



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому Общество с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «СК ЛИСТ»,
директор Петров Сергей
Иванович; адрес: г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, 14/1;
(ИНН: 5610235115); тел: 44-43-33

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство № 56-301000-017-2021 от 04.03.2021

Дата 06.07.2021

№ 56-301000-102-2021

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 6 застройки 15Б мкрн. СЖР г. Оренбурга. I этап строительства (секции Г, Д, Е)</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертум»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-009734-2021 от 04.03.2021 № 56-2-1-2-034133-2021 от 28.06.2021</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0113001:180</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0113001</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-10972 от 15.10.2019	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «РИКОМ» 2021 год (шифр 168-16/19-05.19-006)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	27241,56	Площадь участка (кв. м): 22324,0
	Объем (куб. м):	86009,35	в том числе подземной части (куб. м): 4428,71
	Количество этажей (шт.):	17 (секция Г, Д); 18 (секция Е)	Высота (м): 47,66
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1780,0	
	Иные показатели:	Площадь застройки ТП – 115,0 кв.м. Площадь застройки лестницы – 13,0 кв.м. Общая площадь квартир с учетом летних помещений (с понижающим коэффициентом для лоджий 0,5) – 19417,5 кв.м.; Количество квартир – 373 шт., в том числе: - 1-комнатных – 208 шт., - 2-комнатных – 114 шт., - 3-комнатных – 51 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0113001	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” мая 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства

Начальник департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
города Оренбурга



“ 06 ” июля 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность)

(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.