



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 сессия 2014,

№ 2149

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию
объекта: «Пять жилых домов в жилом районе
в границах улиц Серова, Шпалозаводская г. Воткинска»
1 этап строительства- жилой дом стр. № 5

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Новый дом» о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: «Пять жилых домов в жилом районе в границах улиц Серова, Шпалозаводская г. Воткинска» 1 этап строительства - жилой дом стр. № 5 на земельном участке, расположенном: УР, г. Воткинск, примерно в 40 м на запад от жилого дома № 12 по ул. Серова (кадастровый номер земельного участка № 18:27:010014:114), о присвоении адреса жилому дому, разрешение на строительство № RU 18301000-125 от 30 мая 2013 г., представленный акт приемки объекта капитального строительства № 1 от 26 сентября 2014г., заключение № 37-04-2014 о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации от 29 сентября 2014 г., в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Воткинск» Администрация города Воткинска постановляет:

1. Разрешить ввод в эксплуатацию объекта: «Пять жилых домов в жилом районе в границах улиц Серова, Шпалозаводская г. Воткинска» 1 этап строительства - жилой дом стр. № 5 на земельном участке, расположенном: УР, г. Воткинск, примерно в 40 м на запад от жилого дома № 12 по ул. Серова (кадастровый номер земельного участка № 18:27:010014:114).

2. Присвоить пятиэтажному жилому дому (стр. № 5) адрес: Удмуртская Республика, город Воткинск, ул. Серова, д. 22.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска выдать ООО «Новый дом» разрешение на ввод в эксплуатацию построенного объекта: «Пять жилых домов в жилом районе в границах улиц Серова, Шпалозаводская г. Воткинска» 1 этап строительства - жилой дом стр. № 5 по адресу: Удмуртская Республика, город Воткинск, ул. Серова, д. 22 в установленном порядке.

4. Предложить застройщику (ООО «Новый дом») при эксплуатации здания вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов производить самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Воткинска по архитектуре, градостроительству и имущественным отношениям.

Глава Администрации
города Воткинска С.Р. Омелянович

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
«Новый дом»
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)
427433, Удмуртская Республика,
г. Воткинск, ул. Садовникова, д. 2
его почтовый индекс и адрес)

Разрешение
на ввод объекта в эксплуатацию
№ RU18301000-26

1. Администрация города Воткинска
(наименование уполномоченного федерального закона органа власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** _____
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства **«Пять жилых домов в жилом районе в границах улиц Серова, Шпалозаводская г. Воткинска» 1 этап строительства - жилой дом стр. № 5** _____
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу **Удмуртская Республика, город Воткинск, ул. Серова, д. 22** _____
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем - всего,	куб.м.		- 11707,32
в том числе надземной части	куб.м.		-
Общая площадь	кв.м.		- 2828,72
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.		-
Количество зданий	штук		- 1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения
(школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (рабочих)	-
Количество посещений	-
Вместимость (количество покупателей)	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь торговая основная	кв. м	-	
Площадь торговая вспомогательная	кв. м	-	
Площадь складская основная	кв. м	-	

Объекты производственного назначения

Мощность
Производительность
Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	1986,86 кв.м.	
Количество этажей	5 + цокольный этаж	штук
Количество секций	-	секций
Количество квартир – всего	40/1986,86	штук/кв.м.
В том числе:		
1-комнатные	6/238,10	штук/кв.м.
2-комнатные	34/1748,76	штук/кв.м.
3-комнатные	-	штук/кв.м.
4-комнатные	-	штук/кв.м.
более чем 4-комнатные	-	штук/кв.м.

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, и террас)

общая площадь квартир – **2159,34 кв.м.**,
в том числе:
жилая площадь – **1047,37 кв. м**
вспомогательная площадь – **939,49 кв. м**

Площадь здания (со шкафами, коридорами, лестничными клетками, конторскими помещениями) – **2828,72 кв.м.**

Нежилые помещения – **453,82 кв.м.**

Материалы фундаментов - **бетон**
Материалы стен - **кирпич**
Материалы перекрытий - **железобетонные плиты**
Материалы кровли - **профнастил**

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего _____ тыс. рублей
в том числе строительно – монтажных работ _____ тыс. рублей

Заместитель главы Администрации города
Воткинска по архитектуре, градостроительству
и имущественным отношениям _____

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.А. Морданов
(расшифровка подписи)



30 сентября 2014 г.