

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Акционерному обществу «Специализированный  
(наименование застройщика)  
застройщик Инвестиционно-строительный комитет  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
городского округа город Уфа Республики  
Башкортостан»  
полное наименование организации —  
Республика Башкортостан, 450077, г. Уфа,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Революционная, д. 26  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05 апреля 2019 г.

№ 02-RU03308000-774Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
город Уфа Республики Башкортостан  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилой дом литер 3 со встроенными помещениями и подземной автостоянкой в микрорайоне «Глумилино-2» в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

(наименование объекта (этапа)  
Корректировка. 1 очередь: 1 этап: - строительство секций 3А, 3Б с чистовой отделкой, 3В, 3Г  
капитального строительства

с черновой отделкой квартир, без благоустройства придомовой территории  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

улица Энтузиастов, д. 13 в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (решение о присвоении почтового адреса от 24.01.2018 г. № 195, выданное  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020614:528

строительный адрес: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики  
микрорайон «Глумилино-2»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-774Ж-2016, дата выдачи 27 июня 2016 г., орган, выдавший разрешение отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации  
на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	110305	110305
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	29284,1	29284,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	113,8	113,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18282,2	18282,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4966,6	4966,6
Количество этажей	шт.	20, 20, 17, 17	20, 20, 17, 17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего		362/18282,2	362/18282,2
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	213/8013,4	213/8013,4
2-комнатные	шт./кв. м	100/6190,2	100/6190,2
3-комнатные	шт./кв. м	49/4078,6	49/4078,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18838,1	18838,1
Сети и системы инженерно-		электроснабжение,	электроснабжение,

технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, отопление	водоснабжение, водоотведение, отопление
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		полнотельный силикатный утолщенный кирпич	полнотельный силикатный утолщенный кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		плоская рулонная совмещенная	плоская рулонная совмещенная
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж (кв. м·С·сут)	0,287	0,287
Материалы утепления наружных		2 слоя	2 слоя

ограждающих конструкций		базальт.утеплителя	базальт.утеплителя
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_ от 04.04.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Перепечиной Дарьей Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-14-697, выдан Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской области г. Челябинск 02.10.2014 г., протокол заседания комиссии от 26.09.2014 г. № 74-2014-289-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Тухватуллин Р.Р.

(расшифровка подписи)

« 05 » апреля 2019 г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано \_\_\_\_\_ листов  
 Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений  
 Администрации городского округа  
 Уфа РБ



Р.Р. Тухватуллин