

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 75-000166 от 24.04.2024

Группа жилых домов в микрорайоне "Девичья сопка" г. Чита, 16-ти этажный многоквартирный жилой дом, Забайкальский край, г.Чита микрорайон Девичья Сопка, дом 29, начало строительства

Дата первичного размещения: 24.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕННАР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЛЕННАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мытная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28; Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78006007737
	1.4.2	Адрес электронной почты: Lennar-office@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://lennar.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тинигин
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕННАР"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9706026938
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Леннар"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706026938
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1227700624029
	2.1.3	Дата регистрации: 30.09.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крюков
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-618-703 80
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 753400752474

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гордейчук
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 140-895-702 76
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 753600223319
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 481,50 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90 120,04 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ГК «ЛЕННАР» — это обособленный инвестиционно-строительный холдинг, созданный в 2022 г. для целей строительства качественно, современного жилья, объектов социальной инфраструктуры и бизнес пространств на территории г.Москвы, г.Санкт-Петербург и ДВФО
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Группа жилых домов в микрорайоне «Девичья Сопка» г. Чита, 16-ти этажный многоквартирный жилой дом»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Забайкальский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Чита
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: мкр
	9.2.10	Наименование улицы: Девичья Сопка
	9.2.11	Дом: 29
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22561.8 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 087,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 921,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 008,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Народное предприятие Читагражданпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7536001626
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Народное предприятие Читагражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7536001626
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 75-2-1-2-011478-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Крылья"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Престиж Строй"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7536149510
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 75-32-18-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЧИТА"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1163/10
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.09.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 75:32:040509:253
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 065,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 318
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей расположена расстоянии 15м, от окон жилого дома (норма 10-40м и12м) площадка отдыха на расстоянии 20м (норма 12м) (п.7.5 СП 42.13330.2016) При этом общая площадь территории, занимаемая площадками составляет 10% общей площади жилой
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурная площадка расположена расстоянии 15м, от окон жилого дома (норма 10-40м и12м) площадка отдыха на расстоянии 20м (норма 12м) (п.7.5 СП 42.13330.2016) При этом общая площадь территории, занимаемая площадками составляет 10% общей площади жилой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрены 2 площадки для мусороконтейнеров на 2 и 5 контейнера, на2 контейнера расположена на расстоянии 49 от 9эт ж.д,что больше20м.а на 5 контейнеров на 80м от 16эт ж.д,на 20м.от 13 эт ж.д и на 24,5 от существующего.(п.7.5 СП 42.13330.2016 от окон ж.д 20м)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполнено посадкой деревьев кустарников, устройством цветников.Толщина растительного слоя 0.15м

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории от ВРУ жилого дома с установкой светильников на фасаде жилого дома
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Производственное управление водоснабжения и водоотведения города Читы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7536064538

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 192
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 378 061,57 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Сибирь" - "Читаэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8000579725
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 574 924,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Территориальная генерирующая компания №14" филиал "Читинский энергетический комплекс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7534018889
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: МО-2392/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 498 169,28 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 407
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1.1	61.00	2	28.00	2.70
2	Квартира	2	1.1	38.30	1	14.60	2.70
3	Квартира	2	1.1	39.50	1	14.30	2.70
4	Квартира	2	1.1	46.90	1	16.20	2.70
5	Квартира	3	1.1	61.00	2	28.00	2.70
6	Квартира	3	1.1	38.30	1	14.60	2.70
7	Квартира	3	1.1	39.50	1	14.30	2.70
8	Квартира	3	1.1	46.90	1	16.20	2.70
9	Квартира	4	1.1	61.00	2	28.00	2.70
10	Квартира	4	1.1	38.30	1	14.60	2.70
11	Квартира	4	1.1	39.50	1	14.30	2.70
12	Квартира	4	1.1	46.90	1	16.20	2.70
13	Квартира	5	1.1	61.00	2	28.00	2.70
14	Квартира	5	1.1	38.30	1	14.60	2.70
15	Квартира	5	1.1	39.50	1	14.30	2.70
16	Квартира	5	1.1	46.90	1	16.20	2.70
17	Квартира	6	1.1	61.00	2	28.00	2.70
18	Квартира	6	1.1	38.30	1	14.60	2.70
19	Квартира	6	1.1	39.50	1	14.30	2.70
20	Квартира	6	1.1	46.90	1	16.20	2.70
21	Квартира	7	1.1	61.00	2	28.00	2.70
22	Квартира	7	1.1	38.30	1	14.60	2.70
23	Квартира	7	1.1	39.50	1	14.30	2.70
24	Квартира	7	1.1	46.90	1	16.20	2.70
25	Квартира	8	1.1	61.00	2	28.00	2.70
26	Квартира	8	1.1	38.30	1	14.60	2.70
27	Квартира	8	1.1	39.50	1	14.30	2.70
28	Квартира	8	1.1	46.90	1	16.20	2.70
29	Квартира	9	1.1	61.00	2	28.00	2.70
30	Квартира	9	1.1	38.30	1	14.60	2.70
31	Квартира	9	1.1	39.50	1	14.30	2.70
32	Квартира	9	1.1	46.90	1	16.20	2.70
33	Квартира	10	1.1	61.00	2	28.00	2.70
34	Квартира	10	1.1	38.30	1	14.60	2.70
35	Квартира	10	1.1	39.50	1	14.30	2.70
36	Квартира	10	1.1	46.90	1	16.20	2.70
37	Квартира	11	1.1	61.00	2	28.00	2.70
38	Квартира	11	1.1	38.30	1	14.60	2.70
39	Квартира	11	1.1	39.50	1	14.30	2.70
40	Квартира	11	1.1	46.90	1	16.20	2.70
41	Квартира	12	1.1	61.00	2	28.00	2.70
42	Квартира	12	1.1	38.30	1	14.60	2.70
43	Квартира	12	1.1	39.50	1	14.30	2.70
44	Квартира	12	1.1	46.90	1	16.20	2.70

45	Квартира	13	1.1	61.00	2	28.00	2.70
46	Квартира	13	1.1	38.30	1	14.60	2.70
47	Квартира	13	1.1	39.50	1	14.30	2.70
48	Квартира	13	1.1	46.90	1	16.20	2.70
49	Квартира	14	1.1	61.00	2	28.00	2.70
50	Квартира	14	1.1	38.30	1	14.60	2.70
51	Квартира	14	1.1	39.50	1	14.30	2.70
52	Квартира	14	1.1	46.90	1	16.20	2.70
53	Квартира	15	1.1	61.00	2	28.00	2.70
54	Квартира	15	1.1	38.30	1	14.60	2.70
55	Квартира	15	1.1	39.50	1	14.30	2.70
56	Квартира	15	1.1	46.90	1	16.20	2.70
57	Квартира	16	1.1	61.00	2	28.00	2.70
58	Квартира	16	1.1	38.30	1	14.60	2.70
59	Квартира	16	1.1	39.50	1	14.30	2.70
60	Квартира	16	1.1	46.90	1	16.20	2.70
61	Квартира	2	1.2	65.10	2	27.60	2.70
62	Квартира	2	1.2	39.50	1	15.50	2.70
63	Квартира	2	1.2	38.40	1	15.50	2.70
64	Квартира	2	1.2	61.00	2	28.00	2.70
65	Квартира	3	1.2	65.10	2	27.60	2.70
66	Квартира	3	1.2	39.50	1	15.50	2.70
67	Квартира	3	1.2	38.40	1	15.50	2.70
68	Квартира	3	1.2	61.00	2	28.00	2.70
69	Квартира	4	1.2	65.10	2	27.60	2.70
70	Квартира	4	1.2	39.50	1	15.50	2.70
71	Квартира	4	1.2	38.40	1	15.50	2.70
72	Квартира	4	1.2	61.00	2	28.00	2.70
73	Квартира	5	1.2	65.10	2	27.60	2.70
74	Квартира	5	1.2	39.50	1	15.50	2.70
75	Квартира	5	1.2	38.40	1	15.50	2.70
76	Квартира	5	1.2	61.00	2	28.00	2.70
77	Квартира	6	1.2	65.10	2	27.60	2.70
78	Квартира	6	1.2	39.50	1	15.50	2.70
79	Квартира	6	1.2	38.40	1	15.50	2.70
80	Квартира	6	1.2	61.00	2	28.00	2.70
81	Квартира	7	1.2	65.10	2	27.60	2.70
82	Квартира	7	1.2	39.50	1	15.50	2.70
83	Квартира	7	1.2	38.40	1	15.50	2.70
84	Квартира	7	1.2	61.00	2	28.00	2.70
85	Квартира	8	1.2	65.10	2	27.60	2.70
86	Квартира	8	1.2	39.50	1	15.50	2.70
87	Квартира	8	1.2	38.40	1	15.50	2.70
88	Квартира	8	1.2	61.00	2	28.00	2.70
89	Квартира	9	1.2	65.10	2	27.60	2.70
90	Квартира	9	1.2	39.50	1	15.50	2.70

91	Квартира	9	1.2	38.40	1	15.50	2.70
92	Квартира	9	1.2	61.00	2	28.00	2.70
93	Квартира	10	1.2	65.10	2	27.60	2.70
94	Квартира	10	1.2	39.50	1	15.50	2.70
95	Квартира	10	1.2	38.40	1	15.50	2.70
96	Квартира	10	1.2	61.00	2	28.00	2.70
97	Квартира	11	1.2	65.10	2	27.60	2.70
98	Квартира	11	1.2	39.50	1	15.50	2.70
99	Квартира	11	1.2	38.40	1	15.50	2.70
100	Квартира	11	1.2	61.00	2	28.00	2.70
101	Квартира	12	1.2	65.10	2	27.60	2.70
102	Квартира	12	1.2	39.50	1	15.50	2.70
103	Квартира	12	1.2	38.40	1	15.50	2.70
104	Квартира	12	1.2	61.00	2	28.00	2.70
105	Квартира	13	1.2	65.10	2	27.60	2.70
106	Квартира	13	1.2	39.50	1	15.50	2.70
107	Квартира	13	1.2	38.40	1	15.50	2.70
108	Квартира	13	1.2	61.00	2	28.00	2.70
109	Квартира	14	1.2	65.10	2	27.60	2.70
110	Квартира	14	1.2	39.50	1	15.50	2.70
111	Квартира	14	1.2	38.40	1	15.50	2.70
112	Квартира	14	1.2	61.00	2	28.00	2.70
113	Квартира	15	1.2	65.10	2	27.60	2.70
114	Квартира	15	1.2	39.50	1	15.50	2.70
115	Квартира	15	1.2	38.40	1	15.50	2.70
116	Квартира	15	1.2	61.00	2	28.00	2.70
117	Квартира	16	1.2	65.10	2	27.60	2.70
118	Квартира	16	1.2	39.50	1	15.50	2.70
119	Квартира	16	1.2	38.40	1	15.50	2.70
120	Квартира	16	1.2	61.00	2	28.00	2.70
121	Квартира	2	2	49.10	1	16.30	2.70
122	Квартира	2	2	53.40	1	16.00	2.70
123	Квартира	2	2	62.80	2	29.10	2.70
124	Квартира	2	2	30.20	1	14.20	2.70
125	Квартира	2	2	30.20	1	14.20	2.70
126	Квартира	2	2	30.20	1	14.20	2.70
127	Квартира	2	2	30.20	1	14.20	2.70
128	Квартира	2	2	55.30	2	26.30	2.70
129	Квартира	3	2	49.10	1	16.30	2.70
130	Квартира	3	2	53.40	1	16.00	2.70
131	Квартира	3	2	62.80	2	29.10	2.70
132	Квартира	3	2	30.20	1	14.20	2.70
133	Квартира	3	2	30.20	1	14.20	2.70
134	Квартира	3	2	30.20	1	14.20	2.70
135	Квартира	3	2	30.20	1	14.20	2.70
136	Квартира	3	2	55.30	2	26.30	2.70

137	Квартира	4	2	49.10	1	16.30	2.70
138	Квартира	4	2	53.40	1	16.00	2.70
139	Квартира	4	2	62.80	2	29.10	2.70
140	Квартира	4	2	30.20	1	14.20	2.70
141	Квартира	4	2	30.20	1	14.20	2.70
142	Квартира	4	2	30.20	1	14.20	2.70
143	Квартира	4	2	30.20	1	14.20	2.70
144	Квартира	4	2	55.30	2	26.30	2.70
145	Квартира	5	2	49.10	1	16.30	2.70
146	Квартира	5	2	53.40	1	16.00	2.70
147	Квартира	5	2	62.80	2	29.10	2.70
148	Квартира	5	2	30.20	1	14.20	2.70
149	Квартира	5	2	30.20	1	14.20	2.70
150	Квартира	5	2	30.20	1	14.20	2.70
151	Квартира	5	2	30.20	1	14.20	2.70
152	Квартира	5	2	55.30	2	26.30	2.70
153	Квартира	6	2	49.10	1	16.30	2.70
154	Квартира	6	2	53.40	1	16.00	2.70
155	Квартира	6	2	62.80	2	29.10	2.70
156	Квартира	6	2	30.20	1	14.20	2.70
157	Квартира	6	2	30.20	1	14.20	2.70
158	Квартира	6	2	30.20	1	14.20	2.70
159	Квартира	6	2	30.20	1	14.20	2.70
160	Квартира	6	2	55.30	2	26.30	2.70
161	Квартира	7	2	49.10	1	16.30	2.70
162	Квартира	7	2	53.40	1	16.00	2.70
163	Квартира	7	2	62.80	2	29.10	2.70
164	Квартира	7	2	30.20	1	14.20	2.70
165	Квартира	7	2	30.20	1	14.20	2.70
166	Квартира	7	2	30.20	1	14.20	2.70
167	Квартира	7	2	30.20	1	14.20	2.70
168	Квартира	7	2	55.30	2	26.30	2.70
169	Квартира	8	2	49.10	1	16.30	2.70
170	Квартира	8	2	53.40	1	16.00	2.70
171	Квартира	8	2	62.80	2	29.10	2.70
172	Квартира	8	2	30.20	1	14.20	2.70
173	Квартира	8	2	30.20	1	14.20	2.70
174	Квартира	8	2	30.20	1	14.20	2.70
175	Квартира	8	2	30.20	1	14.20	2.70
176	Квартира	8	2	55.30	2	26.30	2.70
177	Квартира	9	2	49.10	1	16.30	2.70
178	Квартира	9	2	53.40	1	16.00	2.70
179	Квартира	9	2	62.80	2	29.10	2.70
180	Квартира	9	2	30.20	1	14.20	2.70
181	Квартира	9	2	30.20	1	14.20	2.70
182	Квартира	9	2	30.20	1	14.20	2.70

183	Квартира	9	2	30.20	1	14.20	2.70
184	Квартира	9	2	55.30	2	26.30	2.70
185	Квартира	10	2	49.10	1	16.30	2.70
186	Квартира	10	2	53.40	1	16.00	2.70
187	Квартира	10	2	62.80	2	29.10	2.70
188	Квартира	10	2	30.20	1	14.20	2.70
189	Квартира	10	2	30.20	1	14.20	2.70
190	Квартира	10	2	30.20	1	14.20	2.70
191	Квартира	10	2	30.20	1	14.20	2.70
192	Квартира	10	2	55.30	2	26.30	2.70
193	Квартира	11	2	49.10	1	16.30	2.70
194	Квартира	11	2	53.40	1	16.00	2.70
195	Квартира	11	2	62.80	2	29.10	2.70
196	Квартира	11	2	30.20	1	14.20	2.70
197	Квартира	11	2	30.20	1	14.20	2.70
198	Квартира	11	2	30.20	1	14.20	2.70
199	Квартира	11	2	30.20	1	14.20	2.70
200	Квартира	11	2	55.30	2	26.30	2.70
201	Квартира	12	2	49.10	1	16.30	2.70
202	Квартира	12	2	53.40	1	16.00	2.70
203	Квартира	12	2	62.80	2	29.10	2.70
204	Квартира	12	2	30.20	1	14.20	2.70
205	Квартира	12	2	30.20	1	14.20	2.70
206	Квартира	12	2	30.20	1	14.20	2.70
207	Квартира	12	2	30.20	1	14.20	2.70
208	Квартира	12	2	55.30	2	26.30	2.70
209	Квартира	13	2	49.10	1	16.30	2.70
210	Квартира	13	2	53.40	1	16.00	2.70
211	Квартира	13	2	62.80	2	29.10	2.70
212	Квартира	13	2	30.20	1	14.20	2.70
213	Квартира	13	2	30.20	1	14.20	2.70
214	Квартира	13	2	30.20	1	14.20	2.70
215	Квартира	13	2	30.20	1	14.20	2.70
216	Квартира	13	2	55.30	2	26.30	2.70
217	Квартира	14	2	49.10	1	16.30	2.70
218	Квартира	14	2	53.40	1	16.00	2.70
219	Квартира	14	2	62.80	2	29.10	2.70
220	Квартира	14	2	30.20	1	14.20	2.70
221	Квартира	14	2	30.20	1	14.20	2.70
222	Квартира	14	2	30.20	1	14.20	2.70
223	Квартира	14	2	30.20	1	14.20	2.70
224	Квартира	14	2	55.30	2	26.30	2.70
225	Квартира	15	2	49.10	1	16.30	2.70
226	Квартира	15	2	53.40	1	16.00	2.70
227	Квартира	15	2	62.80	2	29.10	2.70
228	Квартира	15	2	30.20	1	14.20	2.70

229	Квартира	15	2	30.20	1	14.20	2.70
230	Квартира	15	2	30.20	1	14.20	2.70
231	Квартира	15	2	30.20	1	14.20	2.70
232	Квартира	15	2	55.30	2	26.30	2.70
233	Квартира	16	2	49.10	1	16.30	2.70
234	Квартира	16	2	53.40	1	16.00	2.70
235	Квартира	16	2	62.80	2	29.10	2.70
236	Квартира	16	2	30.20	1	14.20	2.70
237	Квартира	16	2	30.20	1	14.20	2.70
238	Квартира	16	2	30.20	1	14.20	2.70
239	Квартира	16	2	30.20	1	14.20	2.70
240	Квартира	16	2	55.30	2	26.30	2.70
241	Квартира	1	3	39.40	1	14.50	2.70
242	Квартира	1	3	39.40	1	14.50	2.70
243	Квартира	2	3	42.20	1	15.00	2.70
244	Квартира	2	3	29.90	1	14.20	2.70
245	Квартира	2	3	35.30	1	17.60	2.70
246	Квартира	2	3	30.20	1	14.80	2.70
247	Квартира	2	3	30.20	1	14.80	2.70
248	Квартира	2	3	30.20	1	14.80	2.70
249	Квартира	2	3	39.40	1	14.50	2.70
250	Квартира	2	3	39.40	1	14.50	2.70
251	Квартира	2	3	55.20	1	16.00	2.70
252	Квартира	2	3	29.90	1	14.20	2.70
253	Квартира	2	3	40.90	1	15.00	2.70
254	Квартира	3	3	42.20	1	15.00	2.70
255	Квартира	3	3	29.90	1	14.20	2.70
256	Квартира	3	3	35.30	1	17.60	2.70
257	Квартира	3	3	30.20	1	14.80	2.70
258	Квартира	3	3	30.20	1	14.80	2.70
259	Квартира	3	3	30.20	1	14.80	2.70
260	Квартира	3	3	39.40	1	14.50	2.70
261	Квартира	3	3	39.40	1	14.50	2.70
262	Квартира	3	3	55.20	1	16.00	2.70
263	Квартира	3	3	29.90	1	14.20	2.70
264	Квартира	3	3	40.90	1	15.00	2.70
265	Квартира	4	3	42.20	1	15.00	2.70
266	Квартира	4	3	29.90	1	14.20	2.70
267	Квартира	4	3	35.30	1	17.60	2.70
268	Квартира	4	3	30.20	1	14.80	2.70
269	Квартира	4	3	30.20	1	14.80	2.70
270	Квартира	4	3	30.20	1	14.80	2.70
271	Квартира	4	3	39.40	1	14.50	2.70
272	Квартира	4	3	39.40	1	14.50	2.70
273	Квартира	4	3	55.20	1	16.00	2.70
274	Квартира	4	3	29.90	1	14.20	2.70

275	Квартира	4	3	40.90	1	15.00	2.70
276	Квартира	5	3	42.20	1	15.00	2.70
277	Квартира	5	3	29.90	1	14.20	2.70
278	Квартира	5	3	35.30	1	17.60	2.70
279	Квартира	5	3	30.20	1	14.80	2.70
280	Квартира	5	3	30.20	1	14.80	2.70
281	Квартира	5	3	30.20	1	14.80	2.70
282	Квартира	5	3	39.40	1	14.50	2.70
283	Квартира	5	3	39.40	1	14.50	2.70
284	Квартира	5	3	55.20	1	16.00	2.70
285	Квартира	5	3	29.90	1	14.20	2.70
286	Квартира	5	3	40.90	1	15.00	2.70
287	Квартира	6	3	42.20	1	15.00	2.70
288	Квартира	6	3	29.90	1	14.20	2.70
289	Квартира	6	3	35.30	1	17.60	2.70
290	Квартира	6	3	30.20	1	14.80	2.70
291	Квартира	6	3	30.20	1	14.80	2.70
292	Квартира	6	3	30.20	1	14.80	2.70
293	Квартира	6	3	39.40	1	14.50	2.70
294	Квартира	6	3	39.40	1	14.50	2.70
295	Квартира	6	3	55.20	1	16.00	2.70
296	Квартира	6	3	29.90	1	14.20	2.70
297	Квартира	6	3	40.90	1	15.00	2.70
298	Квартира	7	3	42.20	1	15.00	2.70
299	Квартира	7	3	29.90	1	14.20	2.70
300	Квартира	7	3	35.30	1	17.60	2.70
301	Квартира	7	3	30.20	1	14.80	2.70
302	Квартира	7	3	30.20	1	14.80	2.70
303	Квартира	7	3	30.20	1	14.80	2.70
304	Квартира	7	3	39.40	1	14.50	2.70
305	Квартира	7	3	39.40	1	14.50	2.70
306	Квартира	7	3	55.20	1	16.00	2.70
307	Квартира	7	3	29.90	1	14.20	2.70
308	Квартира	7	3	40.90	1	15.00	2.70
309	Квартира	8	3	42.20	1	15.00	2.70
310	Квартира	8	3	29.90	1	14.20	2.70
311	Квартира	8	3	35.30	1	17.60	2.70
312	Квартира	8	3	30.20	1	14.80	2.70
313	Квартира	8	3	30.20	1	14.80	2.70
314	Квартира	8	3	30.20	1	14.80	2.70
315	Квартира	8	3	39.40	1	14.50	2.70
316	Квартира	8	3	39.40	1	14.50	2.70
317	Квартира	8	3	55.20	1	16.00	2.70
318	Квартира	8	3	29.90	1	14.20	2.70
319	Квартира	8	3	40.90	1	15.00	2.70
320	Квартира	9	3	42.20	1	15.00	2.70

321	Квартира	9	3	29.90	1	14.20	2.70
322	Квартира	9	3	35.30	1	17.60	2.70
323	Квартира	9	3	30.20	1	14.80	2.70
324	Квартира	9	3	30.20	1	14.80	2.70
325	Квартира	9	3	30.20	1	14.80	2.70
326	Квартира	9	3	39.40	1	14.50	2.70
327	Квартира	9	3	39.40	1	14.50	2.70
328	Квартира	9	3	55.20	1	16.00	2.70
329	Квартира	9	3	29.90	1	14.20	2.70
330	Квартира	9	3	40.90	1	15.00	2.70
331	Квартира	10	3	42.20	1	15.00	2.70
332	Квартира	10	3	29.90	1	14.20	2.70
333	Квартира	10	3	35.30	1	17.60	2.70
334	Квартира	10	3	30.20	1	14.80	2.70
335	Квартира	10	3	30.20	1	14.80	2.70
336	Квартира	10	3	30.20	1	14.80	2.70
337	Квартира	10	3	39.40	1	14.50	2.70
338	Квартира	10	3	39.40	1	14.50	2.70
339	Квартира	10	3	55.20	1	16.00	2.70
340	Квартира	10	3	29.90	1	14.20	2.70
341	Квартира	10	3	40.90	1	15.00	2.70
342	Квартира	11	3	42.20	1	15.00	2.70
343	Квартира	11	3	29.90	1	14.20	2.70
344	Квартира	11	3	35.30	1	17.60	2.70
345	Квартира	11	3	30.20	1	14.80	2.70
346	Квартира	11	3	30.20	1	14.80	2.70
347	Квартира	11	3	30.20	1	14.80	2.70
348	Квартира	11	3	39.40	1	14.50	2.70
349	Квартира	11	3	39.40	1	14.50	2.70
350	Квартира	11	3	55.20	1	16.00	2.70
351	Квартира	11	3	29.90	1	14.20	2.70
352	Квартира	11	3	40.90	1	15.00	2.70
353	Квартира	12	3	42.20	1	15.00	2.70
354	Квартира	12	3	29.90	1	14.20	2.70
355	Квартира	12	3	35.30	1	17.60	2.70
356	Квартира	12	3	30.20	1	14.80	2.70
357	Квартира	12	3	30.20	1	14.80	2.70
358	Квартира	12	3	30.20	1	14.80	2.70
359	Квартира	12	3	39.40	1	14.50	2.70
360	Квартира	12	3	39.40	1	14.50	2.70
361	Квартира	12	3	55.20	1	16.00	2.70
362	Квартира	12	3	29.90	1	14.20	2.70
363	Квартира	12	3	40.90	1	15.00	2.70
364	Квартира	13	3	42.20	1	15.00	2.70
365	Квартира	13	3	29.90	1	14.20	2.70
366	Квартира	13	3	35.30	1	17.60	2.70

367	Квартира	13	3	30.20	1	14.80	2.70
368	Квартира	13	3	30.20	1	14.80	2.70
369	Квартира	13	3	30.20	1	14.80	2.70
370	Квартира	13	3	39.40	1	14.50	2.70
371	Квартира	13	3	39.40	1	14.50	2.70
372	Квартира	13	3	55.20	1	16.00	2.70
373	Квартира	13	3	29.90	1	14.20	2.70
374	Квартира	13	3	40.90	1	15.00	2.70
375	Квартира	14	3	42.20	1	15.00	2.70
376	Квартира	14	3	29.90	1	14.20	2.70
377	Квартира	14	3	35.30	1	17.60	2.70
378	Квартира	14	3	30.20	1	14.80	2.70
379	Квартира	14	3	30.20	1	14.80	2.70
380	Квартира	14	3	30.20	1	14.80	2.70
381	Квартира	14	3	39.40	1	14.50	2.70
382	Квартира	14	3	39.40	1	14.50	2.70
383	Квартира	14	3	55.20	1	16.00	2.70
384	Квартира	14	3	29.90	1	14.20	2.70
385	Квартира	14	3	40.90	1	15.00	2.70
386	Квартира	15	3	42.20	1	15.00	2.70
387	Квартира	15	3	29.90	1	14.20	2.70
388	Квартира	15	3	35.30	1	17.60	2.70
389	Квартира	15	3	30.20	1	14.80	2.70
390	Квартира	15	3	30.20	1	14.80	2.70
391	Квартира	15	3	30.20	1	14.80	2.70
392	Квартира	15	3	39.40	1	14.50	2.70
393	Квартира	15	3	39.40	1	14.50	2.70
394	Квартира	15	3	55.20	1	16.00	2.70
395	Квартира	15	3	29.90	1	14.20	2.70
396	Квартира	15	3	40.90	1	15.00	2.70
397	Квартира	16	3	42.20	1	15.00	2.70
398	Квартира	16	3	29.90	1	14.20	2.70
399	Квартира	16	3	35.30	1	17.60	2.70
400	Квартира	16	3	30.20	1	14.80	2.70
401	Квартира	16	3	30.20	1	14.80	2.70
402	Квартира	16	3	30.20	1	14.80	2.70
403	Квартира	16	3	39.40	1	14.50	2.70
404	Квартира	16	3	39.40	1	14.50	2.70
405	Квартира	16	3	55.20	1	16.00	2.70
406	Квартира	16	3	29.90	1	14.20	2.70
407	Квартира	16	3	40.90	1	15.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	64.60		64.60	3.55
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.70		81.70	3.55
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.80		40.80	3.55
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	28.30		28.30	3.55
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.20		53.20	3.55
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.40		37.40	3.55
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	28.20		28.20	3.55
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.20		41.20	3.55
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	34.50		34.50	3.55
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1.1, 1.2, 2	505.10		505.10	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	439.9

2	Электрощитовая №2	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	22.60
3	Тепловой пункт №2	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.20
4	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	390.40
5	Насосная	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	10.40
6	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	355.20
7	Насосная пожаротушения	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	28.90
8	Тепловой пункт №1	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	43.10
9	Узел ввода	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	24.90
10	Электрощитовая №1	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	19.80
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.90
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.50
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	58.70
14	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.80
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.70
16	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.20
17	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.30
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.00
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.00
20	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 2 этаж	Общественное	11.10
21	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 2 этаж	Общественное	7.80
22	Тамбур	Подъезд 1.1, 2 этаж	Общественное	3.90
23	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 2 этаж	Общественное	11.40
24	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 3 этаж	Общественное	11.10
25	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 3 этаж	Общественное	7.80
26	Тамбур	Подъезд 1.1, 3 этаж	Общественное	3.90
27	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 3 этаж	Общественное	11.40
28	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 4 этаж	Общественное	11.10
29	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 4 этаж	Общественное	7.80
30	Тамбур	Подъезд 1.1, 4 этаж	Общественное	3.90
31	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 4 этаж	Общественное	11.40
32	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 5 этаж	Общественное	11.10
33	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 5 этаж	Общественное	7.80
34	Тамбур	Подъезд 1.1, 5 этаж	Общественное	3.90
35	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 5 этаж	Общественное	11.40
36	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 6 этаж	Общественное	11.10

37	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 6 этаж	Общественное	7.80
38	Тамбур	Подъезд 1.1, 6 этаж	Общественное	3.90
39	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 6 этаж	Общественное	11.40
40	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 7 этаж	Общественное	11.10
41	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 7 этаж	Общественное	7.80
42	Тамбур	Подъезд 1.1, 7 этаж	Общественное	3.90
43	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 7 этаж	Общественное	11.40
44	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 8 этаж	Общественное	11.10
45	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 8 этаж	Общественное	7.80
46	Тамбур	Подъезд 1.1, 8 этаж	Общественное	3.90
47	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 8 этаж	Общественное	11.40
48	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 9 этаж	Общественное	11.10
49	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 9 этаж	Общественное	7.80
50	Тамбур	Подъезд 1.1, 9 этаж	Общественное	3.90
51	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 9 этаж	Общественное	11.40
52	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 10 этаж	Общественное	11.10
53	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 10 этаж	Общественное	7.80
54	Тамбур	Подъезд 1.1, 10 этаж	Общественное	3.90
55	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 10 этаж	Общественное	11.40
56	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 11 этаж	Общественное	13.00
57	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 11 этаж	Общественное	12.50
58	Тамбур	Подъезд 1.1, 11 этаж	Общественное	3.90
59	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 11 этаж	Общественное	2.90
60	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 12 этаж	Общественное	13.00
61	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 12 этаж	Общественное	12.50
62	Тамбур	Подъезд 1.1, 12 этаж	Общественное	3.90
63	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 12 этаж	Общественное	2.90
64	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 13 этаж	Общественное	13.00
65	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 13 этаж	Общественное	12.50
66	Тамбур	Подъезд 1.1, 13 этаж	Общественное	3.90
67	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 13 этаж	Общественное	2.90
68	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 14 этаж	Общественное	11.10
69	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 14 этаж	Общественное	7.80
70	Тамбур	Подъезд 1.1, 14 этаж	Общественное	3.90
71	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 14 этаж	Общественное	11.40
72	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 15 этаж	Общественное	11.10
73	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 15 этаж	Общественное	7.80
74	Тамбур	Подъезд 1.1, 15 этаж	Общественное	3.90

75	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 15 этаж	Общественное	11.40
76	Межквартирный коридор	Подъезд 1.1, 16 этаж	Общественное	11.10
77	Коридор общего пользования	Подъезд 1.1, 16 этаж	Общественное	7.80
78	Тамбур	Подъезд 1.1, 16 этаж	Общественное	3.90
79	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.1, 16 этаж	Общественное	11.40
80	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 2 этаж	Общественное	11.10
81	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 2 этаж	Общественное	7.80
82	Тамбур	Подъезд 1.2, 2 этаж	Общественное	3.90
83	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 2 этаж	Общественное	11.40
84	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 3 этаж	Общественное	11.10
85	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 3 этаж	Общественное	7.80
86	Тамбур	Подъезд 1.2, 3 этаж	Общественное	3.90
87	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 3 этаж	Общественное	11.40
88	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 4 этаж	Общественное	11.10
89	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 4 этаж	Общественное	7.80
90	Тамбур	Подъезд 1.2, 4 этаж	Общественное	3.90
91	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 4 этаж	Общественное	11.40
92	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 5 этаж	Общественное	11.10
93	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 5 этаж	Общественное	7.80
94	Тамбур	Подъезд 1.2, 5 этаж	Общественное	3.90
95	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 5 этаж	Общественное	11.40
96	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 6 этаж	Общественное	11.10
97	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 6 этаж	Общественное	7.80
98	Тамбур	Подъезд 1.2, 6 этаж	Общественное	3.90
99	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 6 этаж	Общественное	11.40
100	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 7 этаж	Общественное	11.10
101	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 7 этаж	Общественное	7.80
102	Тамбур	Подъезд 1.2, 7 этаж	Общественное	3.90
103	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 7 этаж	Общественное	11.40
104	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 8 этаж	Общественное	11.10
105	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 8 этаж	Общественное	7.80
106	Тамбур	Подъезд 1.2, 8 этаж	Общественное	3.90
107	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 8 этаж	Общественное	11.40
108	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 9 этаж	Общественное	11.10
109	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 9 этаж	Общественное	7.80
110	Тамбур	Подъезд 1.2, 9 этаж	Общественное	3.90
111	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 9 этаж	Общественное	11.40
112	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 10 этаж	Общественное	11.10

113	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 10 этаж	Общественное	7.80
114	Тамбур	Подъезд 1.2, 10 этаж	Общественное	3.90
115	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 10 этаж	Общественное	11.40
116	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 11 этаж	Общественное	11.10
117	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 11 этаж	Общественное	7.80
118	Тамбур	Подъезд 1.2, 11 этаж	Общественное	3.90
119	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 11 этаж	Общественное	11.40
120	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 12 этаж	Общественное	11.10
121	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 12 этаж	Общественное	7.80
122	Тамбур	Подъезд 1.2, 12 этаж	Общественное	3.90
123	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 12 этаж	Общественное	11.40
124	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 13 этаж	Общественное	11.10
125	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 13 этаж	Общественное	7.80
126	Тамбур	Подъезд 1.2, 13 этаж	Общественное	3.90
127	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 13 этаж	Общественное	11.40
128	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 14 этаж	Общественное	11.10
129	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 14 этаж	Общественное	7.80
130	Тамбур	Подъезд 1.2, 14 этаж	Общественное	3.90
131	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 14 этаж	Общественное	11.40
132	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 15 этаж	Общественное	11.10
133	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 15 этаж	Общественное	7.80
134	Тамбур	Подъезд 1.2, 15 этаж	Общественное	3.90
135	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 15 этаж	Общественное	11.40
136	Межквартирный коридор	Подъезд 1.2, 16 этаж	Общественное	11.10
137	Коридор общего пользования	Подъезд 1.2, 16 этаж	Общественное	7.80
138	Тамбур	Подъезд 1.2, 16 этаж	Общественное	3.90
139	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 1.2, 16 этаж	Общественное	11.40
140	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.30
141	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.40
142	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.70
143	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.30
144	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.30
145	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.90
146	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.20
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.20
148	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	35.50
149	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.50
150	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.70
151	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.60

152	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	35.50
153	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.50
154	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.70
155	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.60
156	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	35.50
157	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.50
158	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.70
159	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.60
160	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	35.50
161	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.50
162	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.70
163	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.60
164	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	35.50
165	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.50
166	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.70
167	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.60
168	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	35.50
169	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.50
170	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.70
171	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.60
172	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	35.50
173	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.50
174	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.70
175	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.60
176	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	35.50
177	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.50
178	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.70
179	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.60
180	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	35.50
181	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.50
182	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.70
183	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.60
184	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	35.50
185	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.50
186	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.70
187	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.60
188	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	35.50
189	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.50
190	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.70

191	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.60
192	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	35.50
193	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.50
194	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	3.70
195	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.60
196	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	35.50
197	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.50
198	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	3.70
199	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.60
200	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	35.50
201	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.50
202	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	3.70
203	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.60
204	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	35.50
205	Коридор общего пользования	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.50
206	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	3.70
207	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.60
208	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.80
209	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.60
210	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.40
211	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.50
212	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.70
213	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.90
214	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.00
215	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.60
216	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	25.90
217	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.40
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.00
219	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	41.10
220	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.80
221	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.90
222	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.40
223	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	41.10
224	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.80
225	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.90
226	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.40
227	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	35.50
228	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.50
229	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.70

230	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.60
231	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	35.50
232	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.50
233	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.70
234	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.60
235	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	35.50
236	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.50
237	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.70
238	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.60
239	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	35.50
240	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.50
241	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.70
242	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.60
243	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	35.50
244	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.50
245	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.70
246	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.60
247	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	35.50
248	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.50
249	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.70
250	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.60
251	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	35.50
252	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.50
253	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.70
254	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.60
255	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	35.50
256	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.50
257	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.70
258	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.60
259	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	35.50
260	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.50
261	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.70
262	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.60
263	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	35.50
264	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6.50
265	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.70
266	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.60
267	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	35.50

268	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6.50
269	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.70
270	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.60
271	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	35.50
272	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6.50
273	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	3.70
274	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	9.60
275	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	35.50
276	Коридор общего пользования	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6.50
277	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	3.70
278	Лестничная клетка (пожаробезопасная зона)	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	9.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1.1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1.1, Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подъезд 1.1, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подъезд 1.1, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подъезд 1.1, Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подъезд 1.1, Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
7	Подъезд 1.1, Надземная часть	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	Вентиляция
8	Подъезд 1.2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
9	Подъезд 1.2, Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подъезд 1.2, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подъезд 1.2, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подъезд 1.2, Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подъезд 1.2, Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
14	Подъезд 1.2, Подземная часть	Электрощитовая 2	Электроснабжение

15	Подъезд 1.2, Надземная часть	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	Вентиляция
16	Подъезд 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
17	Подъезд 2, Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подъезд 2, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подъезд 2, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подъезд 2, Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подъезд 2, Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
22	Подъезд 2, Надземная часть	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	Вентиляция
23	Подъезд 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
24	Подъезд 3, Подземная часть	Электрощитовая 1	Электроснабжение
25	Подъезд 3, Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
26	Подъезд 3, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подъезд 3, Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подъезд 3, Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подъезд 3, Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
30	Подъезд 3, Надземная часть	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.02.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.02.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 765 131 850,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 75:32:040509:253</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8605 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8605 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810008000001936
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 041501601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 325702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02790271
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8605 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 78 353 521,45 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 78 353 521,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

749349645939185453946743175631095340683

Владелец: **ООО СЗ "ЛЕННАР", ТИНИГИН АНТОН
ВИКТОРОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 24.04.2024 по 24.07.2025