

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 8 - 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Уютный дом 2012»
2.2.2. ИНН:	2465331457
2.2.3. ОГРН:	1202400009712
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	-

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Советский район, ул. Мате Залки – ул. Шумяцкого в жилом массиве Северном
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0400069:223
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-308-82-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. Мате Залки – ул. Шумяцкого – в жилом массиве Северном»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	662,70
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8121,84
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	41,0 в том числе: - помещение ТСЖ (помещение № 92) – 26,5 кв.м.; - помещение консьержа (помещение № 93) – 14,5 кв.м.
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5371,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5187,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	91
6.1.11. в том числе квартир (штук):	91
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Другие показатели:	<b>Строительный объем – 26778,82 куб.м.,</b> <b>Количество квартир:</b> <b>Однокомнатные – 27 шт.,</b> <b>Двухкомнатные – 39 шт.,</b> <b>Трехкомнатные – 13 шт.,</b> <b>Четырехкомнатные – 12 шт.</b> <b>Площадь квартир:</b> <b>Однокомнатные квартиры – 994,6 кв.м.,</b> <b>Двухкомнатные квартиры – 2207,8 кв.м.,</b> <b>Трехкомнатные квартиры – 921,1 кв.м.,</b> <b>Четырехкомнатные квартиры – 1064,1 кв.м.</b> <b>Количество секций – 1 шт.</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	19.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	089-765-801 42

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)



Д.Н. Веретельников

(инициалы, фамилия)