

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Открытое акционерное общество
(наименование застройщика)
«Псковоблстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180017, Псковская область, г. Псков,
полное наименование организации – для
ул. Я. Фабрициуса, д. 3
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.06.2018

№ 60-RU60302000-27-2018

Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	7-9-12-ти этажный многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в цокольном и первом этажах (в том числе детский сад на 20 мест)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы № 60-2-1-3-0108-18 от 13.06.2018г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	КН 60:27:0110111:416	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:27: 0110111	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU60-58701000-119-3345-08052018 утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 28.05.2018 №787	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>Проект планировки утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 16.12.2015 №2660 Проект межевания утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 30.11.2017 №2412</i>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана в 2018 г. ООО «Псковоблпроект Плюс» Свидетельство о допуске к работам регистрационный номер СРО-П-012-037-03 от 06.12.2011	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	-	
	Общая площадь (кв. м):	11157,6	Площадь участка (кв. м): 5801,0
	Объем (куб. м):	35542,6	в том числе подземной части (куб. м): 4364,0
	Количество этажей (шт.):	8-13	Высота (м): 20,57-34,57
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1401,8	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 8124,2 кв.м Общая площадь нежилых помещений – 1219,5 кв.м	

5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Псков, Прибрежный проезд, д. 2
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства раздел 6. ПОС

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Н. Братчиков

(расшифровка подписи)

“ 19 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” июня 20 23 г.

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Н. Братчиков

(расшифровка подписи)

“ 08 ” октября 20 20 г.

М.П.