

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

«Стройинвест-52»

граждан, полное наименование организации – для юридических

603000, Нижегородская обл., г. Н. Новгород,

лиц), его почтовый индекс и адрес,

ул. Максима Горького, д.117

адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.07.2019

№ 52-RU523030002005001-06/07/214-2019

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения №1 (по генплану), с инженерными сетями, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№37-2-1-2-0370-17 от 26.12.2017; №52-2-1-2-008997-2019 от 19.04.2019	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060144:613	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0060144	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030005952. Утвержден постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 22.06.2017 №2920	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения №1 (по генплану), с инженерными сетями, расположенный по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская» разработана ООО «АПМ «Проспект», ООО ПТП «Кров» в 2017 и 2019 годах	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	18072,0	Площадь участка (кв. м): 4730,00
	Объем (куб. м):	71997,07	в том числе подземной части (куб. м): 3383,87

	Количество этажей (шт.):	8-10-11	Высота (м):	42,45
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1804,0		
	Иные показатели:	Общая площадь помещений общественного назначения (кв. м) – 1265,1		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Ямская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность (м):			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до 19 июля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО ПТИ «Кров»

Начальник отдела выдачи разрешительной документации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Л.В.Николаева

(расшифровка подписи)

“ 19 ” июля 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



Прошито и пронумеровано
лист 2
Начальник отдела выдачи
разрешительной документации
Д.В. Николаева