

Кому: ООО «Спецгазстрой»

наименование застройщика, фамилия, имя, отчество

г. Москва, пер. Тишинский Б, д. 26, корп. 13-14

1 пом. XII оф/1/1Б

его почтовый индекс и адрес

тел.: (3822) 55-37-08

телефон

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

(взамен 70-301000-1850-2014 от 09.07.2014)

Дата 04.12.2019

№ 70-301000-087-2019

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилое здание №1.1 со встроенными торгово-офисными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: МКР №9 жилого комплекса «Солнечная долина» в г. Томске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 70-1-2-0001-14
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100087:8638 70:21:0100087:8639
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100087
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000-0000000000003754 приказом департамента архитектуры и градостроительства № 228 от 20.03.2014; № RU 70321000-0000000000003756 приказом департамента архитектуры и градостроительства № 231 от 20.03.2014.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Сибирский проектный институт» 011-12/1.1 2014г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----		
	Общая площадь (кв. м): Подземная автостоянка	35337 2955	Площадь участка (кв. м): 18142
	Объем (куб. м): Подземная автостоянка	163260 9763,8	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.): Подземная автостоянка	18 1	Высота (м): 49,21
	Количество подземных этажей (шт.): Площадь застройки (кв. м):	1 4663	Вместимость (чел.): -
	Иные показатели:	Количество квартир: 514; количество машиномест: 100	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Томск, П.Федоровского, 6 и 6/1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели:	-----	

Срок действия настоящего разрешения – до 09 февраля 2022 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Председатель комитета  
строительного контроля  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

П.Г.Аникин  
(расшифровка подписи)

“ 04 ” декабря 2019 г.  
М.П.

