

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «АНТАР»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
633137, Новосибирская область,
полное наименование организации – для
Мошковский район, п. Октябрьский,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Локтинская, 1, офис 2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.12.2019 г.

№ 54-RU54518302- 61-2018

I. Администрация Мошковского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом в ж. р. «Светлый» п. Октябрьский, МО Барлакский сельсовет, Мошковского района Новосибирской области. Жилой дом № 58 (стр.) по генплану

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:18:020401:7457

строительный адрес: Новосибирская область, Мошковский район, МО Барлакский сельсовет

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 54-RU 54518302- 131-2018, дата выдачи 25.06.2018 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Мошковского района Новосибирской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4053,50	4054,00
в том числе надземной части	куб. м	4053,50	4054,00
Общая площадь	кв. м	1264,70	1279,10

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	980,10	978,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			

Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	18/980,10	18/978,60
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1264,70	1105,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	газоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		многослойный теплоэффективный блок	многослойный теплоэффективный блок
Материалы перекрытий		бетон	бетон
Материалы кровли		оцинкованный профлист	оцинкованный профлист
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	164,13 (в год)	164,13 (в год)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план здания 10.12.2019 г. Кадастровый инженер Антонов Александр Александрович
Квалификационный аттестат № 54-16-682, выдан 19.05.2016г. Департаментом имущества и
земельных отношений Новосибирской области. Внесение сведений в государственный реестр
кадастровых инженеров 30.06.2016г. № 37777.

Глава Мошковского района
Новосибирской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



“ 19 ” декабря 20 19 г.

М.П.

(подпись)

С.В.Евстифеев
(расшифровка подписи)