



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000  
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

Email: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,

ИНН/КПП 5902293192/590401001

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

стр. 5

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство	23.01.2015
1.2. Номер разрешения на строительство	RU90303000-8/2015
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
1.4. Срок действия настоящего разрешения	16.01.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	13.10.2023
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	
2.1.1.2. Имя:	
2.1.1.3. Отчество	
2.1.1.4. ИНН:	
2.1.1.5. ОГРНИП	
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование	Унитарная некоммерческая организация-фонд "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Пермского края
2.2.1.2. ИНН:	5902058216
2.2.1.3. ОГРН:	1205900013021
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс жилых домов. Жилой дом поз. 8, 9. VII этап строительства по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (строительный адрес - ул. Переселенческая, 100). Корректировка
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пермский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Пермский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г Пермь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	р-н Дзержинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул Переселенческая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	100
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	59:01:4415032:680
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	5138 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата	16.11.2016
4.3.1.2. Номер	RU90303000000000000000161276
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	

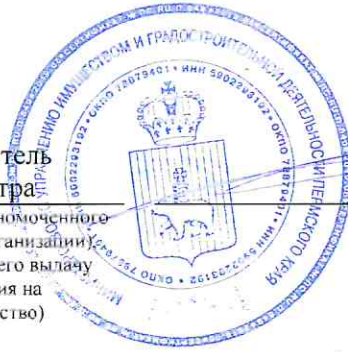
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1.1. Фамилия:	
5.1.1.2. Имя:	
5.1.1.3. Отчество:	
5.1.1.4. ИНН:	
5.1.1.5. ОГРНИП:	
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1 Полное наименование:	ООО "Пермоблпроект"
5.2.1.2 ИНН:	5902127075
5.2.1.3 ОГРН:	1025900519864
5.2.2.1 Полное наименование:	ООО "Бюро комплексного проектирования"
5.2.2.2 ИНН:	5902829211
5.2.2.3 ОГРН:	1065902006191
5.2.3.1 Полное наименование:	ООО "Проектно-строительная фирма "ФИНИСТ"
5.2.3.2 ИНН:	5902822551
5.2.3.3 ОГРН:	1045900095581
5.3 Дата утверждения (при наличии):	06.10.2023
5.4 Номер (при наличии):	45-п (шифр проектной документации 66-2012-8.9)
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	13.05.2022
6.1.1.2. Номер:	59-1-1-3-029504-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	КГАУ "Управление государственной экспертизы Пермского края", ИНН 5902290674
6.1.2.1. Дата утверждения:	15.03.2017
6.1.2.2. Номер:	77-2-1-2-0028-17
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Строительная Экспертиза", ИНН 5907036181
6.1.3.1. Дата утверждения:	18.12.2014
6.1.3.2. Номер:	2-1-1-0865-14
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "Строительная Экспертиза", ИНН 5907036181

6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	
6.3.1.2. Номер:	
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	04.10.2023
6.4.1.2. Номер:	0115-2023
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	КГАУ "Управление государственной экспертизы Пермского края", ИНН 5902290674
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс жилых домов. Жилой дом поз. 8, 9. VII этап строительства по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (строительный адрес - ул. Переселенческая, 100). Корректировка
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1604.68
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	13264
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	9040.75
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	155
7.1.11. в том числе квартир (штук):	155
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	15/11
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем (куб.м) – 51503.50, в том числе подземной части (куб.м) – 3017.50; Общая площадь всех помещений здания (включая площадь неотапливаемых помещений (балконов и лоджий)) (кв.м) – 13861.95; Площадь квартир (за исключением балконов и

Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 23.01.2015 № 59-RU90303000-8-2015 (с изменениями, внесенными 16.03.2023) в связи с корректировкой проектной документации

Заместитель  
министра

(должность уполномоченного  
лица органа (организации)  
осуществляющего выдачу  
разрешения на  
строительство)



(подпись)

Г.В. Мюресов

(расшифровка подписи)