



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью
«СтройИнвестиция»
ИНН 3906139649
236029, г. Калининград,
ул. Стрелковая, д. 8 Б, кв. 28

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

03 октября 2018 года

№ 39-RU39301000-331-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, город Калининград, переулок Куйбышева, 6, присвоенному распоряжением комитета архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» от 18 мая 2018 года № 50-1841-р, на земельном участке с кадастровым номером 39:15:131936:17.

В отношении объекта капитального строительства комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» выдано разрешение на строительство от 07 декабря 2016 года № 39-RU39301000-331-2016.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	13400,0	12594,0
в том числе надземной части	куб. м	11200,0	10299,0
Общая площадь	кв. м	2330,0	2705,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	170,0	170,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1960,0	1961,9

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	170,0	170,2
	кв. м	170,0	170,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24	24/2062,3
1-комнатные	шт./кв. м	12	12/779,1
2-комнатные	шт./кв. м	6	6/534,8
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/310,4
4-комнатные	шт./кв. м	3	3/438,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2166,0	2168,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	металлочерепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Очень высокий (A+)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		72,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	минеральная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 05 июня 2018 года, подготовленного кадастровым инженером Савенко Леонидом Александровичем (квалификационный аттестат 26 февраля 2013 года № 39-13-03, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 19 октября 2016 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

03 октября 2018 года

