

Кому: **ООО Специализированный**

Застройщик «Рецитал»

(наименование застройщика (фамилия,
имя, отчество - для граждан,

399770, Россия, г. Елец,

ул. Профсоюзная, д. 28А

(полное наименование организации - для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30.10.2020**

№ **48-42715000-14-2020**

I.

Администрация городского округа город Елец

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная

Липецкой области

корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом по ул. Новолипецкая, 18а, в г. Ельце. 2 этап»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Липецкая область, г.о.г. Елец, г. Елец, ул. Новолипецкая, д. 18а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

48:19:6330113:263

строительный адрес: **Липецкая область, г. Елец, ул. Новолипецкая, д. 18а**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

№ **48-42715000-34-2018** дата выдачи **05.11.2019**, орган выдавший разрешение на строительство **администрация городского округа город Елец;**

№ **48-42715000-10-2020** дата выдачи **19.06.2020**, орган выдавший разрешение на строительство **администрация городского округа город Елец;**

№ **48-42715000-14-2020** дата выдачи **14.07.2020**, орган выдавший разрешение на строительство **администрация городского округа город Елец.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

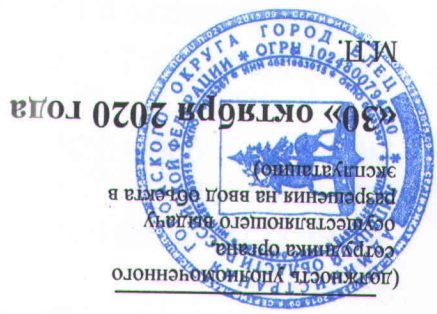
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Объем (куб.м.) - всего:	куб. м	6697,90	8457,0
в том числе:			
подземной части	куб. м	1486,01	1386,0
подвал	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1965,36	2037,1
Площадь нежилых помещений:	кв.м		
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.		
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²	кв.м		

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1422,64	1404,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	628,13	632,5
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	34	34
1-комнатные	шт./кв. м	22	22
2-комнатные	шт./кв. м	10	10
3-комнатные	шт./кв. м	2	2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых



(полнотелость уполномоченного
 сотрудника органа
 разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию)

**Первый заместитель главы
 администрации городского
 округа город Елга**

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Н.М. Родонов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без
 технического плана, изготовленного 30.10.2020 кадастровым инженером
 Алипиевой Натальей Николаевной, квалификационный аттестат
 кадастрового инженера от 29.08.2012 № 48-12-299, выданный Управлением
 имущественных и земельных отношений Липецкой области; дата внесения в
 реестр – 05.09.2012

Заполнение светлых проемов	Плиты	Плиты	Плиты
наружных конструкций	Минераловатные плиты	Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
отражающих			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

