

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«СоюзАрхСтрой-Сервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

-----  
полное наименование организации – для

163035, г. Архангельск, ул. Зеньковича, 3

юридических лиц), его почтовый индекс

palkin15@inbox.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.02.2019

№ 29–1032901000703–450–2019

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

-----  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

-----  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Трехэтажный многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 11.2016),

разработанной ООО «Север-Булгар-Сервис»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская область, город Северодвинск, ул. Советская, 35А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска от 08.06.2018 № 126-рг)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:102006:7.

строительный адрес: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Советская, 35А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 29-1032901000703-705-2017 , дата выдачи 14.02.2017 , орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	13950	13950
в том числе подземной части	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	2820,0	2821,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2395,43	2432,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	254,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	51/2528,65	51/2567,4
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	31	31/1285,5
2-комнатные	шт./кв. м	16	16/955,0
3-комнатные	шт./кв. м	4	4/326,9
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2528,65	2567,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	кирпичные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-----	-----	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/( м <sup>3</sup> год)	-----	140

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	минеральная вата
Заполнение световых проемов	м <sup>2</sup> •С/Вт	-----	окна со стеклопакетами ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 03.02.2019, подготовленного кадастровым инженером Автушко Еленой Сергеевной номер квалификационного аттестата: 29-10-16, дата выдачи: 26.11.2010, выдан А СРО «Кадастровые инженеры», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Глава Северодвинска

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Скубенко

(расшифровка подписи)

« 22 » февраля 2019 г.

М.П.

