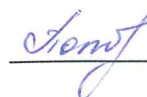


РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	<i>11.07.2023</i>
1.2. Номер разрешения на строительство:	<i>03-24-14-2023</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	<i>20.11.2024</i>
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	<i>20.07.2023</i>
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	<i>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"</i>
2.2.2. ИНН:	<i>0300012790</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1230300002217</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Подкаменская в г. Улан-Удэ</i>
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	<i>Строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Республика Бурятия</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Улан-Удэ</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ул. Подкаменская</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	03:24:033301:28
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1324
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	24.04.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-03-3-24-0-00-2023-0142
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации г. Улан-Удэ
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	24.04.2012
4.6.1.1.2. Номер решения:	490-р
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация г. Улан-Удэ
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Кушнарев
5.1.2. Имя:	Евгений
5.1.3. Отчество:	Анатольевич
5.1.4. ИНН:	032614554003
5.1.5. ОГРНИП:	318032700042656
5.3. Дата утверждения (при наличии):	05.07.2023
5.4. Номер (при наличии):	3
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	

ms

Антон

6.1.1.1. Дата утверждения:	10.07.2023
6.1.1.2. Номер:	03-2-1-3-039539-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный жилой дом по ул. Подкаменная в г. Улан-Удэ</i>
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
7.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>310.8</i>
7.1.5. Площадь (кв. м):	<i>884.8</i>
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	<i>512.7</i>
7.1.8. Количество помещений (штук):	<i>8</i>
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>8</i>
7.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>8</i>
7.1.13. Количество этажей:	<i>4</i>
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
7.1.16. Высота (м):	<i>9.74</i>
7.1.17. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 2974.5 м³ в т.ч. ниже отметки 0.000 – 597.2 м³. Общая площадь квартир – 527,7 м²</i>

Заместитель мэра г. Улан-Удэ – председатель Комитета по строительству		Т.Ю. Матвеева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

28

Матвеева