

Кому **Государственному казённому  
учреждению Калининградской области**

(наименование застройщика)

**"Региональное управление заказчика  
капитального строительства"**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Калининград, Московский пр-т, 95

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21 сентября 2015г.

№ 39 - RU39520101 - 068 - 2015

Администрация муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

«Зеленоградское городское поселение»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	153-квартирный 9-этажный жилой (1 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ КО «Центр проектных экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-1-5-0199-14 от 20.10.2014г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010134:12

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010134	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39520101-0050 от 18.06.2014г., выдан администрацией МО «Зеленоградское городское поселение»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Калининградсити», Свидетельство о допуске к работам №1118 от 22.03.2013г., выдано СРО НП «Проектирование дорог и инфраструктуры»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	9788,4 (с учетом балконов, лоджий – 7296,0)	Площадь участка (кв. м): 8017
	Объем (куб. м):	36196,58	в том числе подземной части (куб. м): 2663,88
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 26,59
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1296,8	
	Иные показатели:	количество секций – 4шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Зеленоградск, ул. Окружная	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 16 ” сентября 20 16 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства (Шифр 10/13-ПОС)

И. о. главы администрации  
МО «Зеленоградское  
городское поселение»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 21 ” сентября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 30 ” ДЕКАБРЯ 2016

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ  
МО «ЗЕЛЕНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

Р. А. Андронов  
(расшифровка подписи)



(подпись)

С. А. Кошевой  
(расшифровка подписи)

Скреплено и пронумеровано 2 ( два ) листа  
Начальник отдела архитектуры

Твердохлебова В. Э.



3.1 Система «Городской тепловой пункт»

3.2 Система «Водоснабжение»

3.3 Система «Канализация»

4. Краткие проектные характеристики для строительства объекта

Объем здания	978,4	Площадь участка (кв. м)	10000
Объем	10000	Угол заезда	45°
Высота	10	Высота (м)	4,2
Количество этажей	1	Высота (м)	4,2
Количество подземных этажей	0	Высота (м)	4,2
Площадь	10000		
Площадь	10000		

5. Адресно-инвентарный список объектов

6. Краткие проектные характеристики здания

- Классификация
- Противопожарная
- Материал (прочность, жесткость)
- Прочность, жесткость, деформации
- Тип (ЖИЛ, КСЛ), уровень напряженности
- Уровень сейсмической опасности
- Уровень сейсмической опасности
- Уровень сейсмической опасности

Срок действия настоящего разрешения – до 31.12.2017г. в соответствии \_\_\_\_\_  
со ст. 51 п. 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Глава администрации  
МО «Зеленоградский  
городской округ»

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.А.Кошевой

(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 31 ” декабря 2016 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.



Руководитель Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В.Васюкова

новое 2017 г.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 31 ” ДЕКАБРЯ 2019 года

Руководитель Агентства  
по архитектуре, градостроению  
и перспективному развитию  
Калининградской области

Н.В. Васюкова

“ 28 ” НОВЯБРЯ 2018 года  
(подпись)

(расшифровка подписи)



Проинформировано и проинформировано

«3» марта 2016 г. листов

Начальник общего отдела  
администрации МО

«Зеленоградский городской округ»

