



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.01.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-011-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Перспектива»
2.2.2. ИНН:	7604356115
2.2.3. ОГРН:	1197627011207
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями. Корпус 1. 1 этап строительства. Корпус 2. 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.3. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский район
3.3.4. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Городской вал
3.3.5. Тип и номер здания (сооружения):	дом 15

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:031002:26
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.11.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-223-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями. Корпус 2. 2 этап строительства.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4242,20
6.1.5. Площадь (кв. м):	44586,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	26160,50
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	26568,70
6.1.9. Количество нежилых помещений – кладовок (штук):	144
6.1.9.1. Количество нежилых (коммерческих) помещений:	20
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	542
6.1.11. в том числе квартир (штук):	542
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	167
6.1.13. Количество этажей:	9-12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	25,90 - 34,90

6.1.17. Класс энергетической эффективности	«А» - очень высокий
6.1.18.Иные показатели: Строительный объем, куб.м. в том числе подземной части, куб.м.	159006,30 17899,20
Количество помещений (штук):	758
Количество помещений для обслуживания многоквартирного дома (штук):	52
Количество секций (шт)	10
Количество студий	153
Количество однокомнатных квартир (штук)	178
Количество двухкомнатных квартир (штук)	129
Количество трехкомнатных квартир (штук)	71
Количество четырехкомнатных квартир (штук)	5
Количество пятикомнатных квартир (штук)	6
Площадь нежилых помещений – кладовок (кв.м.)	820,90
Площадь нежилых (коммерческих) помещений (кв.м.)	1686,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	19.01.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера	08015874459

Первый заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 29 » января 20 24 г.



М. П.