

Кому ООО «Специализированный
застройщик «СК Континент»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
601900, г. Ковров, Владимирская область,
полное наименование организации - для
ул. Строителей, д. 28, пом. X, каб. 330
юридических лиц, его почтовый индекс
ИНН: 3305055169/КПП 330501001
ОГРН 1063332011159
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 20.12.2018

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | № | 3 | 3 | - | R | U | 3 | 3 | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | - | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 8 | 1 | - | 2 | 0 | 1 | 8 | | | | | | | | | | | | |

I. Администрация Муниципального образования г. Ковров

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного,~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
многоквартирный многоэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с

проектной документацией, кадастровый номер объекта),

расположенного по адресу РФ, Владимирская область, МО г. Ковров,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным ул. Еловая, дом 90

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

33:20:015604:2371

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 33-RU33303000-0000000000002302-2018 (взамен разрешения №33-RU33303000-0000000000001480-2015 от 27.07.2015), дата выдачи 12.11.2018,

орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Муниципального образования г. Ковров

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | | 32733 |
| Из них : надземной части | куб. м | | 28350 |

| | | | |
|---|-------|---|--------|
| подземной части | | | 4383 |
| Общая площадь здания (с коридорами, лестничными клетками, лоджиями и т.д.) в том числе: | кв. м | | 8841,9 |
| Площадь нежилых помещений: | кв. м | | 1424,0 |
| Техподполье | кв. м | | 1366,8 |
| В том числе: | | | |
| Нежилое помещение – электрощитовая | кв. м | | 8,7 |
| Нежилое помещение – электрощитовая | кв. м | | 8,6 |
| Нежилое помещение – помещение уборочного инвентаря | кв. м | | 4,3 |
| Нежилое помещение – помещение уборочного инвентаря | кв. м | | 4,0 |
| Нежилое помещение – водомерный узел | кв. м | | 4,0 |
| Помещения первого этажа: | | | |
| Нежилое помещение – колясочная | кв. м | | 2,5 |
| Нежилое помещение – колясочная | кв. м | | 2,6 |
| Нежилое помещение – колясочная | кв. м | | 2,9 |
| Нежилое помещение – колясочная | кв. м | | 2,9 |
| Нежилое помещение – колясочная | кв. м | | 2,8 |
| Нежилое помещение – колясочная | кв. м | | 3,0 |
| Нежилое помещение – котельная | кв. м | | 40,5 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | | 1 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|--|------------|
| Общая площадь жилых квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | 6095,9 |
| Общая площадь лоджий (без приведенных коэффициентов) | кв.м. | | 511,8 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | 2234,2 |
| Количество этажей | шт. | | 6 |
| в том числе подземных | шт. | | 1 |
| Количество секций | секций | | 6 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | | 108/6095,9 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | | 33/1344,9 |
| из них: | | | |
| квартира № 2 | кв. м | | 41,0 |
| квартира № 3 | кв. м | | 40,8 |
| квартира № 37 | кв. м | | 40,8 |
| квартира № 56 | кв. м | | 41,0 |
| квартира № 57 | кв. м | | 40,7 |
| квартира № 91 | кв. м | | 40,6 |
| квартира № 6 | кв. м | | 40,9 |
| квартира № 7 | кв. м | | 40,6 |
| квартира № 40 | кв. м | | 40,8 |
| квартира № 41 | кв. м | | 40,6 |
| квартира № 60 | кв. м | | 40,9 |
| квартира № 61 | кв. м | | 40,8 |
| квартира № 95 | кв. м | | 40,7 |
| квартира № 10 | кв. м | | 40,9 |
| квартира № 11 | кв. м | | 40,8 |
| квартира № 44 | кв. м | | 41,0 |
| квартира № 45 | кв. м | | 40,5 |
| квартира № 64 | кв. м | | 41,0 |
| квартира № 65 | кв. м | | 40,4 |
| квартира № 99 | кв. м | | 40,7 |
| квартира № 14 | кв. м | | 41,0 |
| квартира № 15 | кв. м | | 40,5 |
| квартира № 48 | кв. м | | 40,9 |
| квартира № 49 | кв. м | | 40,4 |
| квартира № 68 | кв. м | | 40,9 |
| квартира № 69 | кв. м | | 40,7 |
| квартира № 18 | кв. м | | 40,9 |
| квартира № 19 | кв. м | | 40,6 |
| квартира № 52 | кв. м | | 40,7 |
| квартира № 53 | кв. м | | 40,5 |
| квартира № 72 | кв. м | | 41,1 |
| квартира № 73 | кв. м | | 40,5 |
| квартира № 107 | кв. м | | 40,7 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | | 58/3451,4 |
| из них: | | | |

| | | | |
|----------------|-----------|--|-----------|
| квартира № 4 | КВ. М | | 57,2 |
| квартира № 21 | КВ. М | | 60,4 |
| квартира № 22 | КВ. М | | 59,9 |
| квартира № 23 | КВ. М | | 61,0 |
| квартира № 58 | КВ. М | | 57,6 |
| квартира № 75 | КВ. М | | 60,5 |
| квартира № 76 | КВ. М | | 59,9 |
| квартира № 77 | КВ. М | | 60,9 |
| квартира № 90 | КВ. М | | 57,6 |
| квартира № 92 | КВ. М | | 59,7 |
| квартира № 93 | КВ. М | | 61,5 |
| | | | |
| квартира № 8 | КВ. М | | 57,3 |
| квартира № 24 | КВ. М | | 60,6 |
| квартира № 25 | КВ. М | | 59,8 |
| квартира № 26 | КВ. М | | 61,0 |
| квартира № 42 | КВ. М | | 57,3 |
| квартира № 62 | КВ. М | | 57,6 |
| квартира № 78 | КВ. М | | 60,6 |
| квартира № 79 | КВ. М | | 59,5 |
| квартира № 80 | КВ. М | | 60,8 |
| квартира № 94 | КВ. М | | 57,6 |
| квартира № 96 | КВ. М | | 59,7 |
| квартира № 97 | КВ. М | | 61,8 |
| | | | |
| квартира № 12 | КВ. М | | 57,2 |
| квартира № 27 | КВ. М | | 60,4 |
| квартира № 28 | КВ. М | | 59,8 |
| квартира № 29 | КВ. М | | 61,0 |
| квартира № 46 | КВ. М | | 57,3 |
| квартира № 66 | КВ. М | | 57,9 |
| квартира № 81 | КВ. М | | 60,5 |
| квартира № 82 | КВ. М | | 59,8 |
| квартира № 83 | КВ. М | | 60,7 |
| квартира № 98 | КВ. М | | 57,5 |
| квартира № 100 | КВ. М | | 59,9 |
| квартира № 101 | КВ. М | | 61,6 |
| | | | |
| квартира № 16 | КВ. М | | 57,3 |
| квартира № 30 | КВ. М | | 60,6 |
| квартира № 31 | КВ. М | | 59,8 |
| квартира № 32 | КВ. М | | 60,7 |
| квартира № 50 | КВ. М | | 57,4 |
| квартира № 70 | КВ. М | | 57,4 |
| квартира № 84 | КВ. М | | 60,5 |
| квартира № 85 | КВ. М | | 59,7 |
| квартира № 86 | КВ. М | | 60,8 |
| квартира № 104 | КВ. М | | 59,8 |
| квартира № 105 | КВ. М | | 61,4 |
| | | | |
| квартира № 20 | КВ. М | | 57,4 |
| квартира № 33 | КВ. М | | 60,4 |
| квартира № 34 | КВ. М | | 59,9 |
| квартира № 35 | КВ. М | | 60,7 |
| квартира № 54 | КВ. М | | 57,3 |
| квартира № 74 | КВ. М | | 57,5 |
| квартира № 87 | КВ. М | | 60,2 |
| квартира № 88 | КВ. М | | 59,9 |
| квартира № 89 | КВ. М | | 60,7 |
| квартира № 106 | КВ. М | | 57,6 |
| квартира № 108 | КВ. М | | 59,7 |
| квартира № 109 | КВ. М | | 61,3 |
| | | | |
| 3-комнатные | шт./КВ. М | | 16/1201,1 |
| из них: | КВ. М | | |

| | | | |
|---|-----------|--|---|
| квартира № 1 | КВ. М | | 74,7 |
| квартира № 36 | КВ. М | | 74,5 |
| квартира № 38 | КВ. М | | 79,8 |
| квартира № 55 | КВ. М | | 75,1 |
| квартира № 5 | КВ. М | | 74,6 |
| квартира № 39 | КВ. М | | 74,6 |
| квартира № 59 | КВ. М | | 74,9 |
| квартира № 9 | КВ. М | | 74,7 |
| квартира № 43 | КВ. М | | 74,8 |
| квартира № 63 | КВ. М | | 74,9 |
| квартира № 13 | КВ. М | | 74,7 |
| квартира № 47 | КВ. М | | 74,9 |
| квартира № 67 | КВ. М | | 74,8 |
| квартира № 17 | КВ. М | | 74,7 |
| квартира № 51 | КВ. М | | 74,7 |
| квартира № 71 | КВ. М | | 74,7 |
| 4-комнатные | шт./КВ. М | | 1/98,5 |
| Из них: | | | |
| Квартира №102 | КВ. М | | 98,5 |
| более чем 4-комнатные | шт./КВ. М | | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | КВ. М | | 6607,7 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, связь |
| Лифты | шт. | | - |
| Эскалаторы | шт. | | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | | - |
| Материалы фундаментов | | | Бетонные блоки |
| Материалы стен | | | Кирпично-панельные |
| Материалы перекрытий | | | Сборные ж/бетонные плиты |
| Материалы кровли | | | Плоская, с покрытием армированной мембраной ПВХ Monarplan FM 1,2 мм |
| Иные показатели | | | - |
| Заполнение световых проемов | | | Окна - ПВХ |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной | | | |

| | | | |
|---|------|----------|-----------------|
| документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | С |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | Гкал | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | окна ПВХ | окна ПВХ |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:


1. Здания - дата подготовки технического плана здания 05.11.2018, кадастровый инженер Артамошкина Наталья Евгеньевна, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3434 (Свидетельство о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г.

№002. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:27913

2. Сооружение «Система водоотведения» - дата подготовки технического плана 05.11.2018, кадастровый инженер Шахторина Татьяна Александровна, страховой номер индивидуального лицевого счета: 036-494-047 65, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 27911, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3432. Свидетельство о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002.

3. Сооружение «Система водоснабжения» - дата подготовки технического плана 05.11.2018, кадастровый инженер Шахторина Татьяна Александровна, страховой номер индивидуального лицевого счета: 036-494-047 65, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 27911, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3432. Свидетельство о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002.

Глава Муниципального образования г.Ковров
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)


(подпись) А.В. Зотов
(расшифровка подписи)

"20" декабря 2018 г.
М. П.



Пронумеровано, проиндексировано,
скреплено печатью

7 (*семь*) листов (а)

Ведущий специалист, специально-
разрешительного отдела
администрации Ужгородской области,
г. Ужгород, ул. Соборная, 11/М.

« 18 » _____ 2018г.

