



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Азурит",
ИНН 5903143471, 614094, г. Пермь, ул. Шоссе Космонавтов, д. 55а, кв./оф. 72

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **23.09.2021**

№ **59-RU90303000-199-2019**

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом по ул. Лизы Чайкиной на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4419850:203 в Индустриальном районе г. Перми
расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Лизы Чайкиной, 33
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:4419850:203

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-199-2019/3, дата выдачи 31.08.2021, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	10 001,50	9 899,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	2 902,40	3 016,80
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 701,40 ✓	1 705,90 ✓
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	5 ✓	5 ✓
в том числе подземных	этажей	1 ✓	1 ✓
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	✓ 28 / 1 701,40	✓ 28 / 1 705,90
1-комнатные	штук / кв. м	5 ✓ /	5 ✓ / 207,60 ✓
2-комнатные	штук / кв. м	13 ✓ /	13 ✓ / 731,20
3-комнатные	штук / кв. м	4 ✓ /	4 ✓ / 340,80
3-комнатные (с кухней нишей)		6 ✓ /	6 / 426,30 ✓
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1 812,80 ✓	1 817,30 ✓
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			железобетон ✓
Материалы стен			Кирпич ✓
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь подвала	кв.м.	469,50 ✓	467,30 ✓
Площадь общая кладовых	кв.м.	213,40 ✓	214,10 ✓
Количество кладовых	шт	33 ✓	33 ✓
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 17.09.2021, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Хазов Кузьма Андреевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-578, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 28.04.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 14.06.2012.

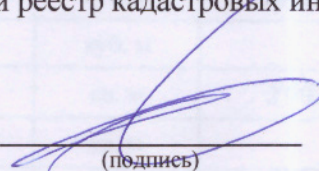
Первый заместитель начальника
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

23.09.2021

М.П.




(подпись)

Лапшин Д.Ю.

(расшифровка подписи)