

40

Кому Закрытому акционерному
(наименование застройщика)
обществу «Тюменский строитель»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
625001, Тюменская область, г. Тюмень,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Луначарского, 10
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 18.02.2016

№ 72-304-40-2016

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство) Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом ГП-7 с объектами соцкультбыта в районе улиц Тихая-Просторная в г. Тюмени»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОПРОЕКТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы от 31.07.2013 № 2-1-1-0140-13

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0106002:483		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0106002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.03.2015 №RU72304000-158, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроект», шифр 2012-3-09, 2013		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	7404,72	Площадь участка (кв. м):	32828,96
	Объем (куб. м):	34995,69	в том числе подземной части (куб. м):	1543,04
	Количество этажей (шт.):	10-14	Высота (м):	39,32
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1151,2		
	Иные показатели:	С инженерными сетями		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Газопромисловая, дом 1, корпус 2	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

2
н
7

←

н
30
2
4

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до " 04 " апреля 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 2012-3-09-7-0-ПОС

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность, уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 18 " февраля 20 16 г.

М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

Л.З. Теплоухова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 20 19 г.

Заместитель Главы
Администрации города Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 14 " февраля 20 19 г.

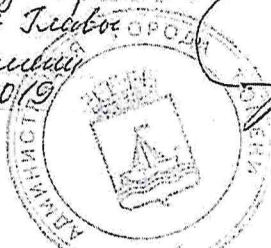
М.П.



[Handwritten signature]
(подпись)

Р.И. Кухарук
(расшифровка подписи)

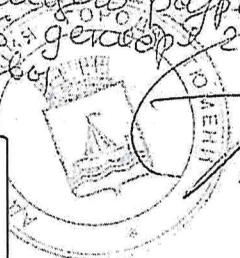
Действие настоящего разрешения
продлено до « 31 » декабря 2022
Заместитель Главы
города Тюмени
« 10 » сентября 20 19



[Handwritten signature]
(подпись)

В.С. Третьяков

Действие настоящего разрешения
продлено до 06.10.2024
Заместитель Главы
города Тюмени
21.09.2024



[Handwritten signature]
(подпись)

В.С. Третьяков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 2ca2177006aad99a7447aa97fb46afa01
Владелец Третьяков Владимир Сергеевич
Действителен с 19.07.21 12:08:45 по 19.07.22 12:01:12



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.11.2022

№ 779

О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.02.2016 № 72-304-40-2016

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Тюмени от 09.02.2018 № 72-304-100-2018 № 101-пк «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», руководствуясь статьей 58 Устава города Тюмени, на основании заявления ООО «Создатели». Специализированный застройщик», внести в разрешение на строительство от 18.02.2016 № 72-304-40-2016 следующие изменения:

раздел 4 изложить в следующей редакции:

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	16407,02	Площадь участка (кв. м):	6654
Объем (куб. м):	62329,1	в том числе подземной части (куб. м):	2954,8
Количество этажей (шт.):	18, 2, 18	Высота (м):	56,520
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
Площадь застройки (кв. м):	1498,68		
Иные показатели:	Общая площадь нежилых помещений – 876,53 кв.м.; Общая площадь кладовых – 353,41 кв.м. (количество – 85); Колясочные – 86,4 кв.м. (количество – 32). С инженерными сетями.		

Заместитель Главы города Тюмени

В.С.Третьяков

