

Кому **ООО СЗ «БЕСТ ПЛЮС»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
670033, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Пищевая, д. 19

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «17» ноября 2020 г.

№ 04-302000- 31 -2020

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилая застройка по ул. Боевая-Конечная в г. Улан-Удэ.

(наименование объекта (этапа)

Жилой комплекс № 2. 1 этап строительства. Изменение № 2

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Конечная ул, 8А д, Российская Федерация,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ, ул. Конечная, дом 8А;

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Российская Федерация, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Конечная ул, 8А д, 1 корп,

Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, город Улан-Удэ,

ул. Конечная, дом 8А, корпус 1

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **03:24:032805:977**

строительный адрес (местоположение): **Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Боевая**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **04-302000-72-2020**, дата выдачи **13.11.2020 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<u>34096,0</u>	<u>34650,4</u>
в том числе надземной части	куб. м	<u>31266,0</u>	<u>31820,4</u>
Общая площадь	кв. м	<u>11058,0</u>	<u>11169,5</u>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт.	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Блок № 8 (улица Конечная, дом 8А, корпус 1)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3220,19	3255,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1234,0	1222,2
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	72/3220,19	72/3255,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	38/-	38/-
2-комнатные	шт./кв. м	34/-	34/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3324,0	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные	Железобетонные

Материалы стен		<i>Железобетонные; Кирпичные</i>	<i>Железобетонные; Кирпичные</i>
Материалы перекрытий		<i>Железобетонные</i>	<i>Железобетонные</i>
Материалы кровли		<i>Металлическая черепица</i>	<i>Металлическая черепица</i>
Иные показатели		-	-
Блок № 9 (улица Конечная, дом 8А)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3220,19	3315,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1234,0	1237,6
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	72/3220,19	72/3315,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	38/-	38/-
2-комнатные	шт./кв. м	34/-	34/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3324,0	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>Железобетонные</i>	<i>Железобетонные</i>
Материалы стен		<i>Железобетонные; Кирпичные</i>	<i>Железобетонные; Кирпичные</i>
Материалы перекрытий		<i>Железобетонные</i>	<i>Железобетонные</i>
Материалы кровли		<i>Металлическая черепица</i>	<i>Металлическая черепица</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	<i>189,12</i>	<i>189,12</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата выдачи 16.11.2020 г., кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна, аттестат № 03-16-311, дата выдачи: 06.06.2016.

И.о. председателя Комитета по
строительству



(подпись)

З.Б. Тумуров
(расшифровка подписи)

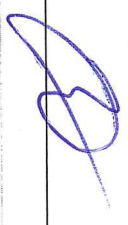
“17” ноября 2020 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

на 4-х листах.

консультант отдела
муниципальных услуг



И.С. Злобин

