

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000572 от 08.07.2022

Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями в районе пр. 100-летия Владивостока,  
д.163 в г. Владивостоке

Дата первичного размещения: 08.07.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАЛИВ АМУРСКИЙ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ЗАЛИВ АМУРСКИЙ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>690078</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Комсомольская</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 26</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (423) 228-18-18</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@eskadra-e.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>zalivdom.ru</b>                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Строкин</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Андрей</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭСКАДРА ИНЖИНИРИНГ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2540257237</b>                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК "ЗАЛИВ"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2540256829</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202500016102</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.07.2020</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Строкин</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-005-161 98</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>550700269806</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Поздняков</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Борис</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>75 %</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-324-512 17</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253601434862</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Поздняков</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Борис</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>75 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>061-324-512 17</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253601434862</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>В соответствии с ч.1 п.3 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ бенефициарным владельцем считается лицо которое в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</p> |
|--|-------|---|

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |                          |
|--|---------|--------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | <p>Фамилия:<br/>XXXX</p> |
|--|---------|--------------------------|

|  |         |                      |
|--|---------|----------------------|
|  | 3.1.1.2 | <p>Имя:<br/>XXXX</p> |
|--|---------|----------------------|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/>XXXX</p> |
|--|---------|---|

|  |         |                              |
|--|---------|------------------------------|
|  | 3.1.1.4 | <p>Гражданство:<br/>XXXX</p> |
|--|---------|------------------------------|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.5 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/>XXXX</p> |
|--|---------|---|

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.6 | <p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br/>9</p> |
|--|---------|--|

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/>XXXX</p> |
|--|---------|--|

|  |         |                          |
|--|---------|--------------------------|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | <p>Фамилия:<br/>XXXX</p> |
|--|---------|--------------------------|

|  |         |                      |
|--|---------|----------------------|
|  | 3.1.1.2 | <p>Имя:<br/>XXXX</p> |
|--|---------|----------------------|

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "ПРИБРЕЖНЫЙ"</b>                                  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2540255840   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1202500009370   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЖК-Строй"</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2543059650   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1142543020993   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Регион строй"  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2540134933   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1072540007759   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный Застройщик "Альянс инвест"                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2543112960   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1172536019810   |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "Зеленхоз"</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2540173481</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112540006149</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "Смарт Комфорт"</b>                               |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2540220075</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162536063458</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик Смарт недвижимость"</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543112984</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172536019820</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "ТриумфСтрой"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2536303709</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172536020470</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:    |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:        |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>84 538,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 434,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация

9.1.1

Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
1

9.1.2

Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках

9.2.1

Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  
**Многоквартирный дом**

9.2.2

Наименование объекта:

9.2.3

Субъект Российской Федерации:  
**край Приморский**

9.2.4

Район субъекта Российской Федерации:

9.2.5

Вид населенного пункта:  
г

9.2.6

Наименование населенного пункта:  
**Владивосток**

9.2.7

Округ в населенном пункте:

9.2.8

Район в населенном пункте:  
**Советский**

9.2.9

Вид обозначения улицы:  
пр-кт

9.2.10

Наименование улицы:  
**100-летия Владивостока**

9.2.11

Дом:  
**163**

9.2.12

Литера:

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 686,95 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон, толщиной 200 мм, утеплитель из каменной ваты толщиной 150 мм, с последующей облицовкой алюминиевыми композитными панелями по подсистеме.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 997,53 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7 611,53 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 609,06 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДАЛЬГЕОСЕРВИС"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536153933</b>                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РАЗУМ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2540257484</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.10.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-3-057509-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                           |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ЗАЛИВ</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙТЕХЗАКАЗЧИК СПВ"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2540256378</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-RU25304000-133-2021</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.11.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА<br/>ВЛАДИВОСТОКА</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.10.2020</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2020</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:050037:1229</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>4 001,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена с южной стороны участка застройки.Оборудование детских площадок включает в себя следующие малые архитектурные формы:игровой комплекс, два вида каруселей, горизонтальные качели, горку высотой 1,2 м, песочницу, качели</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена с южной стороны участка застройки.Спортивное оборудование спортивной площадки состоит из кубиков для скалолазания и сети для лазания</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнера для сбора твердых бытовых отходов располагаются с северо-восточной стороны участка застройки, в количестве 2-х шт</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение представляет собой озелененные участки вокруг здания, а также на площадках придомового благоустройства.На участке предусматривается посадка кустарников и деревьев между площадками благоустройства</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Тротуары имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения, и запроектированы из брусчатки.-вход на участок оборудован доступными для маломобильных групп населения, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте;-на территории объекта устроены проезды с твердым асфальтобетонным покрытием.Ширина проездов принята от 3,5 м;- продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 4 %, поперечный-2 %;-ширина дорожек и тротуаров при одностороннем движении принята не менее 1,2 м-в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улицы и дороги высота бортового камня принята в пределах 2,5 – 4,0 см, съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:10;-высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2,1 м, до низа ветвей деревьев-не менее 2,2 м;-на территории участка предусмотрены парковочные места, имеющие специальную разметку для инвалидов на кресле-коляске |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено устройство наружного освещения дорожных покрытий, а также придомовых площадок, и пешеходных зон.Освещение придомовой территории, а также подъездных путей выполнено в рамках технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям МУПВ «ВПЭС» №1/2-1888-ТП-21 от 10.06.2021</b>  |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На придомовой территории в границах участка застройки предусмотрено 16 машино-мест, из них 12 машино-мест для лиц МГН.Для организации рельефа придомовой территории и формирования подъездных путей, предусмотрено устройство подпорных стен</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>80 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЛАДИВОСТОКСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2504000684</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-1888-ТП-21</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 008 235,07 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Приморский Водоканал"</b>            |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-647</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 847,79 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Приморский Водоканал"</b>            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УП-648</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 336,32 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Примтеплоэнерго"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2536112729</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.11.2022</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 322 640,28 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>210</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>141</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>97</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>44</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

|                |            |                   |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира-студия | 2 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 2  | Квартира-студия | 2 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 3  | Квартира-студия | 2 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 4  | Квартира-студия | 2 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 5  | Квартира-студия | 2 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 8 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира-студия | 8  | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 45.13 | 3 | 40.96 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 51.36 | 3 | 47.00 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 52.48 | 4 | 47.63 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 54.24 | 4 | 48.58 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 51.36 | 3 | 47.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 48.95 | 3 | 44.94 | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 45.13 | 3 | 40.96 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 51.36 | 3 | 47.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 52.48 | 4 | 47.63 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 54.24 | 4 | 48.58 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 51.36 | 3 | 47.00 | 2.70 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 90 | Квартира        | 10 | 1 | 48.95 | 3 | 44.94 | 2.70 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 45.13 | 3 | 40.96 | 2.70 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 93 | Квартира        | 11 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 94 | Квартира        | 11 | 1 | 51.36 | 3 | 47.00 | 2.70 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 52.48 | 4 | 47.63 | 2.70 |
| 96 | Квартира        | 11 | 1 | 54.24 | 4 | 48.58 | 2.70 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 51.36 | 3 | 47.00 | 2.70 |
| 98 | Квартира        | 11 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |
| 99 | Квартира        | 11 | 1 | 38.17 | 3 | 34.07 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 48.95 | 3 | 44.94 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 12 | 1 | 47.23 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.22 | 1 | 35.96 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 13 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 14 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 14 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 14 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 15 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 15 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 15 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 15 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 16 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 16 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 16 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 17 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 17 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 17 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 18 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 18 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 18 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 18 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 18 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 19 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 174 | Квартира-студия | 19 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 19 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 19 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 19 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 181 | Квартира-студия | 20 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 20 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 20 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 186 | Квартира-студия | 20 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 20 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 21 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 21 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 21 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 21 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 21 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 22 | 1 | 47.22 | 1 | 42.88 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 203 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 22 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 22 | 1 | 55.31 | 1 | 50.28 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 22 | 1 | 57.07 | 1 | 51.21 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 22 | 1 | 53.93 | 1 | 49.39 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.21 | 1 | 35.95 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 51.08 | 1 | 46.91 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения   |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения  | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 48.91          | Обеспечение занятий спортом в помещениях (Зал индивидуальных занятий йогой на 3 посетителя) | 43.79          | 3.00                |
|                |   |                   |                |                | Санузел   | 5.12           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 124.83         | Магазин 1   | 56.92          | 3.00                |
|                |   |                   |                |                | Санузел   | 5.07           |                     |
|                |   |                   |                |                | Санузел   | 5.85           |                     |
|                |   |                   |                |                | Помещение Магазина 1  | 56.99          |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 128.62         | Санузел   | 6.50           | 3.00                |
|                |   |                   |                |                | Помещение Магазина 2  | 60.22          |                     |

|    |   |    |   |       |  |       |      |
|----|---|----|---|-------|--|-------|------|
|    |   |    |   |       | Магазин 2  | 57.94 |      |
|    |   |    |   |       | Санузел  | 3.96  |      |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 53.86 | Административные организации, обеспечивающие представление коммунальных услуг                | 49.90 | 3.00 |
|    |   |    |   |       | Санузел  | 3.96  |      |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 50.86 | Административные организации, обеспечивающие представление коммунальных услуг                | 46.90 | 3.00 |
|    |   |    |   |       | Санузел  | 3.96  |      |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 60.98 | Обеспечение занятий спортом в помещениях (Фитнес зал индивидуальных занятий на 3 посетителя) | 56.18 | 3.00 |
|    |   |    |   |       | Санузел  | 4.80  |      |
| 7  | Кладовая  | -1 | 1 | 6.91  | Кладовая   | 6.91  |      |
| 8  | Кладовая  | -1 | 1 | 6.06  | Кладовая   | 6.06  |      |
| 9  | Кладовая  | -1 | 1 | 6.06  | Кладовая   | 6.06  |      |
| 10 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 11 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.30  | Кладовая   | 6.30  |      |
| 12 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 13 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 14 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.30  | Кладовая   | 6.30  |      |
| 15 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 16 | Кладовая  | -1 | 1 | 5.76  | Кладовая   | 5.76  |      |
| 17 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.07  | Кладовая   | 6.07  |      |
| 18 | Кладовая  | -1 | 1 | 5.76  | Кладовая   | 5.76  |      |
| 19 | Кладовая  | -1 | 1 | 5.76  | Кладовая   | 5.76  |      |
| 20 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 21 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.30  | Кладовая   | 6.30  |      |
| 22 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 23 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 24 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.30  | Кладовая   | 6.30  |      |
| 25 | Кладовая  | -1 | 1 | 6.46  | Кладовая   | 6.46  |      |
| 26 | Кладовая  | -1 | 1 | 7.87  | Кладовая   | 7.87  |      |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 27  | Кладовая     | -1 | 1 | 7.87  | Кладовая     | 7.87  |  |
| 28  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.52  | Кладовая     | 5.52  |  |
| 29  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.26  | Кладовая     | 5.26  |  |
| 30  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.25  | Кладовая     | 5.25  |  |
| 31  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.25  | Кладовая     | 5.25  |  |
| 32  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.39  | Кладовая     | 5.39  |  |
| 33  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.39  | Кладовая     | 5.39  |  |
| 34  | Кладовая     | -1 | 1 | 6.58  | Кладовая     | 6.58  |  |
| 35  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.06  | Кладовая     | 6.06  |  |
| 36  | Кладовая     | -2 | 1 | 7.99  | Кладовая     | 7.99  |  |
| 37  | Кладовая     | -2 | 1 | 8.03  | Кладовая     | 8.03  |  |
| 38  | Кладовая     | -2 | 1 | 5.54  | Кладовая     | 5.54  |  |
| 39  | Кладовая     | -2 | 1 | 5.24  | Кладовая     | 5.24  |  |
| 40  | Кладовая     | -2 | 1 | 5.29  | Кладовая     | 5.29  |  |
| 41  | Кладовая     | -2 | 1 | 5.21  | Кладовая     | 5.21  |  |
| 42  | Кладовая     | -2 | 1 | 5.40  | Кладовая     | 5.40  |  |
| 43  | Кладовая     | -2 | 1 | 5.36  | Кладовая     | 5.36  |  |
| 44  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.58  | Кладовая     | 6.58  |  |
| П1  | Машино-место | -1 | 1 | 26.59 | Машино-место | 26.59 |  |
| П2  | Машино-место | -1 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| П3  | Машино-место | -1 | 1 | 16.21 | Машино-место | 16.21 |  |
| П4  | Машино-место | -1 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 |  |
| П5  | Машино-место | -1 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 |  |
| П6  | Машино-место | -1 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 |  |
| П7  | Машино-место | -1 | 1 | 16.75 | Машино-место | 16.75 |  |
| П8  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П9  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П10 | Машино-место | -1 | 1 | 15.08 | Машино-место | 15.08 |  |
| П11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |





|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П82 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П83 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П84 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П85 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П86 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П87 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П88 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П89 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П90 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П91 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| П92 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П93 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П94 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П95 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П96 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| П97 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                    | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Автостоянка на 47 машино-мест      | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Общественное         | 1515.76        |  |
| 2                                    | ВРУ электрощитовая                 | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Техническое          | 59.09          |  |
| 3                                    | Незадымляемая лестничная клетка НЗ | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Общественное         | 18.60          |  |
| 4                                    | Тамбур шлюз                        | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Техническое          | 8.19           |  |
| 5                                    | Тамбур шлюз                        | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Техническое          | 12.63          |  |
| 6                                    | Лифтовой холл                      | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Общественное         | 9.08           |  |
| 7                                    | Венткамера                         | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Техническое          | 13.28          |  |
| 8                                    | Форкамера                          | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Техническое          | 10.67          |  |
| 9                                    | Тамбур                             | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Техническое          | 6.53           |  |
| 10                                   | Техническое помещение              | Подъезд 1, -2-й этаж.                 |  |  | Техническое          | 24.01          |  |



|    |   |                       |              |         |
|----|---|-----------------------|--------------|---------|
| 11 | ИТП   | Подъезд 1, -2-й этаж. | Техническое  | 68.66   |
| 12 | ИТП   | Подъезд 1, -2-й этаж. | Техническое  | 19.62   |
| 13 | ИТП   | Подъезд 1, -2-й этаж. | Техническое  | 18.15   |
| 14 | Венткамера                                    | Подъезд 1, -2-й этаж. | Техническое  | 56.55   |
| 15 | ДГУ   | Подъезд 1, -2-й этаж. | Техническое  | 13.97   |
| 16 | Техническое помещение                         | Подъезд 1, -2-й этаж. | Техническое  | 4.76    |
| 17 | Техническое помещение                         | Подъезд 1, -2-й этаж. | Техническое  | 4.76    |
| 18 | Автостоянка на 50 машино-мест                 | Подъезд 1, -1-й этаж. | Общественное | 1664.07 |
| 19 | Незадымляемая лестничная клетка НЗ            | Подъезд 1, -1-й этаж. | Общественное | 18.60   |
| 20 | Тамбур шлюз                                   | Подъезд 1, -1-й этаж. | Общественное | 8.19    |
| 21 | Тамбур шлюз                                   | Подъезд 1, -1-й этаж. | Общественное | 12.63   |
| 22 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, -1-й этаж. | Общественное | 9.08    |
| 23 | Техническое помещение                         | Подъезд 1, -1-й этаж. | Техническое  | 24.01   |
| 24 | Холл  | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 54.11   |
| 25 | Коридор                                       | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 6.60    |
| 26 | Тамбур  | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 4.14    |
| 27 | Тамбур  | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 3.79    |
| 28 | Лестничная клетка                             | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 8.64    |
| 29 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 8.77    |
| 30 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 9.69    |
| 31 | Коридор                                       | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 12.25   |
| 32 | Тамбур  | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 6.31    |
| 33 | Тамбур  | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Общественное | 7.01    |
| 34 | Консьерж                                      | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Техническое  | 13.16   |
| 35 | Санузел                                       | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Техническое  | 4.35    |
| 36 | Техническое помещение                         | Подъезд 1, 1-й этаж.  | Техническое  | 6.88    |
| 37 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 2-й этаж.  | Общественное | 5.96    |
| 38 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 2-й этаж.  | Общественное | 17.08   |
| 39 | Тамбур  | Подъезд 1, 2-й этаж.  | Общественное | 7.24    |
| 40 | Коридор                                       | Подъезд 1, 2-й этаж.  | Общественное | 85.20   |
| 41 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 2-й этаж.  | Общественное | 9.00    |
| 42 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 2-й этаж.  | Общественное | 23.53   |

|    |   |                      |              |       |
|----|---|----------------------|--------------|-------|
| 43 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 3-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 44 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 3-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 45 | Тамбур  | Подъезд 1, 3-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 46 | Коридор                                       | Подъезд 1, 3-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 47 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 3-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 48 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 3-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 49 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 4-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 50 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 4-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 51 | Тамбур  | Подъезд 1, 4-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 52 | Коридор                                       | Подъезд 1, 4-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 53 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 4-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 54 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 4-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 55 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 5-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 56 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 5-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 57 | Тамбур  | Подъезд 1, 5-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 58 | Коридор                                       | Подъезд 1, 5-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 59 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 5-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 60 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 5-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 61 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 6-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 62 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 6-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 63 | Тамбур  | Подъезд 1, 6-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 64 | Коридор                                       | Подъезд 1, 6-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 65 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 6-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 66 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 6-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 67 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 7-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 68 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 7-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 69 | Тамбур  | Подъезд 1, 7-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 70 | Коридор                                       | Подъезд 1, 7-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 71 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 7-й этаж. | Общественное | 9.00  |

|     |   |                       |              |       |
|-----|---|-----------------------|--------------|-------|
| 72  | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 7-й этаж.  | Общественное | 23.53 |
| 73  | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 8-й этаж.  | Общественное | 5.96  |
| 74  | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 8-й этаж.  | Общественное | 17.08 |
| 75  | Тамбур  | Подъезд 1, 8-й этаж.  | Общественное | 7.24  |
| 76  | Коридор                                       | Подъезд 1, 8-й этаж.  | Общественное | 85.20 |
| 77  | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 8-й этаж.  | Общественное | 9.00  |
| 78  | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 8-й этаж.  | Общественное | 23.53 |
| 79  | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 9-й этаж.  | Общественное | 5.96  |
| 80  | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 9-й этаж.  | Общественное | 17.08 |
| 81  | Тамбур  | Подъезд 1, 9-й этаж.  | Общественное | 7.24  |
| 82  | Коридор                                       | Подъезд 1, 9-й этаж.  | Общественное | 85.20 |
| 83  | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 9-й этаж.  | Общественное | 8.90  |
| 84  | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 9-й этаж.  | Общественное | 23.53 |
| 85  | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 10-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 86  | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 10-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 87  | Тамбур  | Подъезд 1, 10-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 88  | Коридор                                       | Подъезд 1, 10-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 89  | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 10-й этаж. | Общественное | 8.90  |
| 90  | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 10-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 91  | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 11-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 92  | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 11-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 93  | Тамбур  | Подъезд 1, 11-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 94  | Коридор                                       | Подъезд 1, 11-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 95  | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 11-й этаж. | Общественное | 8.90  |
| 96  | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 11-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 97  | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 12-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 98  | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 12-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 99  | Тамбур  | Подъезд 1, 12-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 100 | Коридор                                       | Подъезд 1, 12-й этаж. | Общественное | 85.20 |

|     |   |                       |              |       |
|-----|---|-----------------------|--------------|-------|
| 101 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 12-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 102 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 12-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 103 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 13-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 104 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 13-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 105 | Тамбур  | Подъезд 1, 13-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 106 | Коридор                                       | Подъезд 1, 13-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 107 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 13-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 108 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 13-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 109 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 14-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 110 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 14-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 111 | Тамбур  | Подъезд 1, 14-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 112 | Коридор                                       | Подъезд 1, 14-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 113 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 14-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 114 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 14-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 115 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 15-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 116 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 15-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 117 | Тамбур  | Подъезд 1, 15-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 118 | Коридор                                       | Подъезд 1, 15-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 119 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 15-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 120 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 15-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 121 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 16-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 122 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 16-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 123 | Тамбур  | Подъезд 1, 16-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 124 | Коридор                                       | Подъезд 1, 16-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 125 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 16-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 126 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 16-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 127 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 17-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 128 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 17-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 129 | Тамбур  | Подъезд 1, 17-й этаж. | Общественное | 7.24  |

|     |   |                       |              |       |
|-----|---|-----------------------|--------------|-------|
| 130 | Коридор                                       | Подъезд 1, 17-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 131 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 17-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 132 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 17-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 133 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 18-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 134 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 18-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 135 | Тамбур  | Подъезд 1, 18-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 136 | Коридор                                       | Подъезд 1, 18-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 137 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 18-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 138 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 18-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 139 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 19-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 140 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 19-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 141 | Тамбур  | Подъезд 1, 19-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 142 | Коридор                                       | Подъезд 1, 19-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 143 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 19-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 144 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 19-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 145 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 20-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 146 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 20-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 147 | Тамбур  | Подъезд 1, 20-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 148 | Коридор                                       | Подъезд 1, 20-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 149 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 20-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 150 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 20-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 151 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 21-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 152 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 21-й этаж. | Общественное | 17.08 |
| 153 | Тамбур  | Подъезд 1, 21-й этаж. | Общественное | 7.24  |
| 154 | Коридор                                       | Подъезд 1, 21-й этаж. | Общественное | 85.20 |
| 155 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 21-й этаж. | Общественное | 9.00  |
| 156 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 21-й этаж. | Общественное | 23.53 |
| 157 | Незадымляемая зона                            | Подъезд 1, 22-й этаж. | Общественное | 5.96  |
| 158 | Лестничная клетка Н1                          | Подъезд 1, 22-й этаж. | Общественное | 17.08 |

|     |   |                            |              |       |
|-----|---|----------------------------|--------------|-------|
| 159 | Тамбур  | Подъезд 1, 22-й этаж.      | Общественное | 7.24  |
| 160 | Коридор                                       | Подъезд 1, 22-й этаж.      | Общественное | 85.20 |
| 161 | Лифтовой холл                                 | Подъезд 1, 22-й этаж.      | Общественное | 9.00  |
| 162 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, 22-й этаж.      | Общественное | 23.53 |
| 163 | Лестничная клетка Н2 с зоной безопасности МГН | Подъезд 1, выход на кровлю | Общественное | 24.01 |
| 164 | Машинное помещение                            | Подъезд 1, выход на кровлю | Техническое  | 30.92 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|---|---|--|
| 1     | Автостоянка на отм.-7,600   | Лифт, 2 шт  | Вертикальный транспорт                             |
| 2     | Автостоянка на отм.-7,600   | Ворота подъемные, секционные  | Въездные ворота                                    |
| 3     | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ВРУ.                           | ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5, ЩАО-1.                                       | Электроснабжение                                   |
| 4     | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ВРУ.                           | ЯНО   | Освещение территории                               |
| 5     | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ВРУ.                           | ШКДУ1, ШКДУ2,   | Электроснабжение системы дымоудаления              |
| 6     | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ВРУ.                           | ЩС-1  | Электроснабжение оборудования                      |
| 7     | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ВРУ.                           | ЩО-1  | Щит рабочего освещения                             |
| 8     | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест. | ЩУР1.1, ЩУР1.2, ЩУР1.3, ЩУР1.4, ЩУР1.5, ЩУР1.6, ЩУР1.7, ЩУР1.8, ЩУР1.9, ЩУР1.10 | Щиты учета и распределения электроэнергии кладовых |
| 9     | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | ШУЗП1, ШУЗП2, ШУЗП3   | Шкаф управления пожарных задвижек                  |
| 10    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | БТП1, БТП2 (Блочный тепловой пункт)   | Отопление  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 11 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | ШКП-ДП2   | Электроснабжение системы дымоудаления     |
| 12 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ДГУ.                           | Дизель-генераторная установка (ДГУ 100 кВА)     | Аварийное-электроснабжение                |
| 13 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение венткамера.                    | ШКП-ДП1, ШКП-ДП3+С15                            | Электроснабжение системы дымоудаления     |
| 14 | Автостоянка на отм.-7,600, помещения Кладовых                       | Розетка   | Электроснабжение переносного оборудования |
| 15 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест. | Светильник                                      | Освещение помещений                       |
| 16 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест. | Насос погружной                                 | Ливневая канализация                      |
| 17 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | Водомерный узел встроенных помещений            | Водоснабжение                             |
| 18 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | Водомерный узел жилого дома                     | Водоснабжение                             |
| 19 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | Насосная станция                                | Водоснабжение                             |
| 20 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | Насосная станция                                | Водоснабжение                             |
| 21 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | Установка подачи воды для пожаротушения         | Водоснабжение                             |
| 22 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест. | Сплинкерная система                             | Автоматическая система пожаротушения      |
| 23 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест. | Пожарный кран                                   | Система пожаротушения                     |
| 24 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест. | Самостоятельная приточно-вытяжная система (ПВ1) | Вентиляция                                |
| 25 | Автостоянка на отм.-7,600, помещения кладовых.                      | Самостоятельная вытяжная система (В1)           | Вентиляция                                |
| 26 | Автостоянка на отм.-7,600, технические помещения.                   | Самостоятельная вытяжная система (В2)           | Вентиляция                                |
| 27 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение венткамера.                    | Приточно-вытяжные установки систем ПВ1, ПВ2     | Вентиляция                                |
| 28 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение венткамера.                    | Вентилятор системы ДП1, ДП2, ДП3                | Подпор воздуха систем дымоудаления        |
| 29 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение венткамера.                    | Вытяжной вентилятор системы В1                  | Вентиляция                                |
| 30 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП.                           | Вытяжной вентилятор системы В2                  | Вентиляция                                |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП                                       | Узел ввода и учета жилой части                     | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП                                       | Узел ввода и учета встроеной части                 | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП                                       | Узел ввода и учета автостоянки                     | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП                                       | Узел подключения системы отопления встроеной части | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП                                       | Узел подключения системы отопления автостоянки     | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП                                       | Узел подключения системы отопления жилой части     | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение ИТП                                       | Узел подпитки жилой части                          | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение венткамеры, ДГУ, ИТП, ВРУ электрощитовая. | Электрический конвектор                            | Отопление  |
|    | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест.            | Тепловентилятор А1, А2                             | Отопление  |
| 31 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест.            | Преобразователи измерительные (ИП) типа ДГ-4       | Система газоанализа.                               |
| 32 | Автостоянка на отм.-7,600, помещение Автостоянка на 47 машино-мест.            | Светозвуковые оповещатели                          | Система газоанализа.                               |
| 33 | Автостоянка на отм.-7,600, кроме технических помещений                         | Извещатель тепловой адресный                       | Пожарная сигнализация                              |
| 34 | Автостоянка на отм.-7,600, кроме технических помещений                         | Извещатель адресный ручной                         | Пожарная сигнализация                              |
| 35 | Автостоянка на отм.-7,600, кроме технических помещений                         | Речевой извещатель                                 | Системе оповещения управлением эвакуации           |
| 36 | Автостоянка на отм.-4,000  | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт                             |
| 37 | Автостоянка на отм.-4,000  | Ворота подъемные, секционные                       | Въездные ворота                                    |
| 38 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.            | ЩУР2.1-ЩУР2.28                                     | Щиты учета и распределения электроэнергии кладовых |
| 39 | Автостоянка на отм.-4,000, помещения Кладовых                                  | Розетка  | Электроснабжение переносного оборудования          |
| 40 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.            | Светильник   | Освещение помещений                                |



|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 41 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Сплинкерная система  | Автоматическая система пожаротушение     |
| 42 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Пожарный кран  | Система пожаротушения                    |
| 43 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Самостоятельная приточно-вытяжная система (ПВ2)                    | Вентиляция                               |
| 44 | Автостоянка на отм.-4,000, помещения кладовых  | Самостоятельная вытяжная система (В3)                              | Вентиляция                               |
| 45 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение 111 кладовая.   | Вытяжной вентилятор системы В3                                     | Вентиляция                               |
| 46 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Тепловентилятор А3-А5  | Отопление                                |
| 47 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Преобразователи измерительные (ИП) типа ДГ-4                       | Система газоанализа.                     |
| 48 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Светозвуковые оповещатели  | Система газоанализа.                     |
| 49 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Извещатель тепловой адресный                                       | Пожарная сигнализация                    |
| 50 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Извещатель адресный ручной   | Пожарная сигнализация                    |
| 51 | Автостоянка на отм.-4,000, помещение Автостоянка на 50 машино-мест.  | Речевой извещатель   | Системе оповещения управлением эвакуации |
| 52 | План общественного этажа на отм. 0,000 Лифтовой холл   | Лифт, 4 шт   | Вертикальный транспорт                   |
| 53 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение Магазина №1, Магазин №2. Помещения административных организаций, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг. Помещения обеспечения занятий спортом. | Щит учета и распределения ЩУР-1, ЩУР-2, ЩУР-3, ЩУР-4, ЩУР-5, ЩУР-6 | Электроснабжение встроенных помещений    |
| 54 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение консьержа.  | СОУЭ, ШПС1.1, ШПС2   | Пожарная сигнализация                    |
| 55 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение консьержа.  | Щит общедомового оборудования ЩР7                                  | Электроснабжение                         |
| 56 | План общественного этажа на отм. 0,000, коридор  | Пожарный кран  | Система пожаротушения                    |
| 57 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение Магазина №1, Магазин №2.  | Пожарный кран  | Система пожаротушения                    |

|    |  |   |   |
|----|--|---|---|
| 58 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение Магазина №1, Магазин №2. Помещения административных организаций, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг. Помещения обеспечения занятий спортом. | Воздушная завеса с электронагревом  | Система отопления                                     |
| 59 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение Магазина №1, Магазин №2. Помещения административных организаций, обеспечивающие предоставление коммунальных услуг. Помещения обеспечения занятий спортом. | Радиаторы стальные панельные  | Система отопления                                     |
| 60 | План общественного этажа на отм. 0,000, коридор  | Вытяжной вентилятор системы В4  | Система вентиляции                                    |
| 61 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение консьержа.  | ШПД - Шкаф телекоммуникационный провайдера связи  | Сети связи (интернет)                                 |
| 62 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение консьержа.  | Эфирный радиоприемник   | Радиофикация  |
| 63 | План общественного этажа на отм. 0,000 тамбур.   | Монтажный бокс с блоком управления домофона. Дверной доводчик. Электромагнитный замок. Кнопка выхода. | Система контроля доступом                             |
| 64 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение консьержа.  | Пульт консьержа К1  | Система контроля доступом                             |
| 65 | План общественного этажа на отм. 0,000 помещение консьержа.  | Блок сигнализации и управления. Источник бесперебойного питания                                       | Система газоанализа автопарковки                      |
| 66 | План общественного этажа на отм. 0,000   | Извещатель адресный ручной  | Пожарная сигнализация                                 |
| 67 | План общественного этажа на отм. 0,000   | Извещатель адресный дымовой   | Пожарная сигнализация                                 |
| 68 | План общественного этажа на отм. 0,000   | Речевой оповещатель   | Системе оповещения управлением эвакуации              |
| 69 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300, Лифтовой холл  | Лифт, 4 шт  | Вертикальный транспорт                                |
| 70 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Комната.   | ЩК - Щит квартирный   | Электроснабжение квартир                              |
| 71 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор.   | ЩЭ - Щит этажный  | Электроснабжение и учет электрической энергии квартир |
| 72 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор  | Светильник  | Освещение   |

|    |  |                                    |  |
|----|--|------------------------------------|--|
| 73 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор  | Пожарный кран                      | Система пожаротушения                    |
| 74 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор  | Поквартирные приборы учета         | Водоснабжение                            |
| 75 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор  | Система дымоудаления ДВ2, ДВ3, ДВ4 | Система дымоудаления                     |
| 76 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Лифтовые шахты                                     | Система ДП4, ДП5, ДП6, ДП7         | Подпор воздуха систем дымоудаления       |
| 77 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300   | Радиаторы стальные панельные       | Система отопления                        |
| 78 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Квартиры.  | Автономный дымовой извещатель      | Пожарная сигнализация                    |
| 79 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Квартиры.  | Извещатель адресный дымовой        | Пожарная сигнализация                    |
| 80 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор, лифтовой холл, тамбур                     | Извещатель адресный дымовой        | Пожарная сигнализация                    |
| 81 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор, лифтовой холл, тамбур                     | Извещатель адресный ручной         | Пожарная сигнализация                    |
| 82 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор  | Устройство дистанционного пуска    | Пожарная сигнализация                    |
| 83 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор, лифтовой холл                             | Речевой оповещатель                | Системе оповещения управлением эвакуации |
| 84 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Квартиры.  | Эфирный радиоприемник              | Радиофикация                             |
| 85 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Квартиры.  | Розетка телевизионная              | Система коллективного приема телевидения |
| 86 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Квартиры.  | Видеодомофон                       | Система контроля доступом                |
| 87 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Коридор  | Блок коммутации домофона           | Система контроля доступом                |
| 88 | План жилого этажа на отм. +3,330...+63,300. Лестничная клетка Н2, с зоной безопасности для МГН | Переговорное устройство            | Диспетчеризация                          |
| 89 | План на отм. +67,350. Машинное отделение   | Подъемное оборудование лифтов      | Вертикальный транспорт                   |

|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
| 90  | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Шкаф управления вентиляторами ШКП-ДВ1... ШКП-ДВ4, ШКП-ДП4... ШКП-ДП8 | Дымоудаление лифтов и коридоров жилых этажей, холла на отм.0,000 |
| 91  | План на отм. +67,350. Кровля                             | ДВ1, ДВ2, ДВ3, ДВ4, ДП4, ДП5, ДП6, ДП7, ДП8                          | Дымоудаление лифтов и коридоров жилых этажей, холла на отм.0,000 |
| 92  | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Оборудование лифтов СУ-Л1...СУ-Л4.                                   | Вертикальный транспорт   |
| 93  | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | ЛБ 1....ЛБ 4   | Диспетчеризация лифтов   |
| 94  | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | ЩР-8 - Щит общедомового оборудования                                 | Электроснабжение   |
| 95  | План на отм. +67,350. Лестничная клетка, выход на кровлю | Светильник   | Освещение  |
| 96  | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Светильник   | Освещение  |
| 97  | План на отм. +67,350. Кровля                             | Светильник   | Светозаградительные огни   |
| 98  | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Электрический конвектор  | Отопление  |
| 99  | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Шкаф СКПТ  | Система коллективного приема телевидения                         |
| 100 | План на отм. +67,350. Кровля                             | Эфирная антенна  | Система коллективного приема телевидения                         |
| 101 | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Извещатель адресный дымовой  | Пожарная сигнализация  |
| 102 | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Извещатель адресный ручной   | Пожарная сигнализация  |
| 103 | План на отм. +67,350. Машинное отделение                 | Речевой оповещатель  | Системе оповещения управлением эвакуации                         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2025</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 323 524 400,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>25:28:050037:1229</b></p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Публичное акционерное общество</b></p>  |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810208244206484</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |



|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7702070139</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 240 300 000,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>0,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>1 240 300 000,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>31.03.2025</b></p>                           |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                            |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                            |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1243365497717770856293415463953910690446

Владелец: **ООО "СЗ "ЗАЛИВ АМУРСКИЙ", Строкин Андрей Николаевич, Владивосток**

Действителен: с 26.10.2021 по 26.01.2023