

Кому ООО «Бургражданстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Балтахинова, д. 15, пом. СХХІХ

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «10» декабря 2020 г.

№ 04-302000-34 -2020

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом по ул. Смолина, 61 в Советском районе г. Улан-Удэ.

(наименование объекта (этапа)

Изменение 1

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

670000, Респ. Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 61

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 03:24:011203:1295

строительный адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Смолина, д. 61

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 04-302000-62-2020, дата выдачи 19.10.2020 г., орган, выдавший разрешение на

строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<u>47790,89</u>	<u>47790,89</u>
в том числе надземной части	куб. м	<u>42588,62</u>	<u>42588,62</u>
Общая площадь	кв. м	<u>15631,2</u>	<u>15631,2</u>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Объекты непромышленного назначения			

## 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

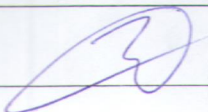
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м <sup>2</sup>	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>8901,2</b>	<b>8841,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>3747,5</b>
Количество этажей	шт.	<b>21</b>	<b>21</b>
в том числе подземных		<b>2</b>	<b>2</b>
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>221/8901,2</b>	<b>221/8841,9</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>187/-</b>	<b>187/6390,9</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>34/-</b>	<b>34/2451,0</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>10157,7</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные</b>	<b>Железобетонные</b>
Материалы стен		<b>Смешанные</b>	<b>Смешанные</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонные</b>	<b>Железобетонные</b>
Материалы кровли		<b>Мягкая рулонная</b>	<b>Мягкая рулонная</b>
Иные показатели		-	-

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:




Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<i>198,16</i>	<i>197,8</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата выдачи 02.12.2020 г., кадастровый инженер Байминов Виталий Александрович, аттестат № 03-12-138 дата выдачи: 09.02.2012 г.

Заместитель мэра г. Улан-Удэ  
председатель Комитета по  
строительству



(подпись)

Ж.Ж. Гармаев  
(расшифровка подписи)

*10* декабря 20 *20* г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

на 3-х листах.

консультант отдела

муниципальных услуг

И.С. Злобин

