

Кому ООО «Экстрастрой»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Чита, Агинский тракт, д.27, стр. 7

его почтовый индекс и адрес,

тел. 8-914-470-90-06

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 декабря 2020г.

№ 92-RU92303000-89-2020

I. Администрация городского округа «Город Чита»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства;~~
~~линейного объекта;~~ объекта капитального строительства, ~~входящего в состав линейного~~
~~объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа)

г.Чита, Славянская ул., 12.»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Забайкальский край, г. Чита», Ингодинский

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

административный район, Славянская ул., 12. №1165-рз от 13.11.2015г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 75:32:020216:23

строительный адрес: Россия, Забайкальский край, г. Чита», Ингодинский

административный район, Славянская ул., 12. №1165-рз от 13.11.2015г.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 92-303-149-2020, дата выдачи 01.10.2020г. (в замен), орган, выдавший разрешение на
строительство: Администрация городского округа «Город Чита»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			50365,5
Строительный объем – всего	куб. м.		3276,9
в том числе подземной части	куб. м.		14203.4
Общая площадь здания (площадь жилого здания СП 54.13330.201 1)(сумма площадей всех этажей, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен)	кв. м.		
Количество этажей	шт.		13
в том числе подземных			1
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	чел.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	м/м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.		8320.7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.		2366.6
Количество этажей	шт.		13
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м.		167/9124.9

1-комнатные (количество квартир/жилая площадь), в том числе:	шт./кв. м.		118/5498,7
			49,7
кв 1	кв. м.		44,3
кв 4	кв. м.		43,2
кв 5	кв. м.		47,7
кв 6	кв. м.		43,9
кв 7	кв. м.		49,7
кв 8	кв. м.		44,4
кв 11	кв. м.		47,9
кв 12	кв. м.		47,7
кв 13	кв. м.		43,9
кв 14	кв. м.		49,6
кв 15	кв. м.		44,5
кв 18	кв. м.		48,0
кв 19	кв. м.		47,7
кв 20	кв. м.		43,6
кв 21	кв. м.		49,8
кв 22	кв. м.		44,5
кв 25	кв. м.		48,0
кв 26	кв. м.		47,7
кв 27	кв. м.		43,8
кв 28	кв. м.		49,8
кв 29	кв. м.		44,4
кв 32	кв. м.		48,1
кв 33	кв. м.		47,7
кв 34	кв. м.		43,8
кв 35	кв. м.		49,6
кв 36	кв. м.		44,4
кв 39	кв. м.		47,9
кв 40	кв. м.		47,7
кв 41	кв. м.		43,7
кв 42	кв. м.		49,6
кв 43	кв. м.		44,6
кв 46	кв. м.		47,8
кв 47	кв. м.		47,7
кв 48	кв. м.		43,7
кв 49	кв. м.		49,7
кв 50	кв. м.		44,5
кв,53	кв. м.		47,9
кв 54	кв. м.		47,3
кв 55	кв. м.		43,8
кв 56	кв. м.		49,7
кв 57	кв. м.		

ответ
 лачивать ус
 о в устан
 оказания ус
 е произвел
 7798 от 31 июля
 1095 от 31 августа
 398 от 30 сентября

		44,5
	КВ. М.	47,7
КВ 60	КВ. М.	47,7
КВ 61	КВ. М.	43,8
КВ 62	КВ. М.	49,8
КВ 63	КВ. М.	44,5
КВ 64	КВ. М.	47,9
КВ 67	КВ. М.	47,5
КВ 68	КВ. М.	43,6
КВ 69	КВ. М.	49,7
КВ 70	КВ. М.	44,5
КВ 71	КВ. М.	47,7
КВ 74	КВ. М.	47,7
КВ 75	КВ. М.	47,7
КВ 76	КВ. М.	43,7
КВ 77	КВ. М.	50,0
КВ 78	КВ. М.	44,4
КВ 81	КВ. М.	47,7
КВ 82	КВ. М.	47,5
КВ 83	КВ. М.	43,7
КВ 84	КВ. М.	43,8
КВ 85	КВ. М.	47,6
КВ 86	КВ. М.	47,8
КВ 87	КВ. М.	44,4
КВ 88	КВ. М.	49,5
КВ 91	КВ. М.	43,5
КВ 92	КВ. М.	47,6
КВ 93	КВ. М.	47,9
КВ 94	КВ. М.	44,4
КВ 95	КВ. М.	49,8
КВ 98	КВ. М.	43,6
КВ 99	КВ. М.	47,5
КВ 100	КВ. М.	47,9
КВ 101	КВ. М.	44,2
КВ 102	КВ. М.	49,8
КВ 105	КВ. М.	43,6
КВ 106	КВ. М.	47,6
КВ 107	КВ. М.	47,9
КВ 108	КВ. М.	44,5
КВ 109	КВ. М.	49,8
КВ 112	КВ. М.	43,7
КВ 113	КВ. М.	47,5
КВ 114	КВ. М.	47,7
КВ 115	КВ. М.	44,3
КВ 116	КВ. М.	49,7
КВ 119	КВ. М.	

КВ 120
КВ 121
КВ 122
КВ 123
КВ 124
КВ 125
КВ 126
КВ 127

699
...ется оплачивать у
...денного в устан
...ачала оказания ус
...г.
...ль не произвел о
№7798 от 31 июля 20
№11095 от 31 августа
№3398 от 30 сентября 20

КВ 120	КВ. М.	43,5
КВ 121	КВ. М.	47,4
КВ 122	КВ. М.	47,8
УВ 123	КВ. М.	44,4
КВ 126	КВ. М.	49,8
КВ 127	КВ. М.	43,7
КВ 128	КВ. М.	47,4
КВ 129	КВ. М.	47,7
КВ 130	КВ. М.	44,4
КВ 133	КВ. М.	49,7
КВ 134	КВ. М.	43,6
КВ 135	КВ. М.	47,6
КВ 136	КВ. М.	47,9
КВ 137	КВ. М.	44,5
КВ 140	КВ. М.	49,7
КВ 141	КВ. М.	43,8
КВ 142	КВ. М.	47,5
КВ 143	КВ. М.	47,8
КВ 144	КВ. М.	44,4
КВ 147	КВ. М.	45,9
КВ 148	КВ. М.	43,4
КВ 149	КВ. М.	47,5
КВ 150	КВ. М.	47,9
КВ 151	КВ. М.	44,4
КВ 154	КВ. М.	49,7
КВ 155	КВ. М.	43,4
КВ 156	КВ. М.	47,4
КВ 157	КВ. М.	47,9
КВ 158	КВ. М.	44,5
КВ 161	КВ. М.	49,7
КВ 164	КВ. М.	47,9
КВ 165	КВ. М.	44,6
КВ 168	КВ. М.	49,7
2-комнатные(количество квартир/жилая площадь), в том числе:	шт./КВ. М.	48/2729,0
КВ 2	КВ. М.	58,1
КВ 3	КВ. М.	56,0
КВ 9	КВ. М.	58,0
КВ 10	КВ. М.	55,9
КВ 16	КВ. М.	58,0
КВ 17	КВ. М.	55,9
КВ 23	КВ. М.	58,0
КВ 24	КВ. М.	56,0

			57,9
	КВ. М.		55,9
КВ 30	КВ. М.		57,8
КВ 31	КВ. М.		55,9
КВ 37	КВ. М.		57,8
КВ 38	КВ. М.		55,9
КВ 44	КВ. М.		57,9
КВ 45	КВ. М.		55,8
КВ 51	КВ. М.		57,6
КВ 52	КВ. М.		55,7
КВ 58	КВ. М.		57,6
КВ 59	КВ. М.		55,7
КВ 65	КВ. М.		57,9
КВ 66	КВ. М.		55,8
КВ 72	КВ. М.		57,8
КВ 73	КВ. М.		55,8
КВ 79	КВ. М.		57,8
КВ 80	КВ. М.		55,8
КВ 89	КВ. М.		57,9
КВ 90	КВ. М.		56,1
КВ 96	КВ. М.		58,0
КВ 97	КВ. М.		55,7
КВ 103	КВ. М.		57,7
КВ 104	КВ. М.		55,8
КВ 110	КВ. М.		58,0
КВ 111	КВ. М.		55,7
КВ 117	КВ. М.		58,1
КВ 118	КВ. М.		55,9
КВ 124	КВ. М.		57,9
КВ 125	КВ. М.		55,6
КВ 131	КВ. М.		57,9
КВ 132	КВ. М.		55,6
КВ 138	КВ. М.		57,9
КВ 139	КВ. М.		55,6
КВ 145	КВ. М.		57,9
КВ 146	КВ. М.		55,7
КВ 152	КВ. М.		57,7
КВ 153	КВ. М.		55,7
КВ 159	КВ. М.		57,9
КВ 160	КВ. М.		55,8
КВ 166	КВ. М.		58,4
КВ 167	КВ. М.		1/93,0
3-комнатные(количество квартир/жилая площадь), в том числе:	шт./кв. м.		
КВ 162	КВ. М.		93,0

4-комн
более ч
Общая
помеще
подк

и с зак
и регион
енном п
по обра
лату в п
2020г., акт
та 2020г., а
ря 2020г., а

4-комнатные, в том числе:	шт./кв. м.		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.		9124,9
Наружные сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- канализационные сети	п. м.		160,6
- водопроводные сети	п. м.		24,3
- электрокабель	п. м.		27,8
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита		
Материалы стен	3-х слойные: кирпич с утеплителем		
Материалы перекрытий	сборные железобетонные плиты		
Материалы кровли	оцинкованный стальной лист		
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО
 4 ЛИСТОВ
 НОСЫРЕВ В.В.
 16.12.2020

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В Высокий 0,000137465
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Гкал/час		пенополистирол
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			ПВХ профиль 2-х камерный
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта и эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.10.2020г. подготовленного кадастровым инженером Суворовой Людмилой Федоровной, квалификационный аттестат №75-10-6 от 03.12.2010г. выдан департаментом государственных и земельных отношений Забайкальского края, внесенный в государственный реестр кадастровых инженеров №1315 от 20.12.2010г.

Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»



А.Н. Зудилов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

" 16 " декабря 20 20 г.

239
 ...оплачивать...
 ...денного в уст...
 ...ра.
 ...начала оказания...
 ...20 г.
 ...битель не произ...
 ...оплату №7798 от 3...
 ...оплату №11095 от...
 ...оплату №13398 от 3...