

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Закрытому акционерному обществу

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

«РосСтройИнвест»

полное наименование организации – для юридических лиц),
**197198, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова,
д. 17, лит. С**

его почтовый индекс и адрес,

office@rsti.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

29 декабря 2018 г.

№ 47-RU47504307-93

И. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

2 этап. Многоквартирный жилой дом (секции С-7 – С-10, автостоянка № 3)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, п. Мурно, ул. Оборонная, дом 37, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

Постановление администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 17.12.2018 № 405

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 47:07:0712014:28
строительный адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурно, ул. Оборонная, уч. 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 17 ноября 2014 года № RU47504307-93 администрацией муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	114043	114043
в том числе надземной части	куб. м	104245	104245
Общая площадь	кв. м	35331,3	35331,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	976,9	976,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2227,2	2227,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Строительный объем – всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19767,3	19767,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5338,3
Количество этажей	шт.	1,13,14	1-14
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	552/19767,3	552/19767,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	456/14284,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	83/4502,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	13/980,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20596,5	20596,5

и систе
технического

Лифты

Эскалаторы

245
043

чекки

и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, газобетон	Монолитный ж/б, газобетон
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонная из наплавленных материалов	Рулонная из наплавленных материалов
Площадь встроенно-пристроенной автостоянки	кв.м	2227,2	2227,2
Площадь встроенных помещений	кв.м	976,9	976,9
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность			
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
Строительный объем – всего	куб. м	-	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

2

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В («Высокий»)	В («Высокий»)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	70	70
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты	Однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.12.2018 г., подготовленного Ивановой Юлией Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 78-14-828 выдан 22.01.2014 комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.02.2014 г.

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)




“ 29 ” декабря 20 18 г.

Знаходиться в архиве и подлежит
листу (ов)
опубликовано

