

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Стройинвест»

(наименование застройщика)
182115, Псковская обл., г. Великие Луки,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Глинки, д. 52 «А»

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.05.2020

№ 60-ру60301000-14-2020

Администрация города Великие Луки,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Комитет по строительству, архитектуре и градостроительству

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Заслонова, д. 42 в г. Великие Луки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Национальный Экспертный Центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 60-2-1-3-013579-2020, 22.04.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:25:0070308:321
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:25:0070308

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ ru60301000-104 10 сентября 2019 года
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана: Обществом с ограниченной ответственностью «Псковоблпроект Плюс» в 2020 году
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	12132,50	Площадь участка (кв. м): 5120
	Объем (куб. м):	44682,30	в том числе подземной части (куб. м): 4221,60
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 33,27
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1434,10	
	Иные показатели:	количество квартир – 159 (в том числе 1-но комнатных – 60 кв., 2-х комнатных – 80 кв., 3-х комнатных – 19 кв.); жилая площадь квартир – 4375,59 кв.м.; общая площадь квартир – 8213,54 кв.м.; площадь нежилых помещений – 1001,45 кв.м.	
1-ый этап строительства			
Позиция 1.1 по схеме планировочной организации земельного участка			
	Общая площадь (кв. м):	6463,70	Площадь участка (кв. м): 5120
	Объем (куб. м):	22536,10	в том числе подземной части (куб. м): 2235,70
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 33,27
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	764,70	
	Иные показатели:	количество квартир – 89 (в том числе 1-но комнатных – 44 кв., 2-х комнатных – 35 кв., 3-х комнатных – 10 кв.); жилая площадь квартир – 2294,34 кв.м.; общая площадь квартир – 4407,34 кв.м.; площадь нежилых помещений – 506,15 кв.м.	

2-ый этап строительства			
Позиция 1.2 по схеме планировочной организации земельного участка			
Общая площадь (кв. м):	5668,80	Площадь участка (кв. м):	5120
Объем (куб. м):	22146,20	в том числе подземной части (куб. м):	1985,90
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	33,27
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	669,40		
Иные показатели:	количество квартир – 70 (в том числе 1-но комнатных – 16 кв., 2-х комнатных – 45 кв., 3-х комнатных – 9 кв.); жилая площадь квартир – 2081,25 кв.м.; общая площадь квартир – 3806,20 кв.м., площадь нежилых помещений – 495,30 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Заслонова, д. 42	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” июля 20 22 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»

Председатель комитета по строительству,
 архитектуре и градостроительству
 Администрации города Великие Луки
 (должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)  А.В. Терех
 (расшифровка подписи)

“ 28 ” мая 20 20 г.

М.П.

№ п/п	Наименование объекта	Площадь (кв. м)	Объем (куб. м)
1	Жилая квартира - 70 (в том числе 1-но-комнатных - 16 кв. м)	208,80	208,80
2	Жилая квартира - 45 кв. м, 3-х комнатных - 9 кв. м	221,40	221,40
3	Жилая квартира - 388,20 кв. м	10	10
4	Жилая квартира - 492,30 кв. м	604,40	604,40
5	Жилая квартира - 2081,25 кв. м		
6	Жилая квартира - 3888,20 кв. м		
7	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
8	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
9	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
10	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
11	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
12	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
13	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
14	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
15	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
16	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
17	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
18	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
19	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
20	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
21	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
22	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
23	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
24	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
25	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
26	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
27	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
28	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
29	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
30	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
31	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
32	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
33	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
34	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
35	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
36	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
37	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
38	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
39	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
40	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
41	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
42	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
43	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
44	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
45	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
46	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
47	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
48	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
49	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
50	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
51	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
52	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
53	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
54	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
55	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
56	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
57	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
58	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
59	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
60	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
61	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
62	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
63	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
64	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
65	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
66	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
67	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
68	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
69	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
70	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
71	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
72	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
73	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
74	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
75	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
76	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
77	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
78	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
79	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
80	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
81	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
82	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
83	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
84	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
85	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
86	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
87	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
88	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
89	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
90	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
91	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
92	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
93	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
94	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
95	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
96	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
97	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
98	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
99	Жилая квартира - 492,30 кв. м		
100	Жилая квартира - 492,30 кв. м		

Иркутская область, г. Иркутск, ул. Запорова, д. 42

3 (три) листа
 Председатель комитета
 А. В. Трещеткин



Срок действия разрешения - до 18 июля 2022 г. в соответствии с приказом 8



Председатель комитета по строительству
 Александр Александрович Трещеткин

18 июля 2022 г.