

Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Комфортное жилье-2»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

300041, г. Тула, ул. Демонстрации, д.2Г, каб.5

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(взамен ранее выданного №RU71326000-1415/17 от 27.09.2017 г.)

Дата "**20**" июня 2018 г.

N 71-RU71326000-876- 2018

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тула, Зареченский район, ул. Ствольная, д.30. Корректировка 2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	«Тульский Центр Экспертиз» Филиал общества с ограниченной ответственностью «Центр Экспертиз» №РОСС RU.0001.610235 от 13.02.2014 г.

	заклучения государственной экологической экспертизы	№РА.RU.610711 от 19.03.2015 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	положительное заключение негосударственной экспертизы № 71-2-1-2-0202-18 от 05.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:010201:3273
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:010201
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан 23.05.2018 №RU71326000-10716 Муниципальным учреждением «Управление капитального строительства города Тулы»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «Альянс-Проект» в 2018 году, СРО-П-176-19102012 от 12.12.2014 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	7241,60	Площадь участка (кв. м):	6734,00
Объем (куб. м):	26409,66	в том числе подземный (куб. м):	2358,60
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	896,5		
Иные показатели:	<p>Общая площадь ниже отм.0,000 - 723,9 м² в том числе: кладовые – 285,3 м² Общая площадь выше отм.0,000 – 6517,7 м² в том числе: - площадь помещений для ТСЖ – 27,01 м² - кладовые 67,2 м² Количество квартир – 88 шт. в том числе: 1 комнатные – 42 шт. 2 комнатные – 19 шт. 3 комнатные – 27 шт.</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тула, Зареченский район, ул. Ствольная, д. 30	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до 20.06.2021 в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Альянс-Проект», раздел 6 «Проект организации строительства».

Начальник управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"20" июня 2018 г.



Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Прочито 2 (два) листа

Референт отдела застройки
управления градостроительства и архитектуры администрации г. Тулы

Т.В.Степичева

« 20 » июня 2018г.

