

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
"Жилой дом на Логинова"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

163000, г. Архангельск,

ул. Попова, д.17, 5 этаж, оф.9

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

29-301000-224-2013;

29-301000-259-2015;

29-301000-262-2016;

29-301000-239-2015;

Дата 29.12.2018

№RU 29-301000-236-2018- 77

(взамен разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU 29-301000-224-2013-98 от 29.12.2015,

№ RU 29-301000-259-2015-18 от 11.04.2017, № RU 29-301000-262-2016-19 от 14.04.2017,

№ RU 29-301000-224-2013; 29-301000-259-2015; 29-301000-262-2016; 29-301000-239-2015-26 от
18.05.2018, № RU 29-301000-224-2013; 29-301000-259-2015; 29-301000-262-2016;

29-301000-239-2015-33 от 27.07.2018)

I. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, город Архангельск, Октябрьский
территориальный округ, улица Логинова, дом 51

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" "О присвоении адреса объекту капитального
строительства" от 27.03.2018 № 364

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:22:040616:24, 29:22:040616:26, 29:22:040616:31, 29:22:040616:8, 29:22:040616:868, 29:22:040616:33, 29:22:040616:2

строительный адрес: г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Логинова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU29301000-224 19.09.2013

RU29301000-259-2015 20.11.2015

RU29301000-262-2016 20.12.2016

RU29301000-239-2015 03.08.2015

NRU29301000-236-2018 дата выдачи 17.08.2018, орган, выдавший разрешение

на строительство Мэрия города Архангельска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	113412,0
в т.ч. вновь вводимой части	куб. м	-	15436,0
(4 очередь строительства (без наружных сетей электроснабжения) 2 этап – 1 пусковой комплекс			
в том числе подземной части	куб. м	-	332,0
в т.ч. вновь вводимой части	куб. м	-	96,0
(4 очередь строительства (без наружных сетей электроснабжения) 1 этап – 2 этап – 1 пусковой комплекс			
Общая площадь здания	кв. м	-	28356,1
в т.ч. вновь вводимой части	кв. м	-	3404,0
(4 очередь строительства (без наружных сетей электроснабжения) 1 этап – 2 этап – 1 пусковой комплекс			
в том числе			
общедомовое имущество	кв. м	-	32,0
места общего пользования	кв. м	-	765,5
в том числе лестничные клетки	кв. м	-	240,6
Общая площадь нежилых помещений (2 очередь строительства – кирпичная вставка без наружных сетей электроснабжения, 2 этап – встроенные помещения общественного назначения)	кв. м	-	476,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	16

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	21910,3
в том числе: вновь вводимая по 4 очереди 1 этапу строительства	кв. м	-	2555,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	9-11
Кроме того техподполье	шт.		1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	351/23279,8
в том числе: вновь вводимые по 4 очереди 2 этапу строительства	шт./кв. м	-	35/2606,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	36/1826,5
в том числе: вновь вводимые по 4 очереди 2 этапу строительства	шт./кв. м		14/808,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	157/9176,2
в том числе: вновь вводимые по 4 очереди 2 этапу строительства	шт./кв. м		7/528,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	158/12277,1
в том числе: вновь вводимые по 4 очереди 2			

этапу строительства	шт./кв. м	-	14/1268,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	23279,8
в том числе: вновь вводимая по 4 очереди 1 этапу строительства	кв. м		2606,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Наружные сети канализации			
протяженность трассы	п.м.	-	32,0
материал труб (ПВХ Ø400)			
количество колодцев	шт.	-	1
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети водостока			
протяженность трассы	п.м.	-	27,0
материал труб (ПВХ Ø315)			
количество колодцев	шт.	-	1
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети водопровода			
протяженность трассы	п.м.	-	49,0
материал труб (ПВХ Ø400)			
количество колодцев	шт.	-	1
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети канализации			
протяженность трассы	п.м.	-	127,0
материал труб (ПВХ Ø200)			
количество колодцев	шт.	-	4
количество выпусков	шт.	-	4
Наружные сети водостока			
протяженность трассы	п.м.	-	152,0
материал труб (ПВХ Ø250, 315)			
количество колодцев	шт.	-	1
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети водопровода			
протяженность трассы	п.м.	-	87,0
материал труб (ПЭ Ø100,160)			
количество колодцев	шт.	-	2
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети канализации			
протяженность трассы	п.м.	-	122,0
материал труб (полиэтилен Ø400)			
количество колодцев	шт.	-	4
количество выпусков	шт.	-	2
Наружные сети водостока			
протяженность трассы	п.м.	-	242,0
материал труб (ПВХ Ø145/160)			
количество колодцев	шт.	-	11
количество выпусков	шт.	-	3
Тепловые сети			

протяженность трассы	п.м.	-	25,0
материал труб (сталь Ø133)			
количество вводов	шт.	-	1
Наружные сети связи			
протяженность трассы	п.м.	-	22,0
материал труб (ТППЭп 200х2х0,4)			
количество колодцев	шт.	-	1
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети канализации			
протяженность трассы	п.м.	-	69,0
материал труб (ПВХ Ø200)			
количество колодцев	шт.	-	3
количество выпусков	шт.	-	2
Наружные сети водостока			
протяженность трассы	п.м.	-	77,0
материал труб (ПВХ Ø250, 200)			
количество колодцев	шт.	-	3
количество дождеприемников	шт.	-	2
количество выпусков	шт.	-	3
Наружные сети водопровода			
протяженность трассы	п.м.	-	15,0
материал труб (ПНД Ø110)			
количество колодцев	шт.	-	1
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети канализации			
протяженность трассы	п.м.	-	7,0
материал труб (ПВХ Ø200)			
количество колодцев	шт.	-	-
количество выпусков	шт.	-	1
Наружные сети водостока			
протяженность трассы	п.м.	-	117,0
материал труб (ПВХ Ø200)			
количество колодцев	шт.	-	4
количество дождеприемников	шт.	-	-
количество выпусков	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	"В" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания ГБУ Архангельской области "БТИ" от 13.12.2018 кадастрового инженера Колмаковой Людмилы Николаевны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-246, выданного 23.12.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 30.01.2016, реестровый номер 36106, без технического плана сооружения ГБУ Архангельской области "БТИ" от 23.03.2017 кадастрового инженера Рожковой Ирины Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-12-116, выданного 18.05.2012 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный

[illegible]

инженера 29-15-246, выданного 23.12.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 30.01.2016, реестровый номер 36106, без технического плана сооружения ГБУ Архангельской области "БТИ" от 14.12.2018 кадастрового инженера Колмаковой Людмилы Николаевны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-246, выданного 23.12.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 30.01.2016, реестровый номер 36106.

Директор департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



"28" декабря 20 18 г.
М.П.

(подпись)

Д.А. Маслов

(расшифровка подписи)