

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Строительная компания  
«Стройинвест»

(наименование застройщика  
182115, Псковская обл., г. Великие Луки,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ул. Глинки, д. 52 А

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.01.2021

№ 60-ru60301000-02-2021

I. Администрация города Великие Луки,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Комитет по строительству, архитектуре и градостроительству

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~  
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и

~~безопасности объекта,~~

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Розы Люксембург, д. 16/12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером : 60:25:0020715:11

строительный адрес : \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 60-ru60301000-19-2019, дата выдачи 23.07.2019 г., орган, выдавший разрешение на  
строительство - Администрация города Великие Луки (комитет по строительству,  
архитектуре и градостроительству Администрации города Великие Луки)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8531,84	8521,00
в том числе надземной части	куб. м	8531,84	8521,00
Общая площадь	кв. м	2392,54	2297,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	394,35	398,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	394,35	398,30
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Площадь застройки	кв. м	-	-



2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1252,84	1269,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	685,3
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	24/1252,84	24/1269,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	8/307,64	8/312,8
2-комнатные	шт./кв. м	12/635,84	12/643,6
3-комнатные	шт./кв. м	4/309,36	4/313,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1288,04	1305,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Легкие из местных материалов	Легкие из местных материалов
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Количество этажей	шт.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Полистиролбетон марки 500,	Полистиролбетон марки 500,



		толщ. 300 мм, пенополистирол толщ. 30 мм	толщ. 300 мм, пенополистирол толщ. 30 мм
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ	Оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Дата подготовки технического плана – 15.01.2021 г.; кадастровый инженер – Волнейко Александр Васильевич; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр – 4159 от 30.09.2014;

Председатель комитета по  
строительству, архитектуре и  
градостроительству  
Администрации города  
Великие Луки

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

А. В. Терех

(расшифровка подписи)

“ 28 ” января 20 21 г.

М.П.





Прошнуровано и скреплено печатью  
5 (пять) листов  
Председатель комитета САИР  
А. В. Терехов

