

Обществу с ограниченной
Кому: ответственностью «СИПЭК»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

625016 Тюменская область, г. Тюмень,
ул. Николая Зелинского, д.23 корпус 1/4

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.10.2019

№ 72-518-075-2017

Администрация Упоровского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по ул.Сибирская в с.Упорово, Тюменской области

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тюменская область, Упоровский район, с. Упорово, ул. Сибирская, д. 1б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

Постановления о присвоении объектам адресации адреса №1782 от 03.10.2017;

№1282 от 25.09.2019; № 1283 от 25.09.2019; № 1284 от 25.09.2019; № 1285 от 25.09.2019

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

72:19:1301003:1916; 72:19:1301003:1919

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №72-518-075-2017, дата выдачи 29.09.17, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Упоровского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>многоквартирный жилой дом</i>			
Строительный объем всего	куб. м	11436,43	10376
в том числе надземной части	куб. м	9959,79	8889
Общая площадь	кв. м	3001,56	2899,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>многоквартирный жилой дом</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1646,01	1653,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1355,55	1095,0
Количество этажей	шт.	4	4

в том числе подземных		-	-
Количество секций	секция	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	51/1720,38	51/1653,1
в том числе			
1-комнатные	шт./кв. м	46/1381,18	46/1326,7
2-комнатные	шт./кв. м	1/67,32	1/65,2
3-комнатные	шт./кв. м	4/271,88	4/261,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1720,38	1804,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение; газоснабжение; водоснабжение; канализация	сеть электроснабжения – 40 м; сеть газоснабжения -82 м; сеть водоснабжения -61м; канализационная сеть -70 м
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный железобетонный ленточный фундамент	сборный железобетонный ленточный фундамент
Материалы стен		многослойная конструкция: стенные керамзитобетонные блоки, минераловатные плиты, тонкослойная декоративная штукатурка	многослойная конструкция: стенные керамзитобетонные блоки, минераловатные плиты, тонкослойная декоративная штукатурка
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		стропильная деревянная система, металлический профилированный	стропильная деревянная система, металлический профилированный лист

		<i>лист</i>	
Иные показатели		Площадь участка(кв.м) – 4000; 566(общая площадь участков - 4566кв.м) Площадь застройки (кв.м) - 878 Высота (м) - 14	Площадь участка(кв.м) – 4000; 566(общая площадь участков - 4566кв.м) Площадь застройки (кв.м) - 878 Высота (м) - 14
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 26.08.19, подготовил кадастровый инженер Рассадин Владимир Борисович 72-12-367 от 15.05.2012, выдан департаментом имущественных отношений Тюменской области.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7ACEAB0062AAEF834749C622920A2205

Владелец Сауков Леонид Николаевич

Действителен с 04.06.19 15:15:32 по 04.09.20 15:15:32

Глава района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

Л.Н. Сауков

(расшифровка подписи)

«21» октября 2019 г.

М.П.