

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Большой город»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

-----  
полное наименование организации – для

163000, г. Архангельск,

юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Новгородский, д. 34, кв. 55

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.08.2018

№ 29-1032901000703-429-2018

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

-----  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

-----  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом.

Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 22»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 27-16), разработанной обществом с ограниченной ответственностью «ДИАТЕХПРОЕКТ СЕВЕР»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 22,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение Администрации Северодвинска № 115-рг от 18.05.2018)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:102022:26.

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 22

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 29-1032901000703-728-2017, дата выдачи 16.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10219,50	10220,0
в том числе подземной части	куб. м	1562,25	1562,0
Общая площадь	кв. м	2582,92	2410,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1043,62	1042,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	5	5, в том числе подземных 1
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	44/2072,09	44/2069,0
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	20/-	20/680,7
2-комнатные	шт./кв. м	18/-	18/967,9
3-комнатные	-	6/-	6/420,4
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2133,30	2286,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	кирпичные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			



Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-----	В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/( м <sup>3</sup> год)	-----	-----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м <sup>2</sup> •С/Вт	0,6	0,6

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 01.06.2018, подготовленного кадастровым инженером Серовым Леонидом

Андреевичем (номер квалификационного аттестата: 29-13-187, дата выдачи: 24.10.2013, выдан Ассоциацией СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 21.04.2016).

Глава Северодвинска  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Скубенко

(расшифровка подписи)

« 17 » августа 2018 г.

