

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001763 от 07.09.2023

Жилой комплекс с объектами обслуживания населения . Район "Юнтолово". Квартал 35. Этап 1.1. Корпуса 3,4 - Жилые дома со встроенными помещениями. Этап 1.2. Корпуса 5,6 - Жилые дома со встроенными помещениями. Корпуса 7,8,9 - Жилые дома.

Дата первичного размещения: 29.06.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-СПб специализированный застройщик" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-СПб специализированный застройщик" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 199034 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ № 7, |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Лейтенанта Шмидта |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5/16, литераА |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 65; Помещение: 2-Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 622-18-52 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: spbinfo@glavstroy.ru |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.glavstroj-spb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Константинов |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-СПб специализированный застройщик" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7839347260 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Главстрой Санкт-Петербург |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7839347260 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1069847534360 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.12.2006 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-инвест" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704612940 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Чечихин |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-028-468 48 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772737139788 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 9% в уставном капитале единственного участника Застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ефимов |
| | 3.4.2 | Имя: Георгий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90,09 % |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-456-613 02 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773414061818 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ульяновское карьероуправление" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7321315502 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097321001216 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Савинское карьероуправление" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2920009390 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032902382996 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Авангард" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3128007679 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023102370213 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Осколцемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3128000313 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023102358245 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЦемМаркет" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657049188 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1041625407790 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мергель" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7449039285 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037402697760 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Катавский цемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7410005573 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027400757581 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сенгилеевский цементный завод" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7321004000 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027301055792 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Аллея-Парк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7718993260 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746910080 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-монтажное управление Алькор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805797751 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800125288 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОРДОВЦЕМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1322116731 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1021301578220 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес Телеком" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708819209 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746910101 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Петербургцемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4713008017 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1054700453587 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мальцовский портландцемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3202001147 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023200525281 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Компания Вита-Лайн" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7710416207 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739122950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Михайловцемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6208000498 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026200596927 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Подгоренский цементник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3624000952 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601232027 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Липецкцемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4825002609 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1024800828315 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Евроцемент транспортные решения" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705245228 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700439051 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жигулевский стройматериалы" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6345000958 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026303241744 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Белгородский цемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3123003920 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023100000274 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОЦЕМЕНТ груп" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708117908 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739128141 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Алькор-Центральный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805789609 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800021272 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД-ГЛАВСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9710094916 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227700003123 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Родничок" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3123035111 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023101648107 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международная компания акционерное общество "Фенестрария Консалтс Лимитед" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906380406 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1193926007186 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Порт Кронштадт специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805789905 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800024979 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Алькор-на набережной" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805789856 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227800024517 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Невьянский цементник" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6621003100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026601326982 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмы" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2367012692 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300002453 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ростопэнерго" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708117680 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739127987 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Михайловский комбинат строительных материалов" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6208008031 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036224001494 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Серебрянский цементный завод" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6208007944 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036224001087 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-Усть-Лабинск" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2356046080 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072356000089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТехСтройИнвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707348099 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746719096 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ачинский цемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2443030350 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075321003207 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-Столичный Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5012103257 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205000087643 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа Смиком" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705744234 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1067746874249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лори Трейдинг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717083575 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746392909 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Туапсинский цементный завод" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365009662 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072365002500 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Угловское карьероуправление" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5321117063 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075321003207 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-недвижимость" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703302897 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739055926 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Либра Холдингс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730263936 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700179124 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дистрикт Девелопмент-специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9710078784 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746608058 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-Саввино-специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5012080176 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135012005721 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛГА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2317051449 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082367001353 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гиперион" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9718145506 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746556952 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дистрикт Девелопмент 3-специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9710081402 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700030922 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проектный институт № 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714077795 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739402326 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой Волга" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704518793 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796304984 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агентство недвижимости Главстрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805235657 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037811043710 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сиена Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707431910 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746432982 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-монтажное управление Северная долина" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801284445 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847236810 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Алькор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7716944267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746747219 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОМПРОЕКТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3128091832 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133128000686 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Главстрой-Юнтолово" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801658443 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847020392 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПТК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1322119965 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1021301577681 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ульяновскцемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7321000069 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027301056562 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704612940 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067746336235 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кавказцемент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0909000840 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1020900730003 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проектная компания СД 26" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801699658 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800079310 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИЛОФТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9704057641 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700153461 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиции и строительство СПб" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801592217 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1129847011612 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проектная компания СД 25" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801699665 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217800079320 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Эксплуатация Главстрой-СПб" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801534550 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1109847018335 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723387546 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157746349925 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительно-монтажное управление Юнтолово" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801284484 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847237459 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проектное бюро-ГС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801554701 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847356549 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Главстрой-Реутов-специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5012098913 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195053000394 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Имеретинская ривьера" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003073729 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085003000862 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дистрикт Девелопмент 2-специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9710081184 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700019790 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное бюро-ГС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709571670 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796765950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа Компаний Алькор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805774070 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800175802 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Таурус" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7716941499 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746566929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новая механизация" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9715277568 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5167746203092 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Транскомплект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805171690 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027802751305 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сапфир" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717098194 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700022099 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГС Констракшен" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5038051451 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1065038031585 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международная компания акционерное общество Лэнгдэйл Холдингз Лимитед |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906380357 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1193926007131 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Международная компания акционерное общество "Спитзмар Лимитед" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3906381417 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1193926009573 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Народного ополчения |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Столичный |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Детское дошкольное учреждение на 120 мест без бассейна |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-17400-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Шишкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 291; Корпус: 1; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 5 - жилой дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Шишкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 289 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 4 - автостоянка закрытого типа |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Шишкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 293 ; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 6 - жилой дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40; Корпус: 2; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 7 - жилой дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 2; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 8 - жилой дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38; Корпус: 1; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 9 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40; Корпус: 1; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 10 - жилой дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 2; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 11 - жилой дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 1; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 12 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 44; Корпус: 2; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 13 - жилой дом со встроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: п |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Парголово |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 44; Корпус: 1; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Северная долина |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 14 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.02.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-05-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Спасский б-р |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом К13 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU-15-17181-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Безымянная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом К14 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-17243-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Безымянная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом К15 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-17204-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Балашиха |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вешних Вод |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа на 900 мест без бассейна |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU-15-18015-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строительных объединений и организаций |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7826139658 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение проектировщиков |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.1 (4) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение изыскателей |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838290011 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 998 410,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 138 378,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 478 897,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Постановление правительства г.Санкт-Петербурга №288 от 17.03.2009г.об утверждении проекта планировки с проектом межевания территории, ограниченной с юга Граничной ул, с запада – проектируемой магистралью, с севера – границей Курортного района Санкт-Петербурга, с востока – границей заказчика «Юнтоловский».Градостроительный план земельного участка №RU7817800033515, выданный КГА г.Санкт-Петербурга 27.12.2019 г |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3-я Конная Лахта, участок 9 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте), корп.3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 16 972,21 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3-я Конная Лахта, участок 9 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте), корп.4 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 16 975,51 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3-я Конная Лахта, участок 9 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте), корп.5 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 16 972,21 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3-я Конная Лахта, участок 9 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте), корп.6 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 16 973,22 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3-я Конная Лахта, участок 9 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте), корп.7 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 172,41 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3-я Конная Лахта, участок 9 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте), корп.8 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 172,41 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 3-я Конная Лахта, участок 9 (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте), корп.9 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 172,41 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 517,02 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 477,11 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 994,13 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 401,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 478,25 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 879,85 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 517,02 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 477,11 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 994,13 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 422,15 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 425,86 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 848,01 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 483,25 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 51,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 534,34 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 483,25 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 51,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 534,34 м2 |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 483,25 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 51,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 534,34 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 00/ЗКС-04244(17) |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.03.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,17.08.2018,07.03.2019,18.11.2019,01.06.2020,29.06.2020,28.12.2020,22.11.2021,16.12.2021,25.03.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801554701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031845-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023550-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Юнтолово |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801284484 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 00/ЗКС-04244(17) |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.11.2016,20.01.2021,31.01.2022,23.11.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004366:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 71 963,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | |
|------------|---|
| 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71 |
| 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение малых архитектурных форм, с разделением по возрастным группам, выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивного оборудования выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на крытых площадках для сбора мусора.Проектом предусмотрено размещение 1 контейнера типа К-9 емкостью 9 куб.м, 1 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м , 4 контейнера для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м на территории этапа строительства 1,1; Для этапа 1,2 принято 3 контейнера типа К-6 емкостью 6 куб.м и 3 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м и 12 контейнеров для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м.Площадки размещаются на санитарном разрыве от жилых домов.Заглубленные контейнеры проектом не предусматриваются |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение будет предусматривать посадку деревьев и кустарников в местах, свободных от проездов, площадок и инженерных сетей.Газоны выполняются в соответствии с вертикальной планировкой из привозного грунта толщиной 15 см |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения маломобильных групп населения в местах пересечения внутриквартальной проезжей части предусмотрено устройство искусственных неровностей в проездах (переходы для инвалидов), понижение бордюрного пандуса запроектировано в одном уровне с поверхностью проезда, что обеспечивает безопасное движение.Ширина тротуаров составляет 1,5м-6м.Проезды и тротуары с твердым покрытием.Крыльца, расположенные при входах в здания, запроектированы с устройством пандусов |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены светильники со светодиодными лампами, которые имеют полную экологическую безопасность и позволяют сохранить окружающую среду, не требуя специальных условий по утилизации.Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к Договору № ОД-СП6-009052-21/017474-Э-21 от 05.04.2021, изменения в ТУ № 06-00/06835 от 24.09.2019 СПб ГБУ «Ленсвет» от 23.08.21 |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У входов в здания предусматриваются велопарковки.Расположение иных планируемых элементов благоустройства (скамеек, урн, вазонов) выполняется на рабочей стадии проектирования |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О пределах параметра разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 351 262,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | |
|--|---|
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 351 262,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 039 539,87 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 682 718,81 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ОД-СПб-009052-21/017474-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 193 224,90 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городской мониторинговый центр СПб ГКУ "ГМЦ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839347260 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 231 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 57.51 | 2 | 22.50 | 2.76 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.85 | 1 | 17.96 | 2.76 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 38.39 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 46.14 | 1 | 13.88 | 2.76 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 54.09 | 1 | 23.30 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 49.14 | 1 | 15.08 | 2.76 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 48.43 | 1 | 15.19 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 48.43 | 1 | 15.19 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 48.43 | 1 | 15.19 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 48.50 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 48.50 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 50 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 56 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 62 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 68 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 74 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 86 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 17 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 92 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 97 | Квартира | 18 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 98 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 104 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 110 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 114 | Квартира | 20 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 116 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 21 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 21 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 21 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 120 | Квартира | 21 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 121 | Квартира | 22 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 122 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 123 | Квартира | 22 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 22 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 22 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 22 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 58.98 | 2 | 23.84 | 2.76 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 53.85 | 2 | 20.30 | 2.76 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 36.41 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 45.37 | 1 | 10.72 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 84.24 | 3 | 35.69 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 58.39 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 36.19 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 58.39 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 36.19 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 58.39 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 36.28 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 58.44 | 2 | 24.05 | 2.76 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 36.28 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 58.44 | 2 | 24.05 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 36.28 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 172 | Квартира | 11 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 173 | Квартира | 11 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 182 | Квартира | 13 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 196 | Квартира | 15 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 197 | Квартира | 16 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 199 | Квартира | 16 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 200 | Квартира | 16 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 201 | Квартира | 16 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 202 | Квартира | 17 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 203 | Квартира | 17 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 204 | Квартира | 17 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 205 | Квартира | 17 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 206 | Квартира | 17 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 207 | Квартира | 18 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 208 | Квартира | 18 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 209 | Квартира | 18 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 210 | Квартира | 18 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 211 | Квартира | 18 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 212 | Квартира | 19 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 213 | Квартира | 19 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 214 | Квартира | 19 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 19 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 216 | Квартира | 19 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 217 | Квартира | 20 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 218 | Квартира | 20 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 219 | Квартира | 20 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 220 | Квартира | 20 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 221 | Квартира | 20 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 222 | Квартира | 21 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 223 | Квартира | 21 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 224 | Квартира | 21 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 225 | Квартира | 21 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 226 | Квартира | 21 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 227 | Квартира | 22 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 228 | Квартира | 22 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 229 | Квартира | 22 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 230 | Квартира | 22 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 231 | Квартира | 22 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 0.105.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 2.35 |
| 0.105.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3 | Кладовая | 3 | 2.35 |
| 0.105.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3 | Кладовая | 3 | 2.35 |
| 0.105.4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3 | Кладовая | 3 | 2.35 |
| 0.105.5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | 2.35 |
| 0.105.6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 2.35 |
| 0.105.7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 2.35 |
| 0.105.8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая | 3.46 | 2.35 |
| 0.105.9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | 2.35 |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 171.41 | Помещение | 155.47 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 5.12 | |
| | | | | | С/у | 3.84 | |
| | | | | | Тамбур | 6.98 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 55.93 | Помещение | 44.94 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 5.09 | |
| | | | | | Тамбур | 5.9 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.73 | Помещение | 53.85 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 4.19 | |
| | | | | | Тамбур | 4.69 | |
| 6Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 154.12 | Помещение | 136.29 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 5.85 | |
| | | | | | Тамбур | 5.03 | |
| | | | | | Тамбур | 6.95 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 34.59 |
| 2 | Коридор | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 22.75 |
| 3 | Коридор | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 22.75 |
| 4 | Коридор | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 22.75 |
| 5 | Коридор | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 22.75 |
| 6 | Коридор | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 22.75 |
| 7 | Коридор | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 22.75 |
| 8 | Коридор | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 22.75 |
| 9 | Коридор | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 22.75 |
| 10 | Коридор | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 22.75 |
| 11 | Коридор | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 22.75 |
| 12 | Коридор | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 22.75 |
| 13 | Коридор | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 22.75 |
| 14 | Коридор | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 22.75 |
| 15 | Коридор | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 22.75 |
| 16 | Коридор | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 22.75 |
| 17 | Коридор | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 22.75 |
| 18 | Коридор | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 22.75 |
| 19 | Коридор | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 22.75 |
| 20 | Коридор | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 22.75 |
| 21 | Коридор | | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 22.75 |
| 22 | Коридор | | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 22.75 |
| 23 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 11.02 |
| 24 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 11.01 |
| 25 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 11.02 |
| 26 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 11.02 |
| 27 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 11.02 |
| 28 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 11.02 |
| 29 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 11.02 |
| 30 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 11.02 |
| 31 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 11.02 |
| 32 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 11.02 |
| 33 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 11.02 |
| 34 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 11.02 |
| 35 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 11.02 |
| 36 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 11.02 |
| 37 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 11.02 |
| 38 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 11.02 |
| 39 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 11.02 |
| 40 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 11.02 |
| 41 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 11.02 |
| 42 | Лифтовой холл | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 11.02 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 88 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 4.21 |
| 89 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 4.21 |
| 90 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 13.79 |
| 91 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 21.85 |
| 92 | Помещения подвала | Секция 1, подвал | Техническое | 235.05 |
| 93 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 1, подвал | Техническое | 10.06 |
| 94 | Венткамера ПД жилья | Секция 1, подвал | Техническое | 11.11 |
| 95 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 4Н | Секция 1, подвал | Техническое | 11.15 |
| 96 | Коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 37.46 |
| 97 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 18.44 |
| 98 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 18.45 |
| 99 | Коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 18.45 |
| 100 | Коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 18.45 |
| 101 | Коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 18.45 |
| 102 | Коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 18.45 |
| 103 | Коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 18.45 |
| 104 | Коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 18.45 |
| 105 | Коридор | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 18.45 |
| 106 | Коридор | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 18.45 |
| 107 | Коридор | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 18.45 |
| 108 | Коридор | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 18.45 |
| 109 | Коридор | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 18.45 |
| 110 | Коридор | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 18.45 |
| 111 | Коридор | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 18.45 |
| 112 | Коридор | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 18.45 |
| 113 | Коридор | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 18.45 |
| 114 | Коридор | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 18.45 |
| 115 | Коридор | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 18.45 |
| 116 | Коридор | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 18.45 |
| 117 | Коридор | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 18.45 |
| 118 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 11.02 |
| 119 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 11.02 |
| 120 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 11.02 |
| 121 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 11.02 |
| 122 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 11.02 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 11.02 |
| 124 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 11.02 |
| 125 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 11.02 |
| 126 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 11.02 |
| 127 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 11.02 |
| 128 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 11.02 |
| 129 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 11.02 |
| 130 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 11.02 |
| 131 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 11.02 |
| 132 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 11.02 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 178 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 4.21 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 4.21 |
| 180 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 4.21 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 4.21 |
| 182 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 4.21 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 4.21 |
| 184 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 4.21 |
| 185 | Колясочная | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 19.41 |
| 186 | Помещения подвала | Секция 2, подвал | Техническое | 168.17 |
| 187 | Помещение ИТП жилой части | Секция 2, подвал | Техническое | 48.04 |
| 188 | Электрощитовая | Секция 2, подвал | Техническое | 15.88 |
| 189 | Венткамера ПД жилья | Секция 2, подвал | Техническое | 11.11 |
| 190 | Насосная пожаротушения | Секция 2, подвал | Техническое | 13.92 |
| 191 | Водомерный узел | Секция 2, подвал | Техническое | 24.38 |
| 192 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 5Н | Секция 2, подвал | Техническое | 10.06 |
| 193 | ИТП нежилых помещений для коммерческого использования | Секция 2, подвал | Техническое | 33.21 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | электрощитовая | главный распределительный щит | ввод, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | лифтовой узел | лифт | перемещение людей и грузов с этажа на этаж |
| 3 | подвальное помещение | щит силовой распределительный | подключение оборудования инженерных систем |
| 4 | межквартирный коридор | щит этажный | подключение щитов квартирных |
| 5 | вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения) | щит для подключения по временной схеме | подключение оборудования инженерных систем |
| 6 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре |
| 7 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре |
| 8 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 9 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | удаление продуктов горения при пожаре |
| 10 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 11 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | вентиляция жилых помещений |
| 12 | венткамера в подвале | вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 13 | в подвале | радиатор, регистр | отопление помещений |
| 14 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция кладовых |
| 15 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция тех. помещений |
| 16 | во встроенных помещениях | радиатор | отопление встроенных помещений |
| 17 | во встроенных помещениях | вентилятор канальный | вытяжка из с/у встроенных помещений |
| 18 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком | клапан дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре |
| 19 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола | клапан противопожарный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 20 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 21 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 22 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 23 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 24 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 25 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 26 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 27 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 28 | ИТП жилой части, в подвале | насос повысительный верхней зоны | обеспечение требуемого давления в системе отопления |
| 29 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 30 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 31 | ИТП встроенных помещений, в подвале | теплообменник пластинчатый | подогрев воды для системы отопления |
| 32 | ИТП встроенных помещений, в подвале | насос циркуляционный сдвоенный | циркуляция воды в системе отопления |
| 33 | на кровле жилого здания | водосточная воронка с обогревом | удаление дождевых и талых вод с кровли |
| 34 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 35 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 36 | в подвале | насосная станция пожаротушения, комплектная | обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 37 | подземная и надземная части | система коллективного приема телевизионных сигналов | передача сигналов телевизионного вещания |
| 38 | подземная и надземная части | распределительная сеть проводного радиовещания | передача сигналов проводного радиовещания |
| 39 | подземная и надземная части | система автоматической противопожарной защиты (ПС, СОУЭ) | обнаружение пожара, выдача команд на управление смежными инженерными системами, оповещение о пожаре. |
| 40 | подземная часть, внеквартирные коридоры, холлы | система домофонной связи | обеспечения конт роля за доступом в жилые дома |
| 41 | подземная и надземная части | система телефонизации | телефонизация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 334 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500150002541 Корреспондентский счет: 30101810200000000827 БИК: 044030827 ИНН: 7744001497 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700167110 ОКПО: 31980179 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 389 768 257,00 руб. |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 389 768 257,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 320 821 427,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 068 946 830,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 829,89 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 153 208 898 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
|---|--------|----------------------------|

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 14.1.1.Водоотведение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Водоснабжение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Ливневое водоотведение.Размер платы за подключение входит в ТУ исх-09838/48 от 28.06.2021 водоотведение.14.1.1.Горячее водоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Теплоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Электроснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.2.1.Вид сети связи в ТУ №13-10/1197 от 11.07.2018 «Ростелеком» включает в себя и иные сети связи, которые отсутствуют в рекомендуемом перечне и выпадающем списке в системе (в данном случае охранная сигнализация по GPON и т.д.) |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 00/ЗКС-04244(17) |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.03.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,17.08.2018,07.03.2019,18.11.2019,01.06.2020,29.06.2020,28.12.2020,22.11.2021,16.12.2021,25.03.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801554701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031845-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023550-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Юнтолово |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801284484 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 00/ЗКС-04244(17) |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.11.2016,20.01.2021,31.01.2022,23.11.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004366:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 71 963,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | |
|------------|---|
| 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71 |
| 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение малых архитектурных форм, с разделением по возрастным группам, выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивного оборудования выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на крытых площадках для сбора мусора.Проектом предусмотрено размещение 1 контейнера типа К-9 емкостью 9 куб.м, 1 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м , 4 контейнера для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м на территории этапа строительства 1,1; Для этапа 1,2 принято 3 контейнера типа К-6 емкостью 6 куб.м и 3 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м и 12 контейнеров для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м.Площадки размещаются на санитарном разрыве от жилых домов.Заглубленные контейнеры проектом не предусматриваются |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение будет предусматривать посадку деревьев и кустарников в местах, свободных от проездов, площадок и инженерных сетей.Газоны выполняются в соответствии с вертикальной планировкой из привозного грунта толщиной 15 см |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения маломобильных групп населения в местах пересечения внутриквартальной проезжей части предусмотрено устройство искусственных неровностей в проездах (переходы для инвалидов), понижение бордюрного пандуса запроектировано в одном уровне с поверхностью проезда, что обеспечивает безопасное движение.Ширина тротуаров составляет 1,5м-6м.Проезды и тротуары с твердым покрытием.Крыльца, расположенные при входах в здания, запроектированы с устройством пандусов |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены светильники со светодиодными лампами, которые имеют полную экологическую безопасность и позволяют сохранить окружающую среду, не требуя специальных условий по утилизации.Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к Договору № ОД-СП6-009052-21/017474-Э-21 от 05.04.2021, изменения в ТУ № 06-00/06835 от 24.09.2019 СПб ГБУ «Ленсвет» от 23.08.21 |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У входов в здания предусматриваются велопарковки.Расположение иных планируемых элементов благоустройства (скамеек, урн, вазонов) выполняется на рабочей стадии проектирования |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О пределах параметра разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 351 262,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | |
|--|---|
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 351 262,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 039 539,87 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 682 718,81 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ОД-СПб-009052-21/017474-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 193 224,90 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городской мониторинговый центр СПб ГКУ "ГМЦ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839347260 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 231 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 58.78 | 2 | 22.88 | 2.76 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.52 | 1 | 17.69 | 2.76 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 37.33 | 1 | 10.11 | 2.76 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 36.50 | 1 | 10.11 | 2.76 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 52.01 | 2 | 19.73 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 58.75 | 2 | 21.29 | 2.76 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 57.91 | 2 | 23.08 | 2.76 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 37.14 | 1 | 10.26 | 2.76 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 36.35 | 1 | 10.32 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 51.60 | 2 | 19.94 | 2.76 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 58.13 | 2 | 21.36 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 57.91 | 2 | 23.08 | 2.76 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 37.14 | 1 | 10.26 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 36.35 | 1 | 10.32 | 2.76 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 51.57 | 2 | 19.94 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 58.13 | 2 | 21.36 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 57.91 | 2 | 23.08 | 2.76 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 37.14 | 1 | 10.26 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 10.32 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 19.94 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 58.13 | 2 | 21.36 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 57.91 | 2 | 23.08 | 2.76 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 37.14 | 1 | 10.26 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 10.32 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 19.94 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 58.13 | 2 | 21.36 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 57.91 | 2 | 23.08 | 2.76 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 37.14 | 1 | 10.26 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 10.32 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 51.60 | 2 | 19.94 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 58.13 | 2 | 21.36 | 2.76 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 50 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 56 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 36.47 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 62 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 36.47 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 68 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 36.47 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 74 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 86 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 17 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 92 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 36.47 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 97 | Квартира | 18 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 98 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 18 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 36.47 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 104 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 36.47 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 110 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 114 | Квартира | 20 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 116 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 21 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 21 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 21 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 120 | Квартира | 21 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 121 | Квартира | 22 | 1 | 58.00 | 2 | 23.12 | 2.76 |
| 122 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.29 | 1 | 17.67 | 2.76 |
| 123 | Квартира | 22 | 1 | 37.18 | 1 | 10.28 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 22 | 1 | 36.42 | 1 | 10.36 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 22 | 1 | 51.69 | 2 | 20.00 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 22 | 1 | 58.31 | 2 | 21.42 | 2.76 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 59.25 | 2 | 21.92 | 2.76 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 52.30 | 2 | 20.78 | 2.76 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 36.24 | 1 | 10.59 | 2.76 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 67.66 | 2 | 24.33 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 59.48 | 2 | 25.31 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 58.49 | 2 | 22.12 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 51.83 | 2 | 20.96 | 2.76 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 35.91 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 67.47 | 2 | 24.81 | 2.76 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 58.85 | 2 | 25.50 | 2.76 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 58.49 | 2 | 22.12 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 51.82 | 2 | 20.96 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 35.91 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 67.47 | 2 | 24.81 | 2.76 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 58.85 | 2 | 25.50 | 2.76 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 58.49 | 2 | 22.12 | 2.76 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 51.82 | 2 | 20.96 | 2.76 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 35.91 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 67.47 | 2 | 24.81 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 58.85 | 2 | 25.50 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 58.49 | 2 | 22.12 | 2.76 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 51.82 | 2 | 20.96 | 2.76 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 35.91 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 67.47 | 2 | 24.81 | 2.76 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 58.85 | 2 | 25.50 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 58.49 | 2 | 22.12 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 51.82 | 2 | 20.96 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 35.91 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 67.47 | 2 | 24.81 | 2.76 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 58.85 | 2 | 25.50 | 2.76 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 172 | Квартира | 11 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 173 | Квартира | 11 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 182 | Квартира | 13 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 196 | Квартира | 15 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 197 | Квартира | 16 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 199 | Квартира | 16 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 200 | Квартира | 16 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 201 | Квартира | 16 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 202 | Квартира | 17 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 203 | Квартира | 17 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 204 | Квартира | 17 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 205 | Квартира | 17 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 206 | Квартира | 17 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 207 | Квартира | 18 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 208 | Квартира | 18 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 209 | Квартира | 18 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 210 | Квартира | 18 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 211 | Квартира | 18 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 212 | Квартира | 19 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 213 | Квартира | 19 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 214 | Квартира | 19 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 19 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 216 | Квартира | 19 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 217 | Квартира | 20 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 218 | Квартира | 20 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 219 | Квартира | 20 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 220 | Квартира | 20 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 221 | Квартира | 20 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 222 | Квартира | 21 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 223 | Квартира | 21 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 224 | Квартира | 21 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 225 | Квартира | 21 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 226 | Квартира | 21 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |
| 227 | Квартира | 22 | 2 | 58.68 | 2 | 22.24 | 2.76 |
| 228 | Квартира | 22 | 2 | 51.89 | 2 | 21.00 | 2.76 |
| 229 | Квартира | 22 | 2 | 35.98 | 1 | 10.77 | 2.76 |
| 230 | Квартира | 22 | 2 | 67.62 | 2 | 24.90 | 2.76 |
| 231 | Квартира | 22 | 2 | 58.91 | 2 | 25.53 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.1.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.35 |
| 1.1.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | 2.35 |
| 1.1.4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 2.35 |
| 1.1.5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 2.35 |
| 1.1.6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.35 |
| 1.1.7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.35 |
| 1.1.8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 2.35 |
| 1.1.9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 2.35 |
| 1.1.10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.17 | Кладовая | 3.17 | 2.35 |
| 1Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 81.55 | Помещение | 63.46 | 3.34 |
| | | | | | Помещение | 9.08 | |
| | | | | | С/у | 4.63 | |
| | | | | | Тамбур | 4.38 | |
| 2Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 79.95 | Помещение | 70.74 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 4.22 | |
| | | | | | С/у | 4.99 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 69.35 | Помещение | 60.35 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 4.60 | |
| | | | | | Тамбур | 4.40 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.34 | Помещение | 52.53 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 4.84 | |
| | | | | | Тамбур | 4.97 | |
| 7Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 154.36 | Помещение | 131.20 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 5.09 | |

| | | | | Тамбур | 4.77 | |
|--|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| | | | | Тамбур | 4.22 | |
| | | | | Помещение | 9.08 | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Коридор | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 31.23 | |
| 2 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | | Общественное | 21.24 | |
| 3 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | | Общественное | 21.24 | |
| 4 | Коридор | Секция 1, этаж 4 | | Общественное | 21.24 | |
| 5 | Коридор | Секция 1, этаж 5 | | Общественное | 21.24 | |
| 6 | Коридор | Секция 1, этаж 6 | | Общественное | 21.24 | |
| 7 | Коридор | Секция 1, этаж 7 | | Общественное | 21.24 | |
| 8 | Коридор | Секция 1, этаж 8 | | Общественное | 21.24 | |
| 9 | Коридор | Секция 1, этаж 9 | | Общественное | 21.24 | |
| 10 | Коридор | Секция 1, этаж 10 | | Общественное | 21.24 | |
| 11 | Коридор | Секция 1, этаж 11 | | Общественное | 21.24 | |
| 12 | Коридор | Секция 1, этаж 12 | | Общественное | 21.24 | |
| 13 | Коридор | Секция 1, этаж 13 | | Общественное | 21.24 | |
| 14 | Коридор | Секция 1, этаж 14 | | Общественное | 21.24 | |
| 15 | Коридор | Секция 1, этаж 15 | | Общественное | 21.24 | |
| 16 | Коридор | Секция 1, этаж 16 | | Общественное | 21.24 | |
| 17 | Коридор | Секция 1, этаж 17 | | Общественное | 21.24 | |
| 18 | Коридор | Секция 1, этаж 18 | | Общественное | 21.24 | |
| 19 | Коридор | Секция 1, этаж 19 | | Общественное | 21.24 | |
| 20 | Коридор | Секция 1, этаж 20 | | Общественное | 21.24 | |
| 21 | Коридор | Секция 1, этаж 21 | | Общественное | 21.24 | |
| 22 | Коридор | Секция 1, этаж 22 | | Общественное | 21.24 | |
| 23 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 10.98 | |
| 24 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 2 | | Общественное | 10.98 | |
| 25 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 3 | | Общественное | 10.98 | |
| 26 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 4 | | Общественное | 10.98 | |
| 27 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 5 | | Общественное | 10.98 | |
| 28 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 6 | | Общественное | 10.98 | |
| 29 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 7 | | Общественное | 10.98 | |
| 30 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 8 | | Общественное | 10.98 | |
| 31 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | | Общественное | 10.98 | |
| 32 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 10 | | Общественное | 10.98 | |
| 33 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 11 | | Общественное | 10.98 | |
| 34 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 12 | | Общественное | 10.98 | |
| 35 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 13 | | Общественное | 10.98 | |
| 36 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 14 | | Общественное | 10.98 | |
| 37 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 15 | | Общественное | 10.98 | |
| 38 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 16 | | Общественное | 10.98 | |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 39 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 10.98 |
| 40 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 10.98 |
| 41 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 10.98 |
| 42 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 10.98 |
| 43 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 10.98 |
| 44 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 10.98 |
| 45 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 4.84 |
| 46 | Тамбур | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 6.39 |
| 47 | Тамбур | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 6.39 |
| 48 | Тамбур | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 6.39 |
| 49 | Тамбур | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 6.39 |
| 50 | Тамбур | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 6.39 |
| 51 | Тамбур | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 6.39 |
| 52 | Тамбур | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 6.39 |
| 53 | Тамбур | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 6.39 |
| 54 | Тамбур | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 6.39 |
| 55 | Тамбур | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 6.39 |
| 56 | Тамбур | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 6.39 |
| 57 | Тамбур | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 6.39 |
| 58 | Тамбур | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 6.39 |
| 59 | Тамбур | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 6.39 |
| 60 | Тамбур | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 6.39 |
| 61 | Тамбур | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 6.39 |
| 62 | Тамбур | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 6.39 |
| 63 | Тамбур | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 6.39 |
| 64 | Тамбур | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 6.39 |
| 65 | Тамбур | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 6.39 |
| 66 | Тамбур | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 6.39 |
| 67 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.67 |
| 68 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 69 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 70 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 4.04 |
| 71 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 4.04 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 4.04 |
| 73 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 4.04 |
| 74 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 4.04 |
| 75 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 4.04 |
| 76 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 4.04 |
| 77 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 4.04 |
| 78 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 4.04 |
| 79 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 4.04 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 4.04 |
| 81 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 4.04 |
| 82 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 4.04 |
| 83 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 4.04 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 84 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 4.04 |
| 85 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 4.04 |
| 86 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 4.04 |
| 87 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 4.04 |
| 88 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 4.04 |
| 89 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 4.04 |
| 90 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 4.04 |
| 91 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 16.93 |
| 92 | Помещения подвала | Секция 1, подвал | Техническое | 209.15 |
| 93 | Электрощитовая | Секция 1, подвал | Техническое | 15.88 |
| 94 | Венткамера ПД жилья | Секция 1, подвал | Техническое | 11.33 |
| 95 | Техническое помещение | Секция 1, подвал | Техническое | 17.07 |
| 96 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 4Н | Секция 1, подвал | Техническое | 13.91 |
| 97 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 2Н | Секция 1, подвал | Техническое | 11.47 |
| 98 | Коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 25.04 |
| 99 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 20.32 |
| 100 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 20.34 |
| 101 | Коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 20.34 |
| 102 | Коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 20.34 |
| 103 | Коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 20.34 |
| 104 | Коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 20.34 |
| 105 | Коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 20.38 |
| 106 | Коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 20.38 |
| 107 | Коридор | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 20.38 |
| 108 | Коридор | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 20.38 |
| 109 | Коридор | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 20.38 |
| 110 | Коридор | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 20.38 |
| 111 | Коридор | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 20.38 |
| 112 | Коридор | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 20.38 |
| 113 | Коридор | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 20.38 |
| 114 | Коридор | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 20.38 |
| 115 | Коридор | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 20.38 |
| 116 | Коридор | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 20.38 |
| 117 | Коридор | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 20.38 |
| 118 | Коридор | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 20.38 |
| 119 | Коридор | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 20.38 |
| 120 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 10.98 |
| 121 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 10.98 |
| 122 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 10.98 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 10.98 |
| 124 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 10.98 |
| 125 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 10.98 |
| 126 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 10.98 |
| 127 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 10.98 |
| 128 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 10.98 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 129 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 10.98 |
| 130 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 10.98 |
| 131 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 10.98 |
| 132 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 10.98 |
| 133 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 10.98 |
| 134 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 10.98 |
| 135 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 10.98 |
| 136 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 10.98 |
| 137 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 10.98 |
| 138 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 10.98 |
| 139 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 10.98 |
| 140 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 10.98 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 10.98 |
| 142 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 5.87 |
| 143 | Тамбур | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 6.39 |
| 144 | Тамбур | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 6.39 |
| 145 | Тамбур | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 6.39 |
| 146 | Тамбур | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 6.39 |
| 147 | Тамбур | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 6.39 |
| 148 | Тамбур | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 6.39 |
| 149 | Тамбур | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 6.39 |
| 150 | Тамбур | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 6.39 |
| 151 | Тамбур | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 6.39 |
| 152 | Тамбур | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 6.39 |
| 153 | Тамбур | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 6.39 |
| 154 | Тамбур | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 6.39 |
| 155 | Тамбур | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 6.39 |
| 156 | Тамбур | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 6.39 |
| 157 | Тамбур | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 6.39 |
| 158 | Тамбур | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 6.39 |
| 159 | Тамбур | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 6.39 |
| 160 | Тамбур | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 6.39 |
| 161 | Тамбур | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 6.39 |
| 162 | Тамбур | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 6.39 |
| 163 | Тамбур | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 6.39 |
| 164 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 5.08 |
| 165 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Служебное | 2.65 |
| 166 | Холл | Секция 2, этаж 1 | Служебное | 3.47 |
| 167 | Диспетчерская | Секция 2, этаж 1 | Служебное | 17.47 |
| 168 | Колясочная | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 6.91 |
| 169 | с/у | Секция 2, этаж 1 | Служебное | 2.41 |
| 170 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 4.04 |
| 172 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 4.04 |
| 173 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 4.04 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 174 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 4.04 |
| 175 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 4.04 |
| 176 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 4.04 |
| 177 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 4.04 |
| 178 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 4.04 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 4.04 |
| 180 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 4.04 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 4.04 |
| 182 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 4.04 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 4.04 |
| 184 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 4.04 |
| 185 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 4.04 |
| 186 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 4.04 |
| 187 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 4.04 |
| 188 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 4.04 |
| 189 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 4.04 |
| 190 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 4.04 |
| 191 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 4.04 |
| 192 | Помещения подвала | Секция 2, подвал | Техническое | 167.98 |
| 193 | Насосная | Секция 2, подвал | Техническое | 14.44 |
| 194 | Помещение ИТП жилой части | Секция 2, подвал | Техническое | 45.93 |
| 195 | Венткамера ПД жилья | Секция 2, подвал | Техническое | 11.32 |
| 196 | Водомерный узел | Секция 2, подвал | Техническое | 24.74 |
| 197 | Аппаратная | Секция 2, подвал | Техническое | 10.48 |
| 198 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 5Н | Секция 2, подвал | Техническое | 13.57 |
| 199 | ИТП нежилых помещений для коммерческого использования | Секция 2, подвал | Техническое | 31.87 |
| 200 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2, подвал | Техническое | 8.19 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | электрощитовая | главный распределительный щит | ввод, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | лифтовой узел | лифт | перемещение людей и грузов с этажа на этаж |
| 3 | подвальное помещение | щит силовой распределительный | подключение оборудования инженерных систем |
| 4 | межквартирный коридор | щит этажный | подключение щитов квартирных |
| 5 | вестибюль, холл (встроенно-пристроенные помещения) | щит для подключения по временной схеме | подключение оборудования инженерных систем |
| 6 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре |
| 7 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре |
| 8 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 9 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | удаление продуктов горения при пожаре |
| 10 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 11 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | вентиляция жилых помещений |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 12 | венткамера в подвале | вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 13 | в подвале | радиатор, регистр | отопление помещений |
| 14 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция кладовых |
| 15 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция тех. помещений |
| 16 | во встроенных помещениях | радиатор | отопление встроенных помещений |
| 17 | во встроенных помещениях | вентилятор канальный | вытяжка из с/у встроенных помещений |
| 18 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком | клапан дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре |
| 19 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола | клапан противопожарный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 20 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 21 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 22 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 23 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 24 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 25 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 26 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 27 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 28 | ИТП жилой части, в подвале | насос повысительный верхней зоны | обеспечение требуемого давления в системе отопления |
| 29 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 30 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 31 | ИТП встроенных помещений, в подвале | теплообменник пластинчатый | подогрев воды для системы отопления |
| 32 | ИТП встроенных помещений, в подвале | насос циркуляционный сдвоенный | циркуляция воды в системе отопления |
| 33 | на кровле жилого здания | водосточная воронка с обогревом | удаление дождевых и талых вод с кровли |
| 34 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 35 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 36 | в подвале | насосная станция пожаротушения, комплектная | обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 37 | помещение "Диспетчерская" | комплект оборудования проводного радиовещания | проводное радиовещание |
| 38 | подземная и надземная части | комплекс технических средств РАЦО | своевременное доведение информации и сигналов оповещения до населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |
| 39 | подземная и надземная части | система коллективного приема телевизионных сигналов | передача сигналов телевизионного вещания |
| 40 | подземная и надземная части | распределительная сеть проводного радиовещания | передача сигналов проводного радиовещания |

| | | | |
|--|--|---|--|
| 41 | подземная и надземная части | система автоматической противопожарной защиты (ПС, СОУЭ) | обнаружение пожара, выдача команд на управление смежными инженерными системами, оповещение о пожаре. |
| 42 | подземная часть, внеквартирные коридоры, холлы | система домофонной связи | обеспечения конт роля за доступом в жилые дома |
| 43 | подземная и надземная части | система телефонизации | телефонизация |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 344 000 000,00 руб. | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500150002541 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000827 |
| | | БИК: 044030827 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 784243001 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 31980179 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 376 027 784,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 317 649 673,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 058 378 111,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 14.1.1.Водоотведение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Водоснабжение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Ливневое водоотведение.Размер платы за подключение входит в ТУ исх-09838/48 от 28.06.2021 водоотведение.14.1.1.Горячее водоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Теплоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Электроснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.2.1.Вид сети связи в ТУ №13-10/1197 от 11.07.2018 «Ростелеком» включает в себя и иные сети связи, которые отсутствуют в рекомендуемом перечне и выпадающем списке в системе (в данном случае охранный сигнализация по GPON и т.д.)</p> |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 00/ЗКС-04244(17) |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.03.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,17.08.2018,07.03.2019,18.11.2019,01.06.2020,29.06.2020,28.12.2020,22.11.2021,16.12.2021,25.03.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801554701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031845-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023550-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Юнтолово |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801284484 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 00/ЗКС-04244(17) |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.11.2016,20.01.2021,31.01.2022,23.11.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004366:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 71 963,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | |
|------------|---|
| 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71 |
| 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение малых архитектурных форм, с разделением по возрастным группам, выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивного оборудования выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на крытых площадках для сбора мусора.Проектом предусмотрено размещение 1 контейнера типа К-9 емкостью 9 куб.м, 1 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м , 4 контейнера для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м на территории этапа строительства 1,1; Для этапа 1,2 принято 3 контейнера типа К-6 емкостью 6 куб.м и 3 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м и 12 контейнеров для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м.Площадки размещаются на санитарном разрыве от жилых домов.Заглубленные контейнеры проектом не предусматриваются |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение будет предусматривать посадку деревьев и кустарников в местах, свободных от проездов, площадок и инженерных сетей.Газоны выполняются в соответствии с вертикальной планировкой из привозного грунта толщиной 15 см |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения маломобильных групп населения в местах пересечения внутриквартальной проезжей части предусмотрено устройство искусственных неровностей в проездах (переходы для инвалидов), понижение бордюрного пандуса запроектировано в одном уровне с поверхностью проезда, что обеспечивает безопасное движение.Ширина тротуаров составляет 1,5м-6м.Проезды и тротуары с твердым покрытием.Крыльца, расположенные при входах в здания, запроектированы с устройством пандусов |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены светильники со светодиодными лампами, которые имеют полную экологическую безопасность и позволяют сохранить окружающую среду, не требуя специальных условий по утилизации.Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к Договору № ОД-СП6-009052-21/017474-Э-21 от 05.04.2021, изменения в ТУ № 06-00/06835 от 24.09.2019 СПб ГБУ «Ленсвет» от 23.08.21 |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У входов в здания предусматриваются велопарковки.Расположение иных планируемых элементов благоустройства (скамеек, урн, вазонов) выполняется на рабочей стадии проектирования |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О пределах параметра разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 351 262,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | |
|--|---|
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 351 262,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 039 539,87 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 682 718,81 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ОД-СПб-009052-21/017474-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 193 224,90 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городской мониторинговый центр СПб ГКУ "ГМЦ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839347260 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 231 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 57.51 | 2 | 22.50 | 2.76 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.85 | 1 | 17.96 | 2.76 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 38.39 | 1 | 10.36 | 2.76 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 46.14 | 1 | 13.88 | 2.76 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 54.09 | 1 | 23.30 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 49.14 | 1 | 15.08 | 2.76 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 48.43 | 1 | 15.19 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 48.43 | 1 | 15.19 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 48.43 | 1 | 15.19 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 48.50 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 56.93 | 2 | 22.92 | 2.76 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.44 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 37.85 | 1 | 10.38 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 45.68 | 1 | 13.90 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 53.68 | 1 | 23.24 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 48.50 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 50 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 56 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 62 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 68 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 74 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 86 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 17 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 92 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 97 | Квартира | 18 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 98 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 18 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 104 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 108 | Квартира | 19 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 110 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 114 | Квартира | 20 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 116 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 21 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 21 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 21 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 120 | Квартира | 21 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 121 | Квартира | 22 | 1 | 57.09 | 2 | 23.00 | 2.76 |
| 122 | Квартира | 22 | 1 | 28.46 | 1 | 17.72 | 2.76 |
| 123 | Квартира | 22 | 1 | 37.90 | 1 | 10.40 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 22 | 1 | 45.72 | 1 | 13.92 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 22 | 1 | 53.74 | 1 | 23.27 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 22 | 1 | 48.62 | 1 | 15.36 | 2.76 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 58.98 | 2 | 23.84 | 2.76 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 53.85 | 2 | 20.30 | 2.76 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 36.41 | 1 | 15.90 | 2.76 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 45.37 | 1 | 10.72 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 84.24 | 3 | 35.69 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 58.39 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 36.19 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 58.39 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 36.19 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 58.39 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 36.28 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 58.44 | 2 | 24.05 | 2.76 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 36.28 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 58.44 | 2 | 24.05 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 53.30 | 2 | 20.31 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 36.28 | 1 | 15.94 | 2.76 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 44.73 | 1 | 10.71 | 2.76 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 83.66 | 3 | 35.75 | 2.76 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 9 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 172 | Квартира | 11 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 173 | Квартира | 11 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 182 | Квартира | 13 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 196 | Квартира | 15 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 197 | Квартира | 16 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 199 | Квартира | 16 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 200 | Квартира | 16 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 201 | Квартира | 16 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 202 | Квартира | 17 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 203 | Квартира | 17 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 204 | Квартира | 17 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 205 | Квартира | 17 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 206 | Квартира | 17 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 207 | Квартира | 18 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 208 | Квартира | 18 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 209 | Квартира | 18 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 210 | Квартира | 18 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 211 | Квартира | 18 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 212 | Квартира | 19 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 213 | Квартира | 19 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 214 | Квартира | 19 | 2 | 36.36 | 1 | 15.99 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 19 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 216 | Квартира | 19 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 217 | Квартира | 20 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 218 | Квартира | 20 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 219 | Квартира | 20 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 220 | Квартира | 20 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 221 | Квартира | 20 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 222 | Квартира | 21 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 223 | Квартира | 21 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 224 | Квартира | 21 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 225 | Квартира | 21 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 226 | Квартира | 21 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |
| 227 | Квартира | 22 | 2 | 58.59 | 2 | 24.16 | 2.76 |
| 228 | Квартира | 22 | 2 | 53.39 | 2 | 20.35 | 2.76 |
| 229 | Квартира | 22 | 2 | 36.27 | 1 | 15.99 | 2.76 |
| 230 | Квартира | 22 | 2 | 44.79 | 1 | 10.73 | 2.76 |
| 231 | Квартира | 22 | 2 | 83.87 | 3 | 35.89 | 2.76 |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 0.105.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.77 | Кладовая | 3.77 | 2.35 |
| 0.105.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3 | Кладовая | 3 | 2.35 |
| 0.105.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3 | Кладовая | 3 | 2.35 |
| 0.105.4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3 | Кладовая | 3 | 2.35 |
| 0.105.5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.64 | Кладовая | 3.64 | 2.35 |
| 0.105.6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.19 | Кладовая | 4.19 | 2.35 |
| 0.105.7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 2.35 |
| 0.105.8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая | 3.46 | 2.35 |
| 0.105.9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | 2.35 |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 171.41 | Помещение | 155.47 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 5.12 | |
| | | | | | С/у | 3.84 | |
| | | | | | Тамбур | 6.98 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 55.93 | Помещение | 44.94 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 5.09 | |
| | | | | | Тамбур | 5.90 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.73 | Помещение | 53.85 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 4.19 | |
| | | | | | Тамбур | 4.69 | |
| 6Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 154.12 | Помещение | 136.29 | 3.34 |
| | | | | | С/у | 5.85 | |
| | | | | | Тамбур | 5.03 | |
| | | | | | Тамбур | 6.95 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 34.59 |
| 2 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | | Общественное | 22.75 |
| 3 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | | Общественное | 22.75 |
| 4 | Коридор | Секция 1, этаж 4 | | Общественное | 22.75 |
| 5 | Коридор | Секция 1, этаж 5 | | Общественное | 22.75 |
| 6 | Коридор | Секция 1, этаж 6 | | Общественное | 22.75 |
| 7 | Коридор | Секция 1, этаж 7 | | Общественное | 22.75 |
| 8 | Коридор | Секция 1, этаж 8 | | Общественное | 22.75 |
| 9 | Коридор | Секция 1, этаж 9 | | Общественное | 22.75 |
| 10 | Коридор | Секция 1, этаж 10 | | Общественное | 22.75 |
| 11 | Коридор | Секция 1, этаж 11 | | Общественное | 22.75 |
| 12 | Коридор | Секция 1, этаж 12 | | Общественное | 22.75 |
| 13 | Коридор | Секция 1, этаж 13 | | Общественное | 22.75 |
| 14 | Коридор | Секция 1, этаж 14 | | Общественное | 22.75 |
| 15 | Коридор | Секция 1, этаж 15 | | Общественное | 22.75 |
| 16 | Коридор | Секция 1, этаж 16 | | Общественное | 22.75 |
| 17 | Коридор | Секция 1, этаж 17 | | Общественное | 22.75 |
| 18 | Коридор | Секция 1, этаж 18 | | Общественное | 22.75 |
| 19 | Коридор | Секция 1, этаж 19 | | Общественное | 22.75 |
| 20 | Коридор | Секция 1, этаж 20 | | Общественное | 22.75 |
| 21 | Коридор | Секция 1, этаж 21 | | Общественное | 22.75 |
| 22 | Коридор | Секция 1, этаж 22 | | Общественное | 22.75 |
| 23 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | | Общественное | 11.02 |
| 24 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 2 | | Общественное | 11.01 |
| 25 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 3 | | Общественное | 11.02 |
| 26 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 4 | | Общественное | 11.02 |
| 27 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 5 | | Общественное | 11.02 |
| 28 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 6 | | Общественное | 11.02 |
| 29 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 7 | | Общественное | 11.02 |
| 30 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 8 | | Общественное | 11.02 |
| 31 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | | Общественное | 11.02 |
| 32 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 10 | | Общественное | 11.02 |
| 33 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 11 | | Общественное | 11.02 |
| 34 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 12 | | Общественное | 11.02 |
| 35 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 13 | | Общественное | 11.02 |
| 36 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 14 | | Общественное | 11.02 |
| 37 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 15 | | Общественное | 11.02 |
| 38 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 16 | | Общественное | 11.02 |
| 39 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 17 | | Общественное | 11.02 |
| 40 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 18 | | Общественное | 11.02 |
| 41 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 19 | | Общественное | 11.02 |
| 42 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 20 | | Общественное | 11.02 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 88 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 4.21 |
| 89 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 4.21 |
| 90 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 13.79 |
| 91 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 21.85 |
| 92 | Помещения подвала | Секция 1, подвал | Техническое | 235.05 |
| 93 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 1, подвал | Техническое | 10.06 |
| 94 | Венткамера ПД жилья | Секция 1, подвал | Техническое | 11.11 |
| 95 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 4Н | Секция 1, подвал | Техническое | 11.15 |
| 96 | Коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 37.46 |
| 97 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 18.44 |
| 98 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 18.45 |
| 99 | Коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 18.45 |
| 100 | Коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 18.45 |
| 101 | Коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 18.45 |
| 102 | Коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 18.45 |
| 103 | Коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 18.45 |
| 104 | Коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 18.45 |
| 105 | Коридор | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 18.45 |
| 106 | Коридор | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 18.45 |
| 107 | Коридор | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 18.45 |
| 108 | Коридор | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 18.45 |
| 109 | Коридор | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 18.45 |
| 110 | Коридор | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 18.45 |
| 111 | Коридор | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 18.45 |
| 112 | Коридор | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 18.45 |
| 113 | Коридор | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 18.45 |
| 114 | Коридор | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 18.45 |
| 115 | Коридор | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 18.45 |
| 116 | Коридор | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 18.45 |
| 117 | Коридор | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 18.45 |
| 118 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 11.02 |
| 119 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 11.02 |
| 120 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 11.02 |
| 121 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 11.02 |
| 122 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 11.02 |
| 123 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 11.02 |
| 124 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 11.02 |
| 125 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 11.02 |
| 126 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 11.02 |
| 127 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 11.02 |
| 128 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 11.02 |
| 129 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 11.02 |
| 130 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 11.02 |
| 131 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 11.02 |
| 132 | Лифтовой холл | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 11.02 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 178 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 4.21 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 4.21 |
| 180 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 4.21 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 4.21 |
| 182 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 4.21 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 4.21 |
| 184 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 4.21 |
| 185 | Колясочная | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 19.41 |
| 186 | Помещения подвала | Секция 2, подвал | Техническое | 184.92 |
| 187 | Помещение ИТП жилой части | Секция 2, подвал | Техническое | 39.19 |
| 188 | Электрощитовая | Секция 2, подвал | Техническое | 15.88 |
| 189 | Венткамера ПД жилья | Секция 2, подвал | Техническое | 11.08 |
| 190 | Насосная пожаротушения | Секция 2, подвал | Техническое | 13.92 |
| 191 | Водомерный узел | Секция 2, подвал | Техническое | 24.38 |
| 192 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 5Н | Секция 2, подвал | Техническое | 10.06 |
| 193 | ИТП нежилых помещений для коммерческого использования | Секция 2, подвал | Техническое | 33.21 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | электрощитовая | главный распределительный щит | ввод, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | лифтовой узел | лифт | перемещение людей и грузов с этажа на этаж |
| 3 | подвальное помещение | щит силовой распределительный | подключение оборудования инженерных систем |
| 4 | межквартирный коридор | щит этажный | подключение щитов квартирных |
| 5 | вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения) | щит для подключения по временной схеме | подключение оборудования инженерных систем |
| 6 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре |
| 7 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре |
| 8 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 9 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | удаление продуктов горения при пожаре |
| 10 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 11 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | вентиляция жилых помещений |
| 12 | венткамера в подвале | вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 13 | в подвале | радиатор, регистр | отопление помещений |
| 14 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция кладовых |
| 15 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция тех. помещений |
| 16 | во встроенных помещениях | радиатор | отопление встроенных помещений |
| 17 | во встроенных помещениях | вентилятор канальный | вытяжка из с/у встроенных помещений |
| 18 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком | клапан дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре |
| 19 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола | клапан противопожарный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 20 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 21 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 22 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 23 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 24 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 25 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 26 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 27 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 28 | ИТП жилой части, в подвале | насос повысительный верхней зоны | обеспечение требуемого давления в системе отопления |
| 29 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 30 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 31 | ИТП встроенных помещений, в подвале | теплообменник пластинчатый | подогрев воды для системы отопления |
| 32 | ИТП встроенных помещений, в подвале | насос циркуляционный сдвоенный | циркуляция воды в системе отопления |
| 33 | на кровле жилого здания | водосточная воронка с обогревом | удаление дождевых и талых вод с кровли |
| 34 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 35 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 36 | в подвале | насосная станция пожаротушения, комплектная | обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 37 | подземная и надземная части | система коллективного приема телевизионных сигналов | передача сигналов телевизионного вещания |
| 38 | подземная и надземная части | распределительная сеть проводного радиовещания | передача сигналов проводного радиовещания |
| 39 | подземная и надземная части | система автоматической противопожарной защиты (ПС, СОУЭ) | обнаружение пожара, выдача команд на управление смежными инженерными системами, оповещение о пожаре. |
| 40 | подземная часть, внеквартирные коридоры, холлы | система домофонной связи | обеспечения конт роля за доступом в жилые дома |
| 41 | подземная и надземная части | система телефонизации | телефонизация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 281 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500150002541 Корреспондентский счет: 30101810200000000827 БИК: 044030827 ИНН: 7744001497 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700167110 ОКПО: 31980179 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 389 768 257,00 руб. |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 389 768 257,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 320 821 427,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 068 946 830,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
|---|--------|----------------------------|

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 14.1.1.Водоотведение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Водоснабжение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Ливневое водоотведение.Размер платы за подключение входит в ТУ исх-09838/48 от 28.06.2021 водоотведение.14.1.1.Горячее водоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Теплоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Электроснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.2.1.Вид сети связи в ТУ №13-10/1197 от 11.07.2018 «Ростелеком» включает в себя и иные сети связи, которые отсутствуют в рекомендуемом перечне и выпадающем списке в системе (в данном случае охранная сигнализация по GPON и т.д.) |

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 00/ЗКС-04244(17) |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.03.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,17.08.2018,07.03.2019,18.11.2019,01.06.2020,29.06.2020,28.12.2020,22.11.2021,16.12.2021,25.03.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801554701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031845-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023550-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Юнтолово |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801284484 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 00/ЗКС-04244(17) |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.11.2016,20.01.2021,31.01.2022,23.11.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004366:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 71 963,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | |
|------------|---|
| 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71 |
| 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение малых архитектурных форм, с разделением по возрастным группам, выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивного оборудования выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на крытых площадках для сбора мусора.Проектом предусмотрено размещение 1 контейнера типа К-9 емкостью 9 куб.м, 1 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м , 4 контейнера для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м на территории этапа строительства 1,1; Для этапа 1,2 принято 3 контейнера типа К-6 емкостью 6 куб.м и 3 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м и 12 контейнеров для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м.Площадки размещаются на санитарном разрыве от жилых домов.Заглубленные контейнеры проектом не предусматриваются |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение будет предусматривать посадку деревьев и кустарников в местах, свободных от проездов, площадок и инженерных сетей.Газоны выполняются в соответствии с вертикальной планировкой из привозного грунта толщиной 15 см |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения маломобильных групп населения в местах пересечения внутриквартальной проезжей части предусмотрено устройство искусственных неровностей в проездах (переходы для инвалидов), понижение бордюрного пандуса запроектировано в одном уровне с поверхностью проезда, что обеспечивает безопасное движение.Ширина тротуаров составляет 1,5м-6м.Проезды и тротуары с твердым покрытием.Крыльца, расположенные при входах в здания, запроектированы с устройством пандусов |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены светильники со светодиодными лампами, которые имеют полную экологическую безопасность и позволяют сохранить окружающую среду, не требуя специальных условий по утилизации.Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к Договору № ОД-СП6-009052-21/017474-Э-21 от 05.04.2021, изменения в ТУ № 06-00/06835 от 24.09.2019 СПб ГБУ «Ленсвет» от 23.08.21 |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У входов в здания предусматриваются велопарковки.Расположение иных планируемых элементов благоустройства (скамеек, урн, вазонов) выполняется на рабочей стадии проектирования |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О пределах параметра разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 351 262,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | |
|--|---|
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 351 262,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 039 539,87 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 682 718,81 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ОД-СПб-009052-21/017474-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 193 224,90 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городской мониторинговый центр СПб ГКУ "ГМЦ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839347260 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 210 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 57.83 | 2 | 22.17 | 2.76 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.54 | 1 | 17.52 | 2.76 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 35.89 | 1 | 9.88 | 2.76 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 37.38 | 1 | 9.99 | 2.76 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 115.74 | 4 | 61.77 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 57.62 | 2 | 22.76 | 2.76 |
| 7 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 35.63 | 1 | 9.90 | 2.76 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 1 | 10.02 | 2.76 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 115.01 | 4 | 62.08 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 57.62 | 2 | 22.76 | 2.76 |
| 12 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 35.63 | 1 | 9.90 | 2.76 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 10.02 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 115.01 | 4 | 62.08 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 57.62 | 2 | 22.76 | 2.76 |
| 17 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 35.63 | 1 | 9.90 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 10.02 | 2.76 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 115.01 | 4 | 62.08 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 57.62 | 2 | 22.76 | 2.76 |
| 22 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 35.63 | 1 | 9.90 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 10.02 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 115.01 | 4 | 62.08 | 2.76 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 57.62 | 2 | 22.76 | 2.76 |
| 27 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 35.63 | 1 | 9.90 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 10.02 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 115.01 | 4 | 62.08 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 32 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 37 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 42 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 47 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 52 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 57 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 62 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 67 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 72 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 16 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 17 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 77 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 78 | Квартира | 17 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 17 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 80 | Квартира | 17 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 18 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 82 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 83 | Квартира | 18 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 84 | Квартира | 18 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 18 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 86 | Квартира | 19 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 87 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 19 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 89 | Квартира | 19 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 90 | Квартира | 19 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 20 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 92 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 20 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 20 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 95 | Квартира | 20 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 96 | Квартира | 21 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 97 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 98 | Квартира | 21 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 21 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 100 | Квартира | 21 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 101 | Квартира | 22 | 1 | 57.82 | 2 | 22.84 | 2.76 |
| 102 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.11 | 1 | 17.30 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 22 | 1 | 35.69 | 1 | 9.92 | 2.76 |
| 104 | Квартира | 22 | 1 | 36.96 | 1 | 10.05 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 22 | 1 | 115.26 | 4 | 62.23 | 2.76 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 64.83 | 2 | 25.36 | 2.76 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 44.65 | 1 | 15.49 | 2.76 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 59.94 | 2 | 21.26 | 2.76 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 43.75 | 1 | 10.17 | 2.76 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.76 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 64.17 | 2 | 25.44 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 44.34 | 1 | 15.66 | 2.76 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 59.29 | 2 | 21.37 | 2.76 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 43.18 | 1 | 10.20 | 2.76 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 58.69 | 2 | 25.58 | 2.76 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 64.17 | 2 | 25.44 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 44.34 | 1 | 15.66 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 59.29 | 2 | 21.37 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 43.18 | 1 | 10.20 | 2.76 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 58.69 | 2 | 25.58 | 2.76 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 64.17 | 2 | 25.44 | 2.76 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 44.34 | 1 | 15.66 | 2.76 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 59.29 | 2 | 21.37 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 43.18 | 1 | 10.20 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 58.69 | 2 | 25.58 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 64.17 | 2 | 25.44 | 2.76 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 44.34 | 1 | 15.66 | 2.76 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 59.29 | 2 | 21.37 | 2.76 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 43.18 | 1 | 10.20 | 2.76 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 58.69 | 2 | 25.58 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 64.17 | 2 | 25.44 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 44.34 | 1 | 15.66 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 59.29 | 2 | 21.37 | 2.76 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 43.18 | 1 | 10.20 | 2.76 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 58.69 | 2 | 25.58 | 2.76 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 64.26 | 2 | 25.46 | 2.76 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 44.36 | 1 | 15.67 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 59.41 | 2 | 21.46 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 43.24 | 1 | 10.23 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 58.86 | 2 | 25.66 | 2.76 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 64.26 | 2 | 25.46 | 2.76 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 44.36 | 1 | 15.67 | 2.76 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 59.41 | 2 | 21.46 | 2.76 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 43.24 | 1 | 10.23 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 58.86 | 2 | 25.66 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 10 | 2 | 64.26 | 2 | 25.46 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 44.36 | 1 | 15.67 | 2.76 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 59.41 | 2 | 21.46 | 2.76 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 43.24 | 1 | 10.23 | 2.76 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 58.86 | 2 | 25.66 | 2.76 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 64.26 | 2 | 25.46 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 44.36 | 1 | 15.67 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 59.41 | 2 | 21.46 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 43.24 | 1 | 10.23 | 2.76 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 58.86 | 2 | 25.66 | 2.76 |
| 156 | Квартира | 12 | 2 | 64.26 | 2 | 25.46 | 2.76 |
| 157 | Квартира | 12 | 2 | 44.36 | 1 | 15.67 | 2.76 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 59.41 | 2 | 21.46 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 43.24 | 1 | 10.23 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 58.86 | 2 | 25.66 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 13 | 2 | 64.26 | 2 | 25.46 | 2.76 |
| 162 | Квартира | 13 | 2 | 44.36 | 1 | 15.67 | 2.76 |
| 163 | Квартира | 13 | 2 | 59.41 | 2 | 21.46 | 2.76 |
| 164 | Квартира | 13 | 2 | 43.24 | 1 | 10.23 | 2.76 |
| 165 | Квартира | 13 | 2 | 58.86 | 2 | 25.66 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 14 | 2 | 64.26 | 2 | 25.46 | 2.76 |
| 167 | Квартира | 14 | 2 | 44.36 | 1 | 15.67 | 2.76 |
| 168 | Квартира | 14 | 2 | 59.41 | 2 | 21.46 | 2.76 |
| 169 | Квартира | 14 | 2 | 43.24 | 1 | 10.23 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|--------|---|----|---|--------|-----------|--------|------|
| 1.6.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.35 |
| 1.6.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.35 |
| 1.6.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.35 |
| 1.6.4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 | 2.35 |
| 1.6.5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | 2.35 |
| 1.6.6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.35 |
| 1.6.7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.35 |
| 1.6.8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | 2.35 |
| 1.6.9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.35 |
| 1.6.10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.35 |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 79.69 | Помещение | 60.50 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 5.57 | |
| | | | | | Помещение | 9.04 | |
| | | | | | С/у | 4.58 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 85.90 | Помещение | 77.43 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 4.15 | |
| | | | | | С/у | 4.32 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.06 | Помещение | 43.72 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 4.21 | |
| | | | | | С/у | 4.13 | |
| 7Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 172.09 | Помещение | 144.21 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 5.38 | |
| | | | | | С/у | 6.45 | |
| | | | | | Тамбур | 7.01 | |
| | | | | | Помещение | 9.04 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 44.38 |
| 2 | Коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 19.13 |
| 3 | Коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 19.17 |
| 4 | Коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 19.17 |
| 5 | Коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 19.17 |
| 6 | Коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 19.17 |
| 7 | Коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 19.17 |
| 8 | Коридор | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 19.17 |
| 9 | Коридор | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 19.17 |
| 10 | Коридор | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 19.17 |
| 11 | Коридор | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 19.17 |
| 12 | Коридор | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 19.17 |
| 13 | Коридор | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 19.17 |
| 14 | Коридор | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 19.17 |
| 15 | Коридор | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 19.17 |
| 16 | Коридор | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 19.17 |

| | | | | |
|-----|--|-------------------|--------------|--------|
| 62 | Тамбур | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 6.54 |
| 63 | Тамбур | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 6.54 |
| 64 | Тамбур | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 6.54 |
| 65 | Тамбур | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 6.54 |
| 66 | Тамбур | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 6.54 |
| 67 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 4.79 |
| 68 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 11.51 |
| 69 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 70 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 4.04 |
| 71 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 4.04 |
| 72 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 4.04 |
| 73 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 4.04 |
| 74 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 4.04 |
| 75 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 4.04 |
| 76 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 4.04 |
| 77 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 4.04 |
| 78 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 4.04 |
| 79 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 4.04 |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 4.04 |
| 81 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 4.04 |
| 82 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 4.04 |
| 83 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 4.04 |
| 84 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 4.04 |
| 85 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 4.04 |
| 86 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 4.04 |
| 87 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 4.04 |
| 88 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 4.04 |
| 89 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 4.04 |
| 90 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 4.04 |
| 91 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 16.52 |
| 92 | Помещения подвала | Секция 1, подвал | Техническое | 214.35 |
| 93 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 5Н | Секция 1, подвал | Техническое | 15.39 |
| 94 | Электрощитовая | Секция 1, подвал | Техническое | 15.88 |
| 95 | Венткамера ПД жилья | Секция 1, подвал | Техническое | 11.06 |
| 96 | Венткамера нежилого помещения для коммерческого использования 5Н | Секция 1, подвал | Техническое | 11.75 |
| 97 | Коридор | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 45.06 |
| 98 | Коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 21.85 |
| 99 | Коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 21.86 |
| 100 | Коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 21.86 |
| 101 | Коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 21.86 |
| 102 | Коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 21.86 |
| 103 | Коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 21.86 |
| 104 | Коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 21.86 |
| 105 | Коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 21.86 |
| 106 | Коридор | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 21.86 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|--------|
| 152 | Тамбур | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 6.54 |
| 153 | Тамбур | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 6.54 |
| 154 | Тамбур | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 6.54 |
| 155 | Тамбур | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 6.54 |
| 156 | Тамбур | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 6.54 |
| 157 | Тамбур | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 6.54 |
| 158 | Тамбур | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 6.54 |
| 159 | Тамбур | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 6.54 |
| 160 | Тамбур | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 6.54 |
| 161 | Тамбур | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 6.54 |
| 162 | Тамбур | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 6.54 |
| 163 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 5.80 |
| 164 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Службное | 5.38 |
| 165 | Помещение служб эксплуатации | Секция 2, этаж 1 | Службное | 25.03 |
| 166 | Помещение служб эксплуатации | Секция 2, этаж 1 | Службное | 5.65 |
| 167 | Колясочная | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 16.48 |
| 168 | с/у | Секция 2, этаж 1 | Службное | 4.47 |
| 169 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 170 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 4.04 |
| 171 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 4.04 |
| 172 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 4.04 |
| 173 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 4.04 |
| 174 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 4.04 |
| 175 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 4.04 |
| 176 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 4.04 |
| 177 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 4.04 |
| 178 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 4.04 |
| 179 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 11 | Общественное | 4.04 |
| 180 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 12 | Общественное | 4.04 |
| 181 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 13 | Общественное | 4.04 |
| 182 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 14 | Общественное | 4.04 |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 15 | Общественное | 4.04 |
| 184 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 16 | Общественное | 4.04 |
| 185 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 17 | Общественное | 4.04 |
| 186 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 18 | Общественное | 4.04 |
| 187 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 19 | Общественное | 4.04 |
| 188 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 20 | Общественное | 4.04 |
| 189 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 21 | Общественное | 4.04 |
| 190 | Лестничная клетка | Секция 2, этаж 22 | Общественное | 4.04 |
| 191 | Помещения подвала | Секция 2, подвал | Техническое | 147.56 |
| 192 | Насосная | Секция 2, подвал | Техническое | 15.44 |
| 193 | Помещение ИТП жилой части | Секция 2, подвал | Техническое | 47.52 |
| 194 | Венткамера ПД жилья | Секция 2, подвал | Техническое | 11.06 |
| 195 | Венткамера помещения служб эксплуатации | Секция 2, подвал | Техническое | 11.26 |
| 196 | Водомерный узел | Секция 2, подвал | Техническое | 38.08 |

| | | | | |
|-----|---|------------------|-------------|-------|
| 197 | Помещение для хранения отработанных ламп | Секция 2, подвал | Техническое | 15.88 |
| 198 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 2, подвал | Техническое | 7.58 |
| 199 | ИТП нежилых помещений для коммерческого использования | Секция 2, подвал | Техническое | 29.67 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | электрощитовая | главный распределительный щит | ввод, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | лифтовой узел | лифт | перемещение людей и грузов с этажа на этаж |
| 3 | подвальное помещение | щит силовой распределительный | подключение оборудования инженерных систем |
| 4 | межквартирный коридор | щит этажный | подключение щитов квартирных |
| 5 | вестибюль, холл (встроено-пристроенные помещения) | щит для подключения по временной схеме | подключение оборудования инженерных систем |
| 6 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре |
| 7 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре |
| 8 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 9 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | удаление продуктов горения при пожаре |
| 10 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 11 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | вентиляция жилых помещений |
| 12 | венткамера в подвале | вентилятор канальный, электрический воздухонагреватель | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 13 | в подвале | радиатор, регистр | отопление помещений |
| 14 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция кладовых |
| 15 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция тех. помещений |
| 16 | во встроенных помещениях | радиатор | отопление встроенных помещений |
| 17 | во встроенных помещениях | вентилятор канальный | вытяжка из с/у встроенных помещений |
| 18 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком | клапан дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре |
| 19 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола | клапан противопожарный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 20 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 21 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 22 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 23 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы отопления |
| 24 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 25 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 26 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 27 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижней зоны | циркуляция воды в системе отопления |
| 28 | ИТП жилой части, в подвале | насос повысительный верхней зоны | обеспечение требуемого давления в системе отопления |
| 29 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 30 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 31 | ИТП встроенных помещений, в подвале | теплообменник пластинчатый | подогрев воды для системы отопления |
| 32 | ИТП встроенных помещений, в подвале | насос циркуляционный сдвоенный | циркуляция воды в системе отопления |
| 33 | на кровле жилого здания | водосточная воронка с обогревом | удаление дождевых и талых вод с кровли |
| 34 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 35 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 36 | в подвале | насосная станция пожаротушения, комплектная | обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 37 | подземная и надземная части | система коллективного приема телевизионных сигналов | передача сигналов телевизионного вещания |
| 38 | подземная и надземная части | распределительная сеть проводного радиовещания | передача сигналов проводного радиовещания |
| 39 | подземная и надземная части | система автоматической противопожарной защиты (ПС, СОУЭ) | обнаружение пожара, выдача команд на управление смежными инженерными системами, оповещение о пожаре. |
| 40 | подземная часть, внеквартирные коридоры, холлы | система домофонной связи | обеспечения конт роля за доступом в жилые дома |
| 41 | подземная и надземная части | система телефонизации | телефонизация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |

| | | |
|---|----------|--|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 282 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500150002541 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000827 |
| | | БИК: 044030827 |
| | | ИНН: 7744001497 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700167110 |
| | | ОКПО: 31980179 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 370 608 259,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 316 398 668,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 054 209 591,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 14.1.1.Водоотведение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Водоснабжение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Ливневое водоотведение.Размер платы за подключение входит в ТУ исх-09838/48 от 28.06.2021 водоотведение.14.1.1.Горячее водоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Теплоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Электроснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.2.1.Вид сети связи в ТУ №13-10/1197 от 11.07.2018 «Ростелеком» включает в себя и иные сети связи, которые отсутствуют в рекомендуемом перечне и выпадающем списке в системе (в данном случае охранный сигнализация по GPON и т.д.)</p> |

Объект №5

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 00/ЗКС-04244(17) |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.03.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,17.08.2018,07.03.2019,18.11.2019,01.06.2020,29.06.2020,28.12.2020,22.11.2021,16.12.2021,25.03.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801554701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031845-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023550-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Юнтолово |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801284484 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 00/ЗКС-04244(17) |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.11.2016,20.01.2021,31.01.2022,23.11.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004366:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 71 963,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | |
|------------|---|
| 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71 |
| 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение малых архитектурных форм, с разделением по возрастным группам, выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивного оборудования выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на крытых площадках для сбора мусора.Проектом предусмотрено размещение 1 контейнера типа К-9 емкостью 9 куб.м, 1 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м , 4 контейнера для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м на территории этапа строительства 1,1; Для этапа 1,2 принято 3 контейнера типа К-6 емкостью 6 куб.м и 3 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м и 12 контейнеров для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м.Площадки размещаются на санитарном разрыве от жилых домов.Заглубленные контейнеры проектом не предусматриваются |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение будет предусматривать посадку деревьев и кустарников в местах, свободных от проездов, площадок и инженерных сетей.Газоны выполняются в соответствии с вертикальной планировкой из привозного грунта толщиной 15 см |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения маломобильных групп населения в местах пересечения внутриквартальной проезжей части предусмотрено устройство искусственных неровностей в проездах (переходы для инвалидов), понижение бордюрного пандуса запроектировано в одном уровне с поверхностью проезда, что обеспечивает безопасное движение.Ширина тротуаров составляет 1,5м-6м.Проезды и тротуары с твердым покрытием.Крыльца, расположенные при входах в здания, запроектированы с устройством пандусов |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены светильники со светодиодными лампами, которые имеют полную экологическую безопасность и позволяют сохранить окружающую среду, не требуя специальных условий по утилизации.Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к Договору № ОД-СП6-009052-21/017474-Э-21 от 05.04.2021, изменения в ТУ № 06-00/06835 от 24.09.2019 СПб ГБУ «Ленсвет» от 23.08.21 |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У входов в здания предусматриваются велопарковки.Расположение иных планируемых элементов благоустройства (скамеек, урн, вазонов) выполняется на рабочей стадии проектирования |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О пределах параметра разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 351 262,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | |
|--|---|
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 351 262,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 039 539,87 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 682 718,81 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ОД-СПб-009052-21/017474-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 193 224,90 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городской мониторинговый центр СПб ГКУ "ГМЦ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839347260 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.96 | 2 | 21.15 | 2.76 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63.30 | 3 | 32.06 | 2.76 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 59.75 | 2 | 24.42 | 2.76 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 34.69 | 1 | 16.18 | 2.76 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 39.74 | 1 | 11.22 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 59.44 | 2 | 22.49 | 2.76 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.85 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 52.39 | 2 | 28.47 | 2.76 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 70.94 | 3 | 34.19 | 2.76 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 51.98 | 2 | 21.05 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.04 | 3 | 32.16 | 2.76 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 65.24 | 2 | 24.94 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 16.31 | 2.76 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 42.45 | 1 | 11.22 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.25 | 1 | 11.21 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 42.84 | 1 | 11.58 | 2.76 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 39.06 | 1 | 16.69 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 57.97 | 2 | 28.42 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 58.32 | 2 | 24.42 | 2.76 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 68.04 | 2 | 19.97 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 216 | Квартира | 20 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 228 | Квартира | 21 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 239 | Квартира | 22 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 240 | Квартира | 22 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.9.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 3.10 |
| 1.9.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.10 |
| 1.9.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.10 |
| 1.9.4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 3.10 |
| 1.9.5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | 3.10 |
| 1.9.6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | 3.10 |
| 1.9.7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | 3.10 |
| 1.9.8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 3.10 |
| 1.9.9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 3.10 |
| 1.9.10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 3.10 |
| 1.9.11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 3.10 |
| 1.9.12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | 3.10 |
| 1.9.13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | 3.10 |
| 1.9.14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая | 5.42 | 3.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 40.08 |
| 2 | Коридор | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 28.58 |
| 3 | Коридор | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 28.60 |
| 4 | Коридор | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 28.60 |
| 5 | Коридор | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 28.58 |
| 6 | Коридор | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 28.60 |
| 7 | Коридор | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 28.60 |
| 8 | Коридор | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 28.60 |
| 9 | Коридор | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 28.60 |
| 10 | Коридор | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 28.60 |
| 11 | Коридор | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 28.58 |
| 12 | Коридор | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 28.60 |
| 13 | Коридор | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 28.60 |
| 14 | Коридор | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 28.60 |
| 15 | Коридор | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 28.60 |
| 16 | Коридор | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 28.60 |
| 17 | Коридор | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 28.60 |
| 18 | Коридор | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 28.60 |
| 19 | Коридор | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 28.60 |
| 20 | Коридор | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 28.60 |
| 21 | Коридор | | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 28.60 |
| 22 | Коридор | | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 28.53 |
| 23 | Коридор | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 29.12 |
| 24 | Коридор | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 29.16 |
| 25 | Коридор | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 29.12 |
| 26 | Коридор | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 29.12 |
| 27 | Коридор | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 29.12 |
| 28 | Коридор | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 29.12 |
| 29 | Коридор | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 29.12 |
| 30 | Коридор | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 29.13 |
| 31 | Коридор | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 29.13 |
| 32 | Коридор | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 29.13 |
| 33 | Коридор | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 29.13 |
| 34 | Коридор | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 29.13 |
| 35 | Коридор | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 29.13 |
| 36 | Коридор | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 29.13 |
| 37 | Коридор | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 29.13 |
| 38 | Коридор | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 29.13 |
| 39 | Коридор | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 29.13 |
| 40 | Коридор | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 29.13 |
| 41 | Коридор | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 29.13 |
| 42 | Коридор | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 29.13 |

| | | | | |
|----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 43 | Коридор | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 29.13 |
| 44 | Коридор | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 29.13 |
| 45 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 6.92 |
| 46 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 15.55 |
| 47 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 15.55 |
| 48 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 15.54 |
| 49 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 15.55 |
| 50 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 15.54 |
| 51 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 15.54 |
| 52 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 15.55 |
| 53 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 15.54 |
| 54 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 15.54 |
| 55 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 15.55 |
| 56 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 15.54 |
| 57 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 15.54 |
| 58 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 15.54 |
| 59 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 15.54 |
| 60 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 15.54 |
| 61 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 15.54 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 15.54 |
| 63 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 15.54 |
| 64 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 15.54 |
| 65 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 15.54 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 15.55 |
| 67 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 8.03 |
| 68 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.66 |
| 69 | Тамбур | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.66 |
| 70 | Тамбур | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.66 |
| 71 | Тамбур | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 3.66 |
| 72 | Тамбур | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 3.66 |
| 73 | Тамбур | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 3.66 |
| 74 | Тамбур | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 3.66 |
| 75 | Тамбур | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 3.66 |
| 76 | Тамбур | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 3.66 |
| 77 | Тамбур | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 3.66 |
| 78 | Тамбур | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 3.66 |
| 79 | Тамбур | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 3.66 |
| 80 | Тамбур | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 3.66 |
| 81 | Тамбур | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 3.66 |
| 82 | Тамбур | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 3.66 |
| 83 | Тамбур | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 3.66 |
| 84 | Тамбур | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 3.66 |
| 85 | Тамбур | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 3.66 |
| 86 | Тамбур | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 3.66 |
| 87 | Тамбур | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 3.67 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|--------|
| 88 | Тамбур | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 3.66 |
| 89 | Тамбур | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 4.93 |
| 90 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 3.66 |
| 91 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.64 |
| 92 | Вестибюль | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 25.22 |
| 93 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 94 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.98 |
| 95 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.98 |
| 96 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 3.98 |
| 97 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 3.98 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 3.98 |
| 99 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 3.98 |
| 100 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 3.98 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 3.98 |
| 102 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 3.98 |
| 103 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 3.98 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 3.98 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 3.98 |
| 106 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 3.98 |
| 107 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 3.98 |
| 108 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 3.98 |
| 109 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 3.98 |
| 110 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 3.98 |
| 111 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 3.98 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 3.98 |
| 113 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 3.98 |
| 114 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 3.98 |
| 115 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 14.40 |
| 116 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 24.63 |
| 117 | Помещение подвала | Секция 1, подвал | Техническое | 440.71 |
| 118 | Насосная | Секция 1, подвал | Техническое | 15.88 |
| 119 | ИТП | Секция 1, подвал | Техническое | 44.74 |
| 120 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 1, подвал | Техническое | 7.69 |
| 121 | Электрощитовая | Секция 1, подвал | Техническое | 16.18 |
| 122 | Венткамера | Секция 1, подвал | Техническое | 8.08 |
| 123 | Насосная пожаротушения | Секция 1, подвал | Техническое | 16.49 |
| 124 | Водомерный узел | Секция 1, подвал | Техническое | 13.24 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | электрощитовая | главный распределительный щит | ввод, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | лифтовой узел | лифт | перемещение людей и грузов с этажа на этаж |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 3 | подвальное помещение | щит силовой распределительный | подключение оборудования инженерных систем |
| 4 | межквартирный коридор | щит этажный | подключение щитов квартирных |
| 5 | вестибюль, холл | щит для подключения по временной схеме | подключение оборудования инженерных систем |
| 6 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре |
| 7 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре |
| 8 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 9 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | удаление продуктов горения при пожаре |
| 10 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 11 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | вентиляция жилых помещений |
| 12 | венткамера в подвале | вентилятор канальный, электрический воздушнонагреватель | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 13 | в подвале | радиатор, регистр | отопление помещений |
| 14 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция кладовых |
| 15 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция тех. помещений |
| 16 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком | клапан дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре |
| 17 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола | клапан противопожарный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 18 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 19 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 20 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый | подогрев воды для системы отопления |
| 21 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 22 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 23 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный | циркуляция воды в системе отопления |
| 24 | ИТП жилой части, в подвале | насос повысительный | обеспечение требуемого давления в системе отопления |
| 25 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 26 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 27 | на кровле жилого здания | водосточная воронка с обогревом | удаление дождевых и талых вод с кровли |
| 28 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 29 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 30 | в подвале | насосная станция пожаротушения, комплектная | обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 31 | подземная и надземная части | система коллективного приема телевизионных сигналов | передача сигналов телевизионного вещания |
| 32 | подземная и надземная части | распределительная сеть проводного радиовещания | передача сигналов проводного радиовещания |
| 33 | подземная и надземная части | система автоматической противопожарной защиты (ПС, СОУЭ) | обнаружение пожара, выдача команд на управление смежными инженерными системами, оповещение о пожаре |
| 34 | подземная часть, внеквартирные коридоры, холлы | система домофонной связи | обеспечения контроля за доступом в жилые дома |
| 35 | подземная и надземная части | система телефонизации | телефонизация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 300 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500150002541 Корреспондентский счет: 30101810200000000827 БИК: 044030827 ИНН: 7744001497 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700167110 ОКПО: 31980179 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 440 675 148,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 332 572 414,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 108 102 734,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 14.1.1.Водоотведение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Водоснабжение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Ливневое водоотведение.Размер платы за подключение входит в ТУ исх-09838/48 от 28.06.2021 водоотведение.14.1.1.Горячее водоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Теплоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Электроснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.2.1.Вид сети связи в ТУ №13-10/1197 от 11.07.2018 «Ростелеком» включает в себя и иные сети связи, которые отсутствуют в рекомендуемом перечне и выпадающем списке в системе (в данном случае охранный сигнализация по GPON и т.д.)</p> |

Объект №6

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 00/ЗКС-04244(17) |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.03.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,17.08.2018,07.03.2019,18.11.2019,01.06.2020,29.06.2020,28.12.2020,22.11.2021,16.12.2021,25.03.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801554701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031845-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023550-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Юнтолово |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801284484 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 00/ЗКС-04244(17) |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.11.2016,20.01.2021,31.01.2022,23.11.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004366:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 71 963,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | |
|------------|---|
| 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71 |
| 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение малых архитектурных форм, с разделением по возрастным группам, выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивного оборудования выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на крытых площадках для сбора мусора.Проектом предусмотрено размещение 1 контейнера типа К-9 емкостью 9 куб.м, 1 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м , 4 контейнера для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м на территории этапа строительства 1,1; Для этапа 1,2 принято 3 контейнера типа К-6 емкостью 6 куб.м и 3 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м и 12 контейнеров для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м.Площадки размещаются на санитарном разрыве от жилых домов.Заглубленные контейнеры проектом не предусматриваются |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение будет предусматривать посадку деревьев и кустарников в местах, свободных от проездов, площадок и инженерных сетей.Газоны выполняются в соответствии с вертикальной планировкой из привозного грунта толщиной 15 см |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения маломобильных групп населения в местах пересечения внутриквартальной проезжей части предусмотрено устройство искусственных неровностей в проездах (переходы для инвалидов), понижение бордюрного пандуса запроектировано в одном уровне с поверхностью проезда, что обеспечивает безопасное движение.Ширина тротуаров составляет 1,5м-6м.Проезды и тротуары с твердым покрытием.Крыльца, расположенные при входах в здания, запроектированы с устройством пандусов |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены светильники со светодиодными лампами, которые имеют полную экологическую безопасность и позволяют сохранить окружающую среду, не требуя специальных условий по утилизации.Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к Договору № ОД-СП6-009052-21/017474-Э-21 от 05.04.2021, изменения в ТУ № 06-00/06835 от 24.09.2019 СПб ГБУ «Ленсвет» от 23.08.21 |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У входов в здания предусматриваются велопарковки.Расположение иных планируемых элементов благоустройства (скамеек, урн, вазонов) выполняется на рабочей стадии проектирования |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О пределах параметра разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 351 262,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | |
|--|---|
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 351 262,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 039 539,87 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 682 718,81 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ОД-СПб-009052-21/017474-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 193 224,90 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городской мониторинговый центр СПб ГКУ "ГМЦ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839347260 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.96 | 2 | 21.15 | 2.76 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63.30 | 3 | 32.06 | 2.76 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 59.75 | 2 | 24.42 | 2.76 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 34.69 | 1 | 16.18 | 2.76 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 39.74 | 1 | 11.22 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 59.44 | 2 | 22.49 | 2.76 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.85 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 52.39 | 2 | 28.47 | 2.76 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 70.94 | 3 | 34.19 | 2.76 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 51.98 | 2 | 21.05 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.04 | 3 | 32.16 | 2.76 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 65.24 | 2 | 24.94 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 16.31 | 2.76 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 42.45 | 1 | 11.22 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.25 | 1 | 11.21 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 42.84 | 1 | 11.58 | 2.76 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 39.06 | 1 | 16.69 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 57.97 | 2 | 28.42 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 58.32 | 2 | 24.42 | 2.76 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 68.04 | 2 | 19.97 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 216 | Квартира | 20 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 228 | Квартира | 21 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 239 | Квартира | 22 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 240 | Квартира | 22 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.9.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 3.10 |
| 1.9.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.10 |
| 1.9.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.10 |
| 1.9.4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 3.10 |
| 1.9.5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | 3.10 |
| 1.9.6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | 3.10 |
| 1.9.7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | 3.10 |
| 1.9.8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 3.10 |
| 1.9.9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 3.10 |
| 1.9.10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 3.10 |
| 1.9.11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 3.10 |
| 1.9.12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | 3.10 |
| 1.9.13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | 3.10 |
| 1.9.14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая | 5.42 | 3.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 40.08 |
| 2 | Коридор | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 28.58 |
| 3 | Коридор | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 28.60 |
| 4 | Коридор | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 28.60 |
| 5 | Коридор | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 28.58 |
| 6 | Коридор | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 28.60 |
| 7 | Коридор | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 28.60 |
| 8 | Коридор | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 28.60 |
| 9 | Коридор | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 28.60 |
| 10 | Коридор | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 28.60 |
| 11 | Коридор | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 28.58 |
| 12 | Коридор | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 28.60 |
| 13 | Коридор | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 28.60 |
| 14 | Коридор | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 28.60 |
| 15 | Коридор | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 28.60 |
| 16 | Коридор | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 28.60 |
| 17 | Коридор | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 28.60 |
| 18 | Коридор | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 28.60 |
| 19 | Коридор | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 28.60 |
| 20 | Коридор | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 28.60 |
| 21 | Коридор | | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 28.60 |
| 22 | Коридор | | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 28.53 |
| 23 | Коридор | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 29.12 |
| 24 | Коридор | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 29.16 |
| 25 | Коридор | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 29.12 |
| 26 | Коридор | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 29.12 |
| 27 | Коридор | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 29.12 |
| 28 | Коридор | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 29.12 |
| 29 | Коридор | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 29.12 |
| 30 | Коридор | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 29.13 |
| 31 | Коридор | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 29.13 |
| 32 | Коридор | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 29.13 |
| 33 | Коридор | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 29.13 |
| 34 | Коридор | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 29.13 |
| 35 | Коридор | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 29.13 |
| 36 | Коридор | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 29.13 |
| 37 | Коридор | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 29.13 |
| 38 | Коридор | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 29.13 |
| 39 | Коридор | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 29.13 |
| 40 | Коридор | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 29.13 |
| 41 | Коридор | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 29.13 |
| 42 | Коридор | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 29.13 |

| | | | | |
|----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 43 | Коридор | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 29.13 |
| 44 | Коридор | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 29.13 |
| 45 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 6.92 |
| 46 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 15.55 |
| 47 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 15.55 |
| 48 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 15.54 |
| 49 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 15.55 |
| 50 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 15.54 |
| 51 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 15.54 |
| 52 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 15.55 |
| 53 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 15.54 |
| 54 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 15.54 |
| 55 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 15.55 |
| 56 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 15.54 |
| 57 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 15.54 |
| 58 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 15.54 |
| 59 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 15.54 |
| 60 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 15.54 |
| 61 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 15.54 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 15.54 |
| 63 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 15.54 |
| 64 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 15.54 |
| 65 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 15.54 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 15.55 |
| 67 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 8.03 |
| 68 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.66 |
| 69 | Тамбур | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.66 |
| 70 | Тамбур | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.66 |
| 71 | Тамбур | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 3.66 |
| 72 | Тамбур | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 3.66 |
| 73 | Тамбур | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 3.66 |
| 74 | Тамбур | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 3.66 |
| 75 | Тамбур | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 3.66 |
| 76 | Тамбур | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 3.66 |
| 77 | Тамбур | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 3.66 |
| 78 | Тамбур | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 3.66 |
| 79 | Тамбур | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 3.66 |
| 80 | Тамбур | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 3.66 |
| 81 | Тамбур | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 3.66 |
| 82 | Тамбур | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 3.66 |
| 83 | Тамбур | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 3.66 |
| 84 | Тамбур | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 3.66 |
| 85 | Тамбур | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 3.66 |
| 86 | Тамбур | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 3.66 |
| 87 | Тамбур | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 3.67 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|--------|
| 88 | Тамбур | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 3.66 |
| 89 | Тамбур | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 4.93 |
| 90 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 3.66 |
| 91 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.64 |
| 92 | Вестибюль | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 25.22 |
| 93 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 94 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.98 |
| 95 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.98 |
| 96 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 3.98 |
| 97 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 3.98 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 3.98 |
| 99 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 3.98 |
| 100 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 3.98 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 3.98 |
| 102 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 3.98 |
| 103 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 3.98 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 3.98 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 3.98 |
| 106 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 3.98 |
| 107 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 3.98 |
| 108 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 3.98 |
| 109 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 3.98 |
| 110 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 3.98 |
| 111 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 3.98 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 3.98 |
| 113 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 3.98 |
| 114 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 3.98 |
| 115 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 14.40 |
| 116 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 24.63 |
| 117 | Помещения подвала | Секция 1, подвал | Техническое | 436.43 |
| 118 | Насосная | Секция 1, подвал | Техническое | 15.88 |
| 119 | ИТП | Секция 1, подвал | Техническое | 44.71 |
| 120 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 1, подвал | Техническое | 7.69 |
| 121 | Электрощитовая | Секция 1, подвал | Техническое | 16.18 |
| 122 | Венткамера | Секция 1, подвал | Техническое | 8.09 |
| 123 | Насосная пожаротушения | Секция 1, подвал | Техническое | 16.49 |
| 124 | Водомерный узел | Секция 1, подвал | Техническое | 22.90 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | электрощитовая | главный распределительный щит | ввод, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | лифтовой узел | лифт | перемещение людей и грузов с этажа на этаж |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 3 | подвальное помещение | щит силовой распределительный | подключение оборудования инженерных систем |
| 4 | межквартирный коридор | щит этажный | подключение щитов квартирных |
| 5 | вестибюль, холл | щит для подключения по временной схеме | подключение оборудования инженерных систем |
| 6 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре |
| 7 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре |
| 8 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 9 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | удаление продуктов горения при пожаре |
| 10 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 11 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | вентиляция жилых помещений |
| 12 | венткамера в подвале | вентилятор канальный, электрический воздушнонагреватель | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 13 | в подвале | радиатор, регистр | отопление помещений |
| 14 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция кладовых |
| 15 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция тех. помещений |
| 16 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком | клапан дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре |
| 17 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола | клапан противопожарный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 18 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 19 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 20 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый | подогрев воды для системы отопления |
| 21 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 22 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 23 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный | циркуляция воды в системе отопления |
| 24 | ИТП жилой части, в подвале | насос повысительный | обеспечение требуемого давления в системе отопления |
| 25 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 26 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 27 | на кровле жилого здания | водосточная воронка с обогревом | удаление дождевых и талых вод с кровли |
| 28 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 29 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 30 | в подвале | насосная станция пожаротушения, комплектная | обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 31 | подземная и надземная части | система коллективного приема телевизионных сигналов | передача сигналов телевизионного вещания |
| 32 | подземная и надземная части | распределительная сеть проводного радиовещания | передача сигналов проводного радиовещания |
| 33 | подземная и надземная части | система автоматической противопожарной защиты (ПС, СОУЭ) | обнаружение пожара, выдача команд на управление смежными инженерными системами, оповещение о пожаре |
| 34 | подземная часть, внеквартирные коридоры, холлы | система домофонной связи | обеспечения контроля за доступом в жилые дома |
| 35 | подземная и надземная части | система телефонизации | телефонизация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 305 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500150002541 Корреспондентский счет: 30101810200000000827 БИК: 044030827 ИНН: 7744001497 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700167110 ОКПО: 31980179 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 440 675 148,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 332 572 414,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 108 102 734,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 14.1.1.Водоотведение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Водоснабжение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Ливневое водоотведение.Размер платы за подключение входит в ТУ исх-09838/48 от 28.06.2021 водоотведение.14.1.1.Горячее водоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Теплоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Электроснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.2.1.Вид сети связи в ТУ №13-10/1197 от 11.07.2018 «Ростелеком» включает в себя и иные сети связи, которые отсутствуют в рекомендуемом перечне и выпадающем списке в системе (в данном случае охранный сигнализация по GPON и т.д.)</p> |

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 00/ЗКС-04244(17) |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 02.03.2007 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 02.07.2007,15.05.2009,24.02.2011,05.12.2014,16.05.2016,11.11.2016,17.02.2017,17.08.2018,07.03.2019,18.11.2019,01.06.2020,29.06.2020,28.12.2020,22.11.2021,16.12.2021,25.03.2022 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр экологических исследований и изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811578437 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно- строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро-ГС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801554701 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.11.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-031845-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственный надзор и экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023550-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841469509 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Юнтолово |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление Юнтолово |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7801284484 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.12.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0510-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 00/ЗКС-04244(17) |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.03.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.11.2016,20.01.2021,31.01.2022,23.11.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004366:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 71 963,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | |
|------------|---|
| 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 71 |
| 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 5 |
| 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение малых архитектурных форм, с разделением по возрастным группам, выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 4 |
| 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивного оборудования выполняется на рабочей стадии проектирования |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4 |
| 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на крытых площадках для сбора мусора.Проектом предусмотрено размещение 1 контейнера типа К-9 емкостью 9 куб.м, 1 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м , 4 контейнера для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м на территории этапа строительства 1,1; Для этапа 1,2 принято 3 контейнера типа К-6 емкостью 6 куб.м и 3 контейнера К-1,1 на 1,1 куб.м и 12 контейнеров для раздельного сбора мусора по 0,75 куб.м.Площадки размещаются на санитарном разрыве от жилых домов.Заглубленные контейнеры проектом не предусматриваются |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение будет предусматривать посадку деревьев и кустарников в местах, свободных от проездов, площадок и инженерных сетей.Газоны выполняются в соответствии с вертикальной планировкой из привозного грунта толщиной 15 см |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения маломобильных групп населения в местах пересечения внутриквартальной проезжей части предусмотрено устройство искусственных неровностей в проездах (переходы для инвалидов), понижение бордюрного пандуса запроектировано в одном уровне с поверхностью проезда, что обеспечивает безопасное движение.Ширина тротуаров составляет 1,5м-6м.Проезды и тротуары с твердым покрытием.Крыльца, расположенные при входах в здания, запроектированы с устройством пандусов |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрены светильники со светодиодными лампами, которые имеют полную экологическую безопасность и позволяют сохранить окружающую среду, не требуя специальных условий по утилизации.Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к Договору № ОД-СП6-009052-21/017474-Э-21 от 05.04.2021, изменения в ТУ № 06-00/06835 от 24.09.2019 СПб ГБУ «Ленсвет» от 23.08.21 |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: У входов в здания предусматриваются велопарковки.Расположение иных планируемых элементов благоустройства (скамеек, урн, вазонов) выполняется на рабочей стадии проектирования |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О пределах параметра разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 40 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 351 262,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | |
|--|---|
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2021 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-09839/48 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2024 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 351 262,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 039 539,87 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербург |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-15/10992-9290 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 682 718,81 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к ОД-СПб-009052-21/017474-Э-21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 193 224,90 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное казенное учреждение |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Городской мониторинговый центр СПб ГКУ "ГМЦ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Главстрой-СПб специализированный застройщик |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839347260 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.96 | 2 | 21.15 | 2.76 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63.30 | 3 | 32.06 | 2.76 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 59.75 | 2 | 24.42 | 2.76 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 34.69 | 1 | 16.18 | 2.76 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 39.74 | 1 | 11.22 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 59.44 | 2 | 22.49 | 2.76 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35.85 | 1 | 16.50 | 2.76 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 52.39 | 2 | 28.47 | 2.76 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 70.94 | 3 | 34.19 | 2.76 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 51.98 | 2 | 21.05 | 2.76 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 66.04 | 3 | 32.16 | 2.76 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 65.24 | 2 | 24.94 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 37.80 | 1 | 16.31 | 2.76 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 42.45 | 1 | 11.22 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 40.25 | 1 | 11.21 | 2.76 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 42.84 | 1 | 11.58 | 2.76 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 39.06 | 1 | 16.69 | 2.76 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 57.97 | 2 | 28.42 | 2.76 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 58.32 | 2 | 24.42 | 2.76 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 68.04 | 2 | 19.97 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 52.06 | 2 | 21.11 | 2.76 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 66.28 | 3 | 32.37 | 2.76 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 65.53 | 2 | 25.20 | 2.76 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 37.85 | 1 | 16.33 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 42.51 | 1 | 11.26 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 40.29 | 1 | 11.23 | 2.76 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 42.91 | 1 | 11.60 | 2.76 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 39.17 | 1 | 16.77 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 58.22 | 2 | 28.65 | 2.76 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 58.61 | 2 | 24.70 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 68.20 | 2 | 20.04 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 188 | Квартира | 18 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 199 | Квартира | 19 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 200 | Квартира | 19 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 210 | Квартира | 20 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 211 | Квартира | 20 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 212 | Квартира | 20 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 216 | Квартира | 20 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 219 | Квартира | 21 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 220 | Квартира | 21 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 221 | Квартира | 21 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 222 | Квартира | 21 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 223 | Квартира | 21 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 224 | Квартира | 21 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 228 | Квартира | 21 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |
| 230 | Квартира | 22 | 1 | 52.14 | 2 | 21.17 | 2.76 |
| 231 | Квартира | 22 | 1 | 66.39 | 3 | 32.45 | 2.76 |
| 232 | Квартира | 22 | 1 | 65.66 | 2 | 25.28 | 2.76 |
| 233 | Квартира | 22 | 1 | 37.89 | 1 | 16.35 | 2.76 |
| 234 | Квартира | 22 | 1 | 42.57 | 1 | 11.30 | 2.76 |
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 40.33 | 1 | 11.25 | 2.76 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 42.97 | 1 | 11.62 | 2.76 |
| 237 | Квартира | 22 | 1 | 39.28 | 1 | 16.85 | 2.76 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 58.33 | 2 | 28.74 | 2.76 |
| 239 | Квартира | 22 | 1 | 58.75 | 2 | 24.83 | 2.76 |
| 240 | Квартира | 22 | 1 | 68.36 | 2 | 20.12 | 2.76 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.9.1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 3.10 |
| 1.9.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.10 |
| 1.9.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.10 |
| 1.9.4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 3.10 |
| 1.9.5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | 3.10 |
| 1.9.6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | 3.10 |
| 1.9.7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | 3.10 |
| 1.9.8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 3.10 |
| 1.9.9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 3.10 |
| 1.9.10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 3.10 |
| 1.9.11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 3.10 |
| 1.9.12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | 3.10 |
| 1.9.13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | 3.10 |
| 1.9.14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.42 | Кладовая | 5.42 | 3.10 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 40.08 |
| 2 | Коридор | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 28.58 |
| 3 | Коридор | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 28.60 |
| 4 | Коридор | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 28.60 |
| 5 | Коридор | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 28.58 |
| 6 | Коридор | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 28.60 |
| 7 | Коридор | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 28.60 |
| 8 | Коридор | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 28.60 |
| 9 | Коридор | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 28.60 |
| 10 | Коридор | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 28.60 |
| 11 | Коридор | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 28.58 |
| 12 | Коридор | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 28.60 |
| 13 | Коридор | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 28.60 |
| 14 | Коридор | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 28.60 |
| 15 | Коридор | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 28.60 |
| 16 | Коридор | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 28.60 |
| 17 | Коридор | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 28.60 |
| 18 | Коридор | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 28.60 |
| 19 | Коридор | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 28.60 |
| 20 | Коридор | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 28.60 |
| 21 | Коридор | | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 28.60 |
| 22 | Коридор | | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 28.53 |
| 23 | Коридор | | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 29.12 |
| 24 | Коридор | | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 29.16 |
| 25 | Коридор | | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 29.12 |
| 26 | Коридор | | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 29.12 |
| 27 | Коридор | | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 29.12 |
| 28 | Коридор | | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 29.12 |
| 29 | Коридор | | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 29.12 |
| 30 | Коридор | | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 29.13 |
| 31 | Коридор | | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 29.13 |
| 32 | Коридор | | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 29.13 |
| 33 | Коридор | | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 29.13 |
| 34 | Коридор | | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 29.13 |
| 35 | Коридор | | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 29.13 |
| 36 | Коридор | | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 29.13 |
| 37 | Коридор | | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 29.13 |
| 38 | Коридор | | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 29.13 |
| 39 | Коридор | | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 29.13 |
| 40 | Коридор | | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 29.13 |
| 41 | Коридор | | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 29.13 |
| 42 | Коридор | | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 29.13 |

| | | | | |
|----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 43 | Коридор | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 29.13 |
| 44 | Коридор | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 29.13 |
| 45 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 6.92 |
| 46 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 15.55 |
| 47 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 15.55 |
| 48 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 15.54 |
| 49 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 15.55 |
| 50 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 15.54 |
| 51 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 15.54 |
| 52 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 15.55 |
| 53 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 15.54 |
| 54 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 15.54 |
| 55 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 15.55 |
| 56 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 15.54 |
| 57 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 15.54 |
| 58 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 15.54 |
| 59 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 15.54 |
| 60 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 15.54 |
| 61 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 15.54 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 15.54 |
| 63 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 15.54 |
| 64 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 15.54 |
| 65 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 15.54 |
| 66 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 15.55 |
| 67 | Лифтовой холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 8.03 |
| 68 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.66 |
| 69 | Тамбур | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.66 |
| 70 | Тамбур | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.66 |
| 71 | Тамбур | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 3.66 |
| 72 | Тамбур | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 3.66 |
| 73 | Тамбур | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 3.66 |
| 74 | Тамбур | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 3.66 |
| 75 | Тамбур | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 3.66 |
| 76 | Тамбур | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 3.66 |
| 77 | Тамбур | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 3.66 |
| 78 | Тамбур | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 3.66 |
| 79 | Тамбур | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 3.66 |
| 80 | Тамбур | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 3.66 |
| 81 | Тамбур | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 3.66 |
| 82 | Тамбур | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 3.66 |
| 83 | Тамбур | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 3.66 |
| 84 | Тамбур | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 3.66 |
| 85 | Тамбур | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 3.66 |
| 86 | Тамбур | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 3.66 |
| 87 | Тамбур | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 3.67 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|--------|
| 88 | Тамбур | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 3.66 |
| 89 | Тамбур | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 4.93 |
| 90 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 3.66 |
| 91 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.64 |
| 92 | Вестибюль | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 25.22 |
| 93 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 12.93 |
| 94 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 3.98 |
| 95 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 3.98 |
| 96 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 3.98 |
| 97 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 3.98 |
| 98 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 3.98 |
| 99 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 3.98 |
| 100 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 8 | Общественное | 3.98 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 9 | Общественное | 3.98 |
| 102 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 10 | Общественное | 3.98 |
| 103 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 11 | Общественное | 3.98 |
| 104 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 12 | Общественное | 3.98 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 13 | Общественное | 3.98 |
| 106 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 14 | Общественное | 3.98 |
| 107 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 15 | Общественное | 3.98 |
| 108 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 16 | Общественное | 3.98 |
| 109 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 17 | Общественное | 3.98 |
| 110 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 18 | Общественное | 3.98 |
| 111 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 19 | Общественное | 3.98 |
| 112 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 20 | Общественное | 3.98 |
| 113 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 21 | Общественное | 3.98 |
| 114 | Лестничная клетка | Секция 1, этаж 22 | Общественное | 3.98 |
| 115 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 14.40 |
| 116 | Коридор | Секция 1, подвал | Общественное | 24.63 |
| 117 | Помещения подвала | Секция 1, подвал | Техническое | 436.43 |
| 118 | Насосная | Секция 1, подвал | Техническое | 15.88 |
| 119 | ИТП | Секция 1, подвал | Техническое | 44.71 |
| 120 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | Секция 1, подвал | Техническое | 7.69 |
| 121 | Электрощитовая | Секция 1, подвал | Техническое | 16.18 |
| 122 | Венткамера | Секция 1, подвал | Техническое | 8.09 |
| 123 | Насосная пожаротушения | Секция 1, подвал | Техническое | 16.49 |
| 124 | Водомерный узел | Секция 1, подвал | Техническое | 22.90 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | электрощитовая | главный распределительный щит | ввод, учет и распределение электроэнергии |
| 2 | лифтовой узел | лифт | перемещение людей и грузов с этажа на этаж |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 3 | подвальное помещение | щит силовой распределительный | подключение оборудования инженерных систем |
| 4 | межквартирный коридор | щит этажный | подключение щитов квартирных |
| 5 | вестибюль, холл | щит для подключения по временной схеме | подключение оборудования инженерных систем |
| 6 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор воздуха в шахту пассажирского лифта при пожаре |
| 7 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в шахту лифта с режимом "перевозка пажарных подразделений", при пожаре |
| 8 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 9 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | удаление продуктов горения при пожаре |
| 10 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный приточный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 11 | на кровле жилого здания | вентилятор крышный вытяжной | вентиляция жилых помещений |
| 12 | венткамера в подвале | вентилятор канальный, электрический воздушнонагреватель | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 13 | в подвале | радиатор, регистр | отопление помещений |
| 14 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция кладовых |
| 15 | в подвале | вентилятор канальный | вентиляция тех. помещений |
| 16 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода под потолком | клапан дымоудаления | удаление продуктов горения при пожаре |
| 17 | межквартирный коридор, в вентшахте в патрубке воздуховода у пола | клапан противопожарный | возмещение объемов удаляемых продуктов горения при пожаре |
| 18 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подпор в лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН, при пожаре |
| 19 | лифтовой холл, совмещенный с зоной безопасности МГН | клапан противопожарный | подогрев подпора воздуха для зоны безопасности МГН, при пожаре |
| 20 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый | подогрев воды для системы отопления |
| 21 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый верхней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 22 | ИТП жилой части, в подвале | теплообменник пластинчатый нижней зоны | подогрев воды для системы горячего водоснабжения |
| 23 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный | циркуляция воды в системе отопления |
| 24 | ИТП жилой части, в подвале | насос повысительный | обеспечение требуемого давления в системе отопления |
| 25 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный верхняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 26 | ИТП жилой части, в подвале | насос циркуляционный нижняя зона | циркуляция воды в системе горячего водоснабжения |
| 27 | на кровле жилого здания | водосточная воронка с обогревом | удаление дождевых и талых вод с кровли |
| 28 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием нижняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 29 | в подвале | хозяйственно-питьевая повысительная насосная установка комплектная с частотным регулированием верхняя зона | обеспечение требуемого напора в системах |
| 30 | в подвале | насосная станция пожаротушения, комплектная | обеспечение внутреннего пожаротушения |
| 31 | подземная и надземная части | система коллективного приема телевизионных сигналов | передача сигналов телевизионного вещания |
| 32 | подземная и надземная части | распределительная сеть проводного радиовещания | передача сигналов проводного радиовещания |
| 33 | подземная и надземная части | система автоматической противопожарной защиты (ПС, СОУЭ) | обнаружение пожара, выдача команд на управление смежными инженерными системами, оповещение о пожаре |
| 34 | подземная часть, внеквартирные коридоры, холлы | система домофонной связи | обеспечения контроля за доступом в жилые дома |
| 35 | подземная и надземная части | система телефонизации | телефонизация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 306 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744001497 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500150002541 Корреспондентский счет: 30101810200000000827 БИК: 044030827 ИНН: 7744001497 КПП: 784243001 ОГРН: 1027700167110 ОКПО: 31980179 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744001497 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 440 675 148,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 332 572 414,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 108 102 734,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 14.1.1.Водоотведение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Водоснабжение.Размер платы определен расчетным методом.14.1.1.Ливневое водоотведение.Размер платы за подключение входит в ТУ исх-09838/48 от 28.06.2021 водоотведение.14.1.1.Горячее водоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Теплоснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.1.1.Электроснабжение.Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения определен расчетным методом, исходя из нагрузки.14.2.1.Вид сети связи в ТУ №13-10/1197 от 11.07.2018 «Ростелеком» включает в себя и иные сети связи, которые отсутствуют в рекомендуемом перечне и выпадающем списке в системе (в данном случае охранный сигнализация по GPON и т.д.)</p> |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1441100818288064966775682260628658517979

Владелец: ООО "ГЛАВСТРОЙ-СПБ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК", Жажина Ольга Владимировна,
Санкт-Петербург

Действителен: с 27.12.2022 по 27.12.2023