

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Гражданину Саркисову Роману  
(наименование застройщика, полное наименование

Юрьевичу  
организации – для юридических лиц)

350000 г. Краснодар  
ул. Дружная, 10/ А  
паспорт: серия 03 00 787312  
код подразделения 232-0 02,  
выдан ПВС УВД Прикубанского  
округа гор. Краснодара 26.04.2001

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3564р от 01 сентября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: г. Краснодар, ул. им. Кирилла Россинского. Литер 1, 2, 3» (I этап строительства  
(ненужное зачеркнуть)

наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)  
ства: 10-этажный двухсекционный 230-квартирный жилой дом с подвальным и

техническим этажами Литер 1 : площадь застройки 1652,0 м<sup>2</sup>, этажность 10, количество этажей 10, количество жилых этажей 10, количество блок-секций 2, площадь жилого здания 15880,0 м<sup>2</sup>, строительный объём 47095,0 м<sup>3</sup>, в том числе: строительный объём ниже отм. 0.000 – 2880,0 м<sup>3</sup>, общая площадь подвала 1320,0 м<sup>2</sup>, площадь подвала 1274,0 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (без лоджий) 9962,40 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (с лоджиями) 10582,40 м<sup>2</sup>, количество квартир всего 230 шт., в том числе: однокомнатных 142 шт, двухкомнатных 78 шт, трёхкомнатных 10 шт.; открытая парковка с эксплуатируемой кровлей Литер 3/1 в осях 1-4: площадь спортивных площадок 1220,0 м<sup>2</sup>, количество маш/мест

- 72 шт.; II этап строительства: 9-этажный пятисекционный 160<sup>в</sup> – квартирный жилой дом со встроенными помещениями с подвальным и техническим этажами Литер 2: площадь застройки 1857,0 м<sup>2</sup>, этажность 9, количество этажей 10, количество жилых этажей 8, количество блок-секций 5, площадь жилого здания 13132,0 м<sup>2</sup>, строительный объём 47624,30 м<sup>3</sup>, в том числе: строительный объём ниже отм. 0.000 – 4373,70 м<sup>3</sup>, общая площадь квартир (без лоджий) 8444,00 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (с лоджиями) 8829,60 м<sup>2</sup>, общая площадь встроенных помещений (офисы) 937,0 м<sup>2</sup>, количество квартир всего 160 шт., в том числе: однокомнатных 80 шт, двухкомнатных 40 шт, трёхкомнатных 40 шт, открытая парковка с эксплуатируемой кровлей Литер 3/1 в осях 5-8: площадь спортивных площадок 1220,0 м<sup>2</sup>, количество маш/мест - 72 шт.; III этап строительства: 10-этажный двухсекционный 230<sup>в</sup> – квартирный жилой дом с подвальным и техническим этажами Литер 3: площадь застройки 1652,0 м<sup>2</sup>, этажность 10, количество этажей 10, количество жилых этажей 10, количество блок-секций 2, площадь жилого здания 15880,0 м<sup>2</sup>, строительный объём 47095,0 м<sup>3</sup>, в том числе: строительный объём ниже отм. 0.000 – 2880,0 м<sup>3</sup>, общая площадь подвала 1320,0 м<sup>2</sup>, площадь подвала 1274,0 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (без лоджий) 9962,40 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (с лоджиями) 10582,40 м<sup>2</sup>, количество квартир всего 230 шт., в том числе: однокомнатных 142 шт, двухкомнатных 78 шт, трёхкомнатных 10 шт, открытая парковка с эксплуатируемой кровлей Литер 3/1 в осях 9-12: площадь спортивных площадок 1220,0 м<sup>2</sup>, количество маш/мест - 72 шт., трансформаторная подстанция 2БКТП) на земельном участке площадью 17582 кв.м с кадастровым номером 23:43:01 30047:1891, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ. им. Кирилла Россинского

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 01 сентября 2017 г

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар



*И.Е. Мазурок*

И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до \_\_\_\_\_ 20 г