

Кому: ООО Специализированный застройщик
"Дикси"
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Приморский край, г. Владивосток,
ул. Пограничная, д. 21, оф. 32

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.12.2020

№ RU25304000-92/2020

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Владивостоке в районе
ул. Сахарный ключ, д. 4"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток,
ул. Брусничная, д. 3 (решение о присвоении адреса от 03.08.2020 № 12907/20у)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоения, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:050063:628

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU25304000-84/2019, дата выдачи 19.08.2019, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: <i>Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Владивостоке в районе ул. Сахарный ключ, д. 4</i>			
Строительный объем всего	куб. м	13676.31	13676.31
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4001.03	4065.4
Площадь нежилых помещений	кв. м	158.4	159.1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Владивостоке в районе ул. Сахарный ключ, д. 4</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2698.5	2707.2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	5	5

в том числе подземных		-	-
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		48/2698.5	48/2707.2
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2800.9	2923.9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Монолитные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		Этажность (эт.) - 4	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Владивостоке в районе ул. Сахарный ключ, д. 4</i>			
Класс энергоэффективности здания		-	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	0,189Вт/(м ³ °C)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план от 12.10.20, подготовил кадастровый инженер Салатовка Виктория Николаевна Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 38341

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

С.И. Аброськин

(расшифровка подписи)

«15» декабря 2020 г.

М.П.