

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«СЗ «Муниципальный Застройщик»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

РБ, 450078, г. Уфа, ул. Революционная, 96/5

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 апреля 2019 г.

№ 02-RU03308000-809Ж-2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер~~шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались ~~кон~~структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажный жилой дом по ул. Маршала Жукова в Октябрьском районе городского округа

(наименование объекта (этапа)

город Уфа Республики Башкортостан». I этап строительства – жилой дом со встроено -

капитального строительства

пристроенными помещениями (без благоустройства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ул. Маршала Жукова, д. 1/2, Октябрьский район городского округа город Уфа Республики

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Башкортостан (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 28.04.2017 г. № 859, выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020512:105

строительный адрес: РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский район,

по ул. Маршала Жукова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU 03308000-809Ж-2016, дата выдачи 18 ноября 2016 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	61107,4	61107,4
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	14700,9	14700,9
Площадь административных помещений	кв. м	1934,6	1934,6
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9462,9	9462,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2625,1	2625,1
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего		182/9462,9	182/9462,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	84/3344,8	84/3344,8
2-комнатные	шт./кв. м	70/4081,1	70/4081,1
3-комнатные	шт./кв. м	28/2037	28/2037
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9882,3	9882,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, наружное освещение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, наружное освещение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б монолитный рост-верк	ж/б монолитная плита
Материалы стен		монолитные ж/б, кирпичные	монолитные ж/б, кирпичные
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь	кв. м	22,8	22,8
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	17,53	17,53
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная плита фирмы «Технониколь» с облицовкой керамо-	минеральная плита фирмы «Технониколь» с облицовкой керамогра-

	гранитом	НИТОМ
Заполнение световых проемов	окна из ПВХ-профилей	окна из ПВХ-профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов _____ от
 15.03.2019 г.; 01.04.2019 г., подготовленных Скирмант Анастасией Сергеевной, квалификацион-
 ный аттестат № 02-13-885, выданный Министерством земельных и имущественных
 отношений Республики Башкортостан г. Уфа от 04.04.2013 г. протокол заседания комиссии
 от 03.04.2013 г. № 2-2013-248-Э _____ 1.

 Начальник отдела
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
 « 17 » _____ апреля _____ 2019 г.
 М. П.



(подпись)

Тухватуллин Р.Р.

 (расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано
24 _____ листов
 Начальник отдела градостроитель-
 ного контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа
 Уфа РБ.
 _____ Р.Р. Тухватуллин

