



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

21.06.2023 № 4155-МГП

На вх.№ РК-2460, 2461, 2462, 2463, 2464,
2465, 2466, 2467, 2468, 2472, 2473, 2475
от 19.06.2023

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ФЕВРАЛЬ-СТРОЙ»,
ул. Тургенева, д. 21А, г. Калининград,
Калининградская область, 236008

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
ул. Ген. Соммера, д. 27,
г. Калининград, 236040

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

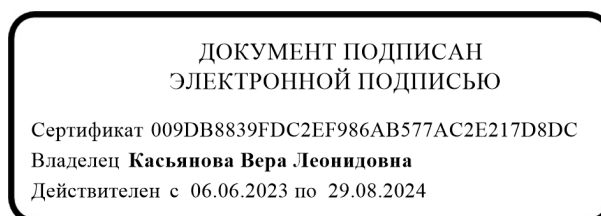
Уведомление

Министерство уведомляет о том, что приказом от 21 июня 2023 года № 272 в разрешения на строительство от 12 октября 2016 года № RU39310000 478/2016 МО «Квартал жилой застройки 1-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 480/2016 МО «3-этап строительства 34-х квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 471/2016 МО «5-этап строительства 36-ти квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 477/2016 МО «Квартал жилой застройки 6-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 479/2016 МО «Квартал жилой застройки 7-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково

Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 481/2016 МО «2-этап строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 476/2016 МО «Квартал жилой застройки 4-я очередь строительства 36-ти квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 475/2016 МО «Квартал жилой застройки 9-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 474/2016 МО «Квартал жилой застройки 8-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 473/2016 МО «Квартал жилой застройки 10-я очередь строительства 24-х квартир жилого дома в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 472/2016 МО «12 этап строительства 24-х квартир жилого дома в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 470/2016 МО «Квартал жилой застройки 11-я очередь строительства 24-х квартир жилого дома в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области» внесены следующие изменения:

в наименовании и адресе застройщика слова «Обществу с ограниченной ответственностью «К Строй», г. Калининград, ул. Колхозная, д.№22.» заменены словами «ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФЕВРАЛЬ-СТРОЙ», ул. Тургенева, д. 21А, г. Калининград, Калининградская область, 236008».

Министр



В.Л. Касьянова



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

21.06.2023 № 4164-МГП

На вх.№РК-2438 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-365
На вх.№РК-2437 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-362
На вх.№РК-2436 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-353
На вх.№РК-2435 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-350
На вх.№РК-2434 от 19.06.2023
На исх. № 202300619-003-345
На вх.№РК-2432 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-343
На вх.№РК-2429 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-339
На вх.№РК-2428 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-333
На вх.№РК-2426 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-329
На вх.№РК-2425 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-324
На вх.№РК-2422 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-318
На вх.№РК-2421 от 19.06.2023
На исх. № 20230619-003-293

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ФЕВРАЛЬ-СТРОЙ»,
ул. Тургенева, д. 21А, г. Калининград,
Калининградская область, 236008

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
ул. Ген. Соммера, д. 27,
г. Калининград, 236040

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

Уведомление

Министерство уведомляет о том, что в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом пункта 10 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»), принято решение о продлении срока действия разрешений на строительство от 12 октября 2016 года № RU39310000 478/2016 МО «Квартал жилой застройки 1-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 480/2016 МО «3-этап строительства 34-х

квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 471/2016 МО «5-этап строительства 36-ти квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 477/2016 МО «Квартал жилой застройки 6-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 479/2016 МО «Квартал жилой застройки 7-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 481/2016 МО «2-этап строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 476/2016 МО «Квартал жилой застройки 4-я очередь строительства 36-ти квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 475/2016 МО «Квартал жилой застройки 9-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 474/2016 МО «Квартал жилой застройки 8-я очередь строительства 48-ми квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 473/2016 МО «Квартал жилой застройки 10-я очередь строительства 24-х квартирного жилого дома в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 472/2016 МО «12 этап строительства 24-х квартирного жилого дома в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», № RU39310000 470/2016 МО «Квартал жилой застройки 11-я очередь строительства 24-х квартирного жилого дома в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 39:03:030228:88, согласно проекту организации строительства на 18 месяцев – до 19 декабря 2024 года.

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 009DB8839FDC2EF986AB577AC2E217D8DC
Владелец **Касьянова Вера Леонидовна**
Действителен с 06.06.2023 по 29.08.2024

В.Л. Касьянова

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому:
**Обществу с ограниченной
ответственностью
«К Строй»**

(наименование застройщика)

**г. Калининград, ул. Колхозная,
д.№22.**
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18-10 2016 г.

№ RU39310000 480/2016 МО

Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-й этап строительства 34-х квартирный жилой дом в п. Малое Исаково Гурьевского района Калининградской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:030228:88		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:030228		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-0341-2014/МО от 15.04.2014 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ар-Деко» Свидетельство: №110390085-04		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	-		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 34 - х квартирный жилой дом			
	Общая площадь здания (кв. м):	1774,89	Площадь участка (кв. м):	27990
	Объем (куб. м):	6063,06	в том числе ниже нуля (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	776,32		
Иные показатели:	Количество квартир – 34 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта: Калининградская область, Гурьевский район, п.Малое Исаково.		

Срок действия настоящего разрешения до: “10” сентября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Гурьевского городского округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“10” сентября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(подпись)

Ю.А.Москвитин
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до “19” декабря 2024 года

Министр градостроительной политики Калининградской области
В.Л. Касьянова

“10” июня 2023 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Исх. № _____ от _____ 2016 г.

