» жилого района «Древлянка-II», утвержден

		Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 10.12.2012 №5745	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Инженерный центр «Штрих» Шифр: ИЦ.1654, 2022 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	28622.1	Площадь участка (кв. м): 13946
	Объем (куб. м)	113287.7	ниже отм. 0.000 (куб.м) 18975.1
	Количество этажей (шт.):		Высота (м): -
	Блок 1	8-10	
	Блок 2	16-24	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2780	
	Иные показатели:	Общая площадь здания (для кадастрового учета) – 30096.2 кв.м; Количество блоков – 2, общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, террас) – 14492.5 кв.м, кол-во квартир – 240, в том числе 1-комн.–32, 2-комн.– 116, 3-комн.– 63, 4-комн.– 27, 5-комн.– 1, 6-комн.– 1, площадь встроенно-пристроенных помещений – 1940.6 в кол-ве – 10 шт., кол-во индивидуальных кладовых – 132, кол-во машиномест на подземной автостоянке - 60.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Попова	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ)		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “14” сентября 2025 г. в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства», ИЦ.1654-ПОС

**Заместитель главы Администрации
Петрозаводского городского округа – председатель
комитета градостроительства и землепользования**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Н. Россыпнова
(расшифровка подписи)

“14” июля 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “___” _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” _____ 20___ г.