



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Веста плюс»
ИНН 3908607910
238563, Калининградская обл.,
г. Светлогорск, ул. Ленина, д. 15**

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

25 сентября 2018 года

№ 39-RU39518101-084-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Гостиница апартаментного типа
со встроенной автостоянкой и нежилыми помещениями**

расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, Светлогорский район, город Светлогорск, улица Ленина, дом № 17, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 25 апреля 2018 года № 246, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010004:16.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Светлогорский район» выдано разрешение на строительство от 20 декабря 2016 года № 39-518000-084-2016.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	27804,0	27805,0
в том числе надземной части	куб. м	22600,0	22603,0
Общая площадь	кв. м	6410,7	6919,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

Нежилые объекты			
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения, связи		
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	Нормальный (С)
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт•ч/м ²	-	29,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 13 июня 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Кондрашовым Алексеем Николаевичем (квалификационный аттестат от 26 декабря 2013 года № 39-13-44, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29 января 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

25 сентября 2018 года

М.П.

