ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000429 от 10.09.2020

Многоквартирные дома в Правобережной части города Березники. Дома в квартале №15". 16-этажный 2-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения позиция 2

Дата первичного размещения: 25.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Корпорация развития Пермского края**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **КРПК**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614045**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Ленинский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Газеты Звезда**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24А**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(342)210-15-76**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@investperm.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.investperm.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Бураков**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Петрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **КРПК**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5902198460**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1065902044273**
	2.1.3	Год регистрации: **2006 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Администрация**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Министерство строительства Пермского края**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5902293210**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Комплексный расчетный центр-Прикамье**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904154067**

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065904126936**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Администрация**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Министерство строительства Пермского края**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902293210**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1055900367434**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ивана Дощеникова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-20-2016**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ростовская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-99-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ростовская**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-17-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **бульвар**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Строгановский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-18-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Строителей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-19-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №6 по ул. Ивана Дощеникова, 7 в квартале № 6 в Правобережной части г. Березники**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ивана Дощеникова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-97-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №7 по ул.Строителей, 8. Многоквартирные жилые дома в Правобережной части г. Березники. Жилые дома №6, 7, 10 в квартале №6.**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Строителей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **03.04.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-98-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом №9 по ул. Строителей, 12 в квартале № 6 в Правобережной части города Березники**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Березники**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Строителей**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **жилой комплекс "Любимов"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-RU59301000-113-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙГАРАНТ**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5905270972**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **178**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **21.02.2019**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-607 000,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 959 345,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **892 702,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Березники**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **бульвар**
	9.2.9	Наименование улицы: **Строгановский**
	9.2.10	Дом: **13**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14544 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Навесной фасад с воздушным вентилируемым зазором, облицованный фиброцементными плитами, средний слой- минераловатные плиты «ВЕНТИ БАТТС Д», по железобетонным несущим элементам, внутренний слой – кладка из ячеистобетонных блоков)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10491,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **767,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11259,00 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ПермПроектИзыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904233880**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Компания Евростройо**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7706526609**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **59-1-1-3-0057-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы Пермского края**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5902290674**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Любимов"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-RU59301000-110-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.03.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18037**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.04.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.05.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **22.02.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **администрация города Березники**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:03:1000001:4745**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8662,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Устройство автопроездов и парковок с асфальтобетонным покрытием, тротуаров шириной 1,0-2,0 м вдоль проездов**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Площадки для постоянного хранения автотранспорта 32 машиномест, временной стоянки автотранспорта 23 машиномест. Площадки для стоянки посетителей и сотрудников офисов 39 машиномест. 60% легковых автомобилей граждан могут размещаться в многоэтажных гаражах, расположенных в производственно-коммунальных зонах 32. Машиноместа для личного транспорта инвалидов: 4 места на стоянке хранения, 4 места на гостевой стоянке и 4 места на стоянке для офисных помещений. Недостающие парковочные места расположены на участке в шаговой доступности, выделенном для жилого дома позиции 4, с кадастровым номером 59:03:1000001:4752 .Данный земельный участок не будет относится к общедолевой собственности данного дома.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Основное дворовое пространство для организации детской площадки, площадки для занятия физкультурой, площадок для отдыха взрослых расположено в западной части отведенной территории. Площадки для игр детей и занятия физкультурой выполнены с покрытием – спортивный газон, площадка для отдыха взрослых – с покрытием из бетонной плитки. Ограждение площадки для занятия физкультурой, применена металлическая система ограждения TOPFENCE, высотой 3 метра.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для удаления мусора оборудуется площадка с установкой контейнеров. Радиус обслуживания контейнерной площадки принят не более 50м.**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение предусмотрено в виде газонов с посадкой деревьев и кустарника.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Пешеходные дорожки и тротуары приняты с твердым нескользким покрытием, уклоны не превышают 5% и 2%. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрены съезды с перепадами высот не более 0,015 м. На перепаде рельефа предусмотрена открытая лестница со ступенями глубиной 400 мм, высотой 150 мм. Предусмотрены крыльца с пандусами шириной не менее 1,0м с уклоном 1:20 (5%), глубина разворотных площадок не менее 1,5 м. Пандус с ограждениями, поручни на высоте 0,7 м и 0,9 м, ширина пандуса между поручнями двухсторонних ограждений не менее 0,9 м. Высота ограждений открытой лестницы 1,2 м, высота ограждений пандуса - 0,9 м. Входы в жилую часть, в офисы предусмотрены крыльца-площадки входов размерами не менее 2,2х1,4 м; на площадке входа, лестнице, пандусе принято нескользкое покрытие; размеры тамбуров при входах в жилую часть не менее 2,3 м шириной и не менее 1,5 м глубиной; перепады высот при входах в здание не более 0,014м; в каждом подъезде по 2 лифта, один из которых габаритными размерами 1,1х2,1 м.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории жилого дома выполнено светодиодными светильниками марки ДКУ 09-180-001 мощностью 180Вт, установленных на опорах ОГКф-8. Система наружного освещения обеспечивает освещенность детской и спортивной площадки – 10лк, освещенность проездов и тротуаров не менее – 4лк. ТУ Управления благоустройства г. Березники от 26.06.2014 г. № 33-01-05/158 (изм. от 07.10.2015 г. № 33-03-05/255), срок действия ТУ не указан.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены площадки для хозяйственных целей с покрытием из асфальтобетона.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Березниковская сетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904212505**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.06.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **55-14У**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Обособленное подразделение юридического лица**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Управление благоустройства администрации г.Березники**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5911057113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.04.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **33-01-08/886**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МРСК Урала - Пермэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **84-ТУ-00113**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **24.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43 493,61 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-11346**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **110-11346**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Топ Лифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5911062530**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	46.1	2
2	Квартира	2	1	61.9	3
3	Квартира	2	1	35.3	1
4	Квартира	2	1	34.6	1
5	Квартира	2	1	34.6	1
6	Квартира	2	1	35.3	1
7	Квартира	2	1	61.9	3
8	Квартира	2	1	46.1	2
9	Квартира	3	1	45.5	2
10	Квартира	3	1	61.3	3

11	Квартира	3	1	34.7	1
12	Квартира	3	1	34	1
13	Квартира	3	1	34	1
14	Квартира	3	1	34.7	1
15	Квартира	3	1	61.3	3
16	Квартира	3	1	45.5	2
17	Квартира	4	1	45.5	2
18	Квартира	4	1	61.3	3
19	Квартира	4	1	34.7	1
20	Квартира	4	1	34	1
21	Квартира	4	1	34	1
22	Квартира	4	1	34.7	1
23	Квартира	4	1	61.3	3
24	Квартира	4	1	45.5	2
25	Квартира	5	1	45.5	2
26	Квартира	5	1	61.3	3
27	Квартира	5	1	34.7	1
28	Квартира	5	1	34	1
29	Квартира	5	1	34	1
30	Квартира	5	1	34.7	1
31	Квартира	5	1	61.3	3
32	Квартира	5	1	45.5	2
33	Квартира	6	1	45.5	2
34	Квартира	6	1	61.3	3
35	Квартира	6	1	34.7	1
36	Квартира	6	1	34	1
37	Квартира	6	1	34	1
38	Квартира	6	1	34.7	1
39	Квартира	6	1	61.3	3
40	Квартира	6	1	45.5	2
41	Квартира	7	1	45.5	2
42	Квартира	7	1	61.3	3
43	Квартира	7	1	34.7	1
44	Квартира	7	1	34	1
45	Квартира	7	1	34	1
46	Квартира	7	1	34.7	1
47	Квартира	7	1	61.3	3
48	Квартира	7	1	45.5	2
49	Квартира	8	1	45.5	2
50	Квартира	8	1	61.3	3
51	Квартира	8	1	34.7	1
52	Квартира	8	1	34	1
53	Квартира	8	1	34	1

54	Квартира	8	1	34.7	1
55	Квартира	8	1	61.3	3
56	Квартира	8	1	45.5	2
57	Квартира	9	1	45.5	2
58	Квартира	9	1	61.3	3
59	Квартира	9	1	34.7	1
60	Квартира	9	1	34	1
61	Квартира	9	1	34	1
62	Квартира	9	1	34.7	1
63	Квартира	9	1	61.3	3
64	Квартира	9	1	45.5	2
65	Квартира	10	1	45.5	2
66	Квартира	10	1	61.3	3
67	Квартира	10	1	34.7	1
68	Квартира	10	1	34	1
69	Квартира	10	1	34	1
70	Квартира	10	1	34.7	1
71	Квартира	10	1	61.3	3
72	Квартира	10	1	45.5	2
73	Квартира	11	1	45.5	2
74	Квартира	11	1	61.3	3
75	Квартира	11	1	34.7	1
76	Квартира	11	1	34	1
77	Квартира	11	1	34	1
78	Квартира	11	1	34.7	1
79	Квартира	11	1	61.3	3
80	Квартира	11	1	45.5	2
81	Квартира	12	1	45.5	2
82	Квартира	12	1	61.3	3
83	Квартира	12	1	34.7	1
84	Квартира	12	1	34	1
85	Квартира	12	1	34	1
86	Квартира	12	1	34.7	1
87	Квартира	12	1	61.3	3
88	Квартира	12	1	45.5	2
89	Квартира	13	1	45.5	2
90	Квартира	13	1	45.7	2
91	Квартира	13	1	47.3	2
92	Квартира	13	1	34	1
93	Квартира	13	1	34	1
94	Квартира	13	1	47.3	2
95	Квартира	13	1	45.7	2
96	Квартира	13	1	45.5	2

97	Квартира	14	1	45.5	2
98	Квартира	14	1	45.7	2
99	Квартира	14	1	47.3	2
100	Квартира	14	1	34	1
101	Квартира	14	1	34	1
102	Квартира	14	1	47.3	2
103	Квартира	14	1	45.7	2
104	Квартира	14	1	45.5	2
105	Квартира	15	1	45.5	2
106	Квартира	15	1	45.7	2
107	Квартира	15	1	47.3	2
108	Квартира	15	1	34	1
109	Квартира	15	1	34	1
110	Квартира	15	1	47.3	2
111	Квартира	15	1	45.7	2
112	Квартира	15	1	45.5	2
113	Квартира	16	1	45.5	2
114	Квартира	16	1	45.7	2
115	Квартира	16	1	47.3	2
116	Квартира	16	1	34	1
117	Квартира	16	1	34	1
118	Квартира	16	1	47.3	2
119	Квартира	16	1	45.7	2
120	Квартира	16	1	45.5	2
121	Квартира	2	2	46.1	2
122	Квартира	2	2	61.9	3
123	Квартира	2	2	35.3	1
124	Квартира	2	2	34.6	1
125	Квартира	2	2	34.6	1
126	Квартира	2	2	35.3	1
127	Квартира	2	2	61.9	3
128	Квартира	2	2	46.1	2
129	Квартира	3	2	45.5	2
130	Квартира	3	2	61.3	3
131	Квартира	3	2	34.7	1
132	Квартира	3	2	34	1
133	Квартира	3	2	34	1
134	Квартира	3	2	34.7	1
135	Квартира	3	2	61.3	3
136	Квартира	3	2	45.5	2
137	Квартира	4	2	45.5	2
138	Квартира	4	2	61.3	3
139	Квартира	4	2	34.7	1

140	Квартира	4	2	34	1
141	Квартира	4	2	34	1
142	Квартира	4	2	34.7	1
143	Квартира	4	2	61.3	3
144	Квартира	4	2	45.5	2
145	Квартира	5	2	45.5	2
146	Квартира	5	2	61.3	3
147	Квартира	5	2	34.7	1
148	Квартира	5	2	34	1
149	Квартира	5	2	34	1
150	Квартира	5	2	34.7	1
151	Квартира	5	2	61.3	3
152	Квартира	5	2	45.5	2
153	Квартира	6	2	45.5	2
154	Квартира	6	2	61.3	3
155	Квартира	6	2	34.7	1
156	Квартира	6	2	34	1
157	Квартира	6	2	34	1
158	Квартира	6	2	34.7	1
159	Квартира	6	2	61.3	3
160	Квартира	6	2	45.5	2
161	Квартира	7	2	45.5	2
162	Квартира	7	2	61.3	3
163	Квартира	7	2	34.7	1
164	Квартира	7	2	34	1
165	Квартира	7	2	34	1
166	Квартира	7	2	34.7	1
167	Квартира	7	2	61.3	3
168	Квартира	7	2	45.5	2
169	Квартира	8	2	45.5	2
170	Квартира	8	2	61.3	3
171	Квартира	8	2	34.7	1
172	Квартира	8	2	34	1
173	Квартира	8	2	34	1
174	Квартира	8	2	34.7	1
175	Квартира	8	2	61.3	3
176	Квартира	8	2	45.5	2
177	Квартира	9	2	45.5	2
178	Квартира	9	2	61.3	3
179	Квартира	9	2	34.7	1
180	Квартира	9	2	34	1
181	Квартира	9	2	34	1
182	Квартира	9	2	34.7	1

183	Квартира	9	2	61.3	3
184	Квартира	9	2	45.5	2
185	Квартира	10	2	45.5	2
186	Квартира	10	2	61.3	3
187	Квартира	10	2	34.7	1
188	Квартира	10	2	34	1
189	Квартира	10	2	34	1
190	Квартира	10	2	34.7	1
191	Квартира	10	2	61.3	3
192	Квартира	10	2	45.5	2
193	Квартира	11	2	45.5	2
194	Квартира	11	2	61.3	3
195	Квартира	11	2	34.7	1
196	Квартира	11	2	34	1
197	Квартира	11	2	34	1
198	Квартира	11	2	34.7	1
199	Квартира	11	2	61.3	3
200	Квартира	11	2	45.5	2
201	Квартира	12	2	45.5	2
202	Квартира	12	2	61.3	3
203	Квартира	12	2	34.7	1
204	Квартира	12	2	34	1
205	Квартира	12	2	34	1
206	Квартира	12	2	34.7	1
207	Квартира	12	2	61.3	3
208	Квартира	12	2	45.5	2
209	Квартира	13	2	45.5	2
210	Квартира	13	2	45.7	2
211	Квартира	13	2	47.3	2
212	Квартира	13	2	34	1
213	Квартира	13	2	34	1
214	Квартира	13	2	47.3	2
215	Квартира	13	2	45.7	2
216	Квартира	13	2	45.5	2
217	Квартира	14	2	45.5	2
218	Квартира	14	2	45.7	2
219	Квартира	14	2	47.3	2
220	Квартира	14	2	34	1
221	Квартира	14	2	34	1
222	Квартира	14	2	47.3	2
223	Квартира	14	2	45.7	2
224	Квартира	14	2	45.5	2
225	Квартира	15	2	45.5	2

226	Квартира	15	2	45.7	2
227	Квартира	15	2	47.3	2
228	Квартира	15	2	34	1
229	Квартира	15	2	34	1
230	Квартира	15	2	47.3	2
231	Квартира	15	2	45.7	2
232	Квартира	15	2	45.5	2
233	Квартира	16	2	45.5	2
234	Квартира	16	2	45.7	2
235	Квартира	16	2	47.3	2
236	Квартира	16	2	34	1
237	Квартира	16	2	34	1
238	Квартира	16	2	47.3	2
239	Квартира	16	2	45.7	2
240	Квартира	16	2	45.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1-1-1	нежилое помещение	1	1	57.9	тамбур	3.9
		1	1		холл	14.7
		1	1		офисное помещение	15.6
		1	1		офисное помещение	19.4
		1	1		Кладовая уборочного инвентаря	2.3
		1	1		санузел	2
2-1-1	нежилое помещение	1	1	89.9	тамбур	5
		1	1		офисное помещение	20.7
		1	1		Кладовая уборочного инвентаря	2
		1	1		холл	14.6
		1	1		санузел	1.6
		1	1		офисное помещение	46
3-1-1	нежилое помещение	1	1	88.1	тамбур	5
		1	1		санузел	2.1
		1	1		холл	22.2
		1	1		офисное помещение	20.3
		1	1		офисное помещение	35.7
		1	1		Кладовая уборочного инвентаря	2.8
4-1-1	нежилое помещение	1	1	89.9	тамбур	5
		1	1		санузел	1.6
		1	1		холл	14.6
		1	1		офисное помещение	46
		1	1		офисное помещение	20.7
		1	1		Кладовая уборочного инвентаря	2

5-1-1	нежилое помещение	1	1	57.9	тамбур	3.9
		1	1		офисное помещение	15.6
		1	1		холл	14.7
		1	1		Кладовая уборочного инвентаря	2.3
		1	1		санузел	2
		1	1		офисное помещение	19.4
6-1-2	нежилое помещение	1	2	57.9	тамбур	3.9
		1	2		офисное помещение	15.6
		1	2		холл	14.7
		1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2.3
		1	2		санузел	2
		1	2		офисное помещение	19.4
7-1-2	нежилое помещение	1	2	89.9	тамбур	5
		1	2		офисное помещение	20.7
		1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2
		1	2		холл	14.6
		1	2		санузел	1.6
		1	2		офисное помещение	46
8-1-2	нежилое помещение	1	2	88.1	тамбур	5
		1	2		офисное помещение	20.3
		1	2		офисное помещение	35.7
		1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2.8
		1	2		холл	22.2
		1	2		санузел	2.1
9-1-2	нежилое помещение	1	2	89.9	тамбур	5
		1	2		офисное помещение	20.7
		1	2		санузел	1.6
		1	2		холл	14.6
		1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2
		1	2		офисное помещение	46
10-1-2	нежилое помещение	1	2	57.9	тамбур	3.9
		1	2		офисное помещение	15.6
		1	2		холл	14.7
		1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2.3
		1	2		санузел	2
		1	2		Кладовая уборочного инвентаря	19.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1				

1	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	383
2	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	16
3	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, техническое подполье	техническое	46.5
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5	место общего пользования	6.5
5	Помещение хранения инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5	техническое	3.3
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж в осях 4-5	место общего пользования	8.3
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж в осях 5-6	место общего пользования	15.3
8	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-5	место общего пользования	5.1
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-5	место общего пользования	8
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж в осях 5-6	место общего пользования	11.8
11	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж в осях 2-8	место общего пользования	39.4
12	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж в осях 4-6	место общего пользования	7.4
13	Тамбур	Подъезд 1, типовой этаж в осях 4-5 с 3-12	место общего пользования	51
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, типовой этаж в осях 4-5 с 3-12	место общего пользования	80
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, типовой этаж в осях 5-6 с 3-12	место общего пользования	118
16	Межквартирный коридор	Подъезд 1, типовой этаж в осях 2-8 с 3-12	место общего пользования	394
17	Переходные лоджии	Подъезд 1, типовой этаж в осях 4-6 с 3-12	место общего пользования	76
18	Тамбур	Подъезд 1, типовой этаж в осях 4-5 с 13-16	место общего пользования	20.4
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, типовой этаж в осях 4-5 с 13-16	место общего пользования	32
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, типовой этаж в осях 5-6 с 13-16	место общего пользования	47.2
21	Межквартирный коридор	Подъезд 1, типовой этаж в осях 2-8 с 13-16	место общего пользования	178
22	Переходные лоджии	Подъезд 1, типовой этаж в осях 4-6 с 13-16	место общего пользования	30.4
23	Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, кровля	техническое	18
24	Лифтовая шахта	Подъезд 1, техническое подполье, с1 по 16 этаж в осях 4-6	техническое	7.14
25	Помещение инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	392.5
26	Электрощитовая офисов	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	5.6
27	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	10.4
28	Водопроводная насосная станция	Подъезд 2, техническое подполье	техническое	37.3
29	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	место общего пользования	6.5
30	Помещение хранения инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	техническое	3.3
31	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж в осях 13-14	место общего пользования	8.3
32	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж в осях 14-15	место общего пользования	15.3
33	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-14	место общего пользования	5.1
34	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-14	место общего пользования	8
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж в осях 14-15	место общего пользования	11.8
36	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж в осях 11-17	место общего пользования	39.4
37	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж в осях 13-15	место общего пользования	7.4
38	Тамбур	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 3-12	место общего пользования	51
39	Лифтовой холл	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 3-12	место общего пользования	80
40	Лестничная клетка	Подъезд 2, типовой этаж в осях 14-15 с 3-12	место общего пользования	118
41	Межквартирный коридор	Подъезд 2, типовой этаж в осях 11-17 с 3-12	место общего пользования	394
42	Переходные лоджии	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-15 с 3-12	место общего пользования	76
43	Тамбур	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 13-16	место общего пользования	20.4

44	Лифтовой холл	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-14 с 13-16	место общего пользования	32
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, типовой этаж в осях 14-15 с 13-16	место общего пользования	47.2
46	Межквартирный коридор	Подъезд 2, типовой этаж в осях 10/1-17/1 с 13-16	место общего пользования	178
47	Переходные лоджии	Подъезд 2, типовой этаж в осях 13-15 с 13-16	место общего пользования	30.4
48	Машинное отделение лифтов	Подъезд 2, кровля	техническое	18
49	Лифтовая шахта	Подъезд 2, техническое подполье, с1 по 16 этаж в осях 13-15	техническое	7.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Подвальный этаж, 1-16 этажи.	Система отопления (теплообменное оборудование, приборы учета тепловой энергии, счетчики-распределители, балансировочные клапаны и т.д.)	Отопление здания
2	Подвальный этаж, 1-16 этажи.	Система горячего водоснабжения (насосное оборудование, счетчик воды и т.д.)	Горячее водоснабжение здания
3	Подвальный этаж, 1-16 этажи.	Система холодного водоснабжения (насосное оборудование, счетчик воды и т.д.)	Холодное водоснабжение здания
4	Подвальный этаж, (электрощитовая), 1-16 этажи	Система электроснабжения (ввод в здание, ВРУ, ПР автоматический ввод резерва (АВР), этажные щиты (ЩЭ), квартирные щитов (ЩК), приборы учета электроэнергии и т.д.)	Электроснабжение здания
5	Подвальный этаж, 1-16 этажи. Кровля	Система вентиляции (вентиляционное оборудование, вентиляционные клапаны, воздушные затворы и т.д.	Вентиляция здания приточно-вытяжная
6	Подвальный этаж, 1-16 этажи, лифтовые шахты, кровля	Система дымоудаления (вентиляторы дымоудаления, противопожарные клапаны, подпор и т.д.)	Дымоудаление здания
7	Подвальный этаж, 1-16 этажи	Система противопожарного водоснабжения (водомерный узел, задвижки с электроприводом, пожарные насосы, пожарные краны и т.д.)	Противопожарное водоснабжение здания
8	Подвальный этаж, жилые этажи 1-16	Система автоматической пожарной сигнализации АУПС, СОУЭ (приборы контрольные, блоки индикации и управления, извещатели пожарные, оповещатели, световые табло, громкоговорители и т.д.)	Система автоматической пожарной сигнализации, система автоматизации противопожарного водопровода, система автоматизации дымоудаления, система оповещения здания
9	Подвальный этаж, 1-16 этажи, кровля	Система связи домофона, телевидения, телефона (оборудование системы домофона: блок вызова, блок управления и т.д.; системы связи телефона: оптические боксы и т.д., система связи телевидения: мачта телевизионная, источники питания, усилитель антенный, антенна и т.д.)	Сети связи здания внутренние
10	Лифтовые шахты, машинные помещения	Автоматическая система диспетчеризации лифтов (оборудование диспетчеризации, лифтовой блок ЛБ, диспетчерский пульт, адаптеры телеуправления и т.д.)	Диспетчеризация здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **440 718 700,35 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **59:03:1000001:4745**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40602810713240000019**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000837**
		БИК: **042202837**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **50330799**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **178**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **10**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 515,4 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **767,4 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **310 184 554,9 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **31 156 440 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 972 971 580 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Недостающие парковочные места расположены на участке в шаговой доступности, выделенном для жилого дома позиции 4, с кадастровым номером 59:03:1000001:4752. Данный земельный участок не будет относится к общедолевой собственности данного дома**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.05.2019	Об основных характеристиках жилых помещений	Сквозная нумерация жилых помещений второго подъезда
2	09.07.2019	Информация о застройщике	На 01 июля 2019 г. заключено 152 ДДУ жилых помещений площадью 6552 кв.м. на сумму 269 052 тыс.руб.
3	24.07.2019	О примерном графике реализации проекта строительства	п.17.1
4	31.07.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.п. 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4.
5	06.08.2019	Информация о застройщике	п.п.8.1.1.
6	06.08.2019	Иная информация о проекте	п.п.23.1.1.
7	05.09.2019	Информация о застройщике	п.п.8.1.1.
8	05.09.2019	Иная информация о проекте	п.п.23.1.1.
9	08.10.2019	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	п.п. 19.7.1.1.1.2, 19.7.2.1.1.2, 19.7.3.1.1.2
10	26.10.2019	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	п. 21.1
11	31.10.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п. 6.1.
12	06.12.2019	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	п.п. 19.7.1.1.1.2 , 19.7.2.1.1.2, 19.7.3.1.1.2
13	09.01.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	п.п. 19.7.1.1.1.2 , 19.7.2.1.1.2, 19.7.3.1.1.2
14	20.01.2020	Об основных характеристиках нежилых помещений	п.п. 15.3

15	05.02.2020	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	п.п. 19.7.1.1.1.2 , 19.7.2.1.1.2, 19.7.3.1.1.2 п.п. 19.7.1.1.2.2 , 19.7.2.1.2.2, 19.7.3.1.2.2
16	05.02.2020	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	п.п. 14.1.7, 14.1.7(2), 14.1.7 (3), 14.1.7 (4), 14.1.7 (5)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 586155390625480002561031184351403127929

Владелец: **АО "КРПК", Черкасова Лариса Владимировна, ГОРОД ПЕРМЬ**

Действителен: с 27.05.2020 по 27.05.2021