



**«КОЗЬМОДЕМЬЯНСК ХАЛА»
ХАЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»**

Космонавтлэн бульв., 14,
Козьмодемьянск хала,
Мары Эл Республика, 425350

бульв. Космонавтов, 14,
г. Козьмодемьянск,
Республика Марий Эл, 425350

тел.: (8-83632) 7-12-55, факс 7-13-65, e-mail: admkozm@mail.ru, ИНН/КПП/1217003986/121701001

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

(внесение изменений в разрешение на строительство
от 13.12.2013 г. № RU12317000-93р)

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство <2>:	13.12.2013 г.
1.2. Номер разрешения на строительство <3>:	№ RU12317000-93р
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация городского округа «Город Козьмодемьянск»
1.4. Срок действия настоящего разрешения <5>:	11.04.2025 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений <6>:	11.03.2024 г. № 12-17-01-2024

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <7>:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <8>:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование <9>:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Волжскпромстрой»
2.2.2. ИНН:	1216001104
2.2.3. ОГРН:	1021202250772

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом позиция 5 в 3 микрорайоне г.Козьмодемьянска Республики Марий Эл
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с	строительство

проектной документацией <10>:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <11>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Марий Эл
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ «Город Козьмодемьянск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Козьмодемьянск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	3
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	позиция 5

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <12>:	12:17:0102002:23
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <13>:	2 250 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка <14>	
4.3.1. Дата:	09.03.2023 г.
4.3.2. Номер:	РФ-12-3-17-0-00-2023-0001
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация городского округа «Город Козьмодемьянск»
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) <15>:	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории <16>	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории <17>	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-

4.6.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории <18>	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении <19>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе <20>	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество <21>:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование <22>:	Общество с ограниченной ответственностью «Мастерская архитектора Дмитриева Николая Михайловича»
5.2.2. ИНН:	1215116617
5.2.3. ОГРН:	1061215087020
5.3. Дата утверждения (при наличии) <23>:	-
5.4. Номер (при наличии) <24>:	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <25>	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <26>	
6.1.X.1. Дата утверждения:	01.02.2024
6.1.X.2. Номер:	12-2-1-3-003830-2024
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Академэкспертиза»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе <27>	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации <28>	
6.3.1. Дата:	-

6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение <29>:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации <30>	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <31>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Многоквартирный жилой дом позиция 5 в 3 микрорайоне г. Козьмодемьянска Республики Марий Эл
7.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.2. Назначение объекта <34>:	Жилое
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	1 164,90
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.Х.5. Площадь (кв. м) <38>:	3 751,32
7.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	87,87
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2 653,10
7.8. Количество помещений (штук):	57
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
7.10. Количество жилых помещений (штук):	56
7.11. в том числе квартир (штук):	56
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	5
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	146
7.16. Высота (м):	17,5
7.17. Другие показатели <40>:	-

Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта <41>	
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <42>:	-
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.Х.2. Протяженность (м) <43>:	-
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <44>:	-
8.Х.3. Категория (класс):	-
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень	-

