

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик «ГлавСтрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
307170, РФ, Курская область,
полное наименование организации – для
город Железногорск, улица Курская,
юридических лиц), его почтовый индекс
дом 33, glavstroy46@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 26.11.2020

№ 46-301000-09- 2020

I. Администрация города Железногорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства;~~ линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирные многоэтажные жилые дома в микрорайоне 12 г. Железногорска Курской области. Корректировка. Жилой дом № 2 с помещениями общественного назначения: V этап строительства – одна блок-секция в осях 1-2

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курская область, город Железногорск, улица Воинов Интернационалистов, дом 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановления Администрации города Железногорска от 30.11.2018 № 2535, постановления Администрации города Железногорска от 17.09.2020 № 1718)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 46:30:000014:11925

строительный адрес: РФ, Курская область, город Железногорск, улица Воинов Интернационалистов, участок 2 А, жилой дом № 2 (строительный)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU46-301000-4 26.02.2015

46-301000-4/И-2015 27.07.2015

46-301000-4/И-2016 25.08.2016

46-301000-4/И-2019 08.08.2019

№ 46-301000-4/И-2020 дата выдачи 29.06.2020, орган, выдавший разрешение

на строительство Администрация города Железногорска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15822,58	15852,58
в том числе надземной части	куб. м	-	14772,58
Общая площадь	кв. м	4215,1	4222,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	809,52	841,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	306,12	308,9
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2661,3	2671,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	809,52	841,6
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36/2661,3	36/2671,3
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	18/1138,68	18/1144,1
3-комнатные	шт./кв. м	18/1522,62	18/1527,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2883,42	2897,4

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газ, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	Газ, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные ж/б ростверки по свайному основанию	монолитные ж/б ростверки по свайному основанию
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-		
Мощность	Гкал/час (МВт)		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: количество водогрейных котлов	шт		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	Гкал/час (МВт)		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»

		(повышенный)	(повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² Вт/(м ³ °C)	95,7 0.301	81,4 0.290
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.10.2020, кадастровый инженер – Рудяева Елена Ивановна № квалификационного аттестата 46-12-114, выдан Комитетом по управлению имуществом Курской области 23.08.2012, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 07.09.2012.

Глава города Железногорска

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Д.В. Котов

(расшифровка подписи)

“ 26 ” ноября 20 20 г.

М.П.