

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000480 от 01.09.2021

ЖК "Зелёный бульвар", Жилой дом № 4, Жилой дом № 5, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута 81а

Дата первичного размещения: 01.09.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зелёный бульвар" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Зелёный бульвар" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 690109 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленый Бульвар |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(423)209-00-10 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: szzb.vl@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: зеленыйбульвар.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Коваль |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Зелёный бульвар" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540255381 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Жилой комплекс "Зелёный бульвар" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2540255381 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1202500005498 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 03.03.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Соломонова |
| | 3.3.2 | Имя: Юлия |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 80 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-890-173 79 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253610530731 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Веретельник |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 20 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-384-530 92 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253696677028 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Соломонова |
| | 3.4.2 | Имя: Юлия |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 045-890-173 79 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253610530731 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 5% доли в уставном капитале |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Веретельник |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-384-530 92 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253696677028 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 5% доли в уставном капитале |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РКСК |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2536300232 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162536099604 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Зелёный угол" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2536300850 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172536003870 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Зелёный бульвар" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2540257149 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202500018225 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фактория |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2536327756 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212500010183 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 088,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Жилой комплекс представляет собой группу из двух домов, размещаемых на одном земельном участке |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Нейбута |
| | 9.2.10 | Дом: 81а |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19 639 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Нейбута |
| | 9.2.10 | Дом: 81а |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24 903,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 042,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 480,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 523,40 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 170,30 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 867,95 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 038,25 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Твой Проект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543108988 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алгоритм |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536317807 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-033061-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Зелёный бульвар" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Фактория |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2536327756 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-98-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 889-А |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.05.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Фактория |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2536327756 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:889 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 043,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 288 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектируемые здания являются частью микрорайона (жилые дома №1, 2, 3, 4, 5), имеющего единую систему благоустройства. Согласно комплексному решению предусмотрено устройство трех детских площадок у домов № 2 и 3 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектируемые здания являются частью микрорайона (жилые дома №1, 2, 3, 4, 5), имеющего единую систему благоустройства. Согласно комплексному решению предусмотрено устройство универсальной спортивной площадки у дома № 1 с зоной для Workout, спортивной площадки (футбольное поле) у дома № 4 |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 171 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В дворе пространства жилого комплекса расположены ворота футбольные-2 шт. Комплект спортивного оборудования Арни-1 шт. Гамак-2 шт. Качели-1 шт. Скамьи-25 шт. Диван-1 шт. Стол-6 шт. Урны-12 шт. Велопарковка-2 шт. Ограничитель парковки-38 шт. Боллард-42 шт. Ограждение курительной зоны-1 шт. Опоры освещения-35 шт. Ограждение площадки ТБО-1 шт. Мусорный бак-4 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северо-восточном углу участка рядом с проездом предусмотрено устройство площадки для установки четырех закрытых контейнеров для сбора мусора и местом для складирования КГО (крупногабаритных отходов) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории устройством газонов с посадкой деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа в жилую часть перепад высот на пути движения инвалидов сведены к минимуму и не превышает 0,014 м. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, не допускают скольжения при намокании. Проектом предусмотрены лифт с возможностью перевозки МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Планируется организация наружного освещения дорожных покрытий, пешеходных зон дворового пространства жилого комплекса |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено размещение проездов, тротуаров, площадки для отдыха (пешеходного бульвара), хозяйственной площадки для выгула собак |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная генерирующая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1287 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новый город |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-257 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания ЕвроЛифтс |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540184564 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 325 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 19.50 | 1 | 9.20 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 36.70 | 1 | 12.50 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 23.00 | 1 | 10.40 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 54.50 | 2 | 27.40 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 37.20 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 59.30 | 3 | 32.40 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 26.30 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 41.70 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 14 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 16 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 17 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 17 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 18 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 18 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 18 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 18 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 18 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 18 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 19 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 19 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 19 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 19 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 19 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 19 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 19 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 20 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 20 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 20 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 20 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 20 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 20 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 20 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 20 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 21 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 21 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 21 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 21 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 21 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 21 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 21 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 21 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 21 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 22 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 22 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 22 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 22 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 22 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 22 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира | 22 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 22 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 22 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 22 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 23 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 23 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 23 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 23 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 23 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 23 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 23 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 23 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 23 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 23 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 23 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 24 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 24 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 24 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 24 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 24 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 24 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 24 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 24 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 24 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 24 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 24 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 24 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 25 | 1 | 36.40 | 1 | 12.50 | 3.00 |
| 313 | Квартира | 25 | 1 | 22.60 | 1 | 10.40 | 3.00 |
| 314 | Квартира | 25 | 1 | 54.20 | 2 | 27.40 | 3.00 |
| 315 | Квартира | 25 | 1 | 36.90 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 316 | Квартира | 25 | 1 | 36.50 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 317 | Квартира | 25 | 1 | 36.60 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 318 | Квартира | 25 | 1 | 34.20 | 2 | 19.80 | 3.00 |
| 319 | Квартира | 25 | 1 | 24.10 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 320 | Квартира | 25 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 321 | Квартира | 25 | 1 | 41.40 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 322 | Квартира | 25 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 25 | 1 | 26.10 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 324 | Квартира | 25 | 1 | 43.30 | 1 | 15.40 | 3.00 |
| 325 | Квартира | 25 | 1 | 41.30 | 1 | 15.40 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 133.30 | Офисное помещение | 111.70 | 3.30 |
| | | | | | Санузел с местом хранения уб. инвентаря | 5.40 | |
| | | | | | Гардероб | 5.40 | |
| | | | | | Кладовая | 10.80 | |
| 2-н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 104.60 | Офисное помещение | 93.60 | 3.30 |
| | | | | | Санузел | 5.20 | |
| | | | | | Гардероб | 5.80 | |
| 3-н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 242.80 | Зал 1 | 41.40 | 3.30 |
| | | | | | Зал 2 | 84.80 | |
| | | | | | Вестибюль | 40.00 | |
| | | | | | С/у МГН с ПОДА | 4.90 | |
| | | | | | С/у женский | 6.00 | |
| | | | | | С/у мужской | 6.00 | |
| | | | | | Раздевалка женская | 10.80 | |
| | | | | | Раздевалка мужская | 10.80 | |
| | | | | | Коридор | 14.00 | |
| | | | | | Помещение хранения уб. инвентаря | 5.10 | |
| | | | | | С/у персонала | 2.30 | |
| | | | | | Комната приема пищи персонала | 4.90 | |
| | | | | | Кладовая | 11.80 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | Водомерный узел | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 35.70 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 16.00 |
| 3 | Помещения связи | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 24.20 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 203.40 |
| 5 | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 278.50 |
| 6 | Помещение ИТП | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 36.30 |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | | | Техническое | 16.80 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.00 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 53.30 |
| 10 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.60 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.50 |
| 12 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.70 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.80 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.70 |
| 15 | Помещение пожарного поста | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.80 |
| 16 | Кладовая | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 17 | Помещение хранения уб. инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.20 |
| 18 | Зал 1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 41.40 |
| 19 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 40.00 |
| 20 | С/у МГН с ПОДА | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 4.90 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.00 |
| 22 | Раздевалка женская | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 23 | С/у женский | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 6.00 |
| 24 | Помещение хранения уб. инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.10 |
| 25 | С/у мужской | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 6.00 |
| 26 | Раздевалка мужская | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.80 |
| 27 | Зал 2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 84.80 |
| 28 | Кладовая | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.80 |
| 29 | С/у персонала | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.30 |
| 30 | Комната приема пищи персонала | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.90 |
| 31 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.60 |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 43.30 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 42.10 |
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.70 |
| 35 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.60 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.50 |
| 37 | Балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.30 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 43.30 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 42.10 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.70 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.60 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.50 |
| 43 | Балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.30 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 43.30 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 42.10 |
| 46 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.70 |
| 47 | Тамбур | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.60 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.50 |
| 49 | Балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.30 |
| 50 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 43.30 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 42.10 |
| 52 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.70 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.60 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.50 |
| 55 | Балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.30 |
| 56 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 43.30 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 42.10 |
| 58 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.70 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.60 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.50 |
| 61 | Балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.30 |
| 62 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 43.30 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 42.10 |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.70 |
| 65 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.60 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.50 |
| 67 | Балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.30 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 43.30 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 42.10 |
| 70 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.70 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.60 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.50 |
| 73 | Балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.30 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 43.30 |
| 75 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 42.10 |
| 76 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.70 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.60 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.50 |
| 79 | Балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.30 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 43.30 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 42.10 |
| 82 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.70 |
| 83 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.60 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.50 |
| 85 | Балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.30 |
| 86 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 43.30 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 42.10 |
| 88 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.70 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.60 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.50 |
| 91 | Балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.30 |
| 92 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 43.30 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 42.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 94 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.70 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.60 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.50 |
| 97 | Балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.30 |
| 98 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 43.30 |
| 99 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 42.10 |
| 100 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.70 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.60 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 18.50 |
| 103 | Балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.30 |
| 104 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 43.30 |
| 105 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 42.10 |
| 106 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.70 |
| 107 | Тамбур | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.60 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 18.50 |
| 109 | Балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.30 |
| 110 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 43.30 |
| 111 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 42.10 |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.70 |
| 113 | Тамбур | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.60 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.50 |
| 115 | Балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.30 |
| 116 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 43.30 |
| 117 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 42.10 |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.70 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.60 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.50 |
| 121 | Балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.30 |
| 122 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 43.30 |
| 123 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 42.10 |
| 124 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 12.70 |
| 125 | Тамбур | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 12.60 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 18.50 |
| 127 | Балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.30 |
| 128 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 43.30 |
| 129 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 42.10 |
| 130 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 12.70 |
| 131 | Тамбур | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 12.60 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 18.50 |
| 133 | Балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 14.30 |
| 134 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 43.30 |
| 135 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 42.10 |
| 136 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 12.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 137 | Тамбур | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 12.60 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 18.50 |
| 139 | Балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 14.30 |
| 140 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 43.30 |
| 141 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 42.10 |
| 142 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 12.70 |
| 143 | Тамбур | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 12.60 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 18.50 |
| 145 | Балкон | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 14.30 |
| 146 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 43.30 |
| 147 | Коридор | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 42.10 |
| 148 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 12.70 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 12.60 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 18.50 |
| 151 | Балкон | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 14.30 |
| 152 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 43.30 |
| 153 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 42.10 |
| 154 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 12.70 |
| 155 | Тамбур | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 12.60 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 18.50 |
| 157 | Балкон | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 14.30 |
| 158 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 43.30 |
| 159 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 42.10 |
| 160 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 12.70 |
| 161 | Тамбур | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 12.60 |
| 162 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 18.50 |
| 163 | Балкон | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 14.30 |
| 164 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 43.30 |
| 165 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 42.10 |
| 166 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 12.70 |
| 167 | Тамбур | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 12.60 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 18.50 |
| 169 | Балкон | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 14.30 |
| 170 | Коридор | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 43.30 |
| 171 | Коридор | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 42.10 |
| 172 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 12.70 |
| 173 | Тамбур | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 12.60 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 18.50 |
| 175 | Балкон | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 14.30 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 14.30 |
| 177 | Телекоммуникации | Подъезд 1, кровля | Техническое | 9.90 |
| 178 | Коридор | Подъезд 1, кровля | Общественное | 14.50 |
| 179 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, кровля | Общественное | 3.90 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|---|------------------------|-------|
| 180 | Балкон | Подъезд 1, кровля | Общественное | 10.70 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Этажи 1-25 | Система отопления 1, 2, 3 | Отопление | |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ-1 | Электроснабжение | |
| 3 | Электрощитовая | ВРУ-2 | Электроснабжение | |
| 4 | Электрощитовая | ВРУ-3 | Электроснабжение | |
| 5 | Электрощитовая | ВРУ-4 | Электроснабжение | |
| 6 | Электрощитовая | АВР | Электроснабжение | |
| 7 | Этажи 1-25 | Хозяйственно-питьевой водопровод | Водоснабжение | |
| 8 | Этажи 1-25 | Горячий водопровод | Водоснабжение | |
| 9 | Этажи 1-25 | Противопожарный водопровод | Водоснабжение | |
| 10 | Этажи 1-25 | Система водоотведения | Водоотведение | |
| 11 | Лифтовая шахта | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт | |
| 12 | Кровля | Системы дымоудаления, системы подпоры воздуха в шахты лифтов | Противопожарная защита | |
| 13 | Этажи 1-25 | Система вентиляции | Вентиляция | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 813 800 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:889 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810250000031575 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Твой Проект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543108988 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Алгоритм |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536317807 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-033061-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Зелёный бульвар" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Фактория |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2536327756 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-98-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 889-А |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.05.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Фактория |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2536327756 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:889 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 043,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 288 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектируемые здания являются частью микрорайона (жилые дома №1, 2, 3, 4, 5), имеющего единую систему благоустройства. Согласно комплексному решению предусмотрено устройство трех детских площадок у домов № 2 и 3 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектируемые здания являются частью микрорайона (жилые дома №1, 2, 3, 4, 5), имеющего единую систему благоустройства. Согласно комплексному решению предусмотрено устройство универсальной спортивной площадки у дома № 1 с зоной для Workout, спортивной площадки (футбольное поле) у дома № 4 |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 171 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В дворе пространства жилого комплекса расположены ворота футбольные-2 шт. Комплект спортивного оборудования Арни-1 шт. Гамак-2 шт. Качели-1 шт. Скамьи-25 шт. Диван-1 шт. Стол-6 шт. Урны-12 шт. Велопарковка-2 шт. Ограничитель парковки-38 шт. Боллард-42 шт. Ограждение курительной зоны-1 шт. Опоры освещения-35 шт. Ограждение площадки ТБО-1 шт. Мусорный бак-4 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северо-восточном углу участка рядом с проездом предусмотрено устройство площадки для установки четырех закрытых контейнеров для сбора мусора и местом для складирования КГО (крупногабаритных отходов) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории устройством газонов с посадкой деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа в жилую часть перепад высот на пути движения инвалидов сведены к минимуму и не превышает 0,014 м. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, не допускают скольжения при намокании. Проектом предусмотрены лифт с возможностью перевозки МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Планируется организация наружного освещения дорожных покрытий, пешеходных зон дворового пространства жилого комплекса |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-38 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-38 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная генерирующая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.7-14-1288 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новый город |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-122-10-563 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания ЕвроЛифтс |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2540184564 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 209 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 203 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 199 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 44.80 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 4 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 4 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 4 | 1 | 44.80 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 5 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 5 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 5 | 1 | 44.80 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 6 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 6 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 6 | 1 | 43.60 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 6 | 1 | 52.40 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 6 | 1 | 38.60 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 23.60 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 6 | 1 | 51.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 75.80 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 7 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 43.60 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 52.40 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 38.60 | 1 | 21.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 40.90 | 1 | 23.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 51.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 36.80 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 75.80 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 2,7 | Квартира | 8 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 43.60 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 52.40 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 38.60 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 40.90 | 1 | 23.60 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 51.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 36.80 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 35.10 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 75.80 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 43.60 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 52.40 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 38.60 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 40.90 | 1 | 23.60 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 51.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 36.80 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 35.10 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 75.80 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 43.60 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 52.40 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 38.60 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 1 | 23.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 51.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 35.10 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 75.80 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 71.20 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 40.70 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 43.60 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 52.40 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 1 | 23.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 51.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 20.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 35.10 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 75.80 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 3.00 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 3.00 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 17 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 17 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 18 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 18 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 19 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 19 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 19 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 19 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 19 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 20 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 20 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 20 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 20 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 20 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 20 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 20 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 21 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 21 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 21 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 21 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 21 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 21 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 21 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 21 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 22 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 22 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 22 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 22 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 22 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 22 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 22 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 22 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 22 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 22 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 23 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 23 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 23 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 23 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 23 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 23 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 23 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 23 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 23 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 23 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 24 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 24 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 24 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 24 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 24 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 24 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 24 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 24 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 24 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 24 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 25 | 1 | 71.00 | 3 | 42.20 | 3.00 |
| 201 | Квартира | 25 | 1 | 40.40 | 1 | 25.40 | 3.00 |
| 202 | Квартира | 25 | 1 | 43.30 | 1 | 26.90 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 25 | 1 | 52.20 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 25 | 1 | 38.20 | 1 | 21.40 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 25 | 1 | 40.70 | 1 | 23.50 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 25 | 1 | 51.60 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 25 | 1 | 36.50 | 1 | 20.20 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 25 | 1 | 34.80 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 25 | 1 | 75.50 | 3 | 57.70 | 3.00 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| П-1-1 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-2 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-3 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-4 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-5 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-6 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-7 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-8 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-9 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-10 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-11 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-12 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-13 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-14 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-15 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-16 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-17 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-18 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-19 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-20 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-21 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-22 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-23 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-24 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| П-1-25 | Машино-место | -1 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|------|-------|---------------------------------------|-------|------|
| ПЗ-47 | Машино-место | 3 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| ПЗ-48 | Машино-место | 3 | 1.00 | 13.25 | Машино-место среднего класса | 13.25 | |
| 1-н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1.00 | 71.60 | Офисное помещение | 34.10 | 2.70 |
| | | | | | Офисное помещение | 33.80 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 2-н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1.00 | 50.60 | Офисное помещение | 45.00 | 2.70 |
| | | | | | Постирочная | 1.80 | |
| | | | | | Санузел с местом уборочного инвентаря | 3.80 | |
| 3-н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1.00 | 58.60 | Офисное помещение | 54.90 | 2.70 |
| | | | | | Санузел с местом уборочного инвентаря | 3.70 | |
| 4-н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1.00 | 50.40 | Офисное помещение | 46.70 | 2.70 |
| | | | | | Санузел с местом уборочного инвентаря | 3.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Автостоянка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 439.30 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.40 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 52.30 |
| 4 | Пост пожарно-сторожевой охраны | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 15.00 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 10.60 |
| 6 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 13.30 |
| 7 | Сан.узел с местом уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.40 |
| 8 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.60 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.30 |
| 10 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.50 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.70 |
| 12 | ИТП | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 30.30 |
| 13 | Автостоянка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 395.30 |
| 14 | Рампа | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 70.20 |
| 15 | Рампа | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 70.50 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.30 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.70 |
| 18 | Контрольно-пропускной пункт | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.50 |
| 19 | Сан.узел с местом уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.80 |
| 20 | Водомерный узел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 26.80 |
| 21 | Электрощитовая автопарковки | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 13.40 |

| | | | | |
|----|--|-------------------|--------------|--------|
| 22 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 25.30 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.90 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.00 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.40 |
| 26 | Тамбур | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.50 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 23.40 |
| 28 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 10.30 |
| 29 | Автостоянка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 561.60 |
| 30 | Рампа | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 70.20 |
| 31 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 3.90 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.70 |
| 33 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.20 |
| 34 | Автостоянка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 439.30 |
| 35 | Рампа | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 70.50 |
| 36 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 13.30 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2.70 |
| 38 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 15.90 |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.00 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.20 |
| 41 | Автостоянка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 561.60 |
| 42 | Рампа | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 70.20 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.90 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.70 |
| 45 | Автостоянка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 439.30 |
| 46 | Рампа | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 70.50 |
| 47 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 13.30 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.70 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.20 |
| 50 | Рампа | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 70.50 |
| 51 | Автостоянка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 561.60 |
| 52 | Рампа | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 70.20 |
| 53 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.90 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.70 |
| 55 | Автостоянка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 426.10 |
| 56 | Техническое помещение | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 13.30 |
| 57 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.70 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.20 |
| 59 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.00 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.20 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 51.20 |
| 62 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.60 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.70 |
| 64 | Холл (вход в автостоянку с отм. +12,450) | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 34.60 |

| | | | | |
|-----|--|--------------------|--------------|---------|
| 65 | Холл (выход на эксплуатируемую кровлю с отм. + 12,000) | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 52.90 |
| 66 | Эксплуатируемая кровля | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 1641.90 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 29.50 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.20 |
| 69 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.00 |
| 70 | Тамбур | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.20 |
| 71 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 52.20 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.60 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.20 |
| 74 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.00 |
| 75 | Тамбур | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.20 |
| 76 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 52.20 |
| 77 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.60 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.20 |
| 79 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.00 |
| 80 | Тамбур | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.20 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 52.20 |
| 82 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.60 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.20 |
| 84 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.00 |
| 85 | Тамбур | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.20 |
| 86 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 52.20 |
| 87 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.60 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.20 |
| 89 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.00 |
| 90 | Тамбур | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.20 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 52.20 |
| 92 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 10.60 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.20 |
| 94 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.00 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.20 |
| 96 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 52.20 |
| 97 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 10.60 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.20 |
| 99 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.00 |
| 100 | Тамбур | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.20 |
| 101 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 52.20 |
| 102 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 10.60 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 18.20 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.00 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.20 |
| 106 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 52.20 |
| 107 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 10.60 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 151 | Коридор | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 52.20 |
| 152 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 10.60 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 18.20 |
| 154 | Переходной балкон | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 14.00 |
| 155 | Тамбур | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 5.20 |
| 156 | Коридор | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 52.20 |
| 157 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 10.60 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 18.20 |
| 159 | Переходной балкон | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 14.00 |
| 160 | Тамбур | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 5.20 |
| 161 | Коридор | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 52.20 |
| 162 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 10.60 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 18.20 |
| 164 | Переходной балкон | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 14.00 |
| 165 | Тамбур | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 5.20 |
| 166 | Коридор | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 52.20 |
| 167 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 25 этаж | Общественное | 10.60 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 1, кровля | Общественное | 18.20 |
| 169 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 1, кровля | Техническое | 24.60 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Этажи 1-25 | Система отопления 1, 2, 3 | Отопление |
| 2 | Электрощитовая | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | Электрощитовая | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| 4 | Электрощитовая парковки | ВРУ-3 | Электроснабжение |
| 5 | Электрощитовая | ВРУ-4 | Электроснабжение |
| 6 | Электрощитовая | АВР | Электроснабжение |
| 7 | Этажи 1-25 | Хозяйственно-питьевой водопровод | Водоснабжение |
| 8 | Этажи 1-25 | Горячий водопровод | Водоснабжение |
| 9 | Этажи 1-25 | Противопожарный водопровод | Водоснабжение |
| 10 | Этажи 1-25 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 11 | Лифтовая шахта | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |
| 12 | Кровля | Системы дымоудаления, системы подпоры воздуха в шахты лифтов | Противопожарная защита |
| 13 | Автопарковка, Жилой дом этажи 1-25 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 14 | Автопарковка | ВУ автопарковки | Автопарковка |

| | | | |
|---|--------|--|--------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: | 20 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 862 800 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:889 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810250000031575 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 59252229846233761670779599287556749669

Владелец: **ООО "СЗ "Зелёный Бульвар", Коваль Евгений
Петрович, Город Владивосток**

Действителен: с 17.02.2021 по 17.02.2022