|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о застройщике | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | | | | 1.1.1 | | Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 1.1.2 | | «Дорожно-строительная компания» | | | | | | | | |
| 1.1.3 | | «Дорожно-строительная компания» | | | | | | | | |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | | | | 1.2.1 | | 655009 | | | | | | | | |
| 1.2.2 | | Республика Хакасия | | | | | | | | |
| 1.2.3 | | нет | | | | | | | | |
| 1.2.4 | | город | | | | | | | | |
| 1.2.5 | | Абакан | | | | | | | | |
| 1.2.6 | | улица | | | | | | | | |
| 1.2.7 | | Суворова | | | | | | | | |
| 1.2.8 | | дом | | | | | | | | |
| 1.2.9 | | 72 | | | | | | | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | | | | 1.3.1 | | Понедельник-пятница | | | | | | | | |
| 1.3.2 | | С 08-00 до 17-00 | | | | | | | | |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [<3>](#Par685) | | | | 1.4.1 | | 83902352105 | | | | | | | | |
| 1.4.2 | | - | | | | | | | | |
| 1.4.3 | | www.dsp11.ru | | | | | | | | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика [<4>](#Par686) | | | | 1.5.1 | | Речков | | | | | | | | |
| 1.5.2 | | Александр | | | | | | | | |
| 1.5.3 | | Петрович | | | | | | | | |
| 1.5.4 | | директор | | | | | | | | |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении [<5>](#Par687) | | | | 1.6.1 | |  | | | | | | | | |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | | | | 2.1.1 | | 1904005420 | | | | | | | | |
| 2.1.2 | | 1091901003292 | | | | | | | | |
| 2.1.3 | | 2009 | | | | | | | | |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации [<6>](#Par688) | | | | 3.1.1 | | нет | | | | | | | | |
| 3.1.2 | |  | | | | | | | | |
| 3.1.3 | |  | | | | | | | | |
| 3.1.4 | |  | | | | | | | | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации [<7>](#Par689) | | | | 3.2.1 | | нет | | | | | | | | |
| 3.2.2 | |  | | | | | | | | |
| 3.2.3 | |  | | | | | | | | |
| 3.2.4 | |  | | | | | | | | |
| 3.2.5 | |  | | | | | | | | |
| 3.2.6 | |  | | | | | | | | |
| 3.2.7 | |  | | | | | | | | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице [<8>](#Par690) | | | | 3.3.1 | | Речков | | | | | | | | |
| 3.3.2 | | Александр | | | | | | | | |
| 3.3.3 | | Петрович | | | | | | | | |
| 3.3.4 | | РФ | | | | | | | | |
| 3.3.5 | | РФ | | | | | | | | |
| 3.3.6 | | 100 | | | | | | | | |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации [<9>](#Par691) | | | | 4.1.1 | | нет | | | | | | | | |
| 4.1.2 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.3 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.4 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.5 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.6 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.7 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.8 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.9 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.10 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.11 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.12 | |  | | | | | | | | |
| 4.1.13 | |  | | | | | | | | |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства [<12>](#Par694) | | | | 5.1.1 | | "Строительно - Индустриальное объединение" | | | | | | | | |
| 5.1.2 | | 7811290712 | | | | | | | | |
| 5.1.3 | | №261 | | | | | | | | |
| 5.1.4 | | 12 ноября 2014 | | | | | | | | |
| 5.1.5 | | НЕКОМЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО строителей | | | | | | | | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях [<13>](#Par695) | | | | 5.2.1 | | нет | | | | | | | | |
| 5.2.2 | |  | | | | | | | | |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату [<14>](#Par696) | | | | 6.1.1 | | 31.12.2016 | | | | | | | | |
| 6.1.2 | | 26034,85 тыс. руб. | | | | | | | | |
| 6.1.3 | | 85721,00 тыс. руб. | | | | | | | | |
| 6.1.4 | | 61727,00 тыс.руб. | | | | | | | | |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" [<15>](#Par697) | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | 7.1.1 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.2 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.3 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.4 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.5 | | нет | | | | | | | | |
|  | | | | 7.1.6 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.7 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.8 | | нет | | | | | | | | |
|  | | | | 7.1.9 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.10 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.11 | | нет | | | | | | | | |
| 7.1.12 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> | | | | 7.2.1 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.2 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.3 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.4 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.5 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.6 | | нет | | | | | | | | |
|  | | | | 7.2.7 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.8 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.9 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.10 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.11 | | нет | | | | | | | | |
| 7.2.12 | | нет | | | | | | | | |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23> | | | | 8.1.1 | | нет | | | | | | | | |
| Информация о проекте строительства <24> | | | | | | | | | | | | | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | | | | | | | | | | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | | | 9.1.1 | | один | | | | | | | | |
| 9.1.2 | |  | | | | | | | | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | | | | 9.2.1 | | Многоквартирный девятиэтажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и стоянкой для автотранспорта | | | | | | | | |
| 9.2.2 | | Республика Хакасия | | | | | | | | |
| 9.2.3 | | нет | | | | | | | | |
| 9.2.4 | | город | | | | | | | | |
| 9.2.5 | | Абакан | | | | | | | | |
| 9.2.6 | | нет | | | | | | | | |
| 9.2.7 | | нет | | | | | | | | |
| 9.2.8 | | улица | | | | | | | | |
| 9.2.9 | | Стофато | | | | | | | | |
| 9.2.10 | | 16 | | | | | | | | |
| 9.2.11 | | А | | | | | | | | |
| 9.2.12 | | нет | | | | | | | | |
| 9.2.13 | | нет | | | | | | | | |
| 9.2.14 | | нет | | | | | | | | |
| 9.2.15 | | Блок-секция первая | | | | | | | | |
| 9.2.16 | | нет | | | | | | | | |
| 9.2.17 | | Цокольный и 1 этаж нежилое, 2-9 этажи жилое. | | | | | | | | |
| 9.2.18 | | 10 | | | | | | | | |
| 9.2.19 | | 10 | | | | | | | | |
| 9.2.20 | | 3392,8 кв.м. | | | | | | | | |
| 9.2.21 | | Заполнение наружных стен принято кирпичным, не участвующим в работе каркаса. Каркас состоит из монолитных ж.б. колон сечениями 400х400 и 500х500 бетон В25,диафрагмы жесткости из бетона В25 сечением 200 мм, перекрытия монолитные железобетонные толщиной 200мм бетон В25. | | | | | | | | |
| 9.2.22 | | Перекрытия этажей приняты монолитными железобетонными толщиной 200 мм из железобетона В25, ригеля толщиной 250 мм из железобетона В25. Перекрытия выполнены в виде жёстких горизонтальных дисков с вертикальными конструкциями здания для обеспечения их надёжной работы при сейсмических воздействиях. Перекрытия армируются арматурой периодического профиля класса А500С. Сварку стержней выполнять по ГОСТ 14098-91. | | | | | | | | |
| 9.2.23 | | Класс энергоэффективности С | | | | | | | | |
| 9.2.24 | | 7 баллов | | | | | | | | |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35> | | | | 10.1.1 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.1.2 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.1.3 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.1.4 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> | | | | 10.2.1 | | Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 10.2.2 | | «ХакасСтройизыскания» | | | | | | | | |
| 10.2.3 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.2.4 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.2.5 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.2.6 | | 1901073430 | | | | | | | | |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | | | | 10.3.1 | | Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 10.3.2 | | «Архстрой «Енисей» | | | | | | | | |
| 10.3.3 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.3.4 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.3.5 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.3.6 | | 1901057653 | | | | | | | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | | | | 10.4.1 | | Положительное заключение экспертизы | | | | | | | | |
| 10.4.2 | | 18.11.2016г. | | | | | | | | |
| 10.4.3 | | №19-1-1-3-0097-16 | | | | | | | | |
| 10.4.4 | | Автономное учреждение Республики Хакасия | | | | | | | | |
| 10.4.5 | | «Государственная экспертиза Республики Хакасия» | | | | | | | | |
| 10.4.6 | | 1901093820 | | | | | | | | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41> | | | | 10.5.1 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.5.2 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.5.3 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.5.4 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.5.5 | | Нет | | | | | | | | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42> | | | | 10.6.1 | | Нет | | | | | | | | |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | | | | 11.1.1 | | №19-RU193010002006001-003-2017 | | | | | | | | |
| 11.1.2 | | 24 января 2017 года | | | | | | | | |
| 11.1.3 | | 24 марта 2018 года | | | | | | | | |
| 11.1.4 | | Нет | | | | | | | | |
| 11.1.5 | | Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана | | | | | | | | |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44> | | | | 12.1.1 | | Аренда | | | | | | | | |
| 12.1.2 | | Договор аренды земельного участка | | | | | | | | |
| 12.1.3 | | № АЮ29829 | | | | | | | | |
| 12.1.4 | | 04 декабря 2014 года | | | | | | | | |
| 12.1.5 | | 25 декабря 2014 года | | | | | | | | |
| 12.1.6 | | 04 декабря 2019 года | | | | | | | | |
| 12.1.7 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.1.8 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.1.9 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.1.10 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.1.11 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.2. О собственнике земельного участка <50> | | | | 12.2.1 | | собственность | | | | | | | | |
| 12.2.2 | | Муниципальное образование | | | | | | | | |
| 12.2.3 | | Администрация г. Абакана | | | | | | | | |
| 12.2.4 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.2.5 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.2.6 | | Нет | | | | | | | | |
| 12.2.7 | | 1901020300 | | | | | | | | |
| 12.2.8 | | Муниципальная собственность | | | | | | | | |
| 12.2.9 | | Департамент ГАЗ Администрации г. Абакана | | | | | | | | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53> | | | | 12.3.1 | | 19:01:050102:6566 | | | | | | | | |
| 12.3.2 | | 4590 кв. м | | | | | | | | |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | | | | 13.1.1 | | Проектом предусмотрено благоустройство планируемой территории: проезды – асфальтобетон, тротуары – асфальтобетон, тротуарная плитка. Для безопасного движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров. | | | | | | | | |
| 13.1.2 | | Проектируемый объект обеспечен местами для временной парковки автомобилей жителей и посетителей, как в границах участка, так и за ее пределами. Использование дополнительных территорий для автопарковки и благоустройства согласовано с администрацией города. | | | | | | | | |
| 13.1.3 | | Расчет потребности и размещение детских площадок и площадок отдыха предусмотрено на расстоянии не менее 10м и 12м от окон здания (п.2.13 СНиП 2.07.01-89). | | | | | | | | |
| 13.1.4 | | На прилегающей территории установлен мусороконтейнер для твердых бытовых отходов, размещаемый на бетонном основании, огороженный с трех сторон. Для обслуживания организован удобный асфальтобетонный проезд. | | | | | | | | |
| 13.1.5 | | Вся свободная от застройки и покрытия дворовая территория озеленяется: производится посев газонов, посадка деревьев и кустарников. | | | | | | | | |
| 13.1.6 | | Тротуар предусмотрен с покрытием асфальтобетоном и тротуарной плиткой с учетом выполнения требований безопасного и беспрепятственного перемещения инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (МГН). | | | | | | | | |
| 13.1.7 | | Управление наружным освещением - сумеречным выключателем и фотореле. | | | | | | | | |
| 13.1.8 | | Основные подъезды к объекту предусмотрены с ул. Стофато. Проезды на территории жилого дома запроектированы с учетом внешних и внутренних грузопотоков, а также проездов для пожарной техники. Генпланом предусмотрен объезд пожарных машин вокруг здания. | | | | | | | | |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | | | | 14.1.1 | | теплоснабжение; | | | | | | | | |
| 14.1.2 | | Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 14.1.3 | | «Сибирская генерирующая компания Южно-Сибирская ТСК» | | | | | | | | |
| 14.1.4 | | 1901116531 | | | | | | | | |
| 14.1.5 | | - | | | | | | | | |
| 14.1.6 | | - | | | | | | | | |
| 14.1.7 | | - | | | | | | | | |
| 14.1.8 | | Будет определена доп.соглашением | | | | | | | | |
|  | | холодное водоснабжение; | | | | | | | | |
|  | | Муниципальное предприятие г. Абакана | | | | | | | | |
|  | | «Водоканал» | | | | | | | | |
|  | | 1901037777 | | | | | | | | |
|  | | 10.01.17 | | | | | | | | |
|  | | 31.12.17 | | | | | | | | |
|  | | Приложение №1 к договору 295 В | | | | | | | | |
|  | | 967 944,89 руб | | | | | | | | |
|  | | бытовое водоотведение | | | | | | | | |
|  | | Муниципальное предприятие г. Абакана | | | | | | | | |
|  | | «Водоканал» | | | | | | | | |
|  | | 1901037777 | | | | | | | | |
|  | | 10.01.17 | | | | | | | | |
|  | | 31.12.17 | | | | | | | | |
|  | | Приложение №1 к договору 295. К | | | | | | | | |
|  | | 963 261,06 руб. | | | | | | | | |
|  | | электроснабжение | | | | | | | | |
|  | | Муниципальное предприятие г. Абакана | | | | | | | | |
|  | | «Абаканские электрические сети» | | | | | | | | |
|  | | 1901002975 | | | | | | | | |
|  | | 25.03.2016 | | | | | | | | |
|  | | №Э-182 | | | | | | | | |
|  | | 2года со дня подписания договора о технологическом присоединении | | | | | | | | |
|  | | 531485,73руб. | | | | | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | | | | 14.2.1 | | Радиофикация, телефонизация, телевидение, домофонная связь | | | | | | | | |
| 14.2.2 | | Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | |
| 14.2.3 | | « ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ» | | | | | | | | |
| 14.2.4 | | 1901076832 | | | | | | | | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | | 15.1.1 | | 48 квартир | | | | | | | | |
| 15.1.2 | | 4 шт. | | | | | | | | |
| 15.1.2.1 | | Машино места предусмотрены во второй очереди строительства | | | | | | | | |
| 15.1.2.2 | | нет | | | | | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер <59> | | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | | | Общая площадь, м2 | | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | | |
| Условный номер комнаты | Площадь, м2 | Наименование помещения | | Площадь, м2 |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | | | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 |
| 1 | | Жилое | 2 | I | | | 69,8 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 2 | | Жилое | 2 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 3 | | Жилое | 2 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 4 | | Жилое | 2 | I | | | 27,2 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 5 | | Жилое | 2 | I | | | 26,7 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 2,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,7 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 6 | | Жилое | 2 | I | | | 67,4 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Совмещенный санузел | | 5,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,4 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 11,4 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
| 7 | | Жилое | 3 | I | | | 69,8 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 8 | | Жилое | 3 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 9 | | Жилое | 3 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 10 | | Жилое | 3 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 11 | | Жилое | 3 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 12 | | Жилое | 3 | I | | | 66,3 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 10,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
| 13 | | Жилое | 4 | I | | | 69,8 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 14 | | Жилое | 4 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 15 | | Жилое | 4 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 16 | | Жилое | 4 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 17 | | Жилое | 4 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 18 | | Жилое | 4 | I | | | 66,3 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 10,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
| 19 | | Жилое | 5 | I | | | 69,8 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 20 | | Жилое | 5 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 21 | | Жилое | 5 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 22 | | Жилое | 5 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 23 | | Жилое | 5 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 24 | | Жилое | 5 | I | | | 66,3 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 10,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 5,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
| 25 | | Жилое | 6 | I | | | 69,5 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 26 | | Жилое | 6 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 27 | | Жилое | 6 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 28 | | Жилое | 6 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 29 | | Жилое | 6 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 30 | | Жилое | 6 | I | | | 66,0 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 10,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
| 31 | | Жилое | 7 | I | | | 69,5 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 32 | | Жилое | 7 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 33 | | Жилое | 7 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 34 | | Жилое | 7 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 35 | | Жилое | 7 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 36 | | Жилое | 7 | I | | | 66,0 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 10,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
| 37 | | Жилое | 8 | I | | | 69,5 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 38 | | Жилое | 8 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 39 | | Жилое | 8 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 40 | | Жилое | 8 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 41 | | Жилое | 8 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 42 | | Жилое | 8 | I | | | 66,0 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 10,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
| 43 | | Жилое | 9 | I | | | 69,5 | | 2 | 1 | 20,0 | Кладовая | | 2,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 18,0 | Кухня | | 11,8 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 5,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 6,1 |
| 44 | | Жилое | 9 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 45 | | Жилое | 9 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 46 | | Жилое | 9 | I | | | 27,8 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,1 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 47 | | Жилое | 9 | I | | | 27,9 | | 1 | 1 | 15,6 | Прихожая | | 3,2 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Совмещенный санузел | | 2,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня-ниша | | 5,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 3,9 |
| 48 | | Жилое | 9 | I | | | 66,0 | | 2 | 1 | 18,0 | Прихожая | | 6,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  | 2 | 20,0 | Ванная | | 3,0 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Прихожая | | 4,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Кухня | | 10,9 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Балкон | | 4,3 |
|  | |  |  |  | | |  | |  |  |  | Санузел | | 1,9 |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер <59> | | Назначение | Этаж расположения | | Номер подъезда | | Площадь, м2 | | | Площадь частей нежилого помещения | | | | |
| Наименование помещения | | Площадь, м2 | | |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | | 6 | | 7 | | |
| 1 | | Магазин непродовольственных товаров №001 | Цокольный этаж | | 1 | | 106,0м2 | | | Торговая площадь | | 64,0 | | |
| 2 | | Магазин непродовольственных товаров №002 | Цокольный этаж | | 1 | | 105,4м2 | | | Торговая площадь | | 64,3 | | |
| 3 | | Магазин непродовольственных товаров №101 | Цокольный этаж | | 1 | | 101,0м2 | | | Торговая площадь | | 61,9 | | |
| 4 | | Магазин непродовольственных товаров №102 | Цокольный этаж | | 1 | | 129,0м2 | | | Торговая площадь | | 103,5 | | |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60> | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | | | | | | | Назначение помещения | | Площадь, м2 | | |
| 1 | 2 | | 3 | | | | | | | 4 | | 5 | | |
| 1 | Проходы, коридоры, лестничные клетки, лифтовая шахта | | В середине блок секции вокруг лифтовой шахты | | | | | | | Прохода жильцов | | 493,6 | | |
| 2 | Технические помещения | | Цокольный этаж | | | | | | | Внутренние инженерные сети | | 59,2 | | |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Описание места расположения | | | Вид оборудования | | | | | | Характеристики | | | Назначение | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | | | | 4 | | | 5 | |
| 1 | В середине блок секции | | | Пассажирский лифт г/п 1000кг | | | | | | ПБА1010ШТ  Могилевлифтмаш | | | Подъем и спуск жильцов | |
| 2 | Проходы, коридоры, лестничные клетки | | | Освещение, Аварийное освещение | | | | | | Светодиодное с датчиками движения | | | Освещение | |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид имущества | | | Назначение имущества | | | | | Описание места расположения имущества | | | | | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | | | 4 | | | | | |
| 1 | Проезды, тротуары. Малые архитектурные формы | | | Благоустройство | | | | | По периметру дома, во дворе. | | | | | |
| 2 | Светодиодные светильники, управляемые фотореле | | | Освещение территории двора | | | | | Над подъездными дверями | | | | | |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61> | | | | 17.1.1 | | 40% | | | | | | | | |
| 17.1.2 | | Декабрь 2017года | | | | | | | | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | | | | 18.1.1 | | Ориентировочно 55млн (руб.) | | | | | | | | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | | | | 19.1.1 | | Залог, страхование | | | | | | | | |
| 19.1.2 | | 19:01:050102:6566 | | | | | | | | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> | | | | 19.2.1 | | - | | | | | | | | |
| 19.2.2 | | - | | | | | | | | |
| 19.2.3 | | - | | | | | | | | |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | 20.1.1 | | - | | | | | | | | |
| 20.1.2 | | - | | | | | | | | |
| 20.1.3 | | - | | | | | | | | |
| 20.1.4 | | - | | | | | | | | |
| 20.1.5 | | - | | | | | | | | |
| 20.1.6 | | - | | | | | | | | |
| 20.1.7 | | - | | | | | | | | |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | | 21.1.1 | | нет | | | | | | | | |
| 21.1.2 | | - | | | | | | | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70> | | | | 21.2.1 | | - | | | | | | | | |
| 21.2.2 | | - | | | | | | | | |
| 21.2.3 | | - | | | | | | | | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70> | | | | 21.3.1 | | - | | | | | | | | |
| 21.3.2 | | - | | | | | | | | |
| 21.3.3 | | - | | | | | | | | |
| 21.3.4 | | - | | | | | | | | |
| 21.3.5 | | - | | | | | | | | |
| 21.3.6 | | - | | | | | | | | |
|  | | | | 21.3.7 | | - | | | | | | | | |
| 21.3.8 | | - | | | | | | | | |
| 21.3.9 | | - | | | | | | | | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70> | | | | 21.4.1 | | - | | | | | | | | |
| 21.4.2 | | - | | | | | | | | |
| 21.4.3 | | - | | | | | | | | |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71> | | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72> | | | | 22.1.1 | | - | | | | | | | | |
| 22.1.2 | | - | | | | | | | | |
| Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75> | | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.  О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76> | | | | 23.1.1 | | - | | | | | | | | |
| 23.1.2 | | - | | | | | | | | |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> | | | | 24.1.1 | | - | | | | | | | | |
| 24.1.2 | | - | | | | | | | | |
| 24.1.3 | | - | | | | | | | | |
| 24.1.4 | | - | | | | | | | | |
| 24.1.5 | | - | | | | | | | | |
| 24.1.6 | | - | | | | | | | | |
| 24.1.7 | | - | | | | | | | | |
| 24.1.8 | | N п/п | | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | | | Планируемые затраты застройщика | | |
| 1 | | 2 | | | | 3 | | |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | | | | | | | | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | | | | 25.1.1 | | Иная информация о проекте | | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |