

Кому ООО «ПДП Строй»

(наименование застройщика)

Саратовская область,

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

413100, г. Энгельс,

полное наименование организации —

ул. Льва Кассиля,

для юридических лиц), его почтовый индекс

д. № 14

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.11.2019,

№ RU 64532043-18-2019

I. Администрация Саратовского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Саратовской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта¹,~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

***Многоквартирный жилой дом в п. Дубки
по ул. Центральной, 3 «Д» в Саратовском районе
Саратовской области.***

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Саратовская область, Саратовский муниципальный район,

Дубовское муниципальное образование, п. Дубки, ул. Центральная, д. № 3Д

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 64:32:014946:182

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU64532043-05-2019, дата выдачи 21.02.2019, орган, выдавший разрешение

Администрация Саратовского муниципального района

на строительство Саратовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего:	куб. м	4167,77	4167,77
в том числе наземной части	куб. м	3456,46	3456,46
Общая площадь здания:	кв. м	1294,38	1294,4
Общая площадь квартир:		908,35	908,35
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен:			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв. м		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	837,15	837,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе техподполье		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь квартир, всего			
в том числе:	шт./кв. м	25/908,35	25/908,35
1-комнатные	шт./кв. м	25/908,35	25/908,35
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	908,35	908,35

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская, рулонная	Плоская, рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Количество этажей			
4. Линейные объекты			
Категория (класс):			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов²			
Класс энергоэффективности здания		В+	В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель ПСБ-С-25Ф по ТУ 2244-016-17955111-00 100 мм.	Утеплитель ПСБ-С-25Ф по ТУ 2244-016-17955111-00 100 мм.
Заполнение световых проемов		ПВХ 2-ух камерный	ПВХ 2-ух камерный

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 1 шт
выполненных 12.11.2019 кадастровым инженером Н.А. Алексейкиной
квалификационный аттестат от 20.06.2016 г. № 64-16-633 3

Глава Саратовского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.А. Бабошкин

(расшифровка подписи)



«14» ноября 2019 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

№ 100 (100) листов



1013

Судебная коллегия по арбитражным спорам
Саратовского областного арбитражного суда
Судья: [Имя Фамилия]
[Подпись]
[Подпись]